

REFERAT Økonomiudvalget d. 22-02-2012

Mødedato Onsdag d. 22. februar 2012 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Beslutning.....	4
Budget 2013-2016 - Tidsplan og strategiske effektiviseringsspor.....	5
Beslutning.....	8
Godkendelse af Furesø Spildevands takstblad for 2012.....	9
Beslutning.....	11
Borgeren i centrum - ledetråde for god borgerdialog i Furesø Kommune.....	12
Beslutning.....	14
Model for ansættelse af administrativt personale på konto 06.....	15
Beslutning.....	17
Godkendelse af lokaleoversigt og regler for fordeling af lokaler og udendørsanlæg.....	18
Beslutning.....	22
Privatisering af Furesøgård.....	23
Beslutning.....	26
Ansøgning om etablering af privat dagtilbud.....	27
Beslutning.....	29
Ask Ygdrasil - vedtægtsændring.....	30
Beslutning.....	33
Udviklingsplan for Bymidten i Værløse.....	34
Beslutning.....	37
Støjhandlingsplan 2012.....	38
Beslutning.....	41
Godkendelse af Furesø Vandforsyning og Trevang Vandværks takstblad for 2012.....	42
Beslutning.....	44
Frigivelse af midler til klimatilpasning - lokal håndtering af regnvand.....	45
Beslutning.....	49
Genopretning af kommunens bygninger.....	50
Beslutning.....	52
Søndersø - overtagelse af søen fra Københavns Energi.....	53
Beslutning.....	56
Lukket: Furesøgård - Stavnsholtvej 177: matr.nr. 6a: Stavnsholt - ejerforhold: anvendelse m.v.....	57
Lukket: Beslutning.....	57
Lukket: WTA-turnering i Farum Arena - aftale 2012 og frem.....	57
Lukket: Beslutning.....	57

Meddelelser

MEDDELELSER

24. Meddelelser

Sagsnr.: 190-2012-702

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-25914

Sagsfremstilling

Borgmesteren orienterer.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Borgmesteren orienterede om:

- at Skolelandbruget pt. ikke tænkes flyttet, og at der derfor ikke indgås aftale med en ekstern operatør om dets videre drift
- at der er udsendt et notat om børns deltagelse i udvalgmøder
- at navnet på vinderen af arkitektkonkurrencen Farum i Udvikling offentliggøres den 28. februar 2012
- at der indgås kontrakt om udvidelsen af Farum Bytorv, som præsenteres forud for næste byrådsmøde.

Budget 2013-2016 - Tidsplan og strategiske effektiviseringsspor

BUDGET 2013-2016 - TIDSPLAN OG STRATEGISKE EFFEKTIVISERINGSSPOR

25. Budget 2013-2016 - Tidsplan og strategiske effektiviseringsspor

Sagsnr.: 190-2012-3787
Dokumentnr.: 190-2012-22031

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal godkende tidsplan for den kommende budgetproces. Herunder skal Økonomiudvalget også godkende tilrettelæggelsen af det fremadrettede effektiviseringsarbejde inden for udvalgte strategiske spor som en integreret del af kommunens budgetårshjul.

Administrationen har udarbejdet forslag til tidsplan for den kommende budgetproces. Forslaget tager udgangspunkt i Byrådets og fagudvalgenes ordinære møder og en række øvrige møder og aktiviteter, som Økonomiudvalget skal tage stilling til. Tidsplanen ligner mere eller mindre de sidste to års tidsplaner for budgettet.

Byrådet vedtog i 2011, at der via effektiviseringstiltag skal skabes et årligt råderum på ca. 20 mio. kr. Administrationen forslår på den baggrund, at det fremadrettede arbejde med effektivisering fokuseres og integreres i budgetprocessen gennem fastfastlæggelse af en række flerårige strategiske spor.

De strategiske spor skal skabe fokus og kontinuitet i udviklings- og effektiviseringsindsatsen således, at der opnås effekter, der er robuste og understøtter nytænkning i Furesø kommune. De foreslåede spor tager afsæt i Furesø Kommunes konkrete styrkepositioner, og har som konkret mål at finde flerårige effektiviseringer, reduktioner og omprioriteringer for 30 mio. kr. årligt. Der lægges således op til, at Byrådet i budgetprocessen får mulighed for at prioritere mellem effektiviseringsforslagene og eventuelt fravælge nogle af forslagene.

Der kan derudover fortsat arbejdes med effektiviseringer og innovative tiltag, selv om disse ikke naturligt rummes indenfor de strategiske spor. Det foreslås, at der arbejdes med følgende 7 strategiske spor:

1. Forebyggelse, rehabilitering og inklusion
2. Selvforsyning og hjemtagning – princip om mindste-indgriben
3. Fokus på kerneydelsen decentralt - Slank og fokuseret administration centralt
4. Indkøb og udbud
5. Effektiv lokaleudnyttelse og vedligehold
6. Indtægter og vækst
7. Øvrige effektiviseringer

Ud over de 7 strategiske spor arbejdes der med to underliggende metodespor, som vil være gennemgående og understøttende for kommunens indsats indenfor alle de strategiske spor, nemlig "Digital selvbetjening og digitale arbejdsgange" samt "Medborgerskab og civilsamfund"

De strategiske spor er udvalgt, så de har stærke faglige og tværgående udviklingsperspektiver, tager udgangspunkt i eksisterende styrkepositioner i kommunen, og vurderes at have potentialer på både kort og lang sigt.

Hovedtræk i budgetprocessen 2013-2016

Det foreslås, at Økonomiudvalget på maj-mødet og efterfølgende fagudvalgene på juni-møderne drøfter de overordnede rammer for budget 2013-2016 og forvaltningens første oversigt over mulige konkrete budgetforslag indenfor de enkelte strategiske spor.

Efter sommerferien vil fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd blive forelagt uddybende budgetforslagstekster, som kan danne grundlag for den politiske proces for vedtagelsen af budget 2013-2016.

I forhold til det fremlagte forslag til tidsplan for budgetlægningen skal særligt fremhæves:

- Administrationen udarbejder et første bud på konkrete budgetforslag indenfor de strategiske spor, som forelægges på Økonomiudvalgets møde i maj måned og fagudvalgsmøderne i juni måned. Oversigten vil indeholde korte idéoplæg indenfor de strategiske effektiviseringsspor samt andre konkrete besparelsesforslag.
- Fagudvalgene forelægges på deres august-møder uddybende budgetforslagsbeskrivelser af de idéoplæg, der før sommerferien blev politisk godkendt til videre proces. Forslagenes form vil være i lighed med sidste års forslag.
- Der afholdes budgetseminar den 24. august, hvor den endelige prioritering af de fremlagte budgetforslag foretages.
- Budgettet 1. behandles i Økonomiudvalget den 22. august, hvor det forventes, at stort set alle forudsætninger omkring budget 2012 - 2015 vil være kendte.
- Høringsperioden er fastsat til den 30. august - 18. september 2012.
- Der afholdes borgermøde den 11. september 2012.
- De politiske forhandlinger vil foregå i september måned.

Tidsplanen for den politiske budgetproces kan ses i vedlagte bilag både som oversigt og som grafisk illustration af processen.

Lovgrundlag

Økonomiregulativet pkt. 5.2.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Borgerinddragelse

Ingen.

Det videre forløb

Tidsplanen meldes ud til høringsberettigede organisationer og lægges på hjemmesiden. Tidsplanen kommunikeres ligeledes ud til Hoved-MED og centrene. Den administrative tidsplan vil blive udarbejdet på baggrund af den godkendte politiske tidsplan for budgetlægning 2013.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at tidsplan for budgetlægning 2013-2016 drøftes og godkendes.

