

# **REFERAT Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling d. 07-03-2018**

**Mødedato** Onsdag d. 07. marts 2018 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Beslutning: Regnskab 2017 MPT (UNM).....	3
Beslutning.....	8
Beslutning: Budgetoverførsler 2017 til 2018 til UNM.....	9
Beslutning.....	13
Beslutning: Klimatilpasningsprojekt for Søndergårdskvarteret.....	14
Beslutning.....	18
Beslutning: Visionsplan for Supercykelstier.....	19
Beslutning.....	22
Beslutning: Oprettelse af parkeringsforbudszone på Lille Kaalundsvej.....	23
Beslutning.....	25
Beslutning: Hovedstandsættelse af fortov - Stormly.....	26
Beslutning.....	29
Beslutning: Handlingsplan 2018-2019 for bæredygtighed og klima - grøn omstilling.....	30
Beslutning.....	33
Beslutning: Prioritering og frigivelse af anlægsmidler vedr. puljerne genopretning, toiletter og legepladser.....	34
Beslutning.....	38
Beslutning: Parkering ved Farum Station.....	39
Beslutning.....	43
Beslutning: Frigivelse af midler til pcb-renovering på Lille Værløse Skole.....	44
Beslutning.....	46
Beslutning/orientering: Proces for udbud af Frederiksborgvej 3-5 i Farum.....	47
Beslutning.....	51
Orientering: Meddelelser fra formanden og forvaltningen.....	52
Beslutning.....	54
Orientering: Mødekalender og sagsoversigt 2018.....	55
Beslutning.....	58
Orientering: Status på sygefravær og arbejdsskader i Furesø Kommune for året 2017.....	59
Beslutning.....	64
Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Solvangskolen.....	65
Beslutning.....	70
Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgaard.....	71
Beslutning.....	75
Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Kildehuset.....	76
Beslutning.....	80
Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Røde Sol.....	81
Beslutning.....	85
Lukket.....	86
Lukket.....	87
Lukket.....	88



# Punkt 1: Beslutning: Regnskab 2017 MPT (UNM)

## Beslutning: Regnskab 2017 MPT (UNM)

### 1. Beslutning: Regnskab 2017 MPT (UNM)

Sagsnr.: 190-2017-28951 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-6566

#### Beslutningstema

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for miljø, natur og grøn omstilling anbefaler regnskab 2017 og de tilhørende regnskabsbemærkninger for Miljø-, Plan- og Teknikudvalget til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

#### Sagsfremstilling

Forvaltningen fremlægger det tidligere udvalg ”Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets” regnskab for 2017 til godkendelse. Der er vedlagt regnskabsbemærkninger, en økonomirapport samt en oversigt over anlæg, jf. bilag 1- 3. Kommunens samlede regnskab fremlægges til godkendelse i marts for Økonomiudvalget og Byrådet.

Det skal bemærkes, at *Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets* regnskab 2017 fremlægges for både Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling og Udvalg for byudvikling og bolig.

#### *Kommunens samlede driftsregnskab 2017*

Til orientering udviser kommunens samlede regnskab 2017 vedrørende driftsområderne et mindreforbrug på 19,3 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget som vist i nedenstående tabel 1.

*Tabel 1 - Udvalgsfordelt regnskabsresultat*

<b>REGNSKAB 2017 - Det skattefinansierede område</b>	<b>Opr. budget 2017</b>	<b>Forventet regnskab 2017 BO III = korr. budget 2017</b>	<b>Regnskab 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til opr. budget 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til korr. budget 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til korr. budget 2017 (pct.)</b>
<i>Hele 1.000 kr.</i>	<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>
Økonomiudvalget	286.888	271.839	260.659	26.229	11.180	4,1%
Børne- og Skoleudvalget	774.640	769.641	767.396	7.244	2.245	0,3%
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget	80.989	81.961	80.952	37	1.009	1,2%

Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget	211.008	218.934	220.863	-9.855	-1.929	-0,9%
Social- og Sundhedsudvalget	828.139	823.586	820.881	7.258	2.705	0,3%
Miljø-, Plan- og Teknikudvalget	203.297	202.038	197.957	5.340	4.081	2,0%
<b>Regnskab 2017 - i alt</b>	<b>2.384.961</b>	<b>2.367.999</b>	<b>2.348.708</b>	<b>36.253</b>	<b>19.291</b>	<b>0,8%</b>

*merforbrug/mindreindtægt = - / mindreforbrug/merindtægt = +*

Ønsker til budgetoverførsler mellem 2017 og 2018 forelægges på et andet punkt på denne dagsorden.

