

REFERAT Økonomiudvalget d. 21-09-2011

Mødedato Onsdag d. 21. september 2011 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Beslutning.....	4
Økonomisk status - august 2011.....	5
Beslutning.....	8
Revision 2010.....	9
Beslutning.....	14
Frigivelse af anlægsmidler - erhvervsudvikling.....	15
Beslutning.....	17
Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1169 - PCB-rer	18
Beslutning.....	21
Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1157 - tilsynspl	22
Beslutning.....	27
Beskæftigelsesplan 2012.....	28
Beslutning.....	32
Suppleringsvalg til skolebestyrelsen ved Lille Værløse Skole.....	33
Beslutning.....	35
Rekreativ sti Bregnerød.....	36
Beslutning.....	40
Ny lokalisering af borgerrettede og administrative rådhusfunktioner.....	41
Beslutning.....	45

Punkt 158: Meddelelser

Meddelelser

158. Meddelelser

Sagsnr.: 190-2010-3286 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-141958

Sagsfremstilling

Borgmesteren orienterer.

Punkt 158: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Borgmesteren orienterede om spørgsmål fra borgere ved det kommende byrådsmøde.

Forvaltningen orienterede om retningslinjerne for beslutningsprotokollen.

Punkt 159: Økonomisk status - august 2011

Økonomisk status - august 2011

159. Økonomisk status - august 2011

Sagsnr.: 190-2011-861 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-138496

Sagsfremstilling

Center for Økonomi, Personale og IT har udarbejdet økonomisk status pr. 31. august 2011 til orientering.

Orienteringen indeholder:

- Samlet regnskabsoversigt 2011
- Likviditetsoversigt – kassebeholdning
- Status nettodriftsudgifter på det skattefinansierede område
- Status nettodriftsudgifter på de enkelte fagudvalg
- Anlægsoversigt

Kommunens økonomiske udfordringer og regeringens sanktionspolitik i 2011 nødvendiggør en løbende og meget tæt budgetopfølgning af specielt serviceudgifterne.

Den månedlige rapportering indeholder en status pr. fagudvalg. Denne status forelægges udvalgmøderne til drøftelse inden orienteringen på Økonomiudvalget.

I den seneste Budgetopfølgning II pr. 30. juni 2011 er der redegjort for de økonomiske udfordringer på hvert område.

Der er specielt fortsat store udfordringer på Social- og Sundhedsudvalgets område i 2011. I den forbindelse fik udvalget i alt tillægsbevilget 4,1 mio. kr. fra Økonomiudvalgets område, hvoraf de 2 mio. kr. kommer fra puljen til uforudsete udgifter og 2,1 mio. kr. kommer fra forventede mindreforbrug på ØU's øvrige budgetområder. Udvalget har efter tillægsbevillingen en udfordring med at finde nye kompenserende besparelser inden for udvalgets eget område for i alt 1,9 mio. kr. i resten af 2011 samtidig med, at effekten af udvalgets allerede igangsatte handlingsplaner skal resultere i reduktioner på yderligere 2 mio. kr.

Følgende hovedtal kan opsummeres:

Forbruget på driftsudgifter (netto) ultimo august 2011 udgør 1.354 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 65,8 pct. i forhold til det korrigerede budget 2011 på 2.057 mio. kr. Den gennemsnitlige forbrugsprocent (8/12) ultimo august = 66,7 pct.

Kommunens kassebeholdning udgør ultimo august måned 171,5 mio. kr., mens den gennemsnitlige kassebeholdning efter kassekreditreglen udgjorde 175,5 mio. kr. (jf. bilag). Den høje kassebeholdning skyldes på nuværende tidspunkt, at kommunen har modtaget ejendomsskatter i august måned.

Det forventede regnskabsresultat 2011 giver på nuværende tidspunkt et overskud på ca. 100 mio. kr. mod et forventet overskud i det oprindelige budget på knap 67 mio. kr.

Medtages finansieringen i årets regnskabsresultat, er der oprindeligt budgetteret med en forøgelse af kommunens kassebeholdning med 2,4 mio. kr. Ved budgetopfølgning II viste kassebeholdningen for 2011 en forøgelse på 1,5 mio. kr. Det skal bemærkes, at der i det forventede regnskabsresultat disponeres med en "tvungen opsparring" på 25 mio. kr. som følge af Furesøaftalen, hvortil kommer en øvrig likviditetslettelse på 40 mio. kr. ligeledes som følge af Furesøaftalen. Et udvalg under Byrådet er i øjeblikket i færd med at udarbejde et forslag til et "lukket kredsløb" for opsparede midler i forbindelse med Furesøaftalen.

Anlæg

De samlede anlægsudgifter, som senest er korrigeret ved Budgetopfølgning II, udgør 89 mio. kr., mens indtægterne udgør 53 mio. kr. I alt et anlægsbudget på 36 mio. kr. (netto). Forbrugsprocenterne er på nuværende tidspunkt meget lave, men der følges løbende op på de forskellige anlægsprojekter. Det forventes på nuværende tidspunkt at udgifterne til de forskellige anlægsprojekter følger den budgetlagte plan.

Lovgrundlag

Furesø Kommunes "Principper for Økonomistyring" samt lånebekendtgørelse nr. 1060 af 24. oktober 2006, kapitel 2, § 9.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Borgerinddragelse

Der er ingen borgerinddragelse eller høring i forbindelse med den månedlige orientering vedr. budget 2011.

Det videre forløb

Intet.

Indstilling

Forvaltningen anbefaler, at den månedlige økonomiske status august 2011 tages til efterretning.

Bilag

Bilag

Økonomisk status - august 2011

Punkt 159: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Godkendt.

Punkt 160: Revision 2010

Revision 2010

160. Revision 2010

Sagsnr.: 190-2011-32530 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-139799

Sagsfremstilling

Byrådet skal have forelagt Revisionsberetningen vedrørende regnskab 2010 samt godkende forslag til besvarelse af revisionens bemærkninger. Byrådet skal på baggrund heraf godkende regnskab 2010.

PriceWaterhouseCoopers har fremsendt ”Revisionsberetning af 15. august 2011 vedrørende årsregnskabet 2010” for Furesø Kommune. Beretningen er fremsendt til Byrådets medlemmer ultimo august 2011.

I henhold til Styrelseslovens bestemmelser skal kommunen forelægge revisionsberetningen og kommunens besvarelse til Byrådet og dette skal være foretaget inden udgangen af september måned.

Konklusionerne i revisionsberetningen er følgende:

Årsregnskabet giver et retvisende billede af Furesø Kommunes aktiver, passiver og finansielle situation pr. 31. december 2010 samt af resultatet af kommunens aktiviteter i regnskabsperioden. Dispositionerne der er omfattet af regnskabet, er i overensstemmelse med de meddelte bevillinger, love og andre forskrifter.

I forbindelse med revisionens gennemgang har revisionen konstateret, at der på flere områder er sket forbedringer.

Revisionen har blandt andet i forbindelse med deres gennemgang konstateret, at administrationen af personsager som i 2009 regnskabet gav anledning til bemærkninger – kontanthjælp og dagpenge - nu er forbedret og ikke længere giver anledning til revisionsbemærkninger.

Revisionen har også foretaget forvaltningsrevision (vurdering af om områderne varetages på en økonomisk hensigtsmæssig måde) på flere områder. Det er revisionens opfattelse, at Furesø kommune på de undersøgte områder har forvaltet disse ”under skyldig økonomisk hensyntagen”.

