

# **REFERAT Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget 2007 - 2009 d. 06-10-2009**

**Mødedato** Tirsdag d. 06. oktober 2009 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Meddelelser fra formanden og forvaltningen.....	3
Beslutning.....	4
Planlagte opgaver 2009.....	5
Beslutning.....	7
Sammenlægning af Farum Vandværk og Furesø Kommunale vandforsyning.....	8
Beslutning.....	11
Selskabsgørelse af Furesø Kommunes kloak- og spildevandsforsyninger.....	12
Beslutning.....	15
Energiindsats - Kommunale bygninger.....	16
Beslutning.....	18
Varme- og energiplanlægning.....	19
Beslutning.....	23
Vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Søndersø Indsatsområdet.....	24
Beslutning.....	26
Retningslinjer for naturplejeaftaler på kommunalt ejet jord.....	27
Beslutning.....	29
Højloftsvej - Indkørsel forbudt fra Skovgårds Allé.....	30
Beslutning.....	32
Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Furesø Kommune.....	33
Beslutning.....	35
Takster budget 2010 - Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget.....	36
Beslutning.....	38

# **Punkt 111: Meddelelser fra formanden og forvaltningen**

## **Meddelelser fra formanden og forvaltningen**

### **111. Meddelelser fra formanden og forvaltningen**

Sagsnr.: 190-2008-32955 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-116309

#### **Sagsfremstilling**

Formanden og forvaltningen orienterer om aktuelle sager.

#### **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

#### **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

#### **Det videre forløb**

Udvalgets møder i resten af 2009:

Tirsdag den 3. november

Tirsdag den 1. december

#### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at

- udvalget tager sagen til efterretning.

## **Punkt 111: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning1.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Fra forvaltningen

- Stavnsholt Renseanlæg: Orientering om korrespondance om opsigelse af kontrakt.
- Lejrvej, retssag: Kommunen fik stort set medhold vedrørende taksationsafgift, og kommunen frifindes nu i retssagen samt tilkendes 50.000 kr. i erstatning.
- Fund af PCB i lejligheder i Birkhøjterrasserne, Farum Midtpunkt.
- Loven giver ikke mulighed for at opkræve Farum Vand afgift for ulovligt indvundet vand.

# Punkt 112: Planlagte opgaver 2009

## Planlagte opgaver 2009

### 112. Planlagte opgaver 2009

Sagsnr.: 190-2008-32955 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-116310

#### Sagsfremstilling

Til orientering for medlemmerne af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget vedlægges oversigt over vedtagne opgaver/aktiviteter på udvalgets område.

#### Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

#### Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

#### Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

#### Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

#### Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- udvalget tager punktet til efterretning.

#### Bilag

Anlægsoversigt oktober 2009

[190-2009-118253](#)

## **Bilag**

Anlægsoversigt oktober 2009

## **Punkt 112: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning2.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

# **Punkt 113: Sammenlægning af Farum Vandværk og Furesø Kommunale vandforsyning**

## **Sammenlægning af Farum Vandværk og Furesø Kommunale vandforsyning**

### **113. Sammenlægning af Farum Vandværk og Furesø Kommunale vandforsyning**

Sagsnr.: 190-2009-34380 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-116667

#### **Sagsfremstilling**

Byrådet godkendte på sit møde den 26. august 2009, at forvaltningen i samarbejde med Andelsselskabet Farum Vandværk udarbejdede en betinget overdragelsesaftale vedrørende sammenlægning af Andelsselskabet Farum Vandværk og den kommunale vandforsyning.

Byrådet tiltrådte instillingen med Økonomiudvalgets bemærkninger, således

- at der i en overgangsperiode sikres ligelig repræsentation i bestyrelsen mellem borgere i de to bydele,
- at der etableres en kommunikationsproces, der sikrer information til borgerne i Værløse med henblik på at skabe grundlag for engagement og involvering, og at det fælles selskab får navnet Furesø Vandværk.

Forslag til nye vedtægter pr. 1. januar 2010 for Andelsselskabet Farum Vandværk vedhæftes som bilag. Det fremgår heraf, at

- navnet på andelsselskabet foreslås vedtaget ændret til "Furesø Vandforsyning a.m.b.a.",
- medlemskredsen af andelshavere i § 3 er sikret uden betaling af yderligere tilslutningsbidrag for ejendomme, hvis ejere ønsker at være andelshavere og har været forsynet fra den tidligere kommunale vandforsyning, ligesom der i § 7 er sikret ret til leverance på samme leverings- og prisvilkår for ejendomme, hvis ejere ikke ønsker at være andelshavere i det nye selskab

og

- af § 13 fremgår, at bestyrelsen er blevet udvidet fra 5 til 6 medlemmer, hvoraf Furesø Byråd udpeger 1 medlem, men ellers på uændrede vilkår.