Bilag

Budgetårshjul for Budget 2013_politisk udgave.doc

[190-2012-22142](#)

Tidsplan Budget 2013-2016.xls

[190-2012-28305](#)

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt, idet udvalget lægger vægt på

- at de strategiske spor skal kunne driftes løbende i processen
- at der skal udarbejdes nye former for borgerinddragelse.

Godkendelse af Furesø Spildevands takstblad for 2012

GODKENDELSE AF FURESØ SPILDEVANDS TAKSTBLAD FOR 2012

26. Godkendelse af Furesø Spildevands takstblad for 2012

Sagsnr.: 190-2012-6186
Dokumentnr.: 190-2012-32355

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Furesø Spildevand A/S ønsker taksterne for 2012 godkendt.

Taksterne for 2012 er fastsat med baggrund i det udmeldte prisloft fra Forsyningssekretariatet.

Vandafledningsbidraget pr. m³ er jfr. budgettet for 2012 beregnet til 36,55 kr. ekskl. moms, hvilket svarer til niveauet i 2011, hvor det var 36,67 kr. pr. m³.

Taksten for aflæsning af spildevandsslam m.v. på Stavnsholt Renseanlæg er 860 kr. ekskl. moms pr. læs, hvilket er samme takst som HKF opkrævede i 2011.

Endvidere er der fastsat gebyrer for udsendelse af rykkere ved for sent betaling, og hvis der ønskes indgået en betalingsaftale.

De øvrige gebyrer er lovbestemte.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Taksterne offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler over for Byrådet, at Furesø Spildevands takstblad for 2012 godkendes.

Bilag

Takstblad 2012 Furesø Spildevand

[190-2012-32356](#)

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Borgeren i centrum - ledetråde for god borgerdialog i Furesø Kommune

BORGEREN I CENTRUM - LEDETRÅDE FOR GOD BORGERDIALOG I FURESØ KOMMUNE

27. Borgeren i centrum - ledetråde for god borgerdialog i Furesø Kommune

Sagsnr.: 190-2012-3789
Dokumentnr.: 190-2012-22033

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal godkende, at oplægget "Borgeren i centrum, ledetråde for god borgerdialog" udsendes til medarbejderne i Furesø Kommune med Byrådet som afsender.

Siden 2010 er det gennem budgetvedtagelserne og genforhandlingen af Furesøaftalen lykkedes Byrådet at skabe balance i økonomien. Furesø er en effektivt drevet kommune, der kontinuerligt har fokus på at skabe råderum for tiltag, der skaber forbedringer for borgerne. Med oplægget "Borgeren i centrum - ledetråde for god borgerdialog" ønsker Byrådet at sætte et tydeligt og positivt fokus på værdien af god dialog med kommunens borgere.

De seks ledetråde er:

- Borgeren i Centrum - vi arbejder for borgerne
- Respektfuld dialog - vores dialog med borgerne er professionel og respektfuld
- Helhedsorientering - vi løser opgaverne helhedsorienteret og på tværs af forvaltninger
- God forvaltning - vores afgørelser er dokumenterede, transparente og følger god forvaltningsskik
- Høj faglighed og omkostningsbevidsthed - vores sagsbehandling er baseret på en høj faglig indsigt og på respekt for kommunens økonomi
- Ansvar for løsninger - vi tager ansvar og går efter løsninger.

Tanken er, at medarbejderne i Furesø Kommune tager ledetrådene til sig og bruger dem til en meningsfuld og relevant lokal dialog, der kan være med til at gøre Furesø til et endnu bedre sted for borgere og medarbejdere.

Furesø Kommune er begunstiget med engagerede og ressourcestærke borgere, og den tillidsfulde dialog er et væsentligt omdrejningspunkt, når kommunens ledere og medarbejdere møder borgerne med professionalisme, omsorg og dygtighed. De seks ledetrådene for god borgerdialog har været genstand for indledende drøftelser i løbet af januar og februar i kommunens chefgruppe, i kommunens HovedMED og i de enkelte centre. Ledetrådene ligger i naturlig forlængelse af Furesø Kommunes lederstjerne og de fem værdier, Dialog, Engagement, Kvalitet, Udvikling og Respekt (DEKUR), og de foreløbige tilbagemeldinger direktionen har modtaget fra de lokale dialoger er overvejende

positive. Ledetrådene oversættes lokalt på en måde, der giver mening og engagement.

Arbejdet med ledetrådene vil efter administrationens opfattelse understøtte den fremadrettede borgerdialog. De lokale dialoger og forventningsafstemninger kan bidrage til at skabe klarhed og fokus på kerneopgaverne, og frigøre den energi, de resurser og den arbejdsglæde, der er afgørende for at medarbejderne oplever at lykkes med opgaverne i hverdagen.

Lovgrundlag

Ingen lovgivningsmæssige konsekvenser.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Borgerinddragelse

Der planlægges at gennemføre en borgertilfredshedsundersøgelse primo 2013.

Det videre forløb

Såfremt indstillingen godkendes af Økonomiudvalget, drøftes ledetrådene på møde i Byrådet den 29. februar 2012, hvorefter de udsendes til medarbejderne.

Oplægget vil blive ledsaget med en række inspirationsspørgsmål, som skal sætte gang i diskussioner på arbejdspladserne.

I det videre forløb vil kommunens chefgruppe sætte fokus på initiativer, der kan forankre ledetrådene for god borgerdialog på en måde, der gør en positiv forskel for borgerne i Furesø Kommune.

Hovedpointer fra diskussionerne vil blive samlet op og behandlet i chefgruppen med henblik på at uddrage, hvordan kommunen bedst støtter en virkeliggørelsen af principperne i ledetrådene. Økonomiudvalget vil få en status over denne opsamling.

Indstilling

Det indstilles, at ØU godkender, at ledetrådene for god borgerdialog sendes ud til medarbejderne i Furesø Kommune med Byrådet som afsender

Bilag

Ledetråde for god borgerdialog

[190-2012-25978](#)

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Det blev besluttet, at

- borgmester og direktion arbejder videre med ledetrådene i den interne ledelse af kommunen
- politikerne drøfter mål for kommunens udvikling, herunder for den gode borgerdialog, som del af vision og politikker.

Model for ansættelse af administrativt personale på konto 06

MODEL FOR ANSÆTTELSE AF ADMINISTRATIVT PERSONALE PÅ KONTO 06

28. Model for ansættelse af administrativt personale på konto 06

Sagsnr.: 190-2012-4807

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-25906

Sagsfremstilling

Furesø Kommune har en grundlæggende ambition om at effektivisere administrationen i kommunen mest muligt. Derfor har direktionen særligt fokus på muligheder for effektiviseringer på konto 6.

Furesø Kommune har reduceret de administrative udgifter med knap 40 mio. kr. fra 2008-2011 (kommunale nøgletal).

Furesø Kommune har gennem længere tid arbejdet med en model, hvor genansættelser på konto 6 skal drøftes i et centralt ansættelsesudvalg, hvor kommunaldirektør og borgmester sidder. Formålet med denne model har været at sikre, at genbesættelser kun sker, hvis behovet er evident og ikke kan dækkes via omorganisering af arbejdet mv.

Denne model er på længere sigt uhensigtsmæssig, da den begrænser centerchefernes ledelsesrum og skaber barrierer for strategiske tilpasninger af medarbejderskaren.

