

REFERAT Byrådet d. 01-02-2017

Mødedato Onsdag d. 01. februar 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Beslutning.....	4
Spørgsmål.....	5
Beslutning.....	6
Orientering: Budget 2018-2021 - budgettidsplan.....	7
Beslutning.....	10
Beslutning: Styrelsesvedtægt for Furesø Byråd.....	11
Beslutning.....	13
Beslutning: Konstituering - Kommunernes Landsforening, delegerede.....	14
Beslutning.....	16
Beslutning: Konstituering - Vestforbrænding I/S, delegeret.....	17
Beslutning.....	19
Beslutning: Fritidspolitik 2018-21.....	20
Beslutning.....	23
Beslutning: Vandtakster 2017 - Furesø Vandforsyning og Vandforsyningen Trevang.....	24
Beslutning.....	27
Beslutning: Lokalplan 129 for boligbebyggelsen Hovedvagten på Farum Kaserne.....	28
Beslutning.....	30
Anmodning om optagelse af punkt fra Heidi Storck (UP) - Lokalplan 121.....	31
Beslutning.....	34
Anmodning om optagelse af punkt fra Øjvind Vilsholm (Ø) - Borgere skal have mulighed for at stil	35
Beslutning.....	36
Beslutning: NOVAFOS - bemyndigelse til borgmesteren.....	37
Beslutning.....	39

Punkt 5: Meddelelser

Meddelelser

5. Meddelelser

Sagsnr.: 190-2014-2774 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-10772

Punkt 5: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

1. Kurt Bork Christensens (V) orlov forlænget med 3 måneder
2. Spændenden arrangement på Værløse Bibliotek med 2800 besøgende til ”Lun på ord”
3. Presseopmærksomhed på at Furesø er gode til at undgå indlæggelser af de ældre – resultat af flot samarbejde
4. Der er målrettet kommunikation i disse uger om Campus Furesø
5. 31. januar blev der afholdt velbesøgt borgermøde om ældre- og handicapegnede boliger som led i udviklingsudvalgenes arbejde.

Punkt 6: Spørgsmål

Spørgsmål

6. Spørgsmål

Sagsnr.: 190-2016-2093 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-14129

Punkt 6: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Der var ikke indkommet spørgsmål.

Punkt 7: Orientering: Budget 2018-2021 - budgettidsplan

Orientering: Budget 2018-2021 - budgettidsplan

7. Orientering: Budget 2018-2021 - budgettidsplan

Sagsnr.: 190-2016-36436 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-15651

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal i denne sag godkende tidsplan og proces for budget 2018 samt budgetoverslagsår 2019-2021.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet en tidsplan for den kommende budgetproces, der i denne sag forelægges til godkendelse.

Udgangspunktet for budget 2018 er, at der med budget 2017-2020 politisk er indgået en budgetaftale, der gælder både for 2017 og 2018.

Den toårige budgetaftale medfører blandt andet, at der *ikke* er lagt udmøntede besparelser ind i 2018. Det betyder ligeledes, at der er politisk enighed om budgettet for 2018 samt de initiativer, der igangsættes som følge heraf.

Derfor vil budgetprocessen for budgetåret 2018 - til forskel fra tidligere år – blive tilrettelagt i lyset af den 2 årige budgetaftale. Forvaltningen vil imidlertid i løbet af året løbende arbejde med budget 2018. Det er blandt andet for at revurdere indtægts- og udgiftsgrundlaget som følge af ændringer i budgetforudsætninger, ny viden, økonomiaftalen mellem Regeringen og KL samt den udmeldte statsgaranti for indtægter fra skat, tilskud og udligning.

Hvis ændringerne af de samlede budgetforudsætninger ikke giver forskydninger i budgetbalancen for 2018, vil der ikke særskilt blive igangsat oplæg til nye initiativer i budgetforslag 2018-2021. Forvaltningen vil derimod arbejde strategisk med opfølgning på budgetanalyser på udvalgte områder med henblik på strukturelle tiltag frem mod budget 2019 jf. nedenfor.

Der er dog en række lovgivningsmæssige forhold, jf. bekendtgørelse om kommunernes budget og regnskabsvæsen som betyder, at budgetforslaget skal forelægges til politisk behandling uagtet, at det politiske forlig om budget 2017 også er gældende for 2018. Endeligt fremgår af budgetforliget for 2017, at

”Aftaleparterne er enige om senest i september 2017 at revurdere budgettet for 2018 i lyset af det på dette tidspunkt kendte indtægtsgrundlag samt økonomiaftalen for 2018. Aftaleparterne vil ved den lejlighed vurdere behovet for tilpasninger af budgettet og muligheden for nye initiativer.”

