

REFERAT Byrådet d. 16-12-2009

Mødedato Onsdag d. 16. december 2009 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Beslutning.....	4
Spørgsmål.....	5
Beslutning.....	6
Anmodning om optagelse af punkt fra Enhedslisten - Kommunens aftale med FC Nordsjælland om	7
Beslutning.....	9
Godkendelse af beredskabsplanen.....	10
Beslutning.....	12
Låneoptagelse 2009.....	13
Beslutning.....	15
Kommunegaranti for lån til Furesø Spildevand.....	16
Beslutning.....	18
Kommunens betalingsforpligtelse for boliger anvist i henhold til almenboliglovens § 59.....	19
Beslutning.....	23
Ryetbo Plejehjem III. Godkendelse af skema C. Godkendelse af ydelsesbetalingen på plejeboliglån	24
Beslutning.....	27
Takster Børn- og Skoleudvalget.....	28
Beslutning.....	30
Agenda 21 handlingsplan 2009.....	31
Beslutning.....	33
Affaldsplan 2009 - 2020.....	34
Beslutning.....	37
Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald.....	38
Beslutning.....	41
I/S Vestforbrænding - låneoptagelse.....	42
Beslutning.....	45
Kvalitetsrapport for Furesø Kommunes skolevæsen 2008 - 2009.....	46
Beslutning.....	52
Tilsyn i dagtilbuddene 2009.....	53
Beslutning.....	56
Lukket.....	57
Lukket.....	58
Lukket.....	59
Lukket.....	60

Punkt 212: Meddelelser

Meddelelser

212. Meddelelser

Sagsnr.: 190-2007-93909 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-154321

Punkt 212: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning2.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Ingen.

Punkt 213: Spørgsmål

Spørgsmål

213. Spørgsmål

Sagsnr.: 190-2009-13893 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-154322

Punkt 213: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning3.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Ingen.

Punkt 214: Anmodning om optagelse af punkt fra Enhedslisten - Kommunens aftale med FC Nordsjælland om fremleje af Farum Park

Anmodning om optagelse af punkt fra Enhedslisten - Kommunens aftale med FC Nordsjælland om fremleje af Farum Park

214. Anmodning om optagelse af punkt fra Enhedslisten - Kommunens aftale med FC Nordsjælland om fremleje af Farum Park

Sagsnr.: 190-2007-89726 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-154305

Sagsfremstilling

Øjvind Vilsholm, Enhedslisten har anmodet om, at følgende optages på dagsordenen:

”Furesø Kommune er bundet af en lang række kontrakter, som Farum Kommune har indgået med forskellige parter. En af disse kontrakter er kontrakten om fremleje af Farum Park, som oprindeligt er indgået med Farum Boldklub og siden overtaget af FC Nordsjælland.

Kontrakten om Farum Park er indgået således, at FC Nordsjælland har den fulde råderet over Farum Park (og tilhørende lokaler) og FC Nordsjælland kan også frit udleje Farum Park til tredjepart. Hvis kommunen selv ønsker at bruge stadion, skal vi have lov af FC Nordsjælland – se fremlejekontraktens § 2.1:

Farum Kommune har som udlejer ret til at råde over stadion til kommunale formål efter kommunens ønske i den udstrækning FCN ikke har disponeret over stadiondelen til hjemmekampe, til andre arrangementer eller til udleje. Farum Kommunes anvendelse af stadion skal foregå på en sådan måde, at den ikke forringer FCN's egen brug af faciliteterne, herunder forringer banens kvalitet. Kommercielle arrangementer på stadion forestås af FCN.

Konkrete retningslinier for administration af Farum Kommunes ret til anvendelse af stadion aftales mellem parterne.

Det virker relativt fordelagtigt, at man for kun 1,350 mio. kr. årligt kan få fuld dispositionsret over et Superligastadion med tilhørende lokaler til en værdi af langt over 100 mio. kr. Kommunen bør derfor nøje overveje, hvordan man kan opnå en udnyttelse af Farum Park, der i højere grad tilgodeser borgernes interesser.

Kontrakten kan dog ikke opsiges af kommunen før tidligst til 1. oktober 2019 – se fremlejekontraktens §13.1:

Lejemålet kan fra hver af parternes side opsiges med 6 måneders varsel til den 1. i en måned, fra udlejers side dog tidligst til den 1. oktober 2019.

Forslag til beslutning

Det afgående byråd opfordrer det kommende byråd til at optage drøftelser med FC Nordsjælland mhp. at kommunen snarest muligt overtager dispositionsretten over Farum Park, således at FC Nordsjælland kun disponerer over Farum Park til de fodboldkampe og arrangementer, der aftales med FC Nordsjælland i en ny kontrakt.”

Følgende bilag udsendes med dagsordenen

- fremlejekontrakten mellem Farum Kommune og Farum Boldklub fra 31.7.2000
- allonge til fremlejekontrakt fra 1.1.2004 – underskrevet 29/9-05
- allonge 2 til forpagtningsaftalen– underskrevet 29/9-05
- Konkurrencestyrelsens beregningsmodel, der er brugt som grundlag for at fastsætte lejen ved den seneste revision af kontrakten”

Bilag

Allonge til fremlejekontrakt af 31.07.2000 vedr. Farum Park	<u>190-2009-143091</u>
Farum Kommunes godkendelse af Allonge 2 til forpagtningsaftale af 29.09.2002	<u>190-2009-143090</u>
Fremlejekontrakt ml. Farum Kommune og Farum Boldklub A/S	<u>190-2009-143092</u>
Konkurrencestyrelsens legeberegningsmodel (18.8.2003) kapitel 4	<u>190-2009-154544</u>

Bilag

Allonge til fremlejekontrakt af 31.07.2000 vedr. Farum Park
Farum Kommunes godkendelse af Allonge 2 til forpagtningsaftale af 29.09.2002
Fremlejekontrakt ml. Farum Kommune og Farum Boldklub A/S
Konkurrencestyrelsens legeberegningsmodel (18.8.2003) kapitel 4

Punkt 214: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning4.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Byrådet besluttede, at opfordre det kommende byråd til at vurdere den samlede økonomi omkring Farum Park, herunder de indgåede kontrakter og fortsætte de igangværende forhandlinger.

Punkt 215: Godkendelse af beredskabsplanen

Godkendelse af beredskabsplanen

215. Godkendelse af beredskabsplanen

Sagsnr.: 190-2009-39951 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-148841

Sagsfremstilling

Beredskabsplanen udstikker retningslinierne for den interne håndtering af kritiske situationer og samspillet med samfundets øvrige beredskaber.

Beredskabsplanens struktur har været forelagt og gennemgået i samarbejde med dele af chefgruppen ultimo 2008. Planens struktur blev afprøvet som en planspilsøvelse, hvor temaet var en sprængstof trussel i Farum Midtpunkt.

Forslaget skal efter behandling i Beredskabskommissionen endelig godkendes af Byrådet. Beredskabsplanen og dens delplaner afprøves af beredskabet i løbet af 2010.

Lovgrundlag

Iflg. Beredskabslovens § 25 skal Beredskabsplanen minimum en gang i hver valgperiode godkendes af Byrådet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Borgerinddragelse

Ingen

Det videre forløb

Efter behandling i Beredskabskommissionen skal forslaget forelægges Byrådet på mødet den 16.12.2009 til endelig godkendelse.

Efter Byrådets endelige vedtagelse, skal Beredskabsplanen senest den 31.12.2009 indsendes til Beredskabsstyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

- at beredskabsplanen forelægges Beredskabskommissionen til udtalelse.

Beslutning truffet af Beredskabskommissionen, den 10. december 2009:

Beredskabsplan med bilag Delindsatsplan Kommunikation blev godkendt.