Direktionen foreslår derfor – efter drøftelser med centercheferne - en ny model, som kan karakteriseres som en modifieret grønthøster. Modellen indebærer følgende:

- Den samlede lønsum på konto 6 nedskrives med 1 pct. om året.
- Udmøntningen af reduktionen håndteres som et fælles anliggende i chefgruppen, der således sikrer en hensigtsmæssig fordeling af reduktionen mellem centrene.
- Det centrale ansættelsesudvalg nedlægges.

Modellen er bygget op således, at de positive effekter af den hidtidige ordning videreføres samtidig med, at centercheferne igen får mulighed for at arbejde langsigtet og strategisk med medarbejdersammensætningen. Den nye model sikrer, at der hvert år - som minimum - sker en reduktion på 1 pct. i lønsummen på konto 6.

Herudover vil konto 6 være omfattet af den løbende effektiviseringsindsats, hvorfra der som minimum vil kunne påregnes en yderligere besparelse på konto 6 på 1%. Tilsammen vil der blive tale om en årlig reduktion af konto 6 på minimum 2%.

Fordelen ved den nye model er, at den understøtter et tværgående og helhedsorienteret samarbejde i chefgruppen og samtidig sikrer kontinuerligt fokus på administrative forenklinger.

Lovgrundlag

Ingen

Økonomiske konsekvenser

En reduktion på 1 pct. af lønsummen på konto 6 svarer til ca. 1,2 mio. kr. Provenuet af reduktionen fra 2013 og overslagsårene indgår i den videre budgetproces.

Borgerinddragelse

Ingen.

Det videre forløb

Provenuet af reduktionen fra 2013 og overslagsårene indgår i den videre budgetproces for budget 2013-2016.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender den nye model for genansættelse af administrativt personale på konto 6.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt, idet udvalget ønsker en løbende afrapportering om personale- og lønudviklingen.

Godkendelse af lokaleoversigt og regler for fordeling af lokaler og udendørsanlæg

GODKENDELSE AF LOKALEOVERSIGT OG REGLER FOR FORDELING AF LOKALER OG UDENDØRSANLÆG

29. Godkendelse af lokaleoversigt og regler for fordeling af lokaler og udendørsanlæg

Sagsnr.: 190-2012-304
Dokumentnr.: 190-2012-22148

Åbent punkt

1. Godkendelse af lokaleoversigt og regler for fordeling af lokaler og udendørsanlæg

Sagsnr.: 190-2012-304
Dokumentnr.: 190-2012-22148

Åbent punkt

Sagsfremstilling

De reviderede regler for fordeling og benyttelse af lokaler og udendørsanlæg samt den samlede reviderede lokaleoversigt skal behandles. Arbejdsgruppen, som har arbejdet med reglerne og oversigten, har møde om dokumenterne efter dagsordenens udsendelse, og kan derfor have rettelser, der skal indarbejdes i dokumenterne på mødet. Begge dokumenter sendes på e-mail til mødedeltagerne inden mødet.

Sagsfremstillingen vil blive suppleret med forvaltningens vurdering af konsekvenserne ved implementeringen af de foreslåede retningslinjer.

Arbejdsgruppen har bl.a. forholdt sig til intervallerne, som foreninger og oplysningsforbund søger om tider i ved sæsonsøgningen, og hvilke former for bookinger, der kan foretages i henholdsvis Teatersalen i Kulturhuset og Salen i Satellitten. Herudover har arbejdsgruppen diskuteret og tilføjet et afsnit omkring dispositionsretten til aktivitets- og klublokaler. For hvert af disse tre områder, skal udvalget træffe særskilt beslutning.

Intervaller for bookinger ved søgning til sæson

Arbejdsgruppen ønsker, at foreninger og oplysningsforbund fremover skal søge om tider for de enkelte hold frem for at søge om tid i et interval, der dækker over flere hold. Hvis en forening tidligere har søgt om tid i en sal fra kl. 15-20 til bevægelse for flere hold og flere aldersinddelinger, skal de nu søge pr. hold af f.eks. to timer, og påføre holdtype, alder og forventet antal pr. deltager. Dette giver mulighed for at afbooke hold enkeltvist efterfølgende. Det gør det også nemmere at fordele lokalerne, da man kan se specifikt, hvilken alder holddeltagerne har på et hold. For en række foreninger vil det dog give en betragtelig øget arbejdsomængde i forbindelse med ansøgningen.

Enkeltbookinger i Teatersalen, Kulturhuset og Salen, Satellitten

Ved at de to sale udelukkende kan bookes til enkeltbookinger, skabes der mere plads til foredrag og større møder i foreninger og oplysningsforbund både i dag- og aftentimerne. Da der i lange perioder er teaterproduktioner i Teatersalen, er det ydermere svært at booke sæsonbookinger ind her. I Salen i Satellitten har foreninger og oplysningsforbund tidligere kunnet sæsonbooke lokalet indtil kl. 18 mandag til fredag og fredag aften. Lokalet er primært blevet benyttet til bevægelse i dagtimerne. Ved at begrænse brugen til enkeltbookinger i Salen vil lokalet i større omfang kunne bookes til foredrag og møder. På den anden side vil en række foreninger og oplysningsforbund mangle et bevægelseslokale, som der er stor efterspørgsel på i dagtimerne. En del af disse hold vil kunne flyttes til Musikhuset indtil kl. 13.

Aktivitets- og klublokaler

Arbejdsgruppen har beskrevet dispositionsretten til et aktivitets- eller klublokale. Her anføres, at ingen forening har dispositionsret til et lokale. Hensigten med beskrivelsen er, at foreninger i højere grad deler lokaler, og at aftalerne formaliseres i brugerstyringsaftaler, som giver sammenslutningen af foreninger den primære dispositionsret til lokalet. En række foreninger, der i dag har ene dispositionsret til et lokale, vil skulle forholde sig til at dele lokalet med en eller flere foreninger under formaliserede forhold. Forvaltningen har en liste over henvendelser fra foreninger, der ønsker et eget eller delt lokale, og en del foreninger fra listen vil kunne få indfriet deres ønske.

Lovgrundlag

Folkeoplysningsloven

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse

Brugerne inddraget via Folkeoplysningsudvalget.

Det videre forløb

Lokaleoversigten og regler for fordeling og benyttelse af lokaler og udendørsanlæg videresendes til fagudvalget og efterfølgende til Økonomiudvalget og Byrådet til endelig godkendelse.

Begge dokumenter lægges på Furesø Kommunes hjemmeside, når de er endelig godkendt. Den endelige fordeling af lokaler skal godkendes i Folkeoplysningsudvalget.

Indstilling

Centeret indstiller, at udvalget:

- anbefaler de samlede regler for fordeling og benyttelse af lokaler og udendørsanlæg overfor Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget herunder

- at ansøgninger om sæsontider skal søges holdvis
- at Teatersalen, Kulturhuset og Salen, Satellitten udelukkende kan bookes til enkeltbookinger.
- At ingen foreninger alene har dispositionsret til et lokale, og at sammenslutninger for foreninger kan få primær dispositionsret til lokaler.

- anbefaler lokaleoversigten overfor Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget.

Beslutning truffet af Folkeoplysningsudvalget, den 19. januar 2012:

Ikke til stede: Kasper Krüger (V), Lisbeth Hoffmann, Peder Sundgaard, Per K. Larsen (A), Søren Gøtzsche

Hele indstillingen tiltrædes med enkelte rettelser til reglerne for fordeling og benyttelse af lokaler og udendørsanlæg.

Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget, den 9. februar 2012

Folkeoplysningsudvalgets anbefaling af arbejdsgruppens forslag til reviderede retningslinjer for fordeling af lokaler og udendørsanlæg indeholder enkelte ændringer i forhold til de eksisterende retningslinjer.