Og yderligere:

”Nærværende budget er et toårigt budget i den betydning, at der ikke lægges nye udmøntede besparelser ind i 2018. Dette giver tid til og mulighed for at analysere og udvikle de store velfærdsområder”

På baggrund heraf igangsætter forvaltningen som led i budgetprocessen for 2018 og 2019 en række nye initiativer såsom omstillingsplaner og budgetanalyser jf. sagens bilag 2, som beskriver de væsentlige elementer og temaer i budgetprocessen. Selve tidsplanen for budget 2018 er vedlagt i sagens bilag 1. I Tidsplanen fremgår endvidere de øvrige budgetnedslag og budgettemaer, der vil blive politisk behandlet i løbet af 2017, herunder de tre budgetopfølgninger samt status for omstillingsplaner og budgetanalyser, hvor hovedvægten lægges på en løbende overvågning af de budgetforudsætninger der ligger til grund for budget 2017.

I forhold til budgetprocessen for 2018 forelægges fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd kun få beslutnings- og orienteringssager.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser som følge af sagen.

Borgerinddragelse

Det toårige budgetforlig betyder, at der er indgået en aftale om budget 2018, som har været i høring i forbindelse med budgetprocessen for 2017. Der vil derfor *ikke* blive gennemført en høringsproces og borgermøde ligesom tidligere år. Budgetprocessen vil blive tilrettelagt således, at relevante råd og nævn aktivt vil blive inddraget på relevante budgetområder forud for Byrådets 2. behandling af budget 2018-2021.

Lovgrundlag

Kommunens ”Principper for Økonomistyring” pkt. 5.2. og bekendtgørelse om kommunernes budgetlægning og regnskabsvæsen mv.

Det videre forløb

Tidsplanen for budget 2018-2021 sendes til orientering i Byrådet. Den administrative tidsplan bliver udarbejdet på baggrund af den godkendte politiske tidsplan for budget 2018.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

Økonomiudvalget godkender tidsplan for budget 2018-2021 og videresender sagen til Byrådets orientering

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 25. januar 2017:

Ikke til stede: Øjvind Vilsholm (Ø)

Godkendt.

Bilag

Bilag 1: Tidsplan budget 2018-2021

[190-2017-2670](#)

Bilag 2: Budgetnotat ver. 1

[190-2017-2671](#)

Bilag

Bilag 2: Budgetnotat ver. 1

Bilag 1: Tidsplan budget 2018-2021

Punkt 7: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Taget til efterretning.

Punkt 8: Beslutning: Styrelsesvedtægt for Furesø Byråd

Beslutning: Styrelsesvedtægt for Furesø Byråd

8. Beslutning: Styrelsesvedtægt for Furesø Byråd

Sagsnr.: 190-2008-45069 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-10309

Beslutningstema

Byrådet skal træffe beslutning om at ændre styrelsesvedtægt for Furesø Byråd, således at kompetencen til at træffe beslutning i sager om køb, salg og pantsætning af fast ejendom flyttes fra Økonomiudvalget til Byrådet.

Sagsfremstilling

Det følger af styrelsesvedtægt for Furesø Byråd, at Økonomiudvalget varetager den umiddelbare forvaltning af køb, salg og pantsætning af fast ejendom.

Sager om køb og salg af fast ejendom forelægges efter den gældende styrelsesvedtægt økonomiudvalget til endelig godkendelse.

På baggrund af et politisk ønske om, at Byrådet træffer beslutning i disse sager, forelægges forslag til ændret styrelsesvedtægt.

Forslag til styrelsesvedtægt er ændret således, at 2. punkt i § 10, stk. 6, om køb og salg af fast ejendom slettes. Det har den konsekvens, at kompetencen til at træffe beslutning i disse sager ikke fremover er placeret i Økonomiudvalget, men går tilbage til Byrådet, som fremover vil få forelagt sager om køb og salg af fast ejendom til beslutning.

Lovgrundlag

Styrelseslovens § 2, stk. 2.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

En ændring af Furesø Byråds styrelsesvedtægt skal godkendes af Byrådet to gange med mindst 6 dages mellemrum. Sagen forventes forelagt Byrådet på møder henholdsvis den 1. februar og den 1. marts 2017 med ikrafttræden den 1. marts 2017.

En ændring af styrelsesvedtægten for Furesø Byråd sendes til Statsforvaltningen og lægges på kommunens hjemmeside.

Indstilling

Borgmesteren indstiller, at forslag til ændret styrelsesvedtægt godkendes

Bilag

Bilag 1 - Styrelsesvedtægt, udkast til BR 1. februar 2017

[190-2017-14017](#)

Bilag

Bilag 1 - Styrelsesvedtægt, udkast til BR 1. februar 2017

Punkt 8: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Godkendt og oversendes til byrådets 2. behandling.