Til § 13 skal forvaltningen oplyse, at repræsentanterne fra Andelsselskabet Farum Vandværk under forhandlingerne lagde vægt på, at kontinuiteten i det fremtidige bestyrelsesarbejde ikke i øvrigt blev ændret. Såvel nye som gamle andelshavere ville have mulighed for at udøve de fælles demokratiske rettigheder i henhold til det foreliggende forslag til vedtægtsændringer, ligesom samtlige andelshaveres demokratiske indflydelse er sikret med bestemmelserne i forslaget til nye vedtægter i § 11 om generalforsamling, § 12 om stemmeafgivning, § 13 om bestyrelsen og § 16 om opløsning.

Det er forvaltningens opfattelse, at den demokratiske beslutningsproces juridisk er opfyldt ved vedtagelsen af de foreslåede vedtægtsændringer.

Forvaltningen kan endvidere oplyse, at Andelsselskabet Farum Vandværk ifølge den nuværende planlægning påtænker at afholde 2 ekstraordinære generalforsamlinger henholdsvis den 27. oktober 2009 og den 17. november 2009 til

forelæggelse og vedtagelse af det nye forslag til vedtægter. Det kan endvidere oplyses, at første ordinære generalforsamling vil blive afholdt i marts måned 2010.

Forslaget til overdragelsesaftale (seneste udkast dateret 22. september 2009) er vedhæftet som bilag. Det foreliggende forslag sikrer efter forvaltningens opfattelse, at overgangen for begge forsyningsselskaber og deres forbrugere sker med færrest mulige gener. Den endelige aftale forventes at foreligge færdigforhandlet med mindre betydende ændringer, så den kan godkendes på Økonomiudvalgets møde den 21. oktober.

Når indholdet i den betingede overdragelsesaftale er endelig godkendt i Byrådet, informerer forvaltningen skriftligt samtlige ejendomme knyttet til den kommunale vandforsyning om den godkendte sammenlægning og muligheden for medlemskab af den nye fælles forbrugerejede vandforsyning. Kommunikationen sker i samråd med Andelsselskabet Farum Vandværk, der vil stå for udsendelse af aflæsningskort i december måned 2009 og i den forbindelse også informerer om overgangen til det fælles vandforsyningsselskab. For de forbrugere, der bor i almennyttige boligforeninger, andelsboliger mv., vil det være det selskab, der ejer ejendommen, der kan blive andelshaver.

Afslutningsvist kan forvaltningen oplyse, at forvaltningen har modtaget henvendelse fra en borger i Værløse forsyningsopland, der har udtrykt ønske om opstart af et selvstændigt amba for forsyningsoplandet og stillet spørgsmål vedrørende lovligheden af muligheden for at indgå aftalen med Andelsselskabet Farum Vandværk. Henvendelsen er vedhæftet som bilag. Spørgsmålet vedrørende lovligheden af overdragelsen af vandforsyningen til Andelsselskabet Farum Vandværk er tidligere beskrevet af kommunens advokat i sagen. Forvaltnings svar på borgerhenvendelsen vedhæftes som bilag.

### **Lovgrundlag**

Lov nr. 469 af 12. juni 2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (Vandsektorloven).

Lov nr. 534 af 6. juni 2007 om kommuners afståelse af vandforsyninger og spildevandsforsyninger (Stoploven)

Virksomhedsoverdragelsesloven.

Dansk selskabslovgivning.

### **Økonomiske konsekvenser**

Mellemværendet mellem kommunen og den kommunale vandforsyning overdrages til Furesø Vandforsyning amba som beskrevet i overdragelsesaftalen pr. 31. december 2009. Der vil ske modregning i mellemværendet for den valuarvurderede værdi af de tre kommunale grunde, der overdrages til det nye andelsselskab. Dette vil ske på et vurderingsgrundlag, der er aftalt med Andelsselskabet Farum Vandværk.

### **Borgerinddragelse**

Andelsselskabet Farum Vandværk forestår den nærmere information om det nye andelsselskabs forhold, herunder den praktiske virkning af sammenlægning og dens konsekvenser for forbrugerne. Furesø Kommune udsender en pressemeddelelse, når den endelige godkendelse i Byrådet af den betingede overdragelsesaftale foreligger. Byrådets beslutning meddeles tillige til Andelsselskabet Farum Vandværk.

### **Det videre forløb**

De nye forbrugere vil blive underlagt regulativet for den samlede nye vandforsyning fra 1. januar 2010.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, at det indstilles til Økonomiudvalg og Byråd, at

1. udkast til nye vedtægter for "Furesø Vandforsyning a.m.b.a." godkendes som grundlag for den betingede overdragelsesaftale under forudsætning af, at udkastet til nye vedtægter godkendes på 2 ekstraordinære generalforsamlinger i Andelsselskabet Farum Vandværk
2. udkast til betinget overdragelsesaftale for den kommunale vandforsyning godkendes under forudsætning af, at den betingede overdragelsesaftale godkendes og tiltrædes af Andelsselskabet Farum Vandværks kompetente organ.