Den skærpelse, der er sket i forhold til afbooking/aflysning af aktiviteter kan medføre, at enkelte kommunalt planlagte aktiviteter – såsom møder, kurser m.m. – ikke kan gennemføres som planlagt. På den anden side sikrer de nye retningslinjer, at foreninger, der har bundet økonomiske midler i et arrangement ikke vil kunne blive afbooket. Dette giver foreningerne en større sikkerhed og dermed også en større lyst til at arrangere og afvikle sådanne arrangementer.

Afregning af udgifter ved foreningers afvikling af kommercielle aktiviteter er også ændret. Samlet set vurderes disse ændringer ikke at belaste områdets nettoøkonomi. Der kan dog forventes forskydninger mellem områder og institutioner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at udvalget anbefaler de samlede retningslinjer over for Økonomiudvalg og Byråd.

Bilag

Regler for udlån af lokaler og udendørsanlæg - godkendt af FOU [190-2012-20075](#)

Oversigt over lokaler til offentligt udlån i Furesø Kommune 2012-2013 [190-2012-12511](#)

Beslutning truffet af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales over for Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Bilag

Regler for udlån af lokaler og udendørsanlæg - godkendt af FOU [190-2012-20075](#)

Oversigt over lokaler til offentligt udlån i Furesø Kommune 2012-2013 [190-2012-12511](#)

Beslutning truffet af Kultur- Fritids- og Idrætsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales over for Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Privatisering af Furesøgård

PRIVATISERING AF FURESØGÅRD

30. Privatisering af Furesøgård

Sagsnr.: 190-2012-2794
Dokumentnr.: 190-2012-17011

Åbent punkt

1. Privatisering af Furesøgård

Sagsnr.: 190-2012-2794
Dokumentnr.: 190-2012-17011

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Godkendelse af Furesøgård som privat fritidstilbud efter Dagtilbudslovens § 52, stk. 4.

På byrådsmødet den 2. marts 2011 blev det besluttet, at privatiseringen af fritidstilbud kunne ske på følgende vilkår:

- der indgås aftaler om privat drift af fritidstilbud uden forudgående annoncering
- bygningstilskuddet fastsættes til 100 %, idet vedligeholdelsesstandard og tidspunkt fastsættes af kommunen
- der stilles en sikkerhed fra den private leverandør på 3 måneders budgetterede nettodriftsudgifter
- administrationstilskuddet fastsættes til 2,1 %
- det eksisterende klubtilbud for 7.-9. kl. på Furesøgård og Idrætten skal omfattes af aftalegrundlaget.

På mødet i Børne- og Skoleudvalget den 8. juni 2011 godkendte udvalget privatisering af Fuglsang og Solhøjgård på ovenstående vilkår. Herefter mangler privatisering af Furesøgård og Idrætten.

I forlængelse af ovenstående har forvaltningen i efteråret 2011 holdt flere møder med både Furesøgård og Idrætten. Forvaltningen kan på nuværende tidspunkt indstille til godkendelse af privatisering af Furesøgård pr. 1. marts 2012, mens privatisering af Idrætten formentligt kan finde sted indenfor et par måneder.

Privatisering af Furesøgård

Forvaltningen har drøftet aftalegrundlaget med Furesøgårds bestyrelse, og der er enighed om indholdet. Aftalegrundlaget er i overensstemmelse med det, som blev vedtaget i Byrådet den 2. marts 2011. Privatiseringsaftalen giver Furesøgård mulighed for at optage 400 børn.

De vedlagte vedtægter for Furesøgård giver ikke anledning til yderligere bemærkninger.

Lejekontrakt og Bygningsforhold

Bygningsforholdene for Furesøgård består primært af en hovedbygning, diverse stalde/lader og to pavilloner. Den ene pavillon er på ca. 120 m² og er indrettet med værksteder. Den anden pavillon er mindre og anvendes til musik. Begge pavilloner er opførte med en midlertidig dispensation fra lokalplanen, som udløb i 2005.

Det store friareal mod nord og øst indeholder boldbaner, huler, stier, klatretårne mv. og en sø, der er indhegnet. Dette areal ejes af kommunen, ligger i landzone og inden for fredningen. Arealet er med en landzonetilladelse udlagt til rekreative formål med offentlig adgang. Arealet kan ikke udlægges til institutionsformål og kan derfor ikke sælges/udlejes eller eksklusivt stilles til rådighed for en privatiseret klub.

I forbindelse med privatisering af Furesøgård skal ejendomsforholdene bringes i overensstemmelse med lokalplanen. Det er aftalt med Center for Drift og Teknik at de to ovennævnte pavilloner nedtages. Forvaltningen og Furesøgårds bestyrelse er i forhandling om en fremlejekontrakt. Det forventes, at fremlejekontrakten alene omfatter Furesøgårds hovedbygning samt diverse stalde og lader med tilhørende udearealer, mens pavillonerne udlades af kontrakten.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven & Vejledning til Dagtilbudsloven

Økonomiske konsekvenser

Center for Drift og Teknik har skønnet, at nedtagning af de to eksisterende pavilloner vil andrage ca. 600.000 kr.

Center for Drift og Teknik udarbejder budget for nedtagning af de to pavilloner og for et byggeri til erstatning af de to pavilloner, som vil indgå som forslag i budget 2013.

Borgerinddragelse

Ingen

Det videre forløb

Efter godkendelse i Børne- og Skoleudvalget skal sagen behandles i Økonomiudvalget den 21. februar 2012 og Byrådet den 29. februar 2012.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at Børne- og Skoleudvalget anbefaler privatisering af fritidstilbuddet Furesøgård på det foreliggende grundlag til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Vedtægter for Furesøgård

[190-2012-22603](#)

Aftaleudkast vedr. privatisering af Furesøgård til brug for godkendelse i BSU 080212

[190-2012-22607](#)

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 8. februar 2012:

Ikke til stede: Per K. Larsen (A)

Godkendt.

Udvalget beder forvaltningen undersøge de planmæssige forhold.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales, idet der ønskes en nærmere redegørelse for de økonomiske konsekvenser af nedtagningen af de to pavilloner.

Bilag

Vedtægter for Furesøgård

[190-2012-22603](#)

Aftaleudkast vedr. privatisering af Furesøgård til brug for
godkendelse i BSU 080212

[190-2012-22607](#)

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 8. februar 2012:

Ikke til stede: Per K. Larsen (A)

Godkendt.

Udvalget beder forvaltningen undersøge de planmæssige forhold.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales, idet der ønskes en nærmere redegørelse for de økonomiske konsekvenser af nedtagningen af de to pavilloner.

Ansøgning om etablering af privat dagtilbud

ANSØGNING OM ETABLERING AF PRIVAT DAGTILBUD

31. Ansøgning om etablering af privat dagtilbud

Sagsnr.: 190-2011-67088

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-32306

Sagsfremstilling

Furesø Kommune har modtaget ansøgning om at etablere et privat dagtilbud, der skal hedde VerdensBørn. Børne- og Skoleudvalget bedes anbefale godkendelse af det private dagtilbud over for Byrådet.

Ifølge Dagtilbudsloven skal Byrådet godkende en ansøgning om etablering af et privat dagtilbud, såfremt ansøger lever op til de fastsatte kriterier for godkendelse af private dagtilbud.