I forbindelse med revisionens juridisk-kritiske revision har revisionen ligeledes konkluderet, at de af kommunen foretagne ”dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen er i overensstemmelse med meddelte bevillinger, Byrådets øvrige beslutninger, love andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis”.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold, men bemærkninger på fire områder, ledighedsydelse, merudgifter efter servicelovens § 41, særlig dyre enkeltsager, børn og unge og integrationsydelse.

Beskæftigelses- og Integrationsudvalgets område:

Den foretagne revision har konstateret fejl i forbindelse med sagsbehandlingen af enkelte sagsområder. Revisionens gennemgang har således givet anledning til bemærkninger på to mindre sagsområder:

- Introduktionsydelse
- Revurderinger efter Aktivlovens § 74 c

Introduktionsydelse

Revisionen har bemærket, at der blandt andet er fejl i udarbejdelsen af og opfølgningen på integrationskontrakterne, at integrationskontrakter ikke er udarbejdet rettidigt og at kontrakterne ikke i alle tilfælde er opdateret med væsentlige ændringer, at opfølgning ikke er foretaget med maksimalt tre måneders intervaller.

Revurderinger efter aktivlovens § 74 c

Revisionen har i forbindelse med deres gennemgang bemærket at der ikke er foretaget rettidig revurdering efter aktivlovens § 74 c, dette forhold var også gældende for regnskabsåret 2009.

Beskæftigelses- og Integrationsområdet har for at forbedre sagsbehandlingen vedr. ovennævnte områder udarbejdet handleplaner for områderne, så antallet af fejl kan nedbringes fremadrettet.

Handleplan

Handleplanerne vil blandt andet fokusere på udvikling af støtteværktøjer og manualer, forbedret ledelsesinformation, kvalificering og implementering af arbejdsgangsbeskrivelser og procedurer for sagsbehandlingen.

Jobcentret har ultimo 2011 fået bevilget et IT-baseret værktøj, som skal sikre rettidigheden i sagsbehandlingen.

Der er desuden afholdt undervisningsdage med PWC for at styrke udarbejdelsen af kvalitetsstandarder, ligesom der forventes undervisning i udarbejdelse af ressourceprofiler til revurderinger. Det skærpede ledelsestilsyn der er indført ultimo 2010, forventes videreført med afrapportering til Beskæftigelses- og Integrationsudvalget. Det kan supplerende oplyses at ledelsestilsynet fremover udvides, så det også omfatter sager omkring revurdering efter aktivlovens § 74 c samt introduktionsydelse.

Det er på baggrund af de iværksatte tiltag revisionens opfattelse, at de iværksatte initiativer kan føre til, at området fremover vil blive administreret mere hensigtsmæssigt og efter de gældende regler.

Social og Sundhedsudvalgets område

Revisionen har i forbindelse med den foretagne sagsgennemgang udtaget 10 personsager vedr. Ældre-Voksenhandicapområdet samt 17 personsager vedr. Borgerservices område.

Den foretagne revision har ikke konstateret fejl på de udtagne sager vedr. Borgerservices område.

Der er vedr. Ældre- Voksenhandicapområdet fundet fejl i 3 sager. Revisionens vurdering er, at de fundne fejl ikke er af en sådan karakter, at de giver anledning til egentlige revisionsbemærkninger.

Det er således revisionens overordnede konklusion på dette område, at sagsbehandlingen og den daglige administration er varetaget på en hensigtsmæssig og betryggende måde i regnskabsåret 2010.

Børn og Familieområdet

Revisionen har i forbindelse med den foretagne sagsgennemgang gennemgået flere personsager under flere områder.

Revisionens gennemgang har konstateret, at området vedrørende dækning af tabt arbejdsfortjeneste er administreret hensigtsmæssig og betryggende og i overensstemmelse med de gældende regler.

Revisionen har konstateret fejl i administrationen vedrørende sagsbehandlingen af to sagsområder og afgivet revisionsbemærkninger vedr.:

- § 41 Merudgiftsområdet
- § 52 Forebyggende foranstaltninger og anbringelser

§ 41 Merudgiftsområdet

Revisionen har i forbindelse med deres gennemgang blandt andet bemærket,

- at der ikke er foretaget samlet beregning af merudgifter,
- at der ikke er foretaget vurdering om ansøger overstiger grænsebeløbet jf. § 41,
- at der ikke er overensstemmelse mellem bevilling og det udbetalte beløb,
- at der i en sag mangler en egentlig bevilling.

Revisionen har konstateret, at der efterfølgende er iværksat en revurdering af sagerne, eller der vil blive foretaget en revurdering af merudgifterne inden udløbet af den aktuelle bevilling,

§ 52 Forebyggende foranstaltninger og anbringelser

Revisionen har i forbindelse med deres gennemgang blandt andet bemærket,

- at der ikke er foretaget løbende journalføring,
- at der ikke er gennemført børnefaglige undersøgelser som grundlag for foranstaltninger,
- at der ikke er udarbejdet realistiske handleplaner senest 4 måneder efter iværksættelsen af en foranstaltning,
- at der ikke er foretaget børnesamtaler i fornødent omfang.

Det er revisionens opfattelse at det etablerede kvalitets- og ledelsestilsyn er hensigtsmæssigt.

Handleplan

Børn og Familie har for at forbedre sagsbehandlingen vedr. ovennævnte områder udarbejdet handleplaner, så antallet af fejl kan nedbringes fremadrettet.

Handleplanerne vil blandt andet fokusere på udvikling af støtteværktøjer og manualer, forbedret ledelsesinformation, kvalificering og implementering af arbejdsgangsbeskrivelser og procedurer for sagsbehandlingen. Desuden vil der blive afholdt workshops med henblik på opkvalificering af kompetencer hos medarbejderne, endvidere vil ledelsestilsynet blive fordoblet således at der månedligt vil blive gennemgået 20 personsager. Det er desuden hensigten, at revisionen skal inddrages i kvalificeringen af ledelsestilsynet.

Forvaltningens forslag til besvarelse af revisionens bemærkninger samt øvrige kommentarer til revisionsberetningen fremgår af vedlagte notat. Ligeledes er forslag til handleplaner for de berørte forvaltningsområder vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

I henhold til den kommunale styrelseslov § 45 skal Byrådet gennemgå og tage stilling til revisionens bemærkninger til beretningen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser.

Borgerinddragelse

Der forventes ingen borgerinddragelse.

Det videre forløb

Efter behandling i Økonomiudvalget videresendes sagen til Byrådet den 28. september 2011.