## **Bilag**

Svar på spørgsmål om sammenlægning af Andelsselskabet Farum Vandværk og Furesø Kommunale Vandforsyning i Andelsselskabet Farum Vandværk som det fortsættende a.m.b.a.med nyt navn. [190-2009-119439](#)

Vandforsyning - overdragelsesdokument [190-2009-119382](#)

Vedtægter - Furesø Vandforsyning A.m.b.a. [190-2009-119185](#)

## **Bilag**

Svar på spørgsmål om sammenlægning af Andelsselskabet Farum Vandværk og Furesø Kommunale Vandforsyning i Andelsselskabet Farum Vandværk som det fortsættende a.m.b.a.med nyt navn.

Vandforsyning - overdragelsesdokument

Vedtægter - Furesø Vandforsyning A.m.b.a.

## **Punkt 113: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning3.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.

# Punkt 114: Selskabsgørelse af Furesø Kommunes kloak- og spildevandsforsyninger

## Selskabsgørelse af Furesø Kommunes kloak- og spildevandsforsyninger

### 114. Selskabsgørelse af Furesø Kommunes kloak- og spildevandsforsyninger

Sagsnr.: 190-2008-44928 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-114721

#### Sagsfremstilling

Forslag til budget og takster for den nye fælles spildevandsforsyning forelægges til drøftelse med henblik på endelig godkendelse på mødet den 3. november 2009. Endvidere foreslås det, at der hurtigst muligt ansættes en regnskabskyndig medarbejder, og at direktørstillingen først opslås, når det kommende Byråd har udpeget en bestyrelse for spildevandsforsyningen.

Forvaltningen har sammen med kommunens revisionsfirma Ernst & Young, der også er udpeget som revisorer for de nye selskaber, udarbejdet et forslag til overordnet likviditetsbudget og et forslag til takster for spildevandsforsyningen. Budgettet er udarbejdet for en tiårsperiode fra 2010 til og med 2019.

Grundlaget for budgetterne er de to eksisterende budgetter for henholdsvis Farum og Værløse kloakforsyninger. Byrådet har tidligere besluttet, at de to kloakforsyninger skal sammenlægges med virkning fra den 1. januar 2010, så taksterne for afledning af spildevand bliver ens for borgerne i kommunen.

Det er forudsat i budgetterne:

- at kontrakten med Hoffmann/Krüger Farum A/S om at drive spildevandsforsyningen i Farum ophører ved udgangen af 2009, og der er indarbejdet en årlig besparelse på 2,4 mio. kr.,
- at der for at imødekomme krav i den kommende Vandplan og behovet for klimatilpasninger ekstraordinært er afsat 10 mio. kr. i 2012 og 20 mio. kr. i hvert af årene 2013 og 2014. Beløbene lånefinansieres med en tilbagebetalingstid over 10 år,
- at andre kommende – endnu ikke kendte – enkeltstående udgifter, fx til forlængelse af udløbsledningen i Furesøen eller til udbygning af Stavnholt Renseanlæg, lånefinansieres med en tilbagebetalingstid over 10 år,
- at indtægter og udgifter årligt fremskrives med 2,5 %,
- at kloakforsyningens gæld til kommunen afvikles over 10 år,
- at gælden til kommunen forrentes med 5,5 % p.a. og til pengeinstitutter med 6 % p.a. Indlån forrentes med 3 % p.a., og at de i vedlagte takstblad foreslåede takster anvendes.

Som det tidligere er fremhævet, skal selskabet fungere uafhængigt af den kommunale forvaltning og skal derfor have administrativ kompetence til at foretage økonomistyringen. Opgaven med at opbygge økonomisystemet og de grundlæggende administrative arbejds gange vurderes nu at være presserende, hvis det skal sikres, at virksomheden kan følge selskabs- og årsregnskabslovgivningen. Derfor foreslås det, at stillingen besættes snarest muligt, hvilket reelt vil være pr. 1. januar 2010.

### **Lovgrundlag**

Lov nr. 469 af 12. juni 2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold (Vandsektorloven)

Lov nr. 534 af 6. juni 2007 om kommuners afståelse af vandforsyninger og spildevandsforsyninger (Stoploven)

Virksomhedsoverdragelsesloven

Selskabs- og regnskabslovgivningen

### **Økonomiske konsekvenser**

Vandafledningsbidraget foreslås fastsat til 40,00 kr./m<sup>3</sup> excl. moms eller 50 kr./m<sup>3</sup> incl. moms.

En række forhold gør, at taksten bliver større end gennemsnittet af taksterne i Værløse og Farum, nemlig:

Gennemsnittet (42,00 + 24,50)/2	33,25 kr./m <sup>3</sup>
Besparelse ved ophør af HKF kontrakt	- 1,25 kr./m <sup>3</sup>
* Mindre vandforbrug (fra 1.900.000 m <sup>3</sup> til 1.700.000 m <sup>3</sup> )	4,00 kr./m <sup>3</sup>
<u>Udgifter til Vandplan og klimatilpasning (skønnet)</u>	<u>4,00 kr./m<sup>3</sup></u>
Vandafledningsbidraget i 2010	40,00 kr./m <sup>3</sup>

\* Det er konstateret at vandforbruget er faldet med ca. 200.000 m<sup>3</sup> fra 2007 til 2008, hvilket betyder væsentlig færre indtægter. Da hovedudgifterne på spildevandsområdet ikke er direkte afhængig af, hvor meget vand der afledes fra boligerne påvirke den reducerede vandmængde ikke driftsomkostningerne direkte.