Punkt 9: Beslutning: Konstituering - Kommunernes Landsforening, delegerede

Beslutning: Konstituering - Kommunernes Landsforening, delegerede

9. Beslutning: Konstituering - Kommunernes Landsforening, delegerede

Sagsnr.: 190-2013-25173 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2016-203328

Beslutningstema

Da antallet af borgere i Furesø Kommune nu overstiger 40.000, skal der udpeges en yderligere delegeret og en personlig stedfortræder til Kommunernes Landsforenings Topmøde

Sagsfremstilling

Ved byrådets konstituering blev der valgt 5 delegerede og 5 personlige stedfortrædere.

I henhold til KL's love, skal hver medlemskommune vælge en stemmeberettiget og en personlig stedfortræder for hver påbegyndt 8.000.

Økonomiske konsekvenser

Udgift til deltage i KL Topmøde

Borgerinddragelse

Ingen bemærkning

Lovgrundlag

KL's love § 4

Det videre forløb

Ingen bemærkning

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at byrådet udpeger en delegeret og en personlig stedfortræder.

Beslutning truffet af Byrådet 2016, den 21. december 2016:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Preben Sandberg Pettersson (A)

Sagen udskydes.

Punkt 9: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Susanne Mortensen (C) og John Ingemann Allentoft (C) erstattes af Lars Carpens (V) med Jakob Karter (V) som stedfortræder.

Øjvind Vilsholm (Ø) blev udpeget som ekstra delegeret med Lene Munch-Petersen (A) som stedfortræder.

Øjvind Vilsholm (Ø) har tidligere været stedfortræder for Preben Sandberg Pettersson (A). Henrik Poulsen (A) blev udpeget som ny stedfortræder.

Punkt 10: Beslutning: Konstituering - Vestforbrænding I/S, delegeret

Beslutning: Konstituering - Vestforbrænding I/S, delegeret

10. Beslutning: Konstituering - Vestforbrænding I/S, delegeret

Sagsnr.: 190-2013-24589 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-7904

Beslutningstema

Furesø Byråd vælger blandt sine medlemmer 1 delegeret til generalforsamlingen i Vestforbrænding I/S for hver påbegyndt 20.000 indbyggere i kommunen.

Sagsfremstilling

Ved byrådets konstituering blev der valgt 2 delegerede. Da antallet af borgere i Furesø Kommune nu overstiger 40.000, skal der udpeges en yderligere delegeret.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Vestforbrændings vedtægter § 8

Det videre forløb

Ingen bemærkninger

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at byrådet udpeger en delegeret.

Bilag

Vestforbrænding I/S vedtægter § 8

[190-2017-7928](#)

Bilag

Vestforbrænding I/S vedtægter § 8

Punkt 10: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Lars Carpens (V) blev udpeget.

Punkt 11: Beslutning: Fritidspolitik 2018-21

Beslutning: Fritidspolitik 2018-21

11. Beslutning: Fritidspolitik 2018-21

Sagsnr.: 190-2016-35676 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-4576

Beslutningstema

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget skal beslutte, hvorvidt og i givet fald hvornår den aktuelle fritidspolitik (2013-17) skal forlænges, revideres eller erstattes af en ny politik på området.

Sagsfremstilling

I 2013 godkendte Byrådet og Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget en fritidspolitik for Furesø Kommune med centrale sigtelinjer og hovedtemaer for området frem til udgangen af 2017. Politikken understøtter den overordnede vision for Furesø Kommune og er koncentreret om nedenstående spor:

- Synlighed for borgerne
- Værdsættelse af det frivillige foreningsliv
- Børne- og ungekultur – for flertallet og for de udsatte børn og unge
- Fyrtårne, der kan sætte kommunen på landkortet
- Muligheder for den selvorganiserede idræt og kultur

Politikken er vedlagt som bilag. Da udløbsdatoen nærmer sig, bør Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget tage stilling til, hvad der skal gøres. De eksisterende spor i politikken er meget overordnet formuleret og har som sådan ikke mistet relevans. Omvendt kan en skærpelse eller nytænkning af politikken give anledning til en frugtbar dialog med borgere og aktører og skabe handlekraft, motivation for at samarbejde om en fælles retning på området.

Kommunalvalget i november 2017 nødvendiggør desuden en beslutning om, hvorvidt det er det eksisterende eller et nyt Byråd, som skal forholde sig til fritidspolitikken. Forvaltningen opstiller med afsæt i ovenstående tre mulige scenarier for fritidspolitikken:

- 1) Fritidspolitikken forlænges med et år, så den udløber ved udgangen af 2018. Det vil give et nyt byråd mulighed for at sætte fokus på området i den kommende valgperiode.
- 2) Fritidspolitikken revideres og opdateres internt, således at den kan forlænges et antal år, alt efter hvad revisionen giver anledning til. Denne revision foregår i regi af Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets møder og gennemføres i løbet af 2017.