Indstilling

Forvaltningen anbefaler, at Økonomiudvalget indstiller til Byrådet, at :

1. Revisionsberetning vedrørende Årsregnskab 2010 tages til efterretning
2. Besvarelse af bemærkningerne i Revisionsberetningen, herunder at de tilhørende handlingsplaner godkendes
3. Årsregnskab 2010 for Furesø Kommune godkendes og
4. Tilsynsmyndigheden, relevante ministerier, Skat og Revisionsfirmaet PriceWaterhouseCoopers tilstilles udskrift af Byrådets beslutning vedrørende revisionsberetningen samt Byrådets afgørelser med hensyn til revisionens bemærkninger

Følgende bilag er tidligere udsendt til byrådets medlemmer, hvorfor de alene vedlægges denne dagsorden som filer:

Revisionsberetning regnskabsåret 2010, 15.08.2011

Oversigt over konstaterede fejl regnskabsåret 2010

Redegørelse til ressortministerierne regnskabsåret 2010

Bilag

Besvarelse revisionsbemærkninger vedrørende Beskæftigelse og integrationsområdet.doc	190-2011-139850
Besvarelse revisionsbemærkninger vedrørende børn og ungeområdet.doc	190-2011-139848
Handlingsplan for Beskæftigelsesområdet 2011 2	190-2011-136388
Handleplan revisionsbemærkninger 2010 version (3).doc	190-2011-136045
Revisionsberetning regnskabsåret 2010, 15.08.2011	190-2011-139804
Oversigt over konstaterede fejl regnskabsåret 2010	190-2011-139801
Redegørelse til ressortministerierne regnskabsåret 2010	190-2011-139802

Bilag

Besvarelse revisionsbemærkninger vedrørende Beskæftigelse og integrationsområdet.doc
Besvarelse revisionsbemærkninger vedrørende børn og ungeområdet.doc
Handlingsplan for Beskæftigelsesområdet 2011 2
Handleplan revisionsbemærkninger 2010 version (3).doc
Revisionsberetning regnskabsåret 2010, 15.08.2011
Oversigt over konstaterede fejl regnskabsåret 2010
Redegørelse til ressortministerierne regnskabsåret 2010

Punkt 160: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Anbefales.

Punkt 161: Frigivelse af anlægsmidler - erhvervsudvikling

Frigivelse af anlægsmidler - erhvervsudvikling

161. Frigivelse af anlægsmidler - erhvervsudvikling

Sagsnr.: 190-2011-11959 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-128649

Sagsfremstilling

Det vedtagne anlægsbudget til en forstærket erhvervsudviklingsindsats søges frigivet.

Baggrund

I budget 2011 og 2012 er der afsat 600.000 kr. til ansættelse af en erhvervsadministrator, der har ansvar for at gennemføre kommunens erhvervs politik, herunder at:

- tiltrække virksomheder og markedsføre kommunen over for erhvervslivet
- afdække de større virksomheders behov og fremtidsplaner
- arrangere konferencer og møder for erhvervslivet
- udarbejde analyser og nøgletal
- understøtte interne og eksterne netværk og samarbejder.

Frigivelse og disponering

Ved en fejl er der ikke tidligere søgt frigivelse af pengene på budgettet. Erhvervsrådgiver Flemming Ipsen er ansat pr. 1. april 2011.

Udover løn til erhvervsrådgiveren disponeres en mindre del af midlerne til afholdelse af arrangementer og møder, deltagelse i arrangementer/messer, trykning og annoncering mm.

Der er planlagt et ret omfattende arrangementsprogram for efteråret 2011.

Der søges nu om frigivelse af midlerne på budget 2011. Hensigten er at fortsætte aktiviteten i 2012, og der vil derfor ligeledes blive søgt frigivet midler i 2012.

Lovgrundlag

Lov om erhvervsfremme.

Økonomiske konsekvenser

Det forventes, at den forstærkede erhvervsudviklingsindsats på sigt vil resultere i flere arbejdspladser i kommunen. Indsatsen vil blive videreført og evalueret i 2012.

Borgerinddragelse

Ingen.

Det videre forløb

Sagen skal videresendes til Økonomiudvalget.

Indstilling

Center for By, Miljø og Erhverv indstiller,

- at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler Økonomiudvalget at frigive de budgetterede midler til en forstærket erhvervsindsats i 2011.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 8. september 2011:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales Økonomiudvalget, idet udvalget bemærker, at det er uheldigt, at frigivelsen ikke er sket på rette tidspunkt.

Kasper Krüger (V) vil ikke anbefale frigivelse og anmoder om en nærmere redegørelse. Kasper Krüger udtrykker kritik af forløbet.

Punkt 161: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Udsat med henblik på, at få præsenteret en redegørelse for forløbet.

Punkt 162: Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1169 - PCB-renovering af blok 46 i Farum Midtpunkt

Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1169 - PCB-renovering af blok 46 i Farum Midtpunkt

162. Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1169 - PCB-renovering af blok 46 i Farum Midtpunkt

Sagsnr.: 190-2011-38803 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-139497

Sagsfremstilling

Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet har ved skrivelse af 18. august 2011 i denne sag anmodet Furesø Byråd om inden 8 uger at sende en udtalelse om sagen i anledning af byrådsmedlem Lars Carpens' mail af 14. august 2011 i form af en klage over Furesø Byråds beslutning af 29. juni 2011 pkt. 69 om godkendelse af Skema A i Farum Midtpunkt.

Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynets skrivelse af 18. august 2011, byrådsmedlem Lars Carpens' mail af 14. august 2011 og beslutningsreferat fra pkt. 69 på byrådsmødet den 29. juni 2011 med fremlagte bilag vedlægges som bilag. Til det sidste bilags indstilling kan forvaltningen oplyse, at Blokrådet i Farum Midtpunkt på møde den 1. september 2011 énstemmigt godkendte Skema A for PCB-renoveringen af blok 46 incl. pilotprojekter, miljøtiltag, boligsammenlægninger, renovering af lavtage og boligsociale tiltag.

Der vedlægges endvidere som bilag forvaltningsnotat af 7. september 2011 til Økonomiudvalg og Byråd. Det fremgår bl.a. heraf, at forvaltningen har foretaget en helhedsvurdering over en længere periode af samtlige alternative muligheder, herunder nedrivning, og at det er forvaltningens vurdering, at det er såvel lovligt som økonomisk ansvarligt at godkende Skema A med henblik på gennemførelse af et fuldskalaforsøg med renovering af blok 46 i Birkhøjterrasserne for PCB.

Forvaltningen henviser iøvrigt til såvel sagsfremstillingen med bilag som indholdet i forvaltningsnotatet, der er fremlagt som bilag ovenfor.

Som bilag vedlægges afslutningsvist forvaltningens udkast til Byrådets svarskrivelse til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet.

Lovgrundlag

Almenboliglovgivningen, herunder Støttebekendtgørelsen og Håndbog for støttet byggeri.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Videresendes efter politisk behandling i Økonomiudvalget til Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

1. at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler at godkende svarudkastet,

og

2. at svarskrivelsen sendes til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet umiddelbart efter afholdelsen af byrådsmødet, den 28. september 2011.

Bilag

Henvendelse fra Tilsynet om svar fra Furesø Byråd

[190-2011-142195](#)

Forvaltningsnotat til brug for politisk behandling

[190-2011-140281](#)

Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynets journalnr. 2011 -613/1169 - PCB-renovering af blok 46 i Farum Midtpunkt

[190-2011-140803](#)

Bilag 1 - Forvaltningens sammenfatning og bemærkninger.doc

[190-2011-87813](#)

Bilag 2 - Ansøgning fra KAB

[190-2011-92022](#)

Byrådets behandling af skema A ansøgning - Farum Midtpunkt den 29.6.2011

[190-2011-142227](#)

Notat med estimat for renovering contra nedrivning og bygge nyt

[190-2011-148936](#)

Bilag

Henvendelse fra Tilsynet om svar fra Furesø Byråd

Forvaltningsnotat til brug for politisk behandling

Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynets journalnr. 2011 -613/1169 - PCB-renovering af blok 46 i Farum Midtpunkt

Bilag 1 - Forvaltningens sammenfatning og bemærkninger.doc

Bilag 2 - Ansøgning fra KAB

Byrådets behandling af skema A ansøgning - Farum Midtpunkt den 29.6.2011

Notat med estimat for reovering contra nedrivning og bygge nyt

Punkt 162: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Der blev udleveret et notat, der redegjorde for forskellen i udgifter på henholdsvis reovering og nedrivning.