Bilag

Delindsatsplan kommunikation [190-2009-156803](#)

Generel beredskabsplan pr 10 dec 2009 [190-2009-156798](#)

Organisationsdiagram 10 dec 2009 revideret [190-2009-156800](#)

Bilag

Delindsatsplan kommunikation

Generel beredskabsplan pr 10 dec 2009

Organisationsdiagram 10 dec 2009 revideret

Punkt 215: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning5.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 216: Låneoptagelse 2009

Låneoptagelse 2009

216. Låneoptagelse 2009

Sagsnr.: 190-2007-23575 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-146267

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal træffe beslutning om låneoptagelse i 2009 til dækning af Furesø Kommunes låneberettigede udgifter i 2009.

I budget 2009 er der oprindeligt budgetlagt med en låneoptagelse på ca. 22 mio. kr. til kommunens nettoudgift til udlæg til lån til betaling af ejendomsskatter, hvor der er automatisk låneadgang.

Herudover optages der i forbindelse med selskabsgørelse af kommunens forsyningsvirksomheder lån til betaling af Furesø Kommunes gæld til Vandforsyningen (udligning af mellemværende). Mellemværendet forventes ved regnskabsafslutningen at udgøre ca. 15 mio. kr.

Det fremgår af lånebekendtgørelsen, at lån til kommunens nettoudgift til udlæg af Ejendomsskatter kan afdrages over 25 år.

I henhold til ”lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold” fremgår det, at lån til betaling af mellemværendet mellem vandforsyningen og Furesø Kommune skal være indfriet senest den 1. januar 2020 (max 10 års afdragsperiode).

Der er indhentet flere lånetilbud hos Kommunekredit. Oversigt over lånetilbud fremgår af bilag .

Der skal blandt andet vælges mellem fast og variabel forrentede lån. Fastforrentede lån kan pt. optages til en fordelagtig lav rente med en budgetsikkerhed i hele låneperioden. Variabelt forrentede lån giver en lavere nu og her ydelse men ingen budgetsikkerhed.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold af 12. juni 2009.

Økonomiske konsekvenser

Ydelsen på de 2 lån er budgetlagt i budget 2010 og frem, og lånebeløbene er indregnet i Kommunens kassebeholdning ultimo regnskabsår 2009.

Oprindeligt var det budgetlagt at lån til vandforsyning skulle optages i 2010 med 28 mio. kr. På grund af at overtagelsestidspunktet er fremrykket til ultimo 2009 fremrykkes låneoptagelsen tilsvarende. Årsagen til den

beløbsmæssige afvigelse skyldes blandt andet, at indtægterne er faldet, samt at værdien af grunde, hvor vandforsyningen har til huse skal modregnes.

Det videre forløb

Efter godkendelse i Byråd optages lånene i Kommunekredit .

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at der låneoptages 22 mio. kr. vedr. nettoudgift til lån til betaling af ejendomsskatter, lånet optages i Kommunekredit som et fast forrentet lån over 25 år med en kendt årlig rente på ca 4,03 %.
- at der låneoptages 15 mio. kr. vedr. betaling af mellemværendet mellem Kommunen og Vandforsyningen, lånet optages i Kommunekredit som et fast forrentet lån over 10 år med en kendt årlig ydelse og rente i hele perioden.
- at det oprindelige budget på 28 mio. kr. vedr. låneoptagelse til vandforsyningen i 2010 bortfalder

Bilag

lånetilbudsoversigt kommunekredit.xls

[190-2009-146828](#)

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse, dog således at lånene optages i variabel rente.

Bilag

lånetilbudsoversigt kommunekredit.xls

Punkt 216: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning6.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 217: Kommunegaranti for lån til Furesø Spildevand

Kommunegaranti for lån til Furesø Spildevand

217. Kommunegaranti for lån til Furesø Spildevand

Sagsnr.: 190-2007-45851 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-146269

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal træffe beslutning om tilsagn af kommunegaranti for spildevandsforsyningens låneoptagelse.

I forbindelse med at Furesø Kommunes spildevandsforsyning bliver selskabsgjort per den 1. januar 2010 er der behov for at Furesø Kommune afgiver garanti for lån som det nye spildevandsselskab skal optage for at udligne mellemværendet mellem kommunen og forsyningsvirksomheden.

Ved forhandlinger mellem selskabets kommende bankforbindelser og långivere har det vist sig, at en af betingelserne for at yde et lån til det kommende spildevandsselskab er at Furesø Kommune yder en kommunegaranti for lån til udligning af mellemværendet mellem kommunen og selskabet.

På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at opgøre det eksakte beløb som garantien skal lyde på. Ultimo regnskabsåret er det muligt at opgøre mellemværendet mellem Spildevandsområdet og Furesø Kommune. Det skønnes på nuværende tidspunkt at der vil være behov for at yde en garanti på mellem 110-120 mio. kr.

Garantien vil løbe i 10 år fra etableringen, da det fremgår af lovgivningen at sådanne mellemværender skal være udlignet senest ultimo 2019.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Det fremgår af § 16 i "lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold", at en kommune kan meddele garanti for lån, der optages af et vandselskab til finansiering af selskabets investeringsudgifter.

Økonomiske konsekvenser

Ingen umiddelbare økonomiske konsekvenser

Det videre forløb

Videresendes til godkendelse i Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at der gives tilsagn om kommunegaranti for et driftslån til Furesø Spildevand, det forventes at garanti beløbet vil udgøre maximum 120 mio. kr. afhængig af størrelsen af mellemværendet ved regnskabsafslutningen.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse, idet den økonomiske risiko nærmere beskrives overfor Byrådet.

Lars Carpens (Q) kunne ikke tilslutte sig anbefalingen, men fandt at kommunen som alternativ udlåner beløbet til selskabet.

Punkt 217: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning7.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt med 20 stemmer: A, C, V (undtagen Michael Rexen), F, B, Jesper Bach (UP), Wagner Jensen (UP), Stig Ree (UP).

Imod stemte 3: Ø, Lars Carpens (Q), og Michael Rexen (V).

Punkt 218: Kommunens betalingsforpligtelse for boliger anvist i henhold til almenboliglovens § 59.

Kommunens betalingsforpligtelse for boliger anvist i henhold til almenboliglovens § 59.

218. Kommunens betalingsforpligtelse for boliger anvist i henhold til almenboliglovens § 59.

Sagsnr.: 190-2009-35761 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-146908

Sagsfremstilling

Der skal tages stilling til om Furesø Kommune skal dække lejetab for boligselskaberne ved borgers fraflytning fra anviste boliger i henhold til almenboliglovens § 59. Lejetab opstår typisk i forbindelse med boligorganisationernes opsigelse af lejere, der har misligholdt deres lejemål ved manglende lejebetaling eller anden grov misligholdelse af lejemålet.

Bestemmelsen i § 59 medfører ikke pligt for kommunen til at betale lejetab ved fraflytning. Kommunen har ingen indflydelse på hvor store lejetabene bliver.

Den tidligere praksis ved betaling af flytteafregninger har ikke været den samme i Farum Kommune som i Værløse Kommune.

I Farum Kommune blev lejetab ved fraflytning af boliger anvist efter § 59 ikke dækket af kommunen, og lejetab måtte således bæres af boligorganisationen og dermed af de øvrige lejere i den pågældende boligafdeling.

I Værløse Kommune blev lejetab ved fraflytning dækket i det omfang lejerne ikke kunne betale.

Da der ikke siden kommunesammenlægningen er dækket lejetab ved fraflytning, har boligselskaberne i Værløse anmodet om at få dækket lejetab for 6 lejemål.

Det samlede beløb for lejetab i de 6 konkrete sager er 71.872,57 kr., som kommunen som anført ikke er forpligtet til at dække.

Lovgrundlag

Almenboligloven – lovbekendtgørelse nr. 1000 af 9. oktober 2008 § 59.

Økonomiske konsekvenser

Såfremt kommunen vælger at dække lejetab for de 3 boligselskaber i Værløse, må dette tillige ske for de 4 boligselskaber i Farum med virkning fra 1. januar 2007. Skønnet årlig udgift minimum 0,5 mio. kr. der skal finansieres via kassetræk.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger

Det videre forløb

Ingen bemærkninger

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Furesø Kommune ikke betaler lejetab for boligselskaberne ved fraflytning fra anviste boliger i henhold til almenboliglovens § 59.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 17. juni 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådet.