Alle kriterier for godkendelse af etablering af institutionen er opfyldt:

- VerdensBørn etableres på adressen Paltholmterrasserne 20 i Farum, det tidligere Skattekosten / Røde Rust. Institutionen lejer lokalerne af KAB.
- Ansøgeren lever op til de krav, Furesø Kommune stiller til private leverandører i kravspecifikation for private dagtilbud. Kravspecifikationen er politisk godkendt.
- Ansøgeren lever op til lovmæssige krav
- Ansøgeren og forvaltningen har opnået enighed om driftsaftalen.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Økonomiske konsekvenser

Kommunen yder et tilskud pr. barn, der optages i institutionen samt bygningstilskud og administrationstilskud, jf. dagtilbudsloven.

Kommunen yder søskendetilskud og økonomisk fripladstilskud.

Den kommunale kapacitet vil skulle tilpasses i forhold til antallet af børn fra Furesø Kommune, som vælger den private institution. Institutionen forventes også at optage børn fra andre kommuner.

Institutionens normering er på 35 børn det første år. Derefter forventes normeringen at stige til 60 børn, som de fysiske rammer er godkendt til.

Borgerinddragelse

Ingen

Det videre forløb

Efter den politiske godkendelse orienteres ansøgeren.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at udvalget anbefaler godkendelse af etablering af det private dagtilbud VerdensBørn med ikrafttræden pr. 1. marts 2012 over for Byrådet

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 8. februar 2012:

Ikke til stede: Per K. Larsen (A)

Godkendt.

Bilag

Virksomhedsplan for det private dagtilbud VerdensBørn

[190-2012-24981](#)

Vedtægter for det private dagtilbud VerdensBørn

[190-2012-24980](#)

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Ask Ygdrasil - vedtægtsændring

ASK YGDRASIL - VEDTÆGTSÆNDRING

32. Ask Ygdrasil - vedtægtsændring

Sagsnr.: 190-2012-2855
Dokumentnr.: 190-2012-18640

Åbent punkt

1. Ask Ygdrasil - vedtægtsændring

Sagsnr.: 190-2012-2855
Dokumentnr.: 190-2012-18640

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Børne- og Skoleudvalget bedes tage stilling til Ask Ygdrasils anmodning om ændring af tre paragraffer i deres vedtægt. Den ene paragrafændring vil betyde, at institutionen kan holde åbent i juli måned. Udvalget bedes anbefale deres beslutning over for Byrådet.

Puljeordningen Ask Ygdrasil er en børnehave, der er godkendt til max. 22 børn og drives efter Rudolf Steiners pædagogiske principper. Børnehaven ligger i Værløse.

Ændring af vedtægtens § 5

Ask Ygdrasil ønsker en mulighed for at vælge 3-5 forældrerepræsentanter til bestyrelsen, fremfor de nuværende 3 forældrerepræsentanter. Forvaltningen anbefaler, at anmodningen imødekommes.

Ændring af vedtægtens §§ 8 og 10

Det er skrevet ind i institutionens vedtægter i § 10, at børnehaven holder lukket i juli måned. Bestyrelsen ansøger om en vedtægtsændring, der vil betyde, at børnehaven holder åbent i juli måned. Det vil sige, at de ønsker at udvide åbningstiden fra 11 måneder til 12 måneder.

Ændringen af § 8 er en konsekvens af ændringen af §10.

Vedtægtsændringen vil betyde:

- en serviceforbedring for forældrene, der dog er indforståede med vilkåret om julilukningen ved indskrivning
- en tilnærmelse til det kommunale serviceniveau
- et øget kommunalt tilskud til puljeordningen

Alternativ til en vedtægtsændring af §§ 8 og 10

Ask Ygdrasil kan vælge at ansøge om at blive et privat dagtilbud. Kommunen skal godkende en privat ansøger, hvis ansøger lever op til den politisk godkendte kravspecifikation. Åbningstiden skal afgøres i en konkret forhandling.

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Økonomiske konsekvenser

Såfremt ønsket om at udvide åbningstiden fra 11 til 12 måneder imødekommes, vil det give en ekstra udgift på 72.000 kr. pr. år. Der er ikke budgetteret med denne stigning i driftstilskud i budget 2012 og overslagsår.

Vilkår	Merudgift ift. nuværende niveau Hele 1000 kr. pr. år
Åbent i 12 måneder fremfor 11 måneder Nuværende åbningstid (42,5 ugtl.) Nuværende organisering (puljeordning)	72*
Åbent i 12 måneder fremfor 11 måneder Nuværende åbningstid (42,5 ugtl.) Ny organisering (privat dagtilbud)	72*

* Beregnet ud fra antallet af indskrevne Furesø-børn i januar 2012: 2 0-2 årige og 14 3-6 årige

Borgerinddragelse

Ingen

Det videre forløb

Ask Ygdrasils bestyrelse orienteres om Byrådets beslutning

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at Børne- og Skoleudvalget anbefaler over for Byrådet, at Ask Ygdrasils ændringsforslag til § 5 godkendes
- at Børne- og Skoleudvalget anbefaler over for Byrådet, at Ask Ygdrasils ændringsforslag til §§ 8 og 10 ikke godkendes, hvorved ansøgningen om at holde åbent i juli måned ikke imødekommes

Bilag

Ask Ygdrasil ansøger om ændring af vedtægt, der bl.a. betyder [190-2012-17233](#)
juli-åbent

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 8. februar 2012:

Ikke til stede: Per K. Larsen (A)

Et flertal i udvalget tiltræder forvaltningens indstilling.

Ole F. Holleufer (V), Egil F. Hulgaard (C) anbefaler mulighed for udvidelse af åbningstid pr. 1.1.2013.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Bilag

Ask Ygdrasil ansøger om ændring af vedtægt, der bl.a. betyder [190-2012-17233](#)
juli-åbent

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 8. februar 2012:

Ikke til stede: Per K. Larsen (A)

Et flertal i udvalget tiltræder forvaltningens indstilling.

Ole F. Holleufer (V), Egil F. Hulgaard (C) anbefaler mulighed for udvidelse af åbningstid pr. 1.1.2013.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Udviklingsplan for Bymidten i Værløse.

UDVIKLINGSPLAN FOR BYMIDTEN I VÆRLØSE.

33. Udviklingsplan for Bymidten i Værløse.

Sagsnr.: 190-2012-1675
Dokumentnr.: 190-2012-7488

Åbent punkt

1. Udviklingsplan for Bymidten i Værløse.

Sagsnr.: 190-2012-1675
Dokumentnr.: 190-2012-7488

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Udvalget skal tage stilling til, på hvilken måde udvalget vil arbejde med Bymidstens udvikling samt omfanget af dette arbejde og de økonomiske konsekvenser.

Med henblik på at afdække Værløse Bymidtes styrker, og udviklingsmuligheder som detailhandelscenter besluttede udvalget i juni 2011, at detailhandelsanalysen for Læssevej skulle gøres bredere og omfatte hele Værløse. Analysen, der blev præsenteret på Planudvalgets møde i oktober, viser, at Værløse Bymidte siden 2002 har fastholdt sin position for dagligvarer, men mistet betydning for udvalgsvarer. Analysen indeholder eksempler på, hvordan Værløse Bymidte kan styrkes på udvalgsvaresiden, så Værløse Bymidte ikke sakker bagud i konkurrencen med omkringliggende bycentre.