#### *Driftsregnskab 2017 – det skattefinansierede område*

Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets oprindelige driftsbudget 2017 udgjorde 203,3 mio. kr. (netto) på det skattefinansierede område. Som følge af budgetoverførsler fra 2016, omplaceringer, budgetreduktioner samt tillægsbevillinger ved budgetopfølgning I, II og III blev budgettet samlet reduceret med 1,3 mio. kr. (netto). Det korrigerede driftsbudget for 2017 udgør 202,0 mio. kr. (netto). Det samlede regnskabsresultat på det skattefinansierede område er på 197,5 mio. kr. (netto), svarende til en forbrugsprocent på 97,8 pct. og et mindreforbrug på 4,5 mio. kr. (netto).

*Tabel 2: Regnskab 2017 – Miljø-, Plan- og Teknikudvalget (netto)*

<b>REGNSKAB 2017 -</b>						
<b>Det skattefinansierede område</b>	<b>Opr. budget 2017</b>	<b>Korr. budget 2017</b>	<b>Regnskab 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til opr. budget 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til korr. budget 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til korr. budget (pct.)</b>
<i>Aktivitetssområde:</i>						
Natur og Miljø	3.968	4.444	3.986	-18	458	10,3
Driftsenheden	59.401	60.829	60.768	-1.367	61	0,1
Kommunal Ejendomme	110.488	107.455	104.113	6.375	3.342	3,1
Veje og Trafik	29.734	29.354	29.045	689	309	1,1
Plan og Byg	-408	-158	-21	-387	-137	86,7
Skadedyrsbekæmpelse mv.	115	115	66	48	48	42,3
<b>Regnskab 2017 - i alt</b>	<b>203.297</b>	<b>202.038</b>	<b>197.937</b>	<b>5.760</b>	<b>4.501</b>	<b>2,0</b>

*Kilde: KMD Opus pr. 5.2.2017. Plus er mindreforbrug/merindtægt og minus merforbrug/mindreindtægt.*

Det samlede mindreforbrug på 4,1 mio. kr. (netto) fordeler sig med mindreudgifter på 5,0 mio. kr. og mindreindtægter på 0,9 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget 2017.

Regnskabsresultatet dækker over større og mindre udsving på de forskellige aktivitetsområder:

- Natur og Miljøområdet regnskab 2017 udviser et mindreforbrug på 0,5 mio. kr. (netto).
- Driftsenheden (Teknisk Service og Driftsgård) udviser et mindreforbrug på under 0,1 mio. kr. og er derfor stort set i balance.
- Kommunale Ejendomme udviser et mindreforbrug på ca. 4,7 mio. kr. og en mindreindtægt på 1,3 mio. kr. Det giver et samlet mindreforbrug på 3,3 mio. kr. (netto).

Mindreforbruget skyldes primært et mindreforbrug på energi og vand på ca. 1,6 mio. kr. (netto), et mindreforbrug på ejendomsskat og dagrenovation på 0,5 mio. kr., et mindreforbrug vedrørende faste kontrakter til alarmer mv. på 0,4 mio. kr. og et mindreforbrug/-indtægt på huslejer på 0,4 mio. kr. (netto). Hertil kommer en række mindreforbrug på forskellige områder, jf. regnskabsbemærkningerne.

- Vej- og Trafikområdet udviser en mindreudgift på 0,3 mio. kr. (netto).
- Plan og Bygområdet udviser en merudgift på 0,1 mio. kr. (netto).

#### *Drift - Brugerfinansieret område (Renovation)*

Forsyningsområdet har et korrigeret udgiftsbudget på 42,6 mio. kr. og et indtægtsbudget på

43,0 mio. kr. Resultatet viser et samlet mindreforbrug på 3,2 mio. kr. (netto) fordelt med mindreudgifter på 2,5 mio. kr. og en merindtægt på 0,7 mio. kr. (jf. tabel 3).