Lisbeth Lykke Harsvik (A) og Ole Bondo Christensen (A) stemte imod og begærede sagen i Byrådet.

Beslutning truffet af Byrådet, den 24. juni 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Sidika Nazli Yalin (UP)

Udsat til yderligere uddybning.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalg og Byråd

Kommunens forpligtelser i henhold til bestemmelsen i Almenboliglovens § 59 vedrørende kommunalt anviste boliger efter 1/4-dels reglen omfatter 2 udgiftsposter

- lejebetaling i tidsrummet fra en bolig er stillet til rådighed for kommunen af boligorganisationen, indtil boligen er udlejet
- garanti for den anviste lejers kontraktmæssige forpligtelser overfor boligorganisationen til at istandsætte boligen ved fraflytning

Kommunens forpligtelse omfatter ikke lejetab ved lejers fraflytning i tilfælde, hvor lejer er i restance med lejebetalingen og evt. er udsat ved fogedrettens hjælp.

I nogle kommuner har man valgt at betale lejers restance ved fraflytning/ udsættelse, selv om kommunen ikke er forpligtet hertil. Synspunktet bag denne holdning synes at være, at kommunen har et videregående ansvar overfor boligselskaberne for de lejere, som kommunen anviser, end hvad loven stengt taget kræver.

Det skal i den forbindelse bemærkes, at lejere, der er i restance, typisk er lejere, der misligholder lejemålet, og hvor der således er en stor samlet flytteafregning, når lejemålet ophører.

En del af en flytteafregning kan naturligvis dækkes af lejers depositum. Da depositum imidlertid henstår til enhver forpligtelse, som lejer har overfor udlejer, vil depositum i første række blive brugt til at dække istandsættelsesudgifterne, og kun hvis der stadig er midler, vil disse blive brugt til nedbringelse af lejerestancen.

Boligorganisationens tab på fraflyttere skal i sagens natur dækkes af de øvrige lejere i den pågældende boligafdeling, og boligorganisationen har derfor en interesse i at få udsat lejere, der er i restance, hurtigst muligt, hvis ikke kommunen dækker lejetabet. Dette kan være i modstrid med kommunens evt. interesse i, at en familie beholder sin bolig længst muligt ved økonomiske problemer i familien, men dette spørgsmål kan evt. løses ved særskilt aftale herom med boligselskaberne.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. august 2009:

Ikke til stede: Ingen

Forvaltningens indstilling anbefales til Byrådets godkendelse, således at Furesø Kommune ikke betaler lejetab for boligselskaber ved fraflytning.

Imod stemte Ole Bondo Christensen (A) og Lisbeth Lykke Harsvik (A).

Beslutning truffet af Byrådet, den 26. august 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V)

Jesper Bach (UP) fremsatte ændringsforslag, hvorefter der betales 71.872 kr. for lejetab i de 6 konkrete sager, der gives som tillægsbevilling i 2009 og at forvaltningen pålægges at optage forhandling med boligselskaberne om en fremtidig ordning.

For stemte 14, A, Ø, B, Bent Jensen (UP), Svend Erik Jørgensen (V), Kurt Bork Christensen (V), Sidika Yalin (UP), Jesper Bach (UP), Stig Ree (UP) og Wagner Jensen (UP).

Imod stemte 7, C, Lars Carpens (UP) og Michael Rexen (UP), idet konsekvensen er, at de øvrige boligselskaber også er berettiget til at modtage dækning for lejetab.

Supplerende sagsfremstilling til Økonomiudvalg og Byråd – december 2009:

Der har den 2. december 2009 været afholdt møde på borgmesterkontoret med boligselskaberne i Værløse. På mødet deltog Værløse Almennyttige Boligselskab, Hareskov – Værløse Andelsboligforening og Boligselskabet Borgerbo – Værløse.

På mødet blev boligselskaberne orienteret om forskellig praksis ved betaling af flytteafregning i forhold til boligselskaber i Farum og Værløse, endvidere blev det på mødet redegjort for behovet for en serviceharmonisering på området.

Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- at praksis ved betaling af flytteafregninger serviceharmoniseres, således at Furesø kommune ikke betaler lejetab for boligselskaberne ved fraflytning fra anviste boliger i henhold til almenboliglovens § 59.
- at boligselskaberne i Værløse overtager forpligtigelsen med en frist på 6 måneder regnet fra 1. januar 2010.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Økonomiudvalget anbefaler at ordningen ophører hurtigst muligt.

Punkt 218: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning8.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Øjvind Vilsholm (Ø) fremsatte forslag om, at kommunen fremover dækker lejetab for alle boligselskaber i kommunen jf. almenboliglovens § 59.

For stemte 3: Ø, B og Bent Jensen (V).

Imod stemte 18: A, C, F, Q, Jesper Bach (UP), Wagner Jensen (UP), Stig Ree (UP), Sidika Yalin (V) og Svend Erik Jørgensen.

2 undlod at stemme: Kurt Bork Christensen (V) og Michael Rexen (V).

Forslaget bortfaldt.

Bent Jensen (V) fremsatte forslag om, at kommunen frem til aftalens ophør dækker lejetab jf. almenboliglovens § 59 til alle boligselskaber i Furesø Kommune.

For stemte 6: Ø, B, Q, Kurt Bork Christensen (V), Bent Jensen (V) og Michael Rexen.

Imod stemte 17: A, C, F, Jesper Bach (UP), Wagner Jensen (UP), Stig Ree (UP), Sidika Yalin (V) og Svend Erik Jørgensen (V).

Forslaget bortfaldt.

Økonomiudvalgets indstilling blev, med den ændring at der er et opsigelsesvarsel på 3 måneder, godkendt med 17 stemmer: A, C, F, Q, Jesper Bach (UP), Wagner Jensen (UP), Stig Ree (UP) og Svend Erik Jørgensen (V).

Imod stemte: 5: Ø, B, Kurt Bork Christensen (V), Michael Rexen (V) og Bent Jensen (V).

Sidika Yalin (V) undlod at stemme.

Punkt 219: Ryetbo Plejehjem III. Godkendelse af skema C. Godkendelse af ydelsesbetalingen på plejeboliglånene. Godkendelse af låneoptagelse

Ryetbo Plejehjem III. Godkendelse af skema C. Godkendelse af ydelsesbetalingen på plejeboliglånene. Godkendelse af låneoptagelse

219. Ryetbo Plejehjem III. Godkendelse af skema C. Godkendelse af ydelsesbetalingen på plejeboliglånene. Godkendelse af låneoptagelse

Sagsnr.: 190-2009-51314 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-146337

Sagsfremstilling

Byrådet skal godkende endeligt byggeregnskab for Ryetbo Plejehjem III.

Som forretningsfører for Ryetbo Plejehjem har advokaterne Arup & Hvidt fremsendt skema C – det endelige byggeregnskab.

Samtidig ansøges om godkendelse af, at ydelsesbetalingen på plejeboliglånene nedsættes og afdragsperioden dermed forlænges.

Der ansøges endeligt om godkendelse af en forøgelse af lånoptagelsen.

Ryetbo Plejehjem III består af 34 boliger med dertil hørende servicearealer med et samlet areal på 2.224 m² for boligerne og 898 m² for servicearealerne. Det gennemsnitlige areal for boligerne er således på 65,41 m² incl. andel af fælles boligareal og adgangsarealer. Nettoarealet er ca. 40 m².

Opførelsen af Ryetbo Plejehjem III blev igangsat den 1. februar 2007 og afsluttet den 5. september 2008. Ibrugtagning er sket pr. den 1. oktober 2008.

Skema A er godkendt af kommunen den 29. maj 2006, og skema B er godkendt den 28. august 2006.

De samlede omkostninger ved etableringen af Ryetbo Plejehjem III er opgjort til 46.859.000 kr. for boligerne og 20.613.000 kr. for servicearealerne, svarende til en arealudgift på 21.070 kr. pr. m². for boligerne og 22.954 kr. pr. m² for servicearealerne.