Likviditetsbudgettet viser, at spildevandsforsyningens økonomi med de foreslåede takster vil balancere over en 10 årig periode.

### **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

### **Det videre forløb**

*Miljø-, Teknik og Flyvestationsudvalg, Økonomiudvalg og Byråd*

November:

Endelig godkendelse af budgetter og takster samt organisering af virksomheden.

## *Konstitueret Byråd*

December:

Det nye Byråd skal sikre referencen fra spildevandsselskaberne og Byrådet. Enten ved at knytte selskabet til et særligt politisk udvalg (kommunestyrelsesloven § 17, stk. 4 eller ved at nedsætte en foreløbig bestyrelse eller referencegruppe frem til, at selskaberne omdannes til aktieselskaber.

### **Indstilling**

Forvaltningen anbefaler,

1. at likviditetsbudget og takster drøftes med henblik på endelig godkendelse på Udvalgets møde den 3. november og Byrådets møde den 25. november 2009, og at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget indstiller til Økonomiudvalget,
2. at der hurtigst muligt ansættes en regnskabskyndig administrativ medarbejder, og at direktørstillingen opslås, når det kommende Byråd har udpeget bestyrelsen for spildevandsforsyningen.

### **Bilag**

Furesø Spildevand - forslag til takster 2010

[190-2009-116502](#)

Spildevand - budget 16.09.2009

[190-2009-116528](#)

### **Bilag**

Spildevand - budget 16.09.2009

Furesø Spildevand - forslag til takster 2010

## **Punkt 114: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning4.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

1. Drøftet.
2. Anbefales Økonomiudvalg.

# Punkt 115: Energiindsats - Kommunale bygninger

## Energiindsats - Kommunale bygninger

### 115. Energiindsats - Kommunale bygninger

Sagsnr.: 190-2009-44835 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-116324

#### Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet energimærkninger på 35 af de kommunale ejendomme. Det forventes, at de resterende 90 kommunalt ejede ejendomme, der er omfattet af mærkningskravet, bliver mærket i indeværende år. Der er i de mærkede bygninger fundet projekter med en tilbagebetalingstid under 5 år for ca. 2 millioner kroner. De enkelte projekter er listet op i bilag.

Forvaltningen foreslår, at de nævnte projekter, der kan rummes inden for dette års bevilling på ca. 2 millioner kroner, gennemføres, så snart anlægsstoppet ophører for at sikre realisering af energibesparelsen så hurtigt som muligt.

Gennemføres besparelserne, vil det medføre en årlig reduktion af kommunens CO<sub>2</sub> udledning på ca. 50 tons. Kommunens udledning af CO<sub>2</sub> i 2008 var 11.440 tons. Det opstillede reduktionsmål på 2 % pr. år svarer til ca. 230 tons CO<sub>2</sub>. Projekterne dækker således ca. 22 % af det satte mål for 2009.

Hertil kommer en række andre initiativer, der har reduceret udledningen af CO<sub>2</sub> fra den kommunale virksomhed. Projekterne rækker fra optimering af tekniske anlæg og ændringer af belysningen i kulturhusene, svømmehallerne og øvrige kommunale bygninger til ændringer i forbindelse med renoveringsarbejder, udskiftning af vejbelysningen mv. Den samlede CO<sub>2</sub>-besparelse for den kommunale virksomhed afrapporteres som en del af klimahandlingsplanen. Det forventes, at der til udvalgets decembermøde vil foreligge en foreløbig opgørelse for 2009.

#### Lovgrundlag

Furesø Kommune er klimakommune.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er på projekt 005289 afsat 2.025.370 kr. i 2009. Projektet er pt. omfattet af anlægsstoppet. De angivne priser på energispareprojekterne er skønnede, og der kan derfor ske fordyrelse eller besparelser inden for det enkelte projekt inden for den samlede budgetramme.

#### Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

## **Det videre forløb**

Projekterne, der er nævnt i bilaget, udføres i den rækkefølge, der sikrer den største CO<sub>2</sub>-gevinst hurtigst muligt. Før projekterne sættes i gang, foretages i samråd med brugerne en helhedsvurdering af ejendommens behov i forhold til eksempelvis ventilation mv.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Miljø-, Teknik- og Flvystationsudvalget,

- at projekterne med en tilbagebetalingstid på under 5 år godkendes til udførelse, når anlægsstoppet ophæves.

## **Bilag**

Energispareforslag under 5 år fordelt på puljer 30.09.2009

[190-2009-118310](#)

## **Bilag**

Energispareforslag under 5 år fordelt på puljer 30.09.2009

## **Punkt 115: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning5.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Indstilling godkendt.

Udvalget ønsker ny status på næste udvalgmøde.