Udviklingsmulighederne for detailhandlen i Værløse knytter sig primært til forbedringer af de enkelte butikkers attraktion og størrelse samt en større andel af kædebutikker. ICP anbefaler generelt ikke en udvidelse af Bymidstens fysiske udstrækning. Analysen viser, at et eventuel nyt supermarked (fx Føtex-Food) ved Værløse S-station vil få vidtrækkende konsekvenser for de eksisterende dagligvarebutikker i Værløse, og at enkelte butikker vil være direkte lukningstruede. Hvis man alternativt ønsker at etablere nye større udvalgswarebutikker i Værløse Bymidte, kunne disse med fordel etableres i området mellem bymidten og Værløse Station. Et eventuelt byggeri med udvalgswarebutikker ved Værløse S-station skal orientere sig mod Bymidten.

Med afsæt i ICP-analysen og de byplanmæssige muligheder vil der kunne udarbejdes en udviklingsplan for Bymidten, der kan sikre, at Værløse Bymidte fortsat vil være et attraktivt sted at færdes med et levende byliv og gode offentlige og private servicefunktioner. Herudover skal Bymidten også være et godt boligområde.

Bymidten består først og fremmest af Den Røde Plads og gågadeforløbet mellem Galaksen i vest og Stiagerbyggeriet og Rådhuset i øst. Disse to byrum mødes i Scenetorvet, der danner den sydlige afslutning af Den Røde Plads. Der har i den tidligere

debat om Bymidten indgået et ønske om en omlægning af Scenetorvet med henblik på at skabe bedre sammenhæng mellem Bymidstens forskellige dele. Specielt er forbindelsen til Værløse station ikke optimal. Udefrakommende har svært ved at finde forbindelsen fra stationen til Galaksen og biografortorvet. Tilsvarende er sammenhængen mellem Scenetorvet og Den Røde Plads i dag lidt rodet og uafklaret.

En udviklingsplan for Bymidten bør indeholde et forslag til ny disponering af Scenetorvet og arealet ved S-togsstationen. Stationen skal kunne opfattes som en naturlig del af Bymidten. Torvegården syd for Scenetorvet bør integreres bedre i Bymidten. Eventuelt bør der gives mulighed for byggeri på den store parkeringsplads ved stationen. Posthusets baggård kan måske også indgå i planen.

Planen skal tillige muliggøre en bedre profilering og danne grundlag for markedsføringsinitiativer af centeret på både kort og lang sigt.

Opgaven indeholder nogle byplanmæssige udfordringer, bl.a. fordi en del parkeringspladser i Bymidten i dag har adgang via Hareskovhvej mellem det tidligere posthus og Torvegården.

Til udvikling af et samlet projektforslag foreslås indgået en aftale med et konsulentfirma. Derfor foreslår forvaltningen, at der frigives 400.000 kr.

Realiseringen vil formentlig strække sig over flere år og måske ske i tilknytning til andre (private) projekter på fx stationsarealet. Planudvalget vil løbende blive orienteret eller inddraget i processen, der indledes med udarbejdelse af et forslag til procesplan med angivelse af, hvilke interessenter der tænkes inddraget i de forskellige projektfaser.

Lovgrundlag

Planloven

Økonomiske konsekvenser

En egentlig udviklingsplan udarbejdet af et rådgivningsfirma vil beløbe sig til 2-400.000 kr. Budget 2012 rummer 650.000 kr. til projektomkostninger i forbindelse med øget byudvikling og bykvalitet på Værløse Bymidte (projekt 015920).

Borgerinddragelse

Processen skal tilrettelægges med størst mulig inddragelse af interessenter i form af ejere, handlende, beboere og brugere i Bymidten.

Det videre forløb

Udvalget anbefaling om frigivelse af rådighedsbeløb går videre til behandling i Økonomiudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at

- udvalget anmoder forvaltningen om at igangsætte et analyse- og skitseringsarbejde

for udviklingsmulighederne i Værløse Bymidte i samarbejde med et eller flere rådgivningsfirmaer,

- at udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget, at der af projekt 015920 frigives kr. 400.000 til formålet

Beslutning truffet af Planudvalget, den 7. februar 2012:

Ikke til stede:

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Beslutning truffet af Planudvalget, den 7. februar 2012:

Ikke til stede:

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Støjhandlingsplan 2012

STØJHANDLINGSPLAN 2012

34. Støjhandlingsplan 2012

Sagsnr.: 190-2011-68236
Dokumentnr.: 190-2011-209178

Åbent punkt

1. Støjhandlingsplan 2012

Sagsnr.: 190-2011-68236
Dokumentnr.: 190-2011-209178

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Udvalget skal tage stilling til disponering af midler afsat i Budget 2012 til projekter i Støjhandlingsplanen.

Der er i Budget 2012 afsat 2 mio. kr.

Birkedalshusene: I februar måned 2011 blev der frigivet 300.000 kr. til udarbejdelse af projekt vedrørende støjskærm mod Kollekollevej.

Skitseprojektet har været i høring i sommeren 2011 og er nu klar til realisering i 2012. Til skitseprojekteringen blev anvendt 50.000 kr.

Detailprojektering har afventet bevilling til etablering, hvorfor der i indeværende år skal påregnes anvendt 250.000 kr. til dette formål.

Kommunens rådgiver har beregnet en overslagspris på etablering af støjskærmen, som forventes at andrage 1,5 mio. kr.

Støjpuljen: De resterende 250.000 kr. foreslås disponeret til Støjpuljen 2012, som videreføres som en puljeordning til individuel støjisolering af beboelsesrum.

Udgangspunktet er fortsat, at boligejerne skal være medfinansierende med 50 %, og at så mange som muligt skal have glæde af ordningen.

Lovgrundlag

Furesø Kommune er ikke omfattet af EU-direktiv 2002/49/EF (støjdirektivet), og støjhandlingsplanen er udarbejdet på frivillig basis med udgangspunkt i direktivet.

Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier gælder udelukkende i forbindelse med nyopførte boliger.

En puljeordning (støjpuljen) er ikke et lovkrav.

Økonomiske konsekvenser

Midler afsat til projekter i Støjhandlingsplanen i Budget 2012 disponeres som beskrevet ovenfor.

Borgerinddragelse

Beboerne i Birkedalshusene er blevet hørt vedrørende etablering af en støjskærm.

Vedrørende støjpuljen foreslås, at der afholdes et informationsmøde, hvortil ejerne af de tilskudsberettigede ejendomme i kommunen inviteres personligt. På mødet vil forvaltningen fortælle om ordningen og om mulighederne for at søge tilskud.

Det videre forløb

Birkedalshusene: Støjskærmen detailprojekteres og etableres i 2012.

Støjpuljen: De relevante borgere inviteres til informationsmøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Miljø, Teknik og Erhvervsudvalget,

1. at midlerne i Budget 2012 disponeres som foreslået
2. at dette anbefales over for Økonomiudvalget.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Det anbefales Økonomiudvalget at frigive midlerne til projektet ved Birkedalshusene.

Spørgsmålet om at disponere 250.000 kr. til støjpuljen 2012 behandles på et senere udvalgs møde.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

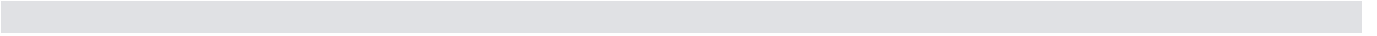
Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalgets beslutning godkendes.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Det anbefales Økonomiudvalget at frigive midlerne til projektet ved Birkedalshusene.

Spørgsmålet om at disponere 250.000 kr. til støjpuljen 2012 behandles på et senere udvalgs møde.



Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalgets beslutning godkendes.