Anskaffelsessummen for henholdsvis boligerne og servicearealerne er forøget i forhold til de i skema B anførte forventede omkostninger med 804.952 kr. og 51.370 kr.

Byggeriet af Ryetbo Plejehjem III var oprindeligt planlagt til at skulle være igangsat i efteråret 2006, og anskaffelsessummen for boligerne er i skema B anført til 46.052.000 kr. hvilket overholdt maksimumbeløbet for boliger i 2006 på 20.820 kr. pr. m2.

Byggeriet blev som ovenfor anført først igangsat i 2007, og anskaffelsessummen overstiger 2006-maksimumbeløbet, men ligger indenfor 2007-maksimumbeløbet på 21.170 kr. pr. m2.

Lånoptagelsen ønskes godkendt til max. 42.642.000 kr. svarende til 91% af anskaffelsessummen for boligerne, og lånoptagelsen for servicearealerne ønskes godkendt til max. 15.800.000 kr.

Boligafgiften er oplyst til at udgøre 1.443 kr. pr. m2 årligt. Boligudgiften er incl el, men excl. a/c varme på 8.000 kr. årligt og indvendig vedligehold samt antenneudgift.

Med revisionspåtegning af 9. september 2009 har Statsautoriseret RevisionsPartnerskab Theil Andersen v/ revisor Michael Winther Rasmussen godkendt regnskabet uden forbehold med følgende oplysninger, at formålet med revisionen er at kontrollere dokumentationen af de afholdte udgifter samt opgørelse af byggeregnskabet anførte beløb efter retningslinier i Lov om almene boliger, at der ud fra en vurdering af væsentlighed og risiko har grundlaget og dokumentationen for de i byggeregnskabet anførte beløb været efterprøvet, og at byggeregnskabet pr. 30. september 2008 er aflagt i overensstemmelse med dansk lovgivnings krav, herunder love og andre forskrifter, som er fastsat om støttet boligbyggeri.

Lovgrundlag

Lov om almene boliger.

Økonomiske konsekvenser

Kommunens garantiforpligtelse forøges ved forøget lånoptagelse og garantiperioden forlænges ved ydelsesnedsættelse på plejeboliglånene.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Sagen videresendes til Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

- at skema C for Ryetbo Plejehjem III godkendes
- at det godkendes, at ydelsen på plejeboliglånene nedsættes fra 3,4% til 2,8%
- at det godkendes, at lånoptagelsen forøges til 42.642.000 kr. for boligerne og 15.800.000 kr. for servicearealerne.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse.

Punkt 219: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning9.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 220: Takster Børn- og Skoleudvalget

Takster Børn- og Skoleudvalget

220. Takster Børn- og Skoleudvalget

Sagsnr.: 190-2009-41491 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-145807

Sagsfremstilling

På Byrådets ordinære møde den 7. oktober godkendte Byrådet principperne for takstberegningen for 0-6 års institutionerne, dagplejen, fritidstilbud I og II (fritidshjem og klub) samt ungdomsklubområdet og Ungehusene, herunder at taksterne bliver beregnet ud fra gældende lovgivning og hidtidig praksis samt på baggrund af det vedtagne budget 2010.

I 2010 er taksterne påvirket i både op- og nedadgående retning primært som følge af ændringer i antallet af pladser/antal børn, overflytning af pædagoger fra fritidshjem til skolerne samt ordinær pris- og lønfremskrivning på 3,3 pct.

Taksten for Ungehusene er fastsat på et lavere niveau, end lovgivningen giver mulighed for, dvs. at praksis fra 2009 er videreført fra 2010.

I 2010 er taksterne pr. plads følgende:

Takst pr. plads pr. md. (inkl. moms)	2009	2009	2010
	(2009-p/l)	(2010-p/l)	(2010-p/l)
Dagplejen	2.482	2.564	2.620
Vuggestue	2.720	2.810	2.782
Børnehave	1.513	1.563	1.592
Fritidstilbud I: 0.-3. klassetrin (fritidshjem)	1.059	1.094	1.016
Fritidstilbud II: 4.-6. klassetrin (fritidsklub)	348	359	355
- Ungdomsklubber	273	282	277
- Ungehusene (nedsat takst jf. praksis i 2009)	80	-	80

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven (L nr. 501 af 6. juni 2007), Dagtilbudsbekendtgørelsen (BEK nr. 1082 af 20. november 2009) samt vejledning om dagtilbud, fritidshjem og klubtilbud 2008 (udgivet 6. maj 2009).

Økonomiske konsekvenser

Forældrebetalingen for dagpleje, vuggestue og børnehaver, fritidstilbud I og II samt ungdomsklubber udgør det maksimale af, hvad Dagtilbudsloven foreskriver, dog korrigeret for eventuelle særlige ordninger i Furesø kommune. Taksten for Ungehusene er fastsat på et lavere niveau end lovgivningen giver mulighed for, dvs. at praksis fra 2009 er videreført fra 2010.

Borgerinddragelse

Der er ingen borgerinddragelse og høring.

Det videre forløb

Taksterne foreligger på www.furesoe.dk og vil også blive offentliggjort i dagspressen snarest muligt Sagen videresendes til Byrådet til efterretning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler,

- at Byrådet tager taksterne for dagplejen, vuggestuer, børnehaver, fritidstilbud I og II samt ungdomsklubber og Ungehusene i 2010 til efterretning.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse.

Lars Carpens (Q) kunne ikke anbefale taksten for dagplejen.

Punkt 220: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning10.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Lars Carpens (Q) og Øjvind Vilsholm (Ø) kunne ikke godkende taksten for dagplejen.

Punkt 221: Agenda 21 handlingsplan 2009

Agenda 21 handlingsplan 2009

221. Agenda 21 handlingsplan 2009

Sagsnr.: 190-2007-79669 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-146989

Sagsfremstilling

Forslag til Agenda 21 handlingsplan 2009 var i offentlig i 10 uger, 7. juli – 15. september og blev præsenteret på Miljørådsmøde den 25. august 2009.

Der kom 10 høringssvar, tre fra private borgere og syv fra lokale foreninger. Resumé af høringssvarene og forvaltningens behandling af dem er præsenteret i Bilag II. Alle høringssvar er samlet i deres fulde ordlyd i Bilag III.

Forvaltningen foreslår enkelte korrektioner på baggrund af høringssvarene. Samtidig indeholder høringssvarene en del gode idéer og forslag, der vil indgå i forvaltningens arbejde; herunder i overvejelserne ved udarbejdelse af klimahandlingsplan og Grøn Plan for Furesø Kommune.

Som den væsentligste justering i Agenda 21 handlingsplanen, foreslår forvaltningen uafhængigt af høringen, at målet for 2012 om ”50 % af kommunens køretøjer kører på ikke fossile brændsler”, nedjusteres til 10 %, idet der i budget 2010 ikke er afsat midler til køb af el-køretøjer og idet udviklingen i driftsikre el-biler og infrastruktur til opladning desuden har været langsommere, end forventet i foråret.

Derudover er enkelte initiativer tidsmæssigt udskudt som konsekvens af anlægsbudget 2010.

Lovgrundlag

Intet lovkrav om kommunal Agenda 21 handlingsplan.

Økonomiske konsekvenser

Der er i anlægsbudget 2010 bevilget 1,1 mio. kr. pr. år til implementering af Agenda 21 handlingsplanen.

Borgerinddragelse

Borgere og foreninger vil blive inddraget i realisering af initiativerne.

Det videre forløb

Handlingsplanen realiseres. – Den omfatter initiativer, der skal gennemføres 2009-2012.

Indstilling

By, Erhverv og Natur indstiller at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at

- Agenda 21 handlingsplan 2009 vedtages endeligt med de i Bilag I angivne korrektioner.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget 2009, den 1. december 2009:

Ikke til stede: Ole Bondo Christensen (A)

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.