## Punkt 116: Varme- og energiplanlægning

### Varme- og energiplanlægning

#### 116. Varme- og energiplanlægning

Sagsnr.: 190-2009-44835 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-116321

#### Sagsfremstilling

Furesø Kommune har som klimakommune forpligtet sig til at sænke udledningen af CO<sub>2</sub> med 2% om året fra 2009. Det langsigtede mål er, at kommunen rent energimæssigt skal være CO<sub>2</sub>-neutral. Der er en klimahandlingsplan under udarbejdelse, hvor de mange forskellige tråde samles. Handlingsplanen er både rettet mod kommunen som virksomhed og som geografisk enhed.

For at få en reduktion af CO<sub>2</sub>-udledningen i den geografiske kommunen på langt sigt er det nødvendigt at omlægge energiforsyningen i de private boliger og virksomheder. Energiplanlægningen er derfor en vigtig faktor i at nå det langsigtede mål.

Energiforsyningen til husstandene i Furesø kommune har hovedsageligt følgende 5 opvarmningsformer som primær opvarmningsform:

Individuel naturgas opvarmning

Naturgasbaseret fjernvarme

Eloppvarmning

Oliedfyrt o.a.

Varmepumper m.v.

De kollektive varmforsyningsområder fremgår af vedhæftede bilag.

En lang række af de enkelte husstande har desuden supplerende energikilder som brændeovn, solfangere mv. Forvaltningen foreslår derfor, at der udarbejdes en strategisk energiplan, der sætter fokus på at integrere CO<sub>2</sub>-besparende energikilder i varmforsyningsplanlægningen i Furesø Kommune.

Det betyder, at den alt overvejende del af kommunens husstande opvarmes af fossile brændstoffer i dag. For fjernvarmen gælder dog, at opvarmningen i langt overvejende grad sker fra kraftvarmeværket i Hillerød, hvor CO<sub>2</sub>-belastningen rent beregningsteknisk pålægges elproduktionen.

Det overordnede mål for energistrategien er derfor at fremme mere CO<sub>2</sub>-rigtige opvarmningsformer i kommunen.

Der er, som eksempel på at området er under kraftig udvikling, allerede et arbejde i gang hos de to lokale varmeværker om at få varmforsyning fra Vestforbrænding ført op til Furesø Kommune, og samtidig arbejdes der på at slutte en ringforbindelse for varmforsyning i nord-øst delen af hovestadsregionen. Denne langsigtede strategi vil give større forsyningssikkerhed og mulighed for at anvende mange forskellige energiformer i nettet.

Disse projekter vil give en særdeles kraftig reduktion i CO<sub>2</sub>-udledningen på langt sigt, da den affaldsbaserede fjernvarme er langt mindre CO<sub>2</sub>-belastende end naturgasbaseret kraftvarme. Effekten forstærkes, hvis der samtidigt sker en øget konvertering fra individuel gasopvarmning til fjernvarme og vedvarende energikilder. Projektet er stadig på idestadiet men vil kunne realiseres inden for en kortere årrække.

Samtidig er der bevægelse i byggelovgivningen, således at der løses op for tvangstilslutninger til kollektive varmforsyningsanlæg til fordel for individuelle løsninger. En fremtidig strategi bør derfor inkludere både udbygning af den kollektive energiforsyning og øget fleksibilitet for den enkelte ejendom med hensyn til valg af energiform med henblik på at fremme vedvarende energiformer.

For at sikre at kommunen kan imødekomme disse krav, er det nødvendigt at revidere den varmeplanlægning, som blev udarbejdet i 1980'erne, hvor naturgasnettet blev etableret.

Der er derfor i budget 2010 søgt om midler til at øge indsatsen på energimyndighedsområdet, der vil stå over for væsentlige udfordringer i de kommende år.

Energiplanen skal både tage højde for, at der er nogle mål, der skal opnås inden for måske de første 30 år, og samtidigt være fleksibel nok til at imødekomme skift i energikilder i en 40-50 års horisont.

Derfor foreslås det, at arbejdet opdeles i fire faser.

Fase 1 Kortlægning og status: Udarbejdes i 2009.

Fase 2 Idefase: Der indhentes ideer og forslag fra energiselskaber/interessenter/borgere med hensyn til energistrategier. Udarbejdes første halvdel af 2010.

Fase 3: Den konkrete strategi for den nære fremtid og den mere langsigtede strategi formuleres. Udarbejdes frem til første halvdel af 2011, hvor planen forventes vedtaget før sommerferien.

Fase 4: Implementering af strategien 2011 og frem.

For at kunne udarbejde oplægget til fase 2 er det nødvendig at fastsætte overordnede mål og rammer for arbejdet. Målene skal samtidig understøtte kommunen som energimyndighed i arbejdet med de konkrete sager, der løbende skal håndteres i byggesager, ønsker om konvertering af opvarmningsformer etc.

Nedenfor er kort opridset de overordnede mål og rammer, som ,forvaltningen mener, skal gælde for Furesø Kommunes arbejde med den strategisk energiplan:

- Helhedsorienteret planlægning
- Fælles mål for energiforbruget i hele kommunen
- Understøtte borgernes mulighed for et bredt valg af miljøvenlig varmekilder
- Sikre dialog og samarbejde mellem kommunen, borgerne og de forskellige varme-/energiforsyningsaktører.