*Tabel 3: Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets regnskab 2017 for det brugerfinansierede område (Renovation)*

<b>REGNSKAB 2017</b>	<b>Opr. budget 2017</b>	<b>Korr. budget 2017</b>	<b>Regnskab 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til opr. budget 2017</b>	<b>Afvigelse i forhold til korr. budget 2017</b>	<i>Afvigelse i forhold til Forventet regnskab BO III (pct.)</i>
-						
<b>Det brugerfinansierede område</b>						
Renovation - udgifter	43.222	42.646	40.194	3.028	2.452	5,8
Renovation - indtægter	-42.950	-42.949	-43.654	705	705	1,6

<b>Regnskab 2016 - i alt</b>	<b>272</b>	<b>-303</b>	<b>-3.460</b>	<b>3.733</b>	<b>3.157</b>
------------------------------	------------	-------------	---------------	--------------	--------------

Kilde: KMD Opus pr. 29.1.2017

Plus er mindreforbrug/merindtægt og minus merforbrug/mindreindtægt.

Mindreforbruget skyldes primært, at der i 2017 blev forhandlet en bedre ordning med renovatøren, lavere forbrug af konsulentydelse mellem Vestforbrændingen og kommunen, lavere udgifter til Driftsgården. Merindtægter skyldes øget salg af genanvendelige materialer

### Anlæg

På Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets anlægsområde (*skattefinansieret*) var der i 2017 et korrigeret budget på 80,4 mio. kr. (netto) fordelt med et udgiftsbudget på 83,7 mio. kr. og et indtægtsbudget på 3,3 mio. kr. Regnskabet udviser et samlet mindreforbrug på udgiftssiden på 16,0 mio. kr. og på indtægtssiden er der merindtægter på 0,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

På det *brugerfinansierede* anlægsområde var der i 2017 et korrigeret udgiftsbudget på 0,4 mio. kr. Regnskabet udviser et samlet mindreforbrug på 0,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

I bilag 4 er der en oversigt over de udvalgets samlede anlægsbevillinger i 2017.

### Økonomiske konsekvenser

Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets samlede regnskabsresultat på driften er 197,9 mio. kr. (netto) på det skattefinansierede område. I forhold til det korrigerede budget er der et mindreforbrug på 4,1 mio. kr. (netto), hvilket svarer til en afvigelse på ca. 2,0 pct.

Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets regnskabsresultat på det *brugerfinansierede* område er der udgifter på 40,2 mio. kr. og indtægter på 43,7 mio. kr. I forhold til det korrigerede budget er der et mindreforbrug på 3,2 mio. kr. (netto).

På anlægssiden (skattefinansieret) har Miljø-, Plan- Teknikudvalget i alt 33 anlægsprojekter, som samlet har et mindreforbrug på 15,9 mio. kr. (netto) i forhold til det korrigerede budget 2017. I forhold til det oprindelige budget er der et mindreforbrug på 14,8 mio. kr.

På det *brugerfinansierede* anlægsområde udviser regnskabet et mindreforbrug på 0,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

### Borgerinddragelse

Der er ingen borgerinddragelse eller høring.

## **Lovgrundlag**

Styrelseslovens § 45.

## **Det videre forløb**

Sagen videresendes ikke til Økonomiudvalget og Byrådet, men indgår i den samlede regnskabssag, der forelægges og godkendes af Økonomiudvalget og Byrådet i marts måned.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Natur, miljø og grøn omstilling anbefaler regnskab 2017 og de tilhørende regnskabsbemærkninger for Miljø-, Plan- og Teknik til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

## **Bilag**

Bilag 1: Regnskabsbemærkninger 2017 - MPT	<a href="#">190-2018-25264</a>
Bilag 2: Regnskab 2017 Drift - Skattefinansieret	<a href="#">190-2018-24315</a>
Bilag 3: Regnskab 2017 Affaldsområdet - Brugerfinansieret	<a href="#">190-2018-23754</a>
Bilag 4 - Anlægsoversigt 2017	<a href="#">190-2018-28280</a>

## **Bilag**

Bilag 1: Regnskabsbemærkninger 2017 - MPT
Bilag 2: Regnskab 2017 Drift - Skattefinansieret
Bilag 3: Regnskab 2017 Affaldsområdet - Brugerfinansieret
Bilag 4 - Anlægsoversigt 2017

## **Punkt 1: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Anbefalet.

## Punkt 2: Beslutning: Budgetoverførsler 2017 til 2018 til UNM

### Beslutning: Budgetoverførsler 2017 til 2018 til UNM

## 2. Beslutning: Budgetoverførsler 2017 til 2018 til UNM

Sagsnr.: 190-2018-2915 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-17908

### Beslutningstema

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler budgetoverførsler fra 2017 og 2018 på Udvalget for natur, miljø og grøn omstillings budgetområde.

### Sagsfremstilling

Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling får forslag til budgetoverførsler fra 2017 til 2018 til godkendelse.