(Bilagene er tidligere udsendt/udleveret, hvorfor de alene medsendes denne dagsorden som filer)

Bilag

Bilag I - Agenda 21 handlingsplan 2009 [190-2009-141648](#)

Bilag II - Behandling af høringssvar [190-2009-141268](#)

Bilag III - Høringssvar til Forslag til Agenda21 handlingsplan 2009 [190-2009-141295](#)

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

Bilag I - Agenda 21 handlingsplan 2009

Bilag II - Behandling af høringssvar

Bilag III - Høringssvar til Forslag til Agenda21 handlingsplan 2009

Punkt 221: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning11.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Imod stemte Øjvind Vilsholm (Ø).

Punkt 222: Affaldsplan 2009 - 2020

Affaldsplan 2009 - 2020

222. Affaldsplan 2009 - 2020

Sagsnr.: 190-2008-17846 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-146985

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på mødet den 26. august 2009, punkt 149 at sende et forslag til Affaldsplan 2009 – 2020 i offentlig høring i perioden 8. september – 3. november. Nu skal der tages stilling til, i hvilket omfang der skal foretages ændringer i planen, før den vedtages endeligt.

Der er indkommet høringssvar fra Miljørådet, DN Furesø, Miljøforeningen Furesø Agenda 21 og en privatperson.

Der er redegjort for bemærkningerne i vedhæftede notat, der endvidere indeholder tilhørende kommentarer fra forvaltningen og forslag til, i hvilket omfang der skal ske ændringer i planen.

De væsentligste ændringsforslag er:

- Affaldsplanen suppleres med en ordliste og en oversigt over aktuel lovgivning inkl. links.
- Tidsplanerne for affaldsplanens 16 initiativer opdateres.
- Agenda21-handlingsplanens emne om bæredygtige affaldsordninger medtages i affaldsplanen.

Derudover er der nogle helt redaktionelle justeringer. Endvidere omskrives forordet, fordi der ikke længere er tale om et planforslag i høring, men om en endelig plan, og udvalgsformanden underskriver forordet.

Udkast til endelig version af affaldsplanen er udarbejdet, bortset fra det førstnævnte supplement om ordliste og lovgivningsoversigt. Supplementet tilføjes senere. Udkastet vedlægges.

Affaldsplanen er udarbejdet for perioden 2009 – 2020 og med særlig fokus på årene 2009 – 2012. Ligesom ved de tidligere affaldsplaner har forvaltningen udarbejdet et planforslag i samarbejde med I/S Vestforbrænding. Planforslaget beskriver målsætninger og 16 initiativer, der planlægges igangsat i løbet af de første fire år.

Kommunale affaldsplaner skal udarbejdes hvert fjerde år.

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen, Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1634 af 13. december 2006 om affald

Økonomiske konsekvenser

Ingen konsekvenser i første omgang. I kommende budgetter kan afsættes beløb – evt. et puljebeløb – til implementering af nye initiativer i kommunens affaldsordninger.

Borgerinddragelse

Planforslaget har været i offentlig høring.

Det videre forløb

Høringssvarene besvares efter Byrådets behandling, og den vedtagne affaldsplan offentliggøres.

Indstilling

By, Erhverv og Natur indstiller, at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet,

- at Affaldsplan 2009 – 2020 vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget 2009, den 1. december 2009:

Ikke til stede: Ole Bondo Christensen (A)

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.

(Bilagene er tidligere udsendt/udleveret, hvorfor de alene medsendes denne dagsorden som filer)

Bilag

Kommentarer fra DN Furesø til forslaget til affaldsplan	190-2009-133807
Kommentarer fra Furesø Agenda 21 til forslaget til affaldsplan	190-2009-133122
Kommentarer fra Hanne Christensen til forslaget til affaldsplan	190-2009-133809
Kommentarer fra Miljørådet til forslaget til affaldsplan	190-2009-134305
Notat om behandling af høringssvar på forslaget til affaldsplan	190-2009-140232
Udkast til endelig version af affaldsplanen	190-2009-141646

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådet godkendelse.

Bilag

Kommentarer fra DN Furesø til forslaget til affaldsplan

Kommentarer fra Furesø Agenda 21 til forslaget til affaldsplan

Kommentarer fra Hanne Christensen til forslaget til affaldsplan

Kommentarer fra Miljørådet til forslaget til affaldsplan

Notat om behandling af høringssvar på forslaget til affaldsplan

Udkast til endelig version af affaldsplanen

Punkt 222: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning12.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 223: Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald

Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald

223. Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald

Sagsnr.: 190-2007-7419 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-136422

Sagsfremstilling

Ny lovgivning

Miljøstyrelsen sendte den 6.10.2009 et udkast til ny affaldsbekendtgørelse i høring. Udkastet indeholder i hovedtræk:

1. En ny model for genanvendeligt erhvervsaffald.
2. Nye administrative værktøjer; nyt affaldsdatasystem, regulativsystem og affaldsregister.
3. Ændrede regler for fastsættelse og opkrævning af renovationsgebyrer for erhverv.

Ad 1. Det genanvendelige erhvervsaffald frigives, således at virksomheder ikke længere er forpligtiget til at benytte de kommunale ordninger. Virksomheder kan fremover bortskaffe genanvendeligt affald til modtageanlæg, der er godkendt og registreret i et nyt affaldsregister af Miljøcenter Roskilde.

Ad 2. Der oprettes et nyt affaldsdatasystem, hvori al indberetning af affaldsmængder foretages fremover. Affaldsdatasystemet administreres af Miljøcenter Roskilde.

Miljøstyrelsen udarbejder standardregulativer, som skal erstatte kommunernes nuværende Regulativ for husholdningsaffald og Regulativ for erhvervsaffald.

Ad 3. Kommunens udgifter til håndtering af husholdningsaffald og erhvervsaffald skal opgøres særskilt. Kommunens udgifter til erhvervsaffald udgør blandt andet anvisningsordninger, indsamlingsordninger, genbrugsstationerne mm.. Udgifterne dækkes af det nuværende grundgebyr. Fremover skal kommunens udgifter til håndtering af erhvervsaffald dækkes af differentierede erhvervsgebyrer. Miljøstyrelsen har fastlagt en fordelingsnøgle, hvori gebyrets størrelse bestemmes af virksomhedens type (branche) og størrelse. Dermed har man forsøgt at opnå, at virksomheder som producerer meget affald, fremover skal betale et højere gebyr end øvrige virksomheder.

Regulativændring

Det fremgår af den nye affaldsbekendtgørelse, at kommunerne skal vedtage de nye regler på baggrund af Miljøstyrelsens standardregulativer inden 1.7.2010. Samtidigt fremgår det at bestemmelserne i den nye affaldsbekendtgørelse med få undtagelser træder i kraft den 1.1.2010.

Da det endnu ikke vides, hvornår de nye standardregulativer bliver klar, anbefaler Miljøstyrelsen, at kommunerne udarbejder et tillæg til det gældende regulativ for erhvervsaffald. Miljøstyrelsen har udarbejdet et forslag, som fra

1.1.2010 kan udgøre hjemmelsgrundlag, indtil kommunen kan vedtage det nye standardregulativ.

Forslag til tillæg til regulativ for erhvervsaffald er vedlagt som bilag. Forslaget er udarbejdet på baggrund af Miljøstyrelsens forslag.

Opkrævning af renovationsgebyrer for erhverv

Nye takster for differentierede erhvervsgebyrer vil blive fastsat efter bestemmelserne i den nye affaldsbekendtgørelse i løbet af 1. kvartal 2010. De nye takster skal udelukkende dække kommunens udgifter til håndtering af erhvervsaffald. De nye takster vil blive forelagt for Byrådet, og vil være gældende med tilbagevirkende kraft fra 1.1.2010.

For de fleste virksomheder vil opkrævning af gebyrer for 2010 ske med de eksisterende takster. Der vil efterfølgende foretages en regulering, når de nye takster foreligger.

Forvaltningen informerer virksomheder om de nye regler pr. brev, på hjemmesiden og i lokalaviser.

Lovgrundlag

Høringsudkast til ny Affaldsbekendtgørelse med ikrafttrædelsesdato 1.1.2010

Lov om miljøbeskyttelse

Økonomiske konsekvenser

Forvaltningen afventer et tilbud fra Vestforbrænding vedrørende konsulentbistand til oprettelse af database til nyt gebyrregister samt opkrævning af de nye gebyrer. Et foreløbigt skøn er 60-80 kr. pr. opkrævning. Det forventes, at der skal sendes i størrelsesorden af 2.000 opkrævninger ud, altså en omkostning på kr.120.000-160.000.