### **Lovgrundlag**

Varmeplaner

Byggeslovgivningen

Klimahandlingsplan

### **Økonomiske konsekvenser**

Det er i budget 2010 forudsat, at der afsættes ressourcer til opgaven.

Selve investeringerne i energianlæggene sker hos brugerne eller forsyningsselskaberne.

Evt. omkostninger i 2009 afholdes, efter anlægsstoppet ophæves, over projekt 103900 Opdatering af varmforsyningsplan, hvor der er afsat 50.000 kr.

### **Borgerinddragelse**

Det forudsættes, at der, i forbindelse med at fase 2 forløbet godkendes i udvalget, fremlægges en plan for borgerinddragelsen.

### **Det videre forløb**

Godkendes oplægget, vil første fase blive iværksat. Forudsat der i budget 2010 er ressourcemæssig dækning, vil oplægget til fase 2 blive startet op efter nytår.

### **Indstilling**

By, Erhverv og Natur indstiller, at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at

1. den overordnede arbejdsplan godkendes
2. de overordnede mål og rammer for arbejdet godkendes.

### **Bilag**

Oversigtskort varmforsyning status 2009

[190-2009-118711](#)

### **Bilag**

Oversigtskort varmforsyning status 2009

## **Punkt 116: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning6.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.

# **Punkt 117: Vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Søndersø Indsatsområdet**

## **Vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Søndersø Indsatsområdet**

### **117. Vedtagelse af indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Søndersø Indsatsområdet**

Sagsnr.: 190-2007-79867 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-100319

#### **Sagsfremstilling**

Den endelige indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Søndersø Indsatsområde indstilles vedtaget. Forslaget til indsatsplanen blev behandlet på udvalgs mødet den 31. marts 2009.

Forslaget til indsatsplanen har været i 3 måneders høring frem til den 11. august 2009. Der er indkommet 2 høringssvar, som ikke har givet anledning til ændringer i forhold til det tidligere fremlagte forslag.

- Region Hovedstaden har anført nogle tekniske omformuleringer til vandværksskemaet for Måløv Vandværk. Disse er indarbejdet i den endelige indsatsplan.

- Furesø Kommunale Vandforsyning har oplyst, at de ikke har bemærkninger til forslaget.

Derudover er afsnittene om Bagsværd Vandværk slettet, efter ønske fra Gladsaxe Kommune, fordi kommunen endnu ikke har behandlet indsatsplanen.

#### **Lovgrundlag**

I henhold til vandforsyningslovens § 13 skal der udarbejdes en indsatsplan for området.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Myndighedsopgaverne, som er oplyst i indsatsplanen, afholdes inden for rammerne af det eksisterende budget.

De gebyrmidler på vandindvindingstilladelser, som kommunen tidligere har opkrævet, og som SKAT skal opkræve fra 2009, har finansieret udarbejdelse af indsatsplanen og oprettelse/ledelse af Grundvandsrådet.

#### **Borgerinddragelse**

Efter høringsperiodens udløb, er Grundvandsrådet blev orienteret om de indkomne høringssvar.

### **Det videre forløb**

Indsatsplanen offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes ud til Grundvandsrådet samt andre berørte parter.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget

- godkender indsatsplan for grundvandsbeskyttelse – Søndersø Indsatsområde

### **Bilag**

Bilag - Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse - Søndersø

[190-2009-116443](#)

### **Bilag**

Bilag - Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse - Søndersø

## **Punkt 117: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning7.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Indstilling godkendt.

# Punkt 118: Retningslinjer for naturplejeaftaler på kommunalt ejet jord

## Retningslinjer for naturplejeaftaler på kommunalt ejet jord

### 118. Retningslinjer for naturplejeaftaler på kommunalt ejet jord

Sagsnr.: 190-2009-15062 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-107207

#### Sagsfremstilling

By, Erhverv og Natur har udarbejdet forslag til retningslinjer for indgåelse af naturplejeaftaler på kommunalt ejet jord.

Furesø Kommune ejer jord i en række naturområder. De fleste af disse områder kræver kontinuerlig drift i form af slåning eller græsning – f.eks. for at bekæmpe bjørneklo eller for at forhindre tilgroning af enge og moser.

Værløse Kommune har i en årrække haft forpagtnings- og plejeaftaler med private dyreholdere om varetagelsen af plejen på naturområder i Oremosen og i Værløse vest, og i Farum har den lokale afdeling af naturfredningsforeningen plejet kommunale arealer i Enghaven og i Præstevænget nord for Farum sø. En del af disse aftaler står over for en fornyelse, fordi de enten er løbet ud eller løber ud i nær fremtid.

De fleste steder har enten kommunen eller Frederiksborg Amt betalt for at opsætte hegn om naturområderne. Kommunen har gennem årene hjulpet med at vedligeholde hegnet, f.eks. ved at slå under hegnet og ved at udskifte knækkede hegnspæle. Det er også i de fleste tilfælde kommunen, der har betalt for strøm til hegnet og vand til dyrene. Den private dyreholder har til gengæld sørget for at tilse og passe dyrene.