3) Fritidspolitikken 2013-17 erstattes af en ny politik på området. Der sættes en proces i gang, der inddrager aktører borgere, kulturinstitutioner, foreninger og andre aktører på kultur-, fritids- og idrætsområdet. Processen finder sted i 2017 med en varighed på 12-18 mdr. og godkendes af et nyt Byråd enten i januar eller juni 2018. Hvis dette scenarium vælges, formulerer forvaltningen en procesplan til mødet i februar.

Forvaltningen anbefaler, at Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget vælger et af de opstillede scenarier og drøfter forventningerne til den valgte proces.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse

En ny politik (scenarium 3) vil involvere møder og en tæt dialog med borgere og aktører på kultur-, fritids- og idrætsområdet.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger

Det videre forløb

Ingen bemærkninger

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Kultur-, - Fritids- og Idrætsudvalget

- vælger et af de tre foreslåede scenarier og
- drøfter og præciserer det valgte scenarium

Bilag

Fritidspolitik_2013-17

[190-2017-4573](#)

Beslutning truffet af Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, den 17. januar 2017:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget anbefaler over for ØU og BR, at den nuværende Fritidspolitik forlænges til og med 2018, idet udvalget i 2017 vægter en tættere dialog med kultur-, fritids- og idrætsaktører højt.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 25. januar 2017:

Ikke til stede: Øjvind Vilsholm (Ø)

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets indstilling blev anbefalet.

Bilag

Fritidspolitik_2013-17

Punkt 11: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Ole F. Holleufer (I) fremsatte ændringsforslag om, at vælge scenarie 3.

For stemte 3: I, Ø og Heidi Storck (UP)

Imod stemte 13: A, V, C og B.

A, V, C, B, Ø og Heidi Storck (UP) tiltrådte Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalgets indstilling med den tilføjelse, at der lægges særlig vægt på at tænke fritids- og kulturområdet sammen med folkeskolen.

Imod stemte Ole F. Holleufer (I) da I ønsker en åben proces, hvor borgerne inddrages ved fastlæggelsen af de politiske rammer i år.

Punkt 12: Beslutning: Vandtakster 2017 - Furesø Vandforsyning og Vandforsyningen Trevang

Beslutning: Vandtakster 2017 - Furesø Vandforsyning og Vandforsyningen Trevang

12. Beslutning: Vandtakster 2017 - Furesø Vandforsyning og Vandforsyningen Trevang

Sagsnr.: 190-2016-31792 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2016-185314

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om udvalget kan anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende Furesø Vandforsynings takstblad 2017 og Vandforsyningen Trevangs takstblad 2017.

Sagsfremstilling

Furesø Vandforsyning og Vandforsyningen Trevang har sendt deres takstblade for 2017 til godkendelse i Byrådet. Takstbladene er vedlagt som bilag.

Byrådet har ikke bemyndigelse til at fastsætte taksterne, idet godkendelsen begrænser sig til en legalitetskontrol. Byrådet skal derfor alene påse at love og regler er overholdt og kan herudfra godkende eller afvise de indstillede takster. Takster kan f.eks. afvises, hvis takstfastsættelsen er i strid med forsyningssekretariatets afgørelse om indtægtsramme, eller hvis taksterne indebærer ulovlig forskelsbehandling. Det er forvaltningens vurdering, at love og regler er overholdt.

Takster for Furesø Vandforsyning

Vandprisen i 2017 vil være 6 kr./m³ ekskl. moms - samme pris som i 2016. Tilslutningsbidragene er indeksreguleret efter gældende indekstal. Stikledningsbidrag for større ledninger er indført, hvor det tidligere var efter regning. På flere områder er gebyrerne ændret, f.eks. sker etablering af byggevand nu efter regning ligesom kontrol af vandmåler. Gebyr for manglende måleraflæsning er nedsat fra 250 kr. til 50 kr. Gebyr for ændring af EAN-numre er bortfaldet.

Takster for Vandforsyningen Trevang

Vandprisen i 2017 vil være 9,50 kr./m³ ekskl. moms - samme pris som i 2016. De øvrige takster og gebyrer er heller ikke ændret i forhold til 2016.

-

Prisloft og indtægtsramme

Statens Forsyningssekretariat har tidligere fastsat et prisloft (kr./m³) for vandselskaber, der indvinder mere end 200.000 m³/år. Nu fastsætter forsyningssekretariatet en indtægtsramme (kr.) for vandselskaber der indvinder mere end 800.000

m³/år. Det er kun Furesø Vandforsyning, som er underlagt en indtægtsramme, da de indvinder knap 2 mio. m³/år. Vandforsyningen Trevang indvinder ca. 15.000 m³/år.