Borgerinddragelse

Der vil blive informeret om de nye regler på kommunens hjemmeside og i lokalaviser. Virksomhederne informeres desuden pr. brev.

Det videre forløb

Byrådet behandler sagen i december, hvorved tillægget til regulativet kan træde i kraft på 1.1.2010.

Indstilling

By, Erhverv og Natur indstiller, at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet,

- at ”Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald ” godkendes.

Bilag

Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald

[190-2009-138493](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget 2009, den 1. december 2009:

Ikke til stede: Ole Bondo Christensen (A)

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

Tillæg til Regulativ for erhvervsaffald

Punkt 223: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning13.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 224: I/S Vestforbrænding - lånoptagelse

I/S Vestforbrænding - lånoptagelse

224. I/S Vestforbrænding - lånoptagelse

Sagsnr.: 190-2007-23445 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-138958

Sagsfremstilling

I/S Vestforbrænding har i brev af 16. juni 2009 anmodet om Byrådets samtykke til lånoptagelse på 580 mio. kr. til finansiering af anlægsudgifter i forbindelse med Vestforbrændings Varmeplan 2010 samt nærmere bemyndigelse i den forbindelse. Furesø Byråd har på tidligere møde den 30. januar 2008, punkt 12 meddelt samtykke til 300 mio. kr. af beløbet.

Vestforbrændings bestyrelse godkendte på sit møde 13. maj 2009 en indstilling om

at der bevilges 551 mio. kr. til gennemførelse af Varmeplan 2010 (heraf tidligere bevilget 151 mio. kr.),

at Vestforbrænding får godkendt en låneramme på 580 mio. kr. (heraf tidligere godkendt 300 mio. kr.) til finansiering af anlægsudgifter i forbindelse med Varmeplan 2010,

at Vestforbrænding løbende, i takt med udvidelse af varmeoplandet jf. aktiviteter i Varmeplan 2010, optager lån på baggrund af godkendte investeringsforslag i bestyrelsen,

at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået, jf. vedtægtens § 6, 2-3,

at formand og direktør, jf. den af bestyrelsen godkendte lånefinansieringspolitik, bemyndiges til at forhandle lånevilkår m.m. og underskrive lånedokumenter samt at foretage omlægning af lånsammensætningen, herunder valg af renteforhold samt valuta.

De fraværende bestyrelsesmedlemmer har efterfølgende med deres underskrift godkendt beslutningen og herved tiltrådt den øvrige bestyrelses beslutning.

Vestforbrænding har i supplerende brev af 13. juli 2009 oplyst, at forskellen mellem de 551 mio. kr. og de 580 mio. kr. skyldes en eventuel tilslutning af Smørum Kraftvarmeselskab.

Af materialet fra Vestforbrænding forud for Furesø Byråds tidligere godkendelse den 30. januar 2008 fremgik, at Vestforbrænding forventede at investere 480 mio. kr. i udvidelse af de fjernvarmeforsynede områder. Deraf forventedes 180 mio. kr. at blive selvfinansieret og 300 mio. kr. at blive finansieret ved lånoptagelse.

Af materialet fra Vestforbrænding fremgår, at udgiftsforøgelsen fra 480 til 580 mio. kr. bl.a. skyldes, at det har vist sig nødvendigt at medtage udgifter til udskiftning af naturgasfyr til vekslersystemer under Vestforbrændings omkostning til gennemførelse af opgaven. Dertil kommer stigninger i materiale- og lønomkostninger og ovennævnte udgift på 29 mio. kr. vedr. Smørum Kraftvarmeselskab.

Den tidligere forventede selvfinansiering på 180 mio. kr. udgår, fordi det efterfølgende har vist sig, at forrentning af investeringen kun kan indregnes i varmepriskalkulationen, hvis lån er optaget direkte til aktiviteter forbundet med fjernvarmesystemet. Derfor er det hensigtsmæssigt for Vestforbrænding at lånefinansiere den samlede investering.

Lovgrundlag

I/S Vestforbrændings vedtægt, hvori det af § 10, stk. 14 fremgår, at lånoptagelse kræver udtrykkelig vedtagelse i samtlige de deltagende kommuners kommunalbestyrelser.

Vestforbrændings adgang til lånoptagelse er hjemlet i Velfærdsministeriets bekendtgørelse nr. 1097 af 19. november 2008 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Økonomiske konsekvenser

Pro rata hæftelse i forhold til indbyggerantallet indebærer, at Furesø Kommune hæfter for 4,36 % af de 580 mio. kr., svarende til ca. 25 mio. kr.

Det kan oplyses, at kommunens samlede garantiforpligtelser årligt opgøres og indgår i kommunens årsregnskab.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger

Det videre forløb

Kommunen informerer Vestforbrænding om Byrådets beslutning.

Indstilling

By, Erhverv og Natur indstiller, at Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet,

at der meddeles samtykke til,

1. **at** Vestforbrænding får godkendt en låneramme på 580 mio. kr. (heraf tidligere godkendt 300 mio. kr.) til finansiering af anlægsudgifter i forbindelse med Varmeplan 2010,
2. **at** Vestforbrænding løbende, i takt med udvidelse af varmeplandet jf. aktiviteter i Varmeplan 2010, optager lån på baggrund af godkendte investeringsforslag i bestyrelsen,
3. **at** lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået, jf. vedtægtens § 6, 2-3,
4. **at** formand og direktør, jf. den af bestyrelsen godkendte lånefinansieringspolitik, bemyndiges til at forhandle lånevilkår m.m. og underskrive lånedokumenter samt at foretage omlægning af lånsammensætningen, herunder valg af renteforhold samt valuta.

Bilag

Brev af 13.7.2009 med svar på spørgsmål om beløbsstørrelse [190-2009-136410](#)

Brev af 16.6.2009 om godkendelse af låneramme på 580 mio. kr. [190-2009-136373](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Flyvestationsudvalget 2009, den 1. december 2009:

Ikke til stede: Ole Bondo Christensen (A)

Anbefales Økonomiudvalg og Byråd.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

Brev af 13.7.2009 med svar på spørgsmål om beløbsstørrelse

Brev af 16.6.2009 om godkendelse af låneramme på 580 mio. kr.

Punkt 224: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning14.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 225: Kvalitetsrapport for Furesø Kommunes skolevæsen 2008 - 2009

Kvalitetsrapport for Furesø Kommunes skolevæsen 2008 - 2009

225. Kvalitetsrapport for Furesø Kommunes skolevæsen 2008 - 2009

Sagsnr.: 190-2009-49308 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-147094

Sagsfremstilling

I denne sag redegøres der for kvalitetsrapporten for Furesø Kommunes skolevæsen for skoleåret 2008 – 2009, og Skoleudvalget skal på baggrund af kvalitetsrapporten og Børn og Unges indstilling anbefale særlige fokusområder i det kommende skoleår overfor Byrådet.

Ifølge Folkeskoleloven (§ 40 a) skal der hvert år udarbejdes en kvalitetsrapport for kommunens skolevæsen. Rapporten skal give byrådet grundlag for at tage stilling til det faglige niveau på kommunens folkeskoler og give grundlag for at træffe beslutning om eventuel opfølgning herpå.

Kvalitetsrapporten for skoleåret 2008 – 2009 består af en hovedrapport for Furesø Kommunes skolevæsen og delrapporter for hver af de syv grundskoler og én for 10. klasses skolen samt en bilagsdel.

Kvalitetsrapporten indeholder både en evaluering af skoleåret 2008 - 2009, og en planlægning af skolernes arbejde med de fælleskommunale mål i skoleåret 2009 - 2010. Dermed fungerer kvalitetsrapporten både som et evaluerings- og dokumentationsredskab for det forgangne skoleår og som et planlægningsredskab for det kommende skoleår. Kvalitetsrapporten indeholder også resultaterne af statusanalyserne, som er gennemført som en del af Partnerskabet om Folkeskolen, og som er med til at dokumentere undervisningens kvalitet i Furesø Kommune.