Ordnningen indebærer, at private dyreholdere får stillet et areal til rådighed - til gengæld bliver kommunens omkostninger til pleje af naturområderne reduceret.

By, Erhverv og Natur foreslår, at naturplejeaftaler for de kommunalt ejede områder – fortrinsvis – indgås med lokale dyreholdere og foreninger ud fra følgende retningslinjer:

1. formålet med plejen er at fremme den biologiske mangfoldighed
2. plejen skal ske under hensyntagen til offentlighedens adgang
3. der må ikke gødes, sprøjtes, pløjes, harves eller udsås på arealerne
4. græsningstrykket (antallet af dyr pr. arealenhed) skal sættes ud fra anbefalingerne fra forskningscentret for Skov og Landskab for at opnå den bedste plejeeffekt
5. forpagteren/dyreholderen har ansvaret for at tilse og passe dyrene

By, Erhverv og Natur lægger op til at forny og/eller indgå aftaler af maksimalt 10 års varighed om pleje af arealer i Oremosen, i Værløse vest, ved Kirke Værløse, i Jonstrup, ved Præstevænget samt i Farum Enghave.

Naturplejerne Anna Bodil Hald og Steen Prytz Jensen har uopfordret fremsendt bemærkninger til forvaltningens tidligere sagsfremstilling til MTF-møde d. 11. august 2009. Punktet blev udsat på mødet d. 11. august, og de fremsendte bemærkninger har medvirket til at nedenstående indstillingen er ændret i forhold til indstillingen i august.

### **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger.

### **Økonomiske konsekvenser**

Eventuelle udgifter til forpagtnings- og plejeaftaler afholdes indenfor den eksisterende budgetramme og forventes på samme niveau som hidtil.

Afhængig af naturplejens karakter og indhold kan nogle naturplejeaftaler afføde en mindre indtægt for kommunen og andre kan afføde en mindre udgift.

### **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

### **Det videre forløb**

Der indgås aftaler om naturpleje i Oremosen, i Værløse vest, ved Kirke Værløse, i Jonstrup, ved Præstevænget samt i Farum Enghave.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller,

1. at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget godkender ovenstående retningslinjer for naturplejeaftaler på kommunale arealer
2. at forvaltningen bemyndiges til at indgå naturplejeaftaler, idet naturplejen skal gennemføres billigst muligt ud fra de opstillede retningslinjer og indenfor eksisterende budgetramme

## **Punkt 118: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning8.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Indstilling godkendt.

# **Punkt 119: Højeloftsvej - Indkørsel forbudt fra Skovgårds Allé**

## **Højeloftsvej - Indkørsel forbudt fra Skovgårds Allé**

### **119. Højeloftsvej - Indkørsel forbudt fra Skovgårds Allé**

Sagsnr.: 190-2008-19614 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-113408

#### **Sagsfremstilling**

Beboerne langs Højeloftsvej ønsker, at den gennemkørende trafik – specielt lastvogne – fra Skovgårds Allé bringes til ophør, og at der etableres parkeringsforbud i vejens østside.

Højeloftsvej er kort og smal, og den bliver ofte brugt af kunder og ansatte i Bymidten til parkering. Vejen bliver også brugt som gennemkørselsvej, da mange GPS-systemer anviser vejen som den korteste rute. Dette giver specielt problemer med lastvogne, der ikke kan passere de mange parkerede biler og derfor må bakke ud på Skovgårds Allé til gene og fare for trafikken.

For at løse problemerne foreslås det, at der opsættes et indkørsel-forbudt-skilt ved Skovgårds Allé og parkering-forbudt-skilte i vejens østside.

Nordsjællands Politi har forhåndsgodkendt opsætningen af skiltene (kortsquite vedlagt).

#### **Lovgrundlag**

Vejloven.

Færdselsloven.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Udgiften til opsætning af de nødvendige skilte afholdes over driften.

#### **Borgerinddragelse**

Beboernes ønske efterkommes.

#### **Det videre forløb**

Nordsjællands Politi får tilsendt forslaget til endelig godkendelse, inden skiltene sættes op.

## **Indstilling**

By, Erhverv og Natur indstiller,

1. at der opsættes indkørsel-forbudt-skilt på Højeloftsvej ved Skovgårds Allé, og
2. at der opsættes parkering-forbudt-skilte i Højeloftsvejs østside.

## **Bilag**

Skilteplan for Højeloftsvej

[190-2009-114816](#)

## **Bilag**

Skilteplan for Højeloftsvej

## **Punkt 119: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning9.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Indstilling godkendt.

# **Punkt 120: Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Furesø Kommune**

## **Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Furesø Kommune**

### **120. Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Furesø Kommune**

Sagsnr.: 190-2009-44359 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-113533

#### **Sagsfremstilling**

Et nyt Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse for Furesø Kommune forelægges til godkendelse.

I henhold til ”Lov om Vintervedligeholdelse og renholdelse af veje” fastsætter vejbestyrelsen retningslinier for gennemførelsen af snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af veje og stier i kommunen.