Anbefales af A, C, B og F.

Kasper Krüger (V) stemmer imod.

Punkt 163: Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1157 - tilsynspligt i forbindelse med godkendelse af Skema A for delområde 2A på Farum Kaserne m.v.

Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1157 - tilsynspligt i forbindelse med godkendelse af Skema A for delområde 2A på Farum Kaserne m.v.

163. Svar til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet i sag under journal nr. 2011 - 613/1157 - tilsynspligt i forbindelse med godkendelse af Skema A for delområde 2A på Farum Kaserne m.v.

Sagsnr.: 190-2011-38509 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-139520

Sagsfremstilling

Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet har ved skrivelse af 8. august 2011 i denne sag anmodet Furesø Byråd om inden 8 uger at sende en udtalelse om sagen i anledning af Grundejerforeningen Farum Kasernes og Grundejerforeningen Ingeniørvængets fællesmail af 14. juli 2011 i form af en klage over, at Furesø Kommune har tilsidesat sin tilsynspligt i forbindelse med godkendelse af Skema A. Det gøres fra grundejerforeningernes side endvidere gældende, at ArkitektGruppen A/S' salg af byggeret er sket til overpris som modydelse for, at ArkitektGruppen A/S har trukket en stævning mod kommunen om erstatning tilbage. Endeligt klager grundejerforeningerne om manglende aktindsigt.

Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynets skrivelse af 8. august 2011 og Grundejerforeningen Farum Kasernes og Grundejerforeningen Ingeniørvængets fællesmail af 14. juni 2011 vedlægges som bilag.

Forvaltningen er af den opfattelse, at indholdet af klagen i sagen naturligt bør opdeles i 3 separate dele omhandlende 1) Behandlingen af Skema A – vurdering af støttebetingelserne, 2) Forligsaftalerne mellem ArkitektGruppen A/S og Furesø Kommune og 3) Klage over manglende aktindsigt.

Ad 1) Behandling af Skema A – vurdering af støttebetingelserne:

-

Der vedlægges som bilag med tilhørende bilagsmateriale forvaltningsnotat af 7. september 2011, hvortil der sagsfremstillings- og indholdsmæssigt henvises.

Det er i forvaltningsnotatet som afslutningsvist anført forvaltningens vurdering, at Furesø Kommunes støttetilsagn til opførelse af almene familieboliger på delområde 2A på Farum Kaserne er lovligt og opfylder støttebetingelserne ved godkendelsen af Skema A.

-

Ad 2) Forligsaftalerne mellem ArkitektGruppen A/S og Furesø Kommune:

-
Der vedlægges som bilag, men uden yderligere tilhørende bilagsmateriale, der er vedlagt nedenfor under Ad 3), forvaltningsnotat af 8. september 2011, hvortil der sagsfremstillings- og indholdsmæssigt henvises.

Det er i forvaltningsnotatet afslutningsvist anført, at der ikke i de indgåede forligsaftaler er grundlag for indholdet i den klage, som Grundejerforeningen Farum Kaserne har indgivet til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet om, at Furesø Kommune skulle have tilsidesat sin tilsynspligt ved godkendelse af Skema A til en overpris for grundkøbet m.v. som modydelse for, at retssagen i Østre Landsret blev hævet.

Ad 3) Klage over manglende aktindsigt:

-
Der vedlægges som bilag med tilhørende og omfattende bilagsmateriale forvaltningsnotat af 7. september 2011, hvortil der sagsfremstillings- og indholdsmæssigt henvises.

Det er i forvaltningsnotatet afslutningsvist konkluderet, at det er forvaltningens opfattelse og vurdering, at de 3 anmodninger om aktindsigt og efterfølgende supplerende spørgsmål er blevet behandlet og besvaret i overensstemmelse med offentlighedsloven.

Som bilag vedlægges afslutningsvist forvaltningens udkast til Byrådets svarskrivelse til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet.

Lovgrundlag

Almenboliglovgivningen, herunder Støttebekendtgørelsen og Håndbog om støttet byggeri.

Lov om offentlighed i forvaltningen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Videresendes efter politisk behandling i Økonomiudvalget til Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

1. at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler at godkende svarudkastet

og

2. at svarskrivelsen sendes til Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynet umiddelbart efter afholdelsen af byrådsmødet, den 28. september 2011.

Bilag

Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynets journalnr. 2011 - 613/1157 - tilsynspligt i forbindelse med godkendelse af Skema A for delområde 2A på Farum Kaserne m.v.	190-2011-139995
Forvaltningsnotat til brug for politisk behandling - vurdering af støttebetingelser	190-2011-140299
Almindelige betingelser for tilsagn - bilag til tilsagnsbrev	190-2010-175883
Skema A 02.11.2010	190-2010-158733
Byrådets behandlign af skema A, Regimentsparken II den 24.11.2010.doc	190-2011-142519
Kvalitetskrav - vilkår for støttetilsagn af 02-11-2010	190-2010-158013
Købsaftalen	190-2010-158690
Underskrevet tilsagn om støtte - se også dok. 175883, 186251 og 186254	190-2010-189672
Kvalitetskrav - supplement 18.11.2010	190-2010-166267
Kvalitetskrav vilkår for støttetilsagn af 02.11.2010 - bilag til tilsagnsbrev	190-2010-186251
Kvalitetskrav vilkår for støttetilsagn supplement 18.11.2010 - bilag til tilsagnsbrev	190-2010-186254
Forvaltningsnotat om forligsindgåelse med ArkitektGruppen A/S	190-2011-141171
Forvaltningsnotat til brug for politisk behandling - klage over manglende aktindsigt	190-2011-141190
Anmodning om aktindsigt.	190-2010-137178
Aktindsigt	190-2010-139174
Områder Farum kaserne	190-2010-69888
Thomas Laursen, Home - brev fra	190-2010-64996
Revideret brev - bekræftelse	190-2010-120447

Byrådets behandling af Farum Kaserne delområde 1, 1a, 1aa, 2a, 2b og 6 Arkitektgruppens arealer. Den 24.6.2010.doc	190-2011-142525
Anmodning af aktindsigt af 23.6.2011	190-2011-142526
SV: Begæring af 18.10.2010	190-2011-136721
Begæring om aktindsigt og svar vedr. naboorientering m.m.	190-2011-136714
Anmodning om aktindsigt vedr. område 2a på Farum Kaserne	190-2011-104476
Bilag 13 - anmodning om aktindsigt (2).pdf	190-2011-142527
Anmodning af 23. juni 2011 om aktindsigt vedr. delområde 2 a m.v. på Farum Kaserne.	190-2011-107017
VS: VS: Anmodning af 23. juni 2011 om aktindsigt vedr. delområde 2a m.v. på Farum Kaserne	190-2011-141270
Svar om sagen fremlæggelse på Rådhuset	190-2011-115565
Svarmail til grundejerformand	190-2011-133649

Bilag

Statsforvaltningen Hovedstaden, Tilsynets journalnr. 2011 - 613/1157 - tilsynspligt i forbindelse med godkendelse af Skema A for delområde 2A på Farum Kaserne m.v.