Indtægtsrammen for Furesø Vandforsyning er en beløbsmæssig grænse for Furesø Vandforsynings samlede indtægter og er opgjort på baggrund af vandforsyningens samlede omkostninger til drift og anlæg til indvinding, behandling, transport og levering af vand mod betaling, herunder salg af vand til andre vandselskaber. Der er fastsat en indtægtsramme for både 2017 og 2018. Indtægtsrammerne for 2017 og 2018 er fastsat med udgangspunkt i Furesø Vandforsynings indberettede faktiske driftsomkostninger i 2013-2015 suppleret med oplysninger fra vandforsyningens tidligere fastsatte prislofter eller indtægtsrammer. Forsyningssekretariatet udmelder indtægtsrammerne for en reguleringsperiode på 4 år. Hvis Furesø Vandforsyning ikke overholder indtægtsrammen for 2017 vil indtægtsrammen således for det efterfølgende år kunne blive op- eller nedreguleret.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Borgerinddragelse

Ingen

Lovgrundlag

- Vandforsyningsloven
- Vandsektorloven

Det videre forløb

Sagen sendes videre til Økonomiudvalg og Byråd.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Plan- og Teknikudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet, at:

- Takstblad 2017 for Furesø Vandforsyning godkendes.
- Takstblad 2017 for Vandforsyningen Trevang godkendes.

Bilag

Takstblad 2017 for Furesø Vandforsyning [190-2016-213893](#)

Takstblad 2017 for Vandforsyningen Trevang [190-2016-186996](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 18. januar 2017:

Ikke til stede: John Ingemann Allentoft (C)

Anbefalet.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 25. januar 2017:

Ikke til stede: Øjvind Vilsholm (Ø)

Anbefalet.

Bilag

Takstblad 2017 for Vandforsyningen Trevang

Takstblad 2017 for Furesø Vandforsyning

Punkt 12: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Godkendt.

Punkt 13: Beslutning: Lokalplan 129 for boligbebyggelsen Hovedvagten på Farum Kaserne

Beslutning: Lokalplan 129 for boligbebyggelsen Hovedvagten på Farum Kaserne

13. Beslutning: Lokalplan 129 for boligbebyggelsen Hovedvagten på Farum Kaserne

Sagsnr.: 190-2016-11573 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2016-205429

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om det vil anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at vedtage lokalplanforslaget endeligt.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 129 har været i offentlig høring og supplerende høring på baggrund af bemærkninger til den oprindeligt foreslåede adgangsvej via Ingeniørvænget. Udvalget skal beslutte, om Forslag til Lokalplan 129 med ændret adgangsvej fra Regimentsvej og andre mindre justeringer skal endeligt vedtages. Der er ikke modtaget bemærkninger eller indsigelser efter den supplerende høring af planforslaget.

Lokalplan 129 giver mulighed for etablering af op til 600 m² beboelse i forlængelse af den nordlige bebyggelse på General- og Løjtnantvænget. De bygningsregulerende bestemmelser i Lokalplan 129 fastlægger en bygningsstruktur, der arkitektonisk og rumligt knytter Hovedvagten sammen med bebyggelsen umiddelbart mod nord på General- og Løjtnantvænget.

I lokalplanforslaget er vejadgangen ændret fra Ingeniørvænget til Regimentsvej. Ændringen sker på baggrund af bemærkninger fra grundejerforeningen på Ingeniørvænget.

Der er udarbejdet et forslag til udstykningsplan med fem boliger, hver med et grundareal på omtrent 300 m² og vejadgang fra Regimentsvej. Som vejadgang fra Regimentsvej benyttes og udvides den eksisterende overkørsel til Hovedvagten ved ejendommens sydlige skelgrænse, hvor 8 parkeringspladser samt én parkeringsplads til Furesø Vandforsyning er placeret. Adgangen til de enkelte boliger sker via en fire meter bred sti fra parkeringsområdet. Stien har ved det tværgående stykke fodgænger- og cyklistadgang til Regimentsvej foruden at fungere som redningsvej for beredskabet.

Indenfor lokalplanens område har Furesø Vandforsyning en grundvandsboring og et mindre byggeri som adgang til boringen ved ejendommens sydlige skel. Furesø Vandforsynings fremtidige ledning langs Ingeniørvænget sikres med en respektafstand på 2,5 meter fra skel, hvor der ikke må opføres bebyggelse. Ligeledes sikres omlægningen af ledning langs Regimentsvej med en tilsvarende forbud mod bebyggelse indenfor 2,5 meters linjen til ledningerne.

Vandforsyningen servicerer boringen ca. 12 gange årligt. Furesø Vandforsyning benytter fremover den eksisterende overkørsel (som hidtil) til lokalplanområdets parkeringsareal.