Godkendelse af Furesø Vandforsyning og Trevang Vandværks takstblad for 2012

GODKENDELSE AF FURESØ VANDFORSYNING OG TREVANG VANDVÆRKS TAKSTBLAD FOR 2012

35. Godkendelse af Furesø Vandforsyning og Trevang Vandværks takstblad for 2012

Sagsnr.: 190-2011-68579

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-1685

1. Godkendelse af Furesø Vandforsyning og Trevang Vandværks takstblad for 2012

Sagsnr.: 190-2011-68579

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-1685

Sagsfremstilling

Furesø Vandforsyning og Trevang Vandværk har sendt deres takstblad for 2012 til godkendelse hos byrådet. Alle takster er eksklusiv moms.

Furesø Vandforsyning

Vandprisen er sat ned fra 5 kr./m³ til 4,5 kr./m³.

Tilslutningsbidragene er indeksreguleret efter gældende indekstal, hvilket har medført en samlet forhøjelse på 400 kr.

Derudover er der tilføjet et nyt gebyr for opkrævning og indbetaling uden om det elektroniske betalingssystem på 39 kr. Ekspeditionsgebyr for byggesager eller om- og tilbygningssager er steget med henholdsvis 200 kr. og 100 kr.

Til gengæld er gebyret for inspektion af ejendomme med regnvandsinstallationer bortfaldet, sådan som det blev vedtaget på vandforsyningens generalforsamling i marts 2011.

-

Trevang Vandværk

Vandprisen er fortsat 9,50 kr./m³ som i 2011. De øvrige gebyrer og tilslutningsbidrag er uændrede i forhold til 2011.

Lovgrundlag

Ifølge vandforsyningslovens § 53 skal byrådet hvert år godkende almene vandforsyningers takstblad.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Taksterne offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet,

1. at Furesø Vandforsynings takstblad for 2012 godkendes
2. at Trevang Vandværks takstblad for 2012 godkendes.

Bilag

Takstblad 2012 for Furesø Vandforsyning

[190-2012-16573](#)

Takstblad 2012 for Trevang Vandværk

[190-2012-16577](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Indstillingen blev godkendt.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Bilag

Takstblad 2012 for Furesø Vandforsyning

[190-2012-16573](#)

Takstblad 2012 for Trevang Vandværk

[190-2012-16577](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Indstillingen blev godkendt.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Frigivelse af midler til klimatilpasning - lokal håndtering af regnvand

FRIGIVELSE AF MIDLER TIL KLIMATILPASNING - LOKAL HÅNTERING AF REGNVAND

36. Frigivelse af midler til klimatilpasning - lokal håndtering af regnvand

Sagsnr.: 190-2011-49699

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-1675

1. Frigivelse af midler til klimatilpasning - lokal håndtering af regnvand

Sagsnr.: 190-2011-49699

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-1675

Sagsfremstilling

Der søges om frigivelse af 500.000 kr., som i budget 2012 er afsat til klimatilpasning – lokal håndtering af regnvand. Midlerne ønskes anvendt til afkobling af regnvand fra kloaksystemet for i stedet at håndtere regnvandet lokalt og mindske risikoen for oversvømmelser.

Gennemførelse af projekter, der afkobler regnvand fra kloakken, er en udmøntning af kommunens "Strategi for håndtering af regnvand", der blev vedtaget i december 2010. Et af målene i strategien er at begrænse risikoen for oversvømmelser ved f.eks. at afskære tagvand fra kommunale ejendomme fra kloaksystemet. Ejendomme i områder med størst risiko for oversvømmelse bliver prioriteret først.

I 2011 blev der foretaget kortlægninger og udpegninger af områder med risiko for oversvømmelser. Dette arbejde er nærmere uddybet i bilag 1.

På baggrund af den indsamlede viden er der udvalgt et statsligt skovområde og nogle kommunale bygninger, hvor det vil give god effekt at afskære regnvand fra kloakken, og hvor der allerede er konstateret problemer med oversvømmelser eller risiko for oversvømmelse. Så vidt muligt vil projekterne blive gennemført, så de samtidig kan bidrage til rekreative oplevelser.

Projekt	Beskrivelse	Problem
---------	-------------	---------

1. Afskære regnvand fra skoven, der løber ud på Gl. Hareskovvej og forårsager opstuvning i søer i Hareskovby. <i>Idé af borgere i Hareskovby</i>	Langs Gl. Hareskovvej ændres terrænet i skoven, så regnvandet, der afleder på jordoverfladen, forbliver på skovens arealer i stedet for at løbe ud på vejen. I Hareskovby afspærres udvalgte grøfter, og en skovsø opstemmes, så regnvandet holdes tilbage i skoven, og der samtidig opnås større naturværdi. Derved reduceres mængden af regnvand, der løber i søer og vandløb i Hareskovby.	I forbindelse med store skybrud er vandet fra Hareskovby strømmet ud på Gl. Hareskovvej, og søer og vandløb risikerer nogle steder at gå over deres bredder.
2. Opsamling af tagvand fra Galaksen i nyetableret sø. <i>Idé af Miljø- og klimaambassadør.</i>	Tagvandet fra Galaksen afkobles kloakken, og i stedet ledes vandet til en sø, der etableres på det grønne areal bag Galaksen. Da en del af taget er kobbertag, er det nødvendigt at etablere en særlig rensning af vandet.	Der er sket oversvømmelse af gulvet i Galaksen/biblioteket to gange.
3. Opsamling af tagvand fra Materielgården, der genbruges til bil- og tøjvask. <i>Idé af Miljø- og klimaambassadør.</i>	Der nedgraves nogle bassiner til opsamling af regnvand fra tagarealer på Driftsgården. Regnvandet genbruges til vask af driftsgårdens biler. På længere sigt er det hensigten, at der etableres vaskeri med regnvand af driftspersonalets arbejdstøj på Driftsgården.	Driftsgården ligger i et fælleskloakeret opland, hvor der er risiko for opstuvning af kloakvand over terræn. Derfor er det vigtigt at få afskåret så meget regnvand som muligt.
4. Etablering af regnvandsbed på Syvstjerneskolens. <i>Idé af Syvstjerneskolens.</i>	I forbindelse med anlæggelse af en fjernvarmeledning på skolens areal åbnes der mulighed for samtidig med at anlægge et regnvandsbed/faskine, der tilbageholder regnvand fra skolegården.	Syvstjerneskolens ligger i det mest belastede kloakopland. Derfor er det vigtigt at få afskåret så meget regnvand som muligt. Derudover har der været vandskader på skolen som følge af skybrud.

Projekterne er opstillet i prioriteret rækkefølge.

Lovgrundlag

Projekterne er en udmøntning af Furesø Kommunes "Strategi for håndtering af regnvand".

Økonomiske konsekvenser

Der er på budget 2012, PSP nr. 089940, afsat 500.000 kr. Der er kalkuleret følgende udgifter på de enkelte projekter:

Projekt	Kr.
1. Gl. Hareskovvej og søer i Hareskovby	150.000
2. Galaksen	100.000
3. Driftsgården	150.000
4. Syvstjerneskolens	50.000
Udisponerede midler	50.000
Total	500.000

Der er endnu ikke indhentet tilbud på udførelse af projekterne, så beløbsstørrelserne er anslåede. I overslaget ovenfor er indregnet en medfinansiering fra Furesø Spildevand, men omfanget og mulighederne for selskabets medfinansiering er endnu ikke helt afdækket og afhænger blandt andet af eventuel ny lovgivning på området.

De disponerede midler vil blive anvendt i prioriteret rækkefølge oppefra.

Borgerinddragelse

Der vil blive informeret på hjemmesiden og/eller ved pressemeddelelse om hvert enkelt projekt, så de bliver synlige for borgerne og kan medvirke til, at borgerne bliver inspireret til lokal håndtering af regnvand ved deres egne boliger og lokalområder.