Forvaltningsnotat til brug for politisk behandling - vurdering af støttebetingelser

Almindelige betingelser for tilsagn - bilag til tilsagnsbrev

Skema A 02.11.2010

Byrådets behandling af skema A, Regimentsparken II den 24.11.2010.doc

Kvalitetskrav - vilkår for støttetilsagn af 02-11-2010

Købsaftalen

Underskrevet tilsagn om støtte - se også dok. 175883, 186251 og 186254

Byrådets behandling af Farum Kaserne delområde 1, 1a, 1aa, 2a, 2b og 6 Arkitektgruppens arealer. Den 24.6.2010.doc

Anmodning af aktindsigt af 23.6.2011

SV: Begæring af 18.10.2010

Begæring om aktindsigt og svar vedr. naboorientering m.m.

Anmodning om aktindsigt vedr. område 2a på Farum Kaserne

Bilag 13 - anmodning om aktindsigt (2).pdf

Anmodning af 23. juni 2011 om aktindsigt vedr. delområde 2 a m.v. på Farum Kaserne.

VS: VS: Anmodning af 23. juni 2011 om aktindsigt vedr. delområde 2a m.v. på Farum Kaserne

Svar om sagen fremlæggelse på Rådhuset

Svarmail til grundejerformand

Revideret brev - bekræftelse

Thomas Laursen, Home - brev fra

Områder Farum kaserne

Aktindsigt

Anmodning om aktindsigt.

Forvaltningsnotat til brug for politisk behandling - klage over manglende aktindsigt

Forvaltningsnotat om forligsindgåelse med ArkitektGruppen A/S

Kvalitetskrav vilkår for støttetilsagn supplement 18.11.2010 - bilag til tilsagnsbrev

Kvalitetskrav vilkår for støttetilsagn af 02.11.2010 - bilag til tilsagnsbrev

Kvalitetskrav - supplement 18.11.2010

Punkt 163: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Anbefales af et flertal af A, C, B og F.

Kasper Krüger (V) stemmer imod.

Punkt 164: Beskæftigelsesplan 2012

Beskæftigelsesplan 2012

164. Beskæftigelsesplan 2012

Sagsnr.: 190-2010-30312 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-140943

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesplanen beskriver beskæftigelsesindsatsen for 2012 i Jobcenter Furesø. Beskæftigelsesplanen skal medvirke til at sikre sammenhæng mellem de beskæftigelsespolitiske udfordringer, de politiske mål og den overordnede strategiske prioritering og tilrettelæggelse af indsatsen.

Integrationsrådets kommentarer til Beskæftigelsesplan 2012

Beskæftigelsesplan 2012 har været drøftet på et møde i Integrationsrådet den 14. juni 2011. Integrationsrådet havde følgende kommentarer ”Overordnet set synes de, at planen er ambitiøs og positiv. De havde særligt fokus på mål 4 i planen. Rådet håber, at målene bliver opfyldt. De efterspurgte en oversigt over forkortelser”

Det Lokale Beskæftigelsesråds kommentarer til Beskæftigelsesplan 2012

Det Lokale Beskæftigelsesråd drøftede Beskæftigelsesplan 2012 på et møde den 15. august 2010.

”Rådet ønsker, at følgende bemærkninger bliver indarbejdet i Beskæftigelsesplanen 2012:

- *Der skal indarbejdes et mindre afsnit om, at jobcentret skal øge anvendelsen af sociale klausuler.*
- *Det skal præciseres, at der skal udfærdiges kontrakter i forhold til de fritidsjob, som jobcentret er med til at formidle.*
- *Samarbejdet med Ungdommens Uddannelsesvejledning skal uddybes.*
- *Delvise sygemeldinger skal ændres til delvise raskmeldinger.*
- *Afsnittet om beskæftigelsesprojektet Hjortøgård skal uddybes*
- *Det skal tilføjes, at personer i løntilskudsjob skal have udarbejdet en uddannelsesplan. ”*

Kommentarer fra LO til Beskæftigelsesplan 2012

Forvaltningen modtog den 27. juni 2011 LO's kommentarer til Beskæftigelsesplan 2012. De er vedhæftet som bilag til dette dagsordenspunkt.

Kommentarer fra Thomas Moberg fra DA til Beskæftigelsesplan 2012

Forvaltningen har ligeledes modtaget en række kommentarer fra Thomas Moberg fra DA til Beskæftigelsesplan 2012. De er også vedhæftet som bilag til dette dagsordenspunkt.

Kommentarer fra Region Hovedstaden og Sjælland til Beskæftigelsesplan 2012

Forvaltningen modtog den 30. august 2011 kommentarer fra Region Hovedstaden og Sjælland til Beskæftigelsesplan 2012. Kommentarerne er vedhæftet som bilag til dette dagsordenspunkt.

Hvilke ændringer er indarbejdet i Beskæftigelsesplan 2012

Forvaltningen har indarbejdet kommentarerne fra Integrationsrådet og LBR i Beskæftigelsesplan 2012. Ligeledes er målsætninger i forhold til de fire ministermål blevet justeret i forhold til de seneste prognoser fra Region Hovedstaden og Sjælland. Ændringerne i Beskæftigelsesplan 2012 er indskrevet i dokumentet med rød skrift. Kommentarerne fra henholdsvis LO og DA har en mere generel karakter, men afspejler godt konteksten for beskæftigelsesplanen og vedlægges som appendix. Kommentarerne fra Region Hovedstaden og Sjælland til Beskæftigelsesplan 2012 er ikke indarbejdet, men er som føromtalt vedlagt som bilag.

Ligeledes er der på baggrund af de beslutningerne, der blev truffet i Beskæftigelses- og Integrationsudvalget den 6. september 2011, indarbejdet nogle ændringer i Beskæftigelsesplan 2011. De er skrevet med blå skrift i Beskæftigelsesplan 2012.

Beskæftigelsesplanens indhold

Beskæftigelsesplanen indeholder en beskrivelse af de vigtigste beskæftigelsespolitiske udfordringer, som jobcentret ser for det kommende år på baggrund af Beskæftigelsesministerens udmeldte mål for 2012 og de udfordringer, som Jobcenter Furesø særligt står overfor.

Talmaterialet, der er anvendt i Jobcenter Furesøs beskæftigelsesplan for 2012, er hentet fra Jobindsats.dk svarende til den kilde, der anvendes i udarbejdelsen af Resultatrevision, hvor der følges op på målene fra beskæftigelsesplanen.

Beskæftigelsesplanen for 2012 følger en fælles fastsat standard. Opbygningen tager afsæt i Beskæftigelsesministerens overordnede mål for beskæftigelsesindsatsen, hvor Jobcenter Furesø fastsætter måltal for ministermålene.