På baggrund af det tilgængelige materiale vurderer Børn og Unge, at Furesø Kommunes skolevæsen er kendetegnet som værende stærkt og attraktivt.

Skolernes mål for perioden 2008 til 2011 er målene i den af Byrådet vedtagne skolepolitik. Der er udpeget tre fokusområde (faglighed, trivsel og inklusion) og der er opstillet tre fælleskommunale mål for hvert fokusområde. Alle skoler skal i løbet af den treårige periode arbejde med de ni mål. Det er op til den enkelte skole, hvor mange mål den ønsker at arbejde med det enkelte skoleår.

For at kunne opfylde de fælleskommunale mål vurderer Børn og Unge, at skolerne skal leve op til nedenstående anbefalinger:

- At skolernes ledelser sørger for at skabe processer på skolerne, hvor både det pædagogiske personale og eleverne bliver inddraget i, hvordan de fælleskommunale mål kan udmøntes i praksis i skolehverdagen. Der skal skabes

ejerskab til de fælleskommunale mål.

- At lærere og pædagoger i større grad prioriterer videndeling om arbejdet med de fælles kommunale mål.
- At folkeskolerne i skoleåret 2009 - 2010 arbejder med det fælleskommunale mål:

” at børn og unge tilegner sig faglige kompetencer gennem en differentieret undervisning.”

Det pædagogiske personale skal på baggrund af fælles mål sætte faglige og sociale mål for klassens/årgangens/holdets elever og sammen med den enkelte elev sætte faglige og sociale mål for ham eller hende.

Børn og Unge anbefaler, at der, til at opnå de fælleskommunale mål, sættes særlig fokus på:

Læsning ved udgangen af 1. klasse.

Antallet af usikre læsere er det forløbne skoleår nedbragt fra 7,0 % til 6,6 %, mens antallet af hurtige og sikre læsere er fastholdt i forhold til 2008 på ca. 88 %. Der skal fortsat arbejdes meget bevidst på en tidlig indsats over for alle børn for at nå målet, og Børn og Unge foreslår derfor, at:

- Målet for Furesø Kommunes folkeskoler er, at færre end 5 % af eleverne er usikre læsere.

Det er et mål, der allerede blev sat med den første kvalitetsrapport for 3 år siden, og som fortsat er aktuelt.

Det er planen at fortsætte den strategi, der er fulgt gennem de sidste par år, herunder et videre arbejde med tidlig indsats over for alle børn.

Faglig læsning

Endvidere foreslår Børn og Unge, at:

- Målet for Furesø Kommunes folkeskoler er, at der i samtlige fag sættes særligt fokus på faglig læsning.

Det er planen at undervisningsvejledere sammen med læse- skrivekonsulenterne forestår denne indsats.

Folkeskolens afgangsprøve.

- Målet for Furesø Kommunes folkeskoler er, at forbedre afgangsprøveresultaterne for de tosprogede elever i forhold til resultaterne for den samlede elevgruppe.

Det er planen, at der iværksættes en særlig uddannelse for lærere og pædagoger bestående af et modul på pædagogisk diplomniveau, der har fokus på arbejdet med de tosprogede børn. Finansieringen af uddannelsesforløbet tænkes blandt andet finansieret af trepartsmidler afsat ved Overenskomst 2009 og ved voksenuddannelsesmidler.

Udvikling af skoleledelse.

Ved status analysen i maj 2009 viste medarbejdernes vurdering af skolernes ledelser fremgange i forhold til ønskede tilstande der vurderes på. Børn og Unge foreslår i lighed med sidste års kvalitetsrapport, at:

- Målet for Furesø Kommunes folkeskoler er, at skolernes ledelse på de enkelte skoler, udøver ledelse, der af medarbejderne til stadighed vurderes tættere på de ledelsesmæssige ønskede tilstande, som er beskrevet i Partnerskab om Folkeskolen.

Børn og Unge vil forsat være i dialog skoleledelserne om de opnåede resultater i medarbejdervurderingerne, og forsat have fokus på lederuddannelse på pædagogisk diplomniveau for alle nyere skoleledere.

Fravær.

Fra skoleåret 2007 – 2008 til skoleåret 2008 – 2009 er der sket et fald i udviklingen af ”drop-out” truede elever, og i forhold til medarbejderne er der sket et fald i det samlede sygefravær. Børn og Unge foreslår, at der arbejdes videre med at nedbringe sygefraværet, og at:

- Målet for Furesø Kommunes folkeskoler er, at der er en fokuseret indsats for at styrke elevernes og medarbejdernes trivsel på skolerne med det formål at øge arbejdsglæden og derigennem nedbringe medarbejdernes og elevernes fravær.

Der arbejdes stadig med stor fokus på medarbejderen og elevens trivsel.

Lovgrundlag

Folkeskolelovens § 40 a.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Borgerinddragelse

Kvalitetsrapporten har været til høring i skolebestyrelserne og i FællesMED Skole i perioden fra den 28. september 2009 til den 19. november 2009. Ved høringsfristens udløb den 19. november var der indkommet høringssvar fra syv skoler og FællesMED Skole. I vedlagte bilag redegøres for særlige bemærkninger og centrale uddrag fra høringssvarene, som alle er vedlagt som bilag.

Det videre forløb

Kvalitetsrapporten skal behandles i Byrådet, hvorefter den færdige kvalitetsrapport offentliggøres på kommunens hjemmeside og sendes til de berørte parter.

Indstilling

Børn og Unge indstiller

- at kvalitetsrapporten og Børn og Unges anbefalinger til fokusområder i de kommende år anbefales overfor Byrådet. Fokusområderne er: Læsning ved udgangen af 1. klasse, faglig læsning, folkeskolens afgangsprøve, udvikling af skoleledelse og fravær.

- At Skoleudvalget angiver overfor Byrådet, hvorvidt man anbefaler, at der indarbejdes præciseringer i kvalitetsrapporten i overensstemmelse med de to forslag der angives i høringssvaret fra fællesMED skole, nemlig:

1. at afsnittet om faglig vurdering af den specialpædagogiske bistand udbygges med et afsluttende afsnit, hvori der sker en præcisering af nødvendigheden af, at der på alle skoler i relation til alle team skal sikres, at der er medarbejdere, der har særlige forudsætninger for at den til enhver tid nødvendige specialpædagogiske bistand kan ydes.

Og

2. at i anbefalingen "Folkeskolens afgangsprøve" ændres målet til: Målet for Furesø Kommunes folkeskoler er, at øge de tosprogede elevers udbytte af undervisningen. Dette skal blandt andet kunne måles ved, at de tosprogede elevers afgangsprøveresultater forbedres i forhold til resultaterne for den samlede elevgruppe.

Beslutning truffet af Skoleudvalget, den 2. december 2009:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B), Jørn Johan Nielsen (A)

Anbefales

(Bilagene er tidligere udsendt/udleveret, hvorfor de alene medsendes denne dagsorden som filer)

Bilag

Bilag vedrørende høringssvar om kvalitetsrapporten 2008 - 2009	190-2009-141276
Egeskolens høringssvar om kvalitetsrapporten 2008 - 2009	190-2009-140875
Egeskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141613
Hareskov Skoles høringssvar vedrørende kvalitetsrapporten 2008 - 2009	190-2009-140938
Hareskov Skoles kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141617
Høringssvar fra FællesMED Skole vedr kvalitetsrapport 2008 - 2009	190-2009-143254
Kvalitetsrapport for Furesøs skolevæsen 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141610
Kvalitetsrapport for Furesøs skolevæsen 2008 - 2009 Bilag	190-2009-

(høringsmateriale)	141616
Lille Værløse Skoles høringssvar vedrørende kvalitetsrapport 2008 - 2009	190-2009-140876
Lille Værløse Skoles kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141618
Lyngholmskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141631
Solvangskolens høringssvar om kvalitetsrapport 2008 - 2009	190-2009-140873
Solvangskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141632
Stavnsholt skolens høringssvar vedrørende kvalitetsrapport 2008 - 2009	190-2009-140888
Stavnsholt skolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141635
Syvstjerneskolens høringssvar vedr. kvalitetsrapport 2008 2009	190-2009-137399
Syvstjerneskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141637
Søndersøskolens høringssvar vedrørende kvalitetsrapport 2008 2009	190-2009-137407
Søndersøskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)	190-2009-141638

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådets godkendelse.