Økonomiske konsekvenser

Ejendommen vil blive udbudt som et offentligt udbud, hvorved det sikres, at kommunen sælger til markedsprisen. Provenu af salget vil indgå til udmøntning af de budgetterede salgsindtægter for salg af kommunale ejendomme.

Borgerinddragelse

Forslag til Lokalplan 129 har været udsendt i høring fra den 2. august til den 27. september samt i tre ugers supplerende høring fra den 11. november. Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

Lovgrundlag

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Det videre forløb

Sagen skal videre til Økonomiudvalget og Byrådet henblik på endelig vedtagelse.

Økonomiudvalget vil få forelagt en sag om salg af grunden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at

1. godkende Forslag til Lokalplan 129 endeligt

Bilag

Opsamling på høringssvar Lokalplan 129 Hovedvagten [190-2016-168428](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 18. januar 2017:

Ikke til stede: John Ingemann Allentoft (C)

Anbefalet.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 25. januar 2017:

Ikke til stede: Øjvind Vilsholm (Ø)

Anbefalet.

Bilag

Opsamling på høringssvar Lokalplan 129 Hovedvagten

Punkt 13: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Godkendt.

Punkt 14: Anmodning om optagelse af punkt fra Heidi Storck (UP) - Lokalplan 121

Anmodning om optagelse af punkt fra Heidi Storck (UP) - Lokalplan 121

14. Anmodning om optagelse af punkt fra Heidi Storck (UP) - Lokalplan 121

Sagsnr.: 190-2017-819 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-4191

Heidi Storck (UP) har anmodet om, at følgende optages på dagsordenen:

”Et flertal i Byrådet vedtog d. 30/11-16 Lokalplan 121 for Sydlejren. Lokalplanen blev vedtaget uden at Forvaltningen på noget tidspunkt var i dialog med de nærmeste beboere til Sydlejren, de 187 ejendomme, der ligger Syd for Flyvestationen i Ny Bringe Grundejerforening.

Anderledes står det til med Forvaltningens planarbejde vedr. arealerne Nord for Flyvestationen, altså Laanshøjområdet. 8 referatoptagende dialogmøder mellem Forvaltningen og de nærmeste beboere blev afholdt inden Byrådet fik forelagt et lokalplanforslag d. 30/11-16. Derudover er det kendt, at Forvaltning såvel som Borgmester har gjort sig mange anstrengelser for at imødekomme ønsker fra personer, der potentielt vil bosætte sig på Laanshøj.

Det fremgår af § 12 i Lokalplan 121, at alle grundejere i lokalplanområdet, undtagen matr. 4b har pligt til at være medlem af en grundejerforening, og at denne grundejerforening skal forestå drift og vedligeholdelse af anlæg i de enkelte bebyggelser, samt de grønne fællesarealer. Allerede inden der bliver udmatrikuleret, og den ny bebyggelse bliver etableret, er der mange anlæg i lokalplanområdet, der pga jordforurening skal driftes og vedligeholdes. Det drejer sig om anlæg, der med afværgeboringer skal sikre, at grundvandet ikke bliver forurenet.

Derfor blev regningen for håndtering af jordforureninger på Flyvestation Værløse med Byrådets vedtagelse af Lokalplan 121 de facto sendt videre til Sydlejrens kommende beboere. Det står i modstrid med det, som Byrådet tidligere har været enige om, nemlig at kommunens borgere skulle friholdes for udgifter til jordforurening, og at Staten, selv må betale for oprydningen efter Forsvaret på Flyvestation Værløse. Se opslag på furesoe.dk om Ejerforhold på Flyvestation Værløse, opdateret d. 9/10-15.

Det er næppe et ønske fra potentielle beboere af Sydlejren, at de skal betale for drift og vedligehold af afværgeboringer og oprensning af jordforurening.

Denne konsekvens fremgår imidlertid ikke af de sagsfremstillinger, Byrådet blev forelagt d. 30/11-16 pkt. 133, og heller ikke d. 1/6-16 pkt. 65.

Det fremgår heller ikke af disse sagsfremstillinger, at Furesø Kommune vil opnå 50 % af al det overskud Forsvaret opnår ved salg og udstykning af Sydlejren.

Sagsfremstillingerne indeholdt heller ikke scenarier, der viste, hvordan den tidligere beslutning om, at Staten selv skal betale for oprydning af Flyvestation Værløse kunne understøttes ved udarbejdelse af Lokalplan 121 f.eks. ved at give hver forurenede område og hvert område med afværgeboring sit eget matrikelnummer med henvisning til Planlovens § 15 stk. 3 om ejendommens størrelse og afgrænsning.

Ejheller indeholdt sagsfremstillingerne oplysning om, at Jordforureningsloven fastslår, at ejere af forurenede jord kan pålægges udgifter til oprensning og flytning af jord, hvis anvendelse af jorden ændres eller, hvis der skal bygges og graves i jorden.