Beskæftigelsesministerens mål for 2012

De centralt fastsatte mål for 2012 omfatter følgende områder:

- Arbejdskraftsreserven
- Personer på permanent forsørgelsesordninger
- Unge under 30 år
- Ikke-vestlige indvandrere og efterkommere på offentlig forsørgelse

Særlige lokale mål

Udover ministerens mål kan kommunen fastlægge supplerende lokale mål på baggrund af særlige lokale beskæftigelsespolitiske udfordringer. Kommunen har udpeget fire øvrige lokale mål, der omfatter følgende områder:

- Begrænsning af borgere som mister retten til A-dagpenge
- Arbejdsfastholdelse særligt for borgere med ikke-vestlig baggrund i Furesø Kommune
- Flere fritidsjob for unge 15-17 årige, der særligt har behov for et fritidsjob
- Flere deltidsrasmeldinger

Budgettallene, der skal fremgår i Beskæftigelsesplan 2012 bliver indarbejdet i løbet af efteråret 2011

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats.

Økonomiske konsekvenser

Jobcentret tager ved udarbejdelsen af budget 2012 højde for de aktiviteter og mål, der er beskrevet i beskæftigelsesplanen.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Behandlingen af beskæftigelsesplan 2012 er tilrettelagt således:

- Den 21. september 2011 sender Økonomiudvalget "Beskæftigelsesplan 2012" med bemærkninger fra LBR og Integrationsrådet videre til Byrådet".
- Den 28. september 2011 godkender Byrådet "Beskæftigelsesplan 2012".
- Den 31. oktober skal den godkendte "Beskæftigelsesplan 2012" med bemærkninger fra LBR sendes til Beskæftigelsesregion Hovedstaden og Sjælland.
- Den 31. december 2012 skal "Beskæftigelsesplan 2011" med budgettal være tilgængelig på kommunens hjemmeside.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Beskæftigelses- og Integrationsudvalget drøfter beskæftigelsesplan 2012 og videresender denne med bemærkninger til godkendelse i Byrådet.

Beslutning truffet af Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, den 6. september 2011:

Ikke til stede:

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget anbefaler, at Beskæftigelsesplan 2012 videresendes til Byrådet med de vedtagne ændringer, der blev aftalt på mødet, og idet at udvalget bemærker, at de aktiviteter og mål, der er beskrevet i planen, skal holdes inden for budgetforslag 2012-2015.

Bilag

Beskæftigelsesplan 2012 inkl. kommuner fra BIU, LBR og Integrationsrådet.doc	190-2011-140941
LO's anbefalinger til Beskæftigelsesplanen 2012.doc	190-2011-106182
Høringssvar fra Beskæftigelsesregionen vedr. beskæftigelsesplan 2012.pdf	190-2011-137010
Kommentarer fra Thomas Møberg til Beskæftigelsesplan 2012	190-2011-123215

Bilag

Beskæftigelsesplan 2012 inkl. kommuner fra BIU, LBR og Integrationsrådet.doc
LO's anbefalinger til Beskæftigelsesplanen 2012.doc
Høringssvar fra Beskæftigelsesregionen vedr. beskæftigelsesplan 2012.pdf
Kommentarer fra Thomas Møberg til Beskæftigelsesplan 2012

Punkt 164: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Anbefales.

Punkt 165: Suppleringsvalg til skolebestyrelsen ved Lille Værløse Skole

Suppleringsvalg til skolebestyrelsen ved Lille Værløse Skole

165. Suppleringsvalg til skolebestyrelsen ved Lille Værløse Skole

Sagsnr.: 190-2011-38391 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-133299

Sagsfremstilling

Børne- og Skoleudvalget skal indstille præmisserne for suppleringsvalg til Lille Værløse Skole til Økonomiudvalget og Byrådet.

Efter Nathalia Fløe (udrejst) og Susanne Møller Knudsens (skiftet skole) udtræden af skolebestyrelsen på Lille Værløse Skole er der ikke suppleanter, som kan træde ind i skolebestyrelsen, hvorfor der skal afholdes suppleringsvalg.

Forvaltningen indstiller, at dato for suppleringsvalget fastsættes til den 30.1.2012 samt at opstilling af kandidater kan besluttes på et forældremøde.

Forvaltningen foreslår endvidere, at valgbestyrelsen består af skolens leder som formand, formanden for skolebestyrelsen samt en forældrevalgt repræsentant fra skolebestyrelsen.

Tidsplan for suppleringsvalget vedlægges til godkendelse.

Lovgrundlag

Skolebestyrelsesbekendtgørelsen

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Borgerinddragelse

Ingen

Det videre forløb

Videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at det anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet

- at dato for suppleringsvalg godkendes
- at opstilling af kandidater kan besluttes på et forældremøde
- at valgbestyrelsen med skolens leder som formand godkendes
- at tidsplanen godkendes

Bilag

Tidsplan for suppleringsvalg til skolebestyrelsen ved Lille Værløse Skole [190-2011-132798](#)

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 7. september 2011:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales.

Bilag

Tidsplan for suppleringsvalg til skolebestyrelsen ved Lille Værløse Skole

Punkt 165: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Anbefales.

Punkt 166: Rekreativ sti Bregnerød

Rekreativ sti Bregnerød

166. Rekreativ sti Bregnerød

Sagsnr.: 190-2011-29984 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-131264

Sagsfremstilling

Der er i budget 2011 afsat 300.000 kr. til udbygning og forbedring af de rekreative stier i kommunen. Udvalget har på mødet d. 10. februar 2011 godkendt prioriteringen af stiprojekter for 2011. Prioriteringen er sket i samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening.

De i år afsatte midler til realisering af stiforløbet mellem Bregnerød og Trevang samt stien, der forbinder spejderhytten i Lillevang med Farum Lillevang, når ikke at blive brugt i år. Derfor ønsker Center for Drift og Teknik at realisere sidste års stiprojekter, der blev udsat grundet anlægsstoppet, for de i år afsatte midler.

Projekterne for 2011 indgår som en vigtig del af stiprioriteringen, men kan af praktiske grunde ikke lade sig gennemføre i indeværende år. Årsagen er, at det endelige stitracé for stien mellem Bregnerød og Trevang endnu ikke er afklaret. Desuden er Plejeplanen for Farum Vestfredningen (herunder stiforløb) ikke færdig.

I forbindelse med at realisere det i Kommuneplan 2009 forslåede stiforløb mellem Bregnerød og Trevang er der blevet afholdt møder med de berørte lodsejere. For størstepartens andel har der været positive tilkendegivelser omkring projektet.

Der mangler en tilbagemelding fra Vejdirektoratet, der er afgørende for, om stien kan realiseres. De har tidligere, i anden sammenhæng, givet lov til, at der blev anlagt en sti på dele af det ansøgte areal, og der forventes ikke at være problemer med at få tilladelse til anlæg af sti på deres areal.

Ejeren af marken matr. nr. 5 b Farum By, Farum på den nordlige side af motorvejen ønsker ikke, at stien skal gå tværs over hans mark, da det besværer udnyttelsen af marken væsentligt. Han har derfor foreslået, at stien føres nordvest langs motorvejen og ind i skoven på den eksisterende sti (A a på kortbilag).

Naturstyrelsen er indstillet på, at deres eksisterende stier skal indgå i forløbet, så længe der ikke er tale om, der skal etableres fast belægning. Alternativ skal stiforløbet gå ad de eksisterende skovveje.