Det videre forløb

Projekterne startes op, så snart midlerne er frigivet, og der er foretaget detailprojektering

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler Økonomiudvalget at frigive de 500.000 kr., som er afsat i budget 2012 til "klimatilpasning – lokal håndtering af regnvand" til ovenstående projekter.

Bilag

Bilag 1. Status for regnvandstrategien 2011

[190-2012-4888](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Bilag

Bilag 1. Status for regnvandstrategien 2011

[190-2012-4888](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Genopretning af kommunens bygninger

GENOPRETNING AF KOMMUNENS BYGNINGER

37. Genopretning af kommunens bygninger

Sagsnr.: 190-2011-1706
Dokumentnr.: 190-2012-27040

Åbent punkt

Sagsfremstilling

Kommunale Ejendomme søger om frigivelse af anlægsmidlerne i 2012 for projektet "Genopretning af kommunale ejendomme" med anlægsnr. 301935.

Projekter

Følgende planlægges i genopretningsprojektet i 2012:

- Genopretning af skolerne.
Det inkluderer forbedring af klimaskærme (fx tage, vinduer og facader) og kapacitetstilpasninger af ejendommene. Afslutning af nybygningen af Syvstjerneskolen (efter brand), genopretning af dele af bygningen og dens installationer som forsikringsselskabet ikke har dækket samt gennemgang af kloakker på Solvangskolen.
- Forbedring af kulturejendomme
Fornyelse af facaden på Værløse Biograf. Det inkluderer en udarbejdelse af helhedsplan for Satelittens samlet behov, så projektet kan realiseres i genopretningsprojektet i 2013. Forslag fremlægges til drøftelse i august
- PCB
Er behandlet på januar-mødet.
- Helhedsplaner for skoleområdet
I 2011 er udarbejdet helhedsplaner på tre skoler, Syvstjerneskolen, Stavnsholt skolen og Solvangskolen. I 2012 foreslås det, at udføre tilsvarende helhedsplaner for de resterende seks skoler som beskrevet i tidligere i denn dagsorden.

Kommunale Ejendomme vil i genopretningsprojektet lægge særlig vægt på klima og bæredygtighed i udvælgelsen af delprojekterne. Konklusioner fra helhedsplanernes tilstandsrapporter søges derfor vægtet på klimaskærm og energibesparende foranstaltninger.

Lovgrundlag

Inden bemærkninger

Økonomiske konsekvenser

I budget til genopretning af kommunale ejendomme er der afsat 6 mio. kr. i 2012.

Budgettet for 2012-2015 er der i alt afsat 38 mio. kr. til genopretning af kommunale ejendomme.

Kommunale Ejendomme søger om frigivelse af anlægsmidlerne i 2012 for projektet "pulje til

genopretning af kommunale ejendomme" med anlægsnr: 301935.

Midlerne reserveres til

kr.	PCB (godkendt på januar-mødet)	1,5 mio.
	Helhedsplaner (separat dagsordenspunkt på dette møde)	1,2 mio. kr.
kr.	<u>Yderligere projekter som ovenfor beskrevet</u>	<u>3,3 mio.</u>
	I alt	6,0 mio. kr.

10 % af anlægsmidlerne vil blive brugt i starten af året, 80 % henover året og de sidste 10 % i slutningen af året.

Projekterne forventes at medføre energibesparende tiltag.

Borgerinddragelse

Projekterne bliver til i samarbejde med brugerne af ovennævnte ejendomme.

Det videre forløb

I august 2012 forventes det, at fremlægge helhedsplanen for Satelitten til beslutning i Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget samt i Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget

Projekterne vil blive igangsat i henhold til ovenstående, hvorfor vi søger om frigivelse af anlægsmidlerne med anlægsnr. 301935 "Genopretning af kommunale bygninger" på 6 mio. kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget at
- anlægsbeløbet på 6 mio. kr. frigives

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Bilag

Bilag ØU 22.2.2012: PCB screening af kommunale bygninger - [190-2012-28492](#)
MTE 1-2012

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Søndersø - overtagelse af søen fra Københavns Energi

SØNDERSØ - OVERTAGELSE AF SØEN FRA KØBENHAVNS ENERGI

38. Søndersø - overtagelse af søen fra Københavns Energi

Sagsnr.: 190-2011-45809

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-24786

1. Søndersø - overtagelse af søen fra Københavns Energi

Sagsnr.: 190-2011-45809

Åbent punkt

Dokumentnr.: 190-2012-24786

Sagsfremstilling

Udvalget skal beslutte, om det skal anbefales til Økonomiudvalget, at Furesø Kommune overtager Søndersø med tilstødende arealer fra Københavns Energi.

Københavns Energi ønsker ikke længere at have ejerskab til Søndersø og har i den forbindelse tilbudt kommunen at overtage en stor del af søen og bredarealerne frem for at afhænde arealerne til anden side. Kommunen har i forvejen arealer, der støder op til området, der har stor rekreativ betydning både for Værløse by og store dele af kommunens borgere, der anvender området rekreativt både til natur og idrætsformål.

På udvalgsrådet vil aftalen og arealerne, der er tilbud overtaget, nærmere blive beskrevet. Der er i overdragelsen desuden inkluderet et mindre bassin/vandhul beliggende ved Bunds Å som vist på vedlagte bilag.

En overtagelse vil muliggøre yderligere rekreativ udnyttelse af området og sikre kommunen fuld indflydelse på, hvilke aktiviteter der tillades i området, der binder den grønne kile fra flyvestationsområdet sammen med Lille Hareskov. Samtidig vil Søndersø kunne indgå i regnvandsstrategien med hensyn til tilbageholdelse af regnvand ved ekstremregn.

Ved en eventuel overtagelse påtager Furesø Kommune sig driftsomkostningerne for området, skønsmæssigt 250.000 kr. om året for pleje af de grønne områder og stier samt renholdelse af området. Hertil kommer drift af pumpeværk til Søndersø, der skønsmæssigt andrager 75.000 kr. om året. Ved overtagelse af søen bør det vurderes, om oppumpningen til søen kan bringes til ophør.

Adgangsvejen fra Ballerupvej frem til vandværket vil samtidig blive overtaget som offentlig vej.

Såfremt der ønskes etablering af yderligere rekreative tiltag, vil dette skulle indgå i budgetprocessen for 2013.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Søndersø forudsættes overdraget for 1 kr. Den samlede årlige driftsmæssige omkostning ved uændret drift er 325.000 kr. Der vil derfor være behov for en regulering af nettodriftsbevillingen i 2012 på ca. 160.000 kr. til afledt drift.

Borgerinddragelse

Hvis søen overtages, foreslås der gennemført en idefase, hvor borgere og andre interessenter kan komme med input til, hvilke aktiviteter der kan skabes i området.

Det videre forløb

Såfremt overtagelsen af søen godkendes, forventes ejerskabet at overgå til Furesø Kommune fra den 1. juli 2012.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler til Økonomiudvalget,
· at Søndersø erhverves for 1 kr.

Bilag

Søndersø - Oversigtsplan over fremtidige forhold

[190-2012-25220](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Hvis søen overtages, gennemføres en idéfase, hvor borgere og interessenter kan komme med forslag til, hvordan man kan forbedre områdets rekreative værdi.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Bilag

Søndersø - Oversigtsplan over fremtidige forhold

[190-2012-25220](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefales.

Hvis søen overtages, gennemføres en idéfase, hvor borgere og interessenter kan komme med forslag til, hvordan man kan forbedre områdets rekreative værdi.

Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 22. februar 2012:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.