Der blev i høringsperioden varslet sagsanlæg mod kommunen med krav om erstatning, kompensation eller overtagelse, såfremt effektueringen af af Lokalplan 121 fører til værditab af nærliggende ejendomme f.eks. pga oversvømmelse og i særdeleshed, hvis oversvømmelserne sker med forurenede vand fra fejlhåndtering af afværgeforanstaltninger og fejlhåndtering af forurenede jord. Der blev i den sammenhæng gjort opmærksom på, at Statsforvaltningen kan anlægge erstatningssag mod byrådsmedlemmer, der er ansvarlige for at påføre kommunen tab, jf. §50c i Lov om Kommunernes Styrelse.

Sagsfremstillingen d. 30/11-16 indeholdt ikke oplysninger om dette, og omtales ikke i afsnittet om økonomiske konsekvenser.

Med andre ord kan Forvaltningens sagsfremstillinger og indstillinger vedr. lokalplanlægning for Sydlejren d. 1/6-16 pkt. 65 og d. 30/11-16 pkt. 133 betegnes som mangelfulde og ufuldstændige.

Der rejses på baggrund af ovenstående tvivl om de forvaltningsretlige grundsætninger blev overholdt ved tilrettelæggelse af planarbejdet for Lokalplan 121 og ved udarbejdelse af de sagsfremstillinger, der blev forelagt Byrådet d. 1/6-16 og d. 30/11-16 vedr. Sydlejren.

Borgmesteren har jf. Kommunestyrelseslovens § 31 stk. 3 den daglige ledelse af administrationen. Jf. samme paragraf er det Borgmesterens ansvar, at beslutninger, der kræver Byrådets beslutning forelægges denne.

Borgmesteren er jf. Lov om Kommunernes Styrelse, og Forretningsordenens § 3 stk. 3 endvidere ansvarlig for at Byrådet træffer beslutning på et fornødent grundlag.

Sydlejrens fremtid, har siden strukturreformen tilbagevendende haft mediernes bevågenhed, og dermed almen interesse.

Følgende spørgsmål bedes derfor besvaret af Borgmesteren:

Blev Byrådet forelagt alle beslutninger, der kræver Byrådets beslutning ved vedtagelse af Lokalplan 121? F.eks., at det ikke længere skal være Staten, der selv betaler for oprydning efter jordforurening og drift af afværgeforanstaltninger på Sydlejrens område?

Blev Byrådet præsenteret for en fyldestgørende sagsfremstilling vedr. Lokalplan 121 d. 1/6-16 og d. 30/11-16, når f.eks. konsekvenser af Aktstykke 131 vedr. den tidligere Flyvestation Værløse og Jordforureningsloven var udeladt af sagsfremstillingerne?

Blev Officialmaksimen overholdt og blev lokalplanforslagets økonomiske konsekvenser for Kommune, Stat, nuværende og kommende Furesøborgere forsvarligt og dækkende belyst i de sagsfremstillinger Byrådet blev forelagt under pkt. 65 d.

1/6-16 og pkt. 133 d. 30/11-16?

Videre ønskes svar på, om Borgmesteren mener, at Lighedsgrundsætningen overholdes i tilrettelæggelsen af planarbejdet, når Forvaltningen kun går i dialog med de nærmeste beboere til enkelte, men ikke alle planområder f.eks. de nærmeste beboere til Sydlejren, beboerne i Ny Bringe Grundejerforenings 187 ejendomme?

Endelig ønskes oplyst, om Borgmesteren kan udelukke, at der er taget andre end saglige hensyn ved tilrettelæggelse af planarbejdet for Sydlejren?

Link til Aktstykke 131:

http://www.ft.dk/RIpdf/samling/20121/aktstykke/aktstk131/20121_aktstk_afgjort131.pdf

Link til Jordforureningsloven:

<https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=184068>

Forretningsordenen

<http://www.furesoe.dk/Kommunen/DetPolitiskeLiv/Byraadet/Forretningsorden>

Lov om Kommunernes Styrelse

<https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=170459#id7f62d7bb-9a9a-49c5-9e35-6b3cccf6a09>

Link til [Furesoe.dk](http://www.furesoe.dk), der fastslår, at kommunen ikke løber nogen risiko for udgifter til jordforurening, sidst opdateret 9. oktober 2015

<http://www.furesoe.dk/Kommunen/Byudvikling/FlyvestationVaerloese/NyeEjere>

Link til Byrådssag vedr. Lokalplan 121 pkt. 65 d. 1/6-16

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/Sog/ShowFile.asp?p=furesoe07&ID=116305>

Link til Byrådssag vedr. Lokalplan 121 pkt 133 d. 30/11-16

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/Sog/ShowFile.asp?p=furesoe07&ID=122595>

Link til Byrådssag vedr Lokalplan 134

<http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/Sog/ShowFile.asp?p=furesoe07&ID=122599>”

Punkt 14: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Sagens henvises til behandling i hhv. Miljø-, Plan- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget.