Ejer af matr. nr. 13 cm Farum By, Farum (Flagsøvej 7) ønsker ikke, at stien skal ligge på hans jord eller vest for hans ejendom. Det oprindelige forslag i kommuneplanen går tæt øst om hans hus langs et tidligere matrikelskel. Han er kommet med et alternativt forslag vest om matriklen, hvor man udnytter det eksisterende stisystem fra golfbanen og

kobler det nye stitracé på dette (A 2 på kortbilag). Denne mulighed kræver en dispensation fra Lokalplan 56, og at der kan indgås frivillig aftale med en eller begge lodsejere for at føre stien ud til Frederiksborgvej. Hvis det vælges at arbejde videre med denne løsning, vil projektforslaget blive forelagt golfbanen til kommentering, således at golfbanens input kan indgå, inden der tages endeligt stilling til hvilken stiføring, der skal søges gennemført.

Fordelen ved denne løsning vil være, at stitrafikken ledes væk fra de to ejendomme på Flagsøvej. Ulempen vil være, at der skal dispenseres fra lokalplanen, og at stiens forløb trækkes noget længere mod vest ad Trevangsvej, end det er forudsat i Kommuneplanen. Adgangen til Frederiksborgvej risikerer at blive stejlere og forløbet langs Frederiksborgvej vil for de gående være mere utrygt, da stien kommer til at gå langs vejen i en kurve, hvor der grundet skoven er dårlige oversigtsforhold. Vælges det at arbejde videre med denne stiplacering, belyses disse forhold nærmere.

Det forventes, at det til udvalgmødet vil være afklaret, om ejerne af matriklerne, der støder til golfbanens stisystem, vil acceptere en frivillig aftale om en sti på deres grund.

Centeret har desuden foreslået at føre tracéet sydøst om Flagsøvej 7 langs en nyetableret hegning og læhegn (A 1 på kortbilag). Dette forslag er p.t. også afvist.

I fald der ikke findes en mindelig løsning, er kommunens eneste mulighed for at føre stien igennem fra Flagsøvej til Frederiksborgvej at gennemfører ekspropriation i forhold til kommuneplanen. En eventuel ekspropriationssag vil tage udgangspunkt i det beskrevne stiforløb i kommuneplanen.

De enkelte stiforslag vil blive gennemgået mere konkret på mødet.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Forsøget på at minimere de problemer, den enkelte lodsejer oplever ved etablering af stier på eller langs deres jorder, har betydet, at processen har strukket sig længere end forventet. Såvel dispensationsprocessen ved etablering af stien på golfbanen som en eventuel ekspropriationssag vil strække sig over flere måneder. Derfor foreslås det efter aftale med Danmarks Naturfredningsforening, at midlerne omdisponeres til at realisere sidste års godkendte stiprojekter, der ikke blev udført grundet anlægsstop. Disse projekter er budgetteret til at koste mere end 250.000 kr., men en del af spanget er iværksat på baggrund af midler fra Natur og Miljø, og det forsøges så vidt muligt at få udført den resterende del inden for budgettet. Projekterne er beskrevet i bilag.

De resterende 50.000 kr. på indeværende års budget på projekt 02940 er afsat til landinspektør mv. i forbindelse med realisering af stien. Alle midlerne på projektet er frigivet af økonomiudvalget og kan derfor disponeres af Miljø-, Teknik-, og Erhvervsudvalget.

Borgerinddragelse

Danmarks Naturfredningsforening har været inddraget i prioriteringen af dette og sidste års stiprojekter.

Vælges det at arbejde videre med en stiløsning via golfbanen, sendes forslaget til kommentering hos golfklubben.

Når det er besluttet, hvor stien skal etableres, vil forslaget blive sendt i høring til de berørte grundejere, der skal lægge jord til stien samt naboer til stien.

Det videre forløb

Når stitracéet er fastlagt, sendes projektet i høring. Efterfølgende skal eventuelle ekspropriationssager sættes i gang, og stien skal endeligt udlægges til offentlig sti og optages i det kommunale stiregister.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

1. der tages beslutning om hvilket forslag, der skal arbejdes videre med
 - a. Forslaget om at etablere stien i forlængelse af det eksisterende stisystem på golfbanen (Forslag A2 på kortbilaget)
 - b. Gennemfører det oprindelige forslag fra kommuneplanen (Markeret med cyan på kortbilaget)
 - c. Forslaget om at føre stien langs motorvejen på nordsiden af underføringen (Markeret Aa på kortbilaget)
2. Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at 250.000 kr. af de i år afsatte midler på projekt 02940 bliver anvendt på de godkendte stiprojekter fra 2010.

Bilag

Oversigtskort til mødet 8. september	190-2011-135337
Kort over stier på golfbanen fra Lokalplan 56	190-2011-134406
Møde med grundejere omkring sti	190-2011-134261
Møde med grundejere omkring sti	190-2011-134259
Notat om Y. Berith S. Jensens deltagelse i møde om stinettet i Farum	190-2011-130995
Referat fra møde med Torben Flagsø d. 30. maj 2011 - med rettelser	190-2011-119231
Bemærkninger til forslag om udbygning af rekreativt stinet mellem Bregnerød Landsby og Frederiksborgvej	190-2011-120828
Notat prioritering af rekreative Stier 2010	190-2010-156037

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 8. september 2011:

Ikke til stede: Alle var mødt

Torben Flagsø havde foretræde.

1. Det blev besluttet, at forvaltningen arbejder videre med a. (forslag A2 på kortbilaget).

2. Anbefales Økonomiudvalget.

Bilag

Oversigtskort til mødet 8. september

Kort over stier på golfbanen fra Lokalplan 56

Møde med grundejere omkring sti

Møde med grundejere omkring sti

Notat om Y. Berith S. Jensens deltagelse i møde om stinettet i Farum

Referat fra møde med Torben Flagsø d. 30. maj 2011 - med rettelser

Bemærkninger til forslag om udbygning af rekreativt stinet mellem Bregnerød Landsby og Frederiksborgvej

Notat prioritering af rekreative Stier 2010

Punkt 166: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Godkendt.

Punkt 167: Ny lokalisering af borgerrettede og administrative rådhusfunktioner

Ny lokalisering af borgerrettede og administrative rådhusfunktioner

167. Ny lokalisering af borgerrettede og administrative rådhusfunktioner

Sagsnr.: 190-2011-40489 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2011-141964

Sagsfremstilling

Der lægges op til en samling af styringsorienterede administrative funktioner i administrationsbygningen på Stieger 2 i Værløse og en række mere borgerrettede funktioner i Farum. Samtidig opsiges lejemålet Rådhusortet 2 i Farum. Fra 1. oktober 2012 afholdes byrådsmøder i Bryllupssalen i Værløse eller i et af kulturhusene. Den opnåede huslejebesparelse og de nødvendige anlægsmidler foreslås indarbejdet i Budget 2012.

Formålet er dels at opnå en bedre udnyttelse af kommunens egne lokaler og dermed spare en lejeudgift, dels at opnå en faglig synergi ved at samle styringsfunktioner samt faglige stabe inden for især de sociale områder.

Lokalebehov og -anvendelse

Furesø Kommunes forvaltning omfatter en koncerndirektion og ni centre – heraf syv fagcentre, der står for leverancen af de borgerrettede ydelser og to ressourcecentre, der løfter de tværgående administrative opgaver og understøtter fagcentrene.

Den centrale administration inklusiv en række borgerrettede funktioner er i dag fordelt med fire centre på det oprindelige Farum Rådhus og fem centre på det oprindelige Værløse Rådhus. Herudover findes der et antal administrations- og driftsfunktioner placeret på andre adresser. Administrationen i Farum omfatter en lejet bygning (Rådhusortet 2) på 2300 m², der bl.a. rummer jobcentret, Borgerservice, en kantine og Byrådssalen.