Bilag

Søndersøskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)
Søndersøskolens høringssvar vedrørende kvalitetsrapport 2008 2009
Syvstjerneskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)
Syvstjerneskolens høringssvar vedr. kvalitetsrapport 2008 2009
Stavnsholt skolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)
Stavnsholt skolens høringssvar vedrørende kvalitetsrapport 2008 - 2009
Solvangskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)
Solvangskolens høringssvar om kvalitetsrapport 2008 - 2009

Lyngholmskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)

Lille Værløse Skoles kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)

Lille Værløse Skoles høringssvar vedrørende kvalitetsrapport 2008 - 2009

Kvalitetsrapport for Furesøs skolevæsen 2008 - 2009 Bilag (høringsmateriale)

Kvalitetsrapport for Furesøs skolevæsen 2008 - 2009 (høringsmateriale)

Høringssvar fra FællesMED Skole vedr kvalitetsrapport 2008 - 2009

Hareskov Skoles kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)

Hareskov Skoles høringssvar vedrørende kvalitetsrapporten 2008 - 2009

Egeskolens kvalitetsrapport 2008 - 2009 (høringsmateriale)

Egeskolens høringssvar om kvalitetsrapporten 2008 - 2009

Bilag vedrørende høringssvar om kvalitetsrapporten 2008 - 2009

Punkt 225: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning15.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 226: Tilsyn i dagtilbuddene 2009

Tilsyn i dagtilbuddene 2009

226. Tilsyn i dagtilbuddene 2009

Sagsnr.: 190-2009-50289 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2009-141065

Sagsfremstilling

Der er gennemført tilsynsbesøg i Furesøs dagtilbud hen over året 2009.

Temaer for tilsynet 2009

Sprog og de pædagogiske læreplaner, herunder sociale kompetencer er de temaer, der har været særlig fokus på i tilsynet i år. Udover disse temaer har tilsynet i Furesøs dagtilbud i øvrigt afdækket følgende temaer, som tilbuddene har arbejdet særligt med i indeværende år:

- Indførelse af ny organisationsstruktur, herunder ledelse i de kommunale daginstitutioner og etablering af forældrebestyrelse og lokalråd
- Fælles temaer og udviklingsmuligheder:
 - Legepladser
 - Anerkendelse
 - Pædagogiske læreplaner og Børn med behov for en særlig indsats
 - Pædagogik og indretning

Rammer for det pædagogiske tilsyn

Det pædagogiske tilsyn omfatter kommunale, selvejende, pulje- og private dag- og fritidstilbud beliggende i kommunen samt private pasningsordninger.

Som tilsynsmyndighed har kommunen til opgave at sikre, at:

- dag- og fritidstilbuddene er egnede til ophold for de børn, som tilbuddet er bestemt for
- opgaverne løses med det indhold og den kvalitet, som kommunen har fastlagt
- personalet har de fornødne kvalifikationer til at kunne opfylde målsætningerne og varetage de opgaver, dag- og fritidstilbuddene har

Kommunen fører følgende tilsyn:

- Et pædagogisk – varetages af Børn- og Ungeforvaltningen
- Et økonomisk – varetages af Børn- og ungeforvaltning samt den centrale økonomiforvaltning

- Et sundhedsmæssigt – varetages af sundhedsplejen ved årligt besøg i institutionerne
- Et bygningsmæssigt – varetages af Teknisk forvaltning
- Et legepladstilsyn – varetages af legepladskonsulent i Planafdelingen

I forbindelse med ændringerne af strukturerne på dag- og fritidstilbudsområdet, er rammerne for det pædagogisk tilsyn blevet tilpasset den nye struktur. Den 17. december 2008 godkendte Byrådet de gældende retningslinier for, hvordan tilsynet med kommunens dagtilbud udføres i Furesø Kommune.

Formål og indhold af tilsynet

Furesø Kommunes overordnede vision for børns opvækst i Furesø er: ”Alle børn skal trives og udvikle sig og lære i overensstemmelse med deres individuelle forudsætninger og som en del af et socialt fællesskab”. Visionen sætter fokus på trivsel, udvikling, læring, anerkendelse og inklusion, hvilket er såvel den eksplicite som den implicite tilgang til de pædagogiske tilsyn, der finder sted i vores daginstitutioner.

Det pædagogiske tilsyn har til formål at forholde sig til, om praksis i de enkelte tilbud er i overensstemmelse med de fælles, overordnede mål og rammer *samt* med tilbuddets egne mål, herunder pædagogiske læreplaner.

I Furesø Kommune lægges især vægt på det udviklingspotentiale, der er i den løbende, tætte dialog med dagtilbuddene. Det pædagogiske tilsyn skal grundlæggende være udviklingsorienteret. Tilsynet har fokus på ”den gode praksis”, og på det ”vi vil have mere af”. Tilsynet foregår derfor dialogbaseret og skal sikre den fortsatte pædagogiske og kvalitative udvikling af den pædagogiske praksis.

Tilsyn i Furesø Dagpleje

Furesø Dagpleje har anmodet om, at reglerne for tilsyn i dagplejehjemmene harmoniseres, således at der fremover kan foretages både anmeldte og uanmeldte tilsynsbesøg, ligesom der kan i Furesøs dagtilbud. Før kommunesammenlægningen blev der ført både anmeldte og uanmeldte tilsynsbesøg i Farum Kommune, hvor der i Værløse Kommune kun blev ført anmeldte besøg.

Dagplejerne er positive over for ændringen, idet det ses som en garanti for, at de altid kan stå inde for kvaliteten i deres arbejde. Forslaget er behandlet i dagplejens MED-udvalg.

Lovgrundlag

Dagtilbudslovens § 5. Kommunalbestyrelsen (Byrådet) skal føre tilsyn med indholdet af tilbuddene efter denne lov og den måde, hvorpå opgaverne udføres, herunder at de mål og rammer, der er fastsat efter § 3, efterleves. Stk. 2: Kommunalbestyrelsen (Byrådet) skal fastsætte og offentliggøre rammerne for tilsynet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Borgerinddragelse

Ingen

Det videre forløb

Sagen videresendes til Økonomiudvalg og Byråd med henblik på godkendelse af de fremtidige rammer for tilsyn i Furesøs Dagpleje.

Indstilling

Børn og Unge indstiller, at:

- Børneudvalget indstiller overfor Byrådet, at der fremadrettet kan føres både anmeldte og uanmeldte tilsyn i Furesøs dagpleje
- Børneudvalget godkender sammenfatningen af tilsynsrapporterne

Bilag

Sammenfatning af tilsynsrapporter fra Furesøs dagtilbud 2009

[190-2009-142892](#)

Beslutning truffet af Børneudvalget, den 2. december 2009:

Ikke til stede: Jørn Johan Nielsen (A)

Sammenfatningen godkendt.

Børneudvalget anbefaler overfor Byrådet, at der fremadrettet kan føres både anmeldte og uanmeldte tilsyn i Furesø Dagpleje.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2009, den 9. december 2009:

Ikke til stede: Ingen

Anbefales til Byrådet.

Bilag

Sammenfatning af tilsynsrapporter fra Furesøs dagtilbud 2009

Punkt 226: Beslutning

P:\Windows\System\polweb\beslutning16.htm

Beslutning truffet af Byrådet, den 16. december 2009:

Ikke til stede: Hasan Hüseyin Mor (V), Jørn Johan Nielsen (A)

Godkendt.

Punkt 227: Lukket

Punkt 227: Lukket

Punkt 228: Lukket

Punkt 228: Lukket