Punkt 15: Anmodning om optagelse af punkt fra Øjvind Vilsholm (Ø) - Borgere skal have mulighed for at stille forslag til byrådet

Anmodning om optagelse af punkt fra Øjvind Vilsholm (Ø) - Borgere skal have mulighed for at stille forslag til byrådet

15. Anmodning om optagelse af punkt fra Øjvind Vilsholm (Ø) - Borgere skal have mulighed for at stille forslag til byrådet

Sagsnr.: 190-2017-3200 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-15648

Øjvind Vilsholm (Ø) har anmodet om at følgende optages på dagsordenen:

”Borgere skal have mulighed for at stille forslag til byrådet

Furesø Byråd arbejder i øjeblikket med at styrke borgerinddragelsen på forskellige måder. I forlængelse af dette vil det være naturligt at give borgerne mulighed for at få en sag behandlet i byrådet.

Folketinget har allerede vedtaget, at en borger kan få et beslutningsforslag fremsat i folketinget, hvis 50.000 borgere har skrevet under på forslaget.

Enhedslisten foreslår derfor, at byrådet vedtager, at borgere i Furesø Kommune får mulighed for at fremsætte beslutningsforslag for byrådet, hvis 150 stemmeberettigede borgere har skrevet under på forslaget”

Punkt 15: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Sagen blev henvist til videre drøftelse i Økonomiudvalget.

Punkt 16: Beslutning: NOVAFOS - bemyndigelse til borgmesteren

Beslutning: NOVAFOS - bemyndigelse til borgmesteren

16. Beslutning: NOVAFOS - bemyndigelse til borgmesteren

Sagsnr.: 190-2016-5894 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-21239

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til, om man vil delegere en del af sin kompetence som aktionær i NOVAFOS Holding A/S til borgmesteren.

Sagsfremstilling

Byrådet har mulighed for generelt at delegere sin kompetence som aktionær i NOVAFOS Holding A/S til én eller flere personer for en periode, f.eks. den kommunale valgperiode. Formålet hermed er at opnå en smidig håndtering af de spørgsmål, som kommunen bl.a. i medfør af selskabets vedtægter og ejeraftale for NOVAFOS Holding A/S skal tage stilling til i kraft af sin rolle som aktionær, og hvor ejeraftalen samtidig fastsætter, hvorledes kommunen skal stemme på generalforsamlingen.

Bemyndigelsen foreslås begrænset, således at den kun vedrører spørgsmål, hvor kommunerne efter ejeraftalen er forpligtet til at stemme for samt beslutning om valg af revisor for NOVAFOS. F.eks. når en ejerkommune indstiller et bestyrelsesmedlem (og suppleant) til valg til bestyrelsen, så skal de øvrige ejerkommuner - i henhold til ejeraftalen - stemme for denne indstilling.

Alle øvrige spørgsmål skal herefter fortsat forelægges byrådet til beslutning, f.eks. godkendelse af årsrapporten, der anses for en god anledning til debat og kontakt med selskabet i byrådet.

Byrådet kan til enhver tid tilbagekalde bemyndigelsen eller bede den bemyndigede om at forelægge et konkret spørgsmål, som skal behandles på selskabets generalforsamling, for byrådet.

Bemyndigelsen foreslås begrænset til indeværende valgperiode.

Byrådet bevarer sine myndighedskompetencer i forhold til selskabet og kommunens lokale datterselskaber i NOVAFOS-koncernen.

Borgmesteren er ikke at betragte som inhabil ved sagens behandling i byrådet, men skal derimod være enig med resten af byrådet i, at delegationen skal ske jf. kommunestyrelseslovens § 31, stk. 1.

Det videre forløb

Forvaltningen vil i april 2017 forelægge en generel sag om samarbejdet med NOVAFOS og varetagelsen af ejerinteresser fremadrettet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

· at byrådet bemyndiger borgmesteren til at varetage kommunens rolle som aktionær i NOVAFOS Holding A/S, herunder ved deltagelse på generalforsamlinger i selskabet, i forbindelse med gennemførelse af,

- a) beslutninger, hvor kommunen efter ejeraftalen for NOVAFOS Holding A/S er forpligtet til at stemme for beslutningen, og
- b) beslutning om valg af revisor for NOVAFOS.
- at bemyndigelsen gælder indeværende valgperiode

Punkt 16: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet, den 1. februar 2017:

Ikke til stede: Deniz Celal Kilic (A), Gustav Juul (V), John Ingemann Allentoft (C), Lars Carpens (V), Lene Munch-Petersen (A)

Godkendt.