Det er det første fælles regulativ for Furesø Kommune. Vintertjenesten har indtil nu været udført efter de samme principper som i de tidligere Farum og Værløse kommuner.

Regulativet indeholder retningslinier for, hvorledes snerydning, foranstaltninger mod glatføre og renholdelse af kørebaner, cykelstier, stier og pladser i Furesø Kommune skal udføres af kommunen og af grundejerne. Regulativet gælder således for både de kommunale veje og de private fællesveje.

Regulativet er tilpasset den besparelse på 600.000 kr., der er foreslået i budgettet. Besparelsen tages af en samlet ramme på 5,2 mio. kr.

Regulativet har været forhåndsdrøftet med politiet.

#### **Lovgrundlag**

Lov om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje.

#### **Økonomiske konsekvenser**

I budgettet for 2010 er foreslået en årlig besparelse på 600.000 kr. på vintervedligeholdelseskontoen. Besparelsen vil opnås ved, at snerydningen på boligveje kun sneryddes inden for normal arbejdstid, mandag til fredag.

Der vil fortsat være fokus på at holde det overordnede vej- og stinet farbart hele døgnet.

### **Borgerinddragelse**

Regulativet og det ændrede serviceniveau annonceres og lægges på [www.furesoe.dk](http://www.furesoe.dk).

### **Det videre forløb**

Byrådet behandler sagen i oktober, hvorved regulativet kan få virkning fra og med vinteren 2009/2010.

### **Indstilling**

By, Erhverv og Natur indstiller, at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet,

- at ”Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse i Furesø Kommune” godkendes.

### **Bilag**

Bilag 1 - Vinterregulativ for Furesø Kommune	<a href="#">190-2009-115741</a>
Bilag 2 og 3 - Kort med angivelse af vintervej- og vinterstiklasser	<a href="#">190-2009-118499</a>
Bilag 4 - Vinterregulativ, klassificering af kørebaner	<a href="#">190-2009-115738</a>
Bilag 5 - Vinterregulativ, klassificering af stier m.m.	<a href="#">190-2009-115739</a>
Bilag 6 - Vinterregulativ, renholdelse	<a href="#">190-2009-115740</a>

### **Bilag**

Bilag 1 - Vinterregulativ for Furesø Kommune
Bilag 2 og 3 - Kort med angivelse af vintervej- og vinterstiklasser
Bilag 4 - Vinterregulativ, klassificering af kørebaner
Bilag 5 - Vinterregulativ, klassificering af stier m.m.
Bilag 6 - Vinterregulativ, renholdelse

## **Punkt 120: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning10.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.

# Punkt 121: Takster budget 2010 - Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget

## Takster budget 2010 - Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget

### 121. Takster budget 2010 - Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget

Sagsnr.: 190-2009-33352 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-100364

#### Sagsfremstilling

Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget skal indstille forslag til takster, der skal videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Taksterne er som hovedregel fremskrevet i forhold til KL's pris- og lønskøn og de faktiske omkostninger. På Miljø, Teknik- og Flyvestationsudvalgets område er der beregnet takster på følgende områder.

#### *Vandforsyning:*

Det skal bemærkes at der i 2010 ikke er nogle takster på Furesø Vandforsyning, da vandforsyningen pr. 1. januar 2010 overgår til Farum Vandværk.

#### *Spildevand:*

På dette område henvises der til punkt 105 vedr. Selskabsgørelse af Furesø kommunes Kloak og spildevandsforsyninger.

#### *Affaldshåndtering:*

Affaldstaksterne for 2010 skal fortsat være som i 2009, dog bortset fra at grundgebyret - som kommunen opkræver fra boliger og virksomheder - nedsættes fra 1.361,80 kr. i 2009 til 1.196,40 kr. i 2010. Nedsættelsen skyldes mindre udgifter til Vestforbrænding

#### *Takster under Driftsgården:*

Taksterne på Driftsgårdens område er beregnet ud fra sammen principper som tidligere år.

Det vil sige, at f.eks. taksten på arbejds- og maskinetimer leveret af Driftsgården, beregnes ud fra det samlede antal budgetterede udførte arbejds- og maskinetimer i 2010, set i forhold til de samlede budgetterede udgifter.

De forelagte takster er foreløbige og vil blive reguleret efter ovennævnte princip når budget 2010-2013 er endeligt politisk vedtaget den 7. oktober.

Forslaget til taksterne er vedlagt som bilag.

### **Lovgrundlag**

Styrelseslovens § 41a.

### **Økonomiske konsekvenser**

Taksterne indarbejdes i budgettet efter budgetvedtagelsen.

### **Borgerinddragelse**

Ingen.

### **Det videre forløb**

Sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller,

- at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget godkender ovenstående takster overfor Økonomiudvalg og Byråd med forbehold for, at taksterne kan blive reguleret i forhold til den endelig budgetvedtagelse for 2010 – 2013.

### **Bilag**

Takster - MTF-udvalg

[190-2009-102587](#)

### **Bilag**

Takster - MTF-udvalg

## **Punkt 121: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning11.htm**

**Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget, den 6. oktober 2009:**

**Ikke til stede:**

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.