De senere års reduktion i antallet af administrative medarbejdere og beslutningerne om udflytning af Borgerservice til bibliotekerne og medarbejdere til ATP har skabt mulighed for en indskrænkning af lokaleforbruget. Samtidig gør etableringen af en enhedsforvaltning med en lille direktion og ni centerchefer det ønskeligt at samle de enheder og medarbejdere, som indgår i den overordnede styring af kommunen, på én lokalitet.

Det faste personale i de to administrationsbygninger forventes fra 2012 at udgøre ca. 335 personer. Efter gennemførelse af nogle udsatte vedligeholdelsesarbejder og mindre optimeringer af lokaleindretningen vil administrationsbygningen i Værløse kunne rumme ca. 200 medarbejdere og den kommunalt ejede administrationsbygning i Farum (Frederiksborgvej) ca. 105 medarbejdere. Da langt hovedparten af medarbejderne kan rummes inden for de kommunalt ejede bygninger, foreslås det, at lejemålet Rådhusortet 2 opsiges.

Herudover foreslås det, at de styringsorienterede administrative funktioner samles på Stager 2 i Værløse, hvor kommunen råder over 4.500 m². Den kommunalt ejede del af administrationsbygningen i Farum (Frederiksborgvej) omfatter 2.100 m². Her skal der samles en række borgerrettede funktioner. Det kan eksempelvis være jobcentret, Visitationen og PPR og Forebyggelse. Herudover vil der være ca. 30 medarbejdere, som vil skulle placeres på andre lokationer. Efter marts 2013, hvor ca. 8 medarbejdere overgår til ATP, vil der kun være behov for eksterne lokaler til ca. 20 medarbejdere. Den endelige fordeling af funktionerne sker på baggrund af, hvor der kan opnås størst synergieffekt. Løsningsmodellen lægger således op til en stram og rationel udnyttelse af de eksisterende ejendomme.

Den eksisterende byrådsal ligger i den lejede del af administrationsbygningen i Farum og skal derfor erstattes. Bygning og/eller indretning af en ny, permanent byrådsal vil være dyrt. Der foreslås derfor etableret en løsning, hvor der til hvert møde opstilles borde og stole i Bryllupssalen i Værløse eller i et af kulturhusene. Der skal i bordopstillingen indtænkes siddepladser til pressen og øvrige tilhørere.

Kantinen i Farum ligger også i det lejemål, der opsiges. En alternativ kantine-løsning for medarbejderne i Farum vil blive søgt etableret i samarbejde med caféen i Farum Kulturhus.

Sammenflytningen vil kunne gennemføres relativt hurtigt. Opsigelsesvarslet på den lejede del af administrationsbygningen i Farum er 12 måneder. I opsigelsesperioden vil de nødvendige bygningsarbejder, energirenoveringer, it-omlægninger og successive flytninger kunne gennemføres. Der sigtes efter, at alle flytninger er gennemført inden udgangen af 2012.

Opsigelsen af lejemålet Rådhusvej 2 indebærer udgifter til bygningsmæssig adskillelse, kontraktbunden istandsættelse, flytning af rullearkiv mv. Hertil kommer udgifter til akut vedligehold, bygningsændringer, energirenovering, it-tilpasning, flytninger og handicaptilgængelighed mv. i de kommunalt ejede bygninger.

Med henblik på at nedbringe udgifterne til energi vil der blive udarbejdet forslag til energirenoveringstiltag med en tilbagebetalingstid på op til ca. ti år, som med fordel kan gennemføres i sammenhæng med de øvrige arbejder og flytninger. Et eksempel herpå kunne være udfasning af elvarmen i pavillonerne i Værløse.

De bygningsmæssige ændringer og tilhørende flytninger vil blive tilrettelagt under inddragelse af de berørte medarbejdere og brugere.

Forvaltningen vil parallelt med ovennævnte proces undersøge mulighederne for i en fase 2 at nedbringe omkostningerne yderligere ved at samle alle centrale administrative funktioner og den centrale, borgerrettede service på én adresse.

Lovgrundlag

-

Økonomiske konsekvenser

Opsigelsen af lejemålet Rådhusvej 2 vil udløse en række udgifter til bygningsmæssig adskillelse, kontraktbunden istandsættelse, flytning af rullearkiv mv., men vil fra 2013 indebære en årlig nettobesparelse på 3,0 mio. kr.

Omkostningerne til akut vedligehold, bygningsændringer, IT-tilpasning, flytninger og handicaptilgængelighed mv. i de kommunalt ejede bygninger forventes at kunne holdes inden for en ramme på 2 mio. kr. Der foreslås indarbejdet en anlægsbevilling til dette formål i Budget 2012.

I 2012 beløber huslejebesparelsen sig til 0,9 mio. kr., men stiger som nævnt til 3,0 mio. kr. fra 2013.

Der vil blive fremlagt forslag til energirenoveringstiltag med en tilbagebetalingstid på op til ca. 10 år, som med fordel kan gennemføres i sammenhæng med de øvrige arbejder og flytninger.

Et efterfølgende oplæg til en fase 2 vil indbefatte en langsigtet strategi for driften og økonomien i kommunens administrative bygninger, herunder mulighederne for yderligere driftsbesparelser.

Borgerinddragelse

Brugernes behov og ønsker til bygningernes indretning vil blive belyst, f.eks. gennem fokusgruppeinterview.

Det videre forløb

Sagen videresendes til Byrådet.

Økonomiudvalget vil efterfølgende få forelagt et detaljeret budget for de nødvendige bygningsmæssige arbejder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler til byrådets godkendelse,

- at de mest styringsorienterede administrative funktioner samles på Stiager 2 i Værløse
- at en række mere borgerrettede funktioner samles i den kommunalt ejede del af administrationsbygningen i Farum
- at der udarbejdes et detaljeret projekt med henblik på at minimere udgifterne til administrative lokaler, herunder udgifterne til energi. Projektet forelægges Økonomiudvalget
- at lejemålet Rådhusvej 2 i Farum opsiges med virkning fra 1. oktober 2012
- at byrådsmøder fra den 1. oktober 2012 afholdes i Bryllupssalen i Værløse eller i et af kulturhusene

Forvaltningen indstiller desuden, at Økonomiudvalget anbefaler over for Byrådet

- at der i Budget 2012 indpasses en huslejebesparelse på 0,9 mio. kr. i 2012 og 3,0 mio. kr. i de følgende år samt en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. i 2012 til de fornødne vedligeholdelsesarbejder, ombygninger, IT-tilpasning og flytteomkostninger.

Bilag

DH-hørings svar til ØU om rådhusfunktioner (sept 2011).doc

[190-2011-149437](#)

Bilag

DH-hørings svar til ØU om rådhusfunktioner (sept 2011).doc

Punkt 167: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. september 2011:

Ikke til stede: Lisbeth Lykke Harsvik (A)

Der blev uddelt høringssvar fra DH-Furesø.

Sagen udsættes, idet der ønskes en mere præcis løsningsbeskrivelse, der tilgodeser:

- en løsning for placering af borgerbetjening
- en værdig ramme for byrådsmøder
- tilgængelighed
- sammenhængene mellem de fortsat adskilte funktioner
- et langsigtet tidsperspektiv for løsningen
- alternativer.