Budgetoverførsler mellem 2017 og 2018 gives for så vidt angår driften rent teknisk som en omplacering, idet der i forbindelse med budget 2018 blev afsat en pulje på i alt 7,9 mio. kr. til dækning af overførsler mellem årene og uforudsete udgifter. Puljen blev afsat for at undgå kassefinansierede tillægsbevillinger i 2018 som følge af overførsler mellem årene, samt uforudsete udgifter over hele året.

Forvaltningen anbefaler, at overførslerne sker efter følgende kriterier:

- alle *merforbrug* på løn og drift på *institutioner* overføres, medmindre der helt ekstraordinært skal tages andre hensyn, hvilket skal begrundes
- mer- og mindreforbrug vedrørende eksterne projekter og andre eksterne midler, herunder kontrakt- og aftalebundne midler samt bevilgede kommunale tilskud til kultur-, fritids og idrætsområdet, overføres
- som udgangspunkt overføres der ikke mindreforbrug for øvrige centrale konti (fx fælleskonti) med mindre det sker efter en saglig begrundelse og vurdering
- overførsel af mindreforbrug sker efter en saglig begrundelse og vurdering og skal samlet set holdes inden for en del af den afsatte ramme på 7,9 mio. kr.

Tabel 1 – samlede overførsler 2017 til 2018

Overførsler 2017 til 2018	Kontrakt- og lovbundne områder	Projektmidler	Øvrige driftsområder	I alt (Finansieres af puljen)
Hele 1.000 kr.				
Økonomiudvalget	310	116	367	793
Udvalget for Digitalisering og Innovation	0	0	388	388

Udvalget for Dagtilbud og Familier	0	83	1.205	1.288
Udvalget for Skole og Ungdomsuddannelse	0	418	205	623
Kultur-, Fritids- og Idrætsudvalget	166	0	160	326
Udvalget for Beskæftigelse og Erhverv	0	0	0	0
Udvalget for Sociale forhold, Sundhed og et godt seniorliv		23	3.233	3.256
Udvalget for Natur, Miljø og Grøn omstilling	252	-22	398	628
Udvalget for Byudvikling og Bolig	0	0	0	0
<b>I alt</b>	<b>728</b>	<b>618</b>	<b>5.956</b>	<b>7.302</b>

Til orientering kan det oplyses, at der på alle udvalgsområder samlet ansøges om overførsel af ikke forbrugte driftsbevillinger fra 2017 til 2018 på i alt 7,3 mio. kr. (netto). Det samlede overførselsbeløb dækker både over mer- og mindreforbrug.

#### *Anlæg*

På anlægsområdet - skattefinansieret - ansøges på *alle* udvalgsområder om en samlet overførsel af uforbrugte bevillinger på i alt 83,5 mio. kr. (netto) fordelt med 86,5 mio. kr. på udgiftssiden og 2,9 mio. kr. på indtægtssiden. På det *brugerfinansierede* anlægsområde ansøges der om en samlet overførsel af uforbrugte bevillinger på i alt 13,8 mio. kr.

#### *Drift - Skattefinansieret område*

Der var et samlet korrigeret budget på Miljø, Plan- og Teknikudvalgets budgetområde på 202,0 mio. kr. (netto) på det skattefinansierede område.

Der søges om overførsel og genbevilling af i alt 0,628 mio. kr. (netto) ud af et mindreforbrug på ca. 4,1 mio. kr. (netto). I bilag 1 ses en samlet oversigt over de ønskede driftsoverførsler fra 2017 til 2018.

Den ønskede overførsel på 0,628 mio. kr. (netto) fra 2017 til 2018 er fordelt på følgende aktivitetsområder:

- På Natur og Miljø ønskes overført 0,3 mio. kr. (lovbundne og projektfinsierede midler) til gennemførsel af lovpligtige plejeplaner m.v. og en indtægtsbevilling på 33.000 kr. til indtægter fra EU til projekt EU-Life.
- På Driftsenheden ønskes overført 11.000 kr. (lovbundne og projektfinsierede midler). Det er EU midler til udgifter vedrørende Dyrehold.
- På Kommunale ejendomme ønskes samlet overført 0,4 mio. kr. (øvrige driftsområder). Det er til at videreføre pilotprojekt vedrørende affaldssortering på et antal ejendomme samt overførsel af 0,2 mio. kr. til kapitaltilskud til andelsboligforeningen Tibbevanghuse i Hareskov.

#### *Drift - Brugerfinansieret område*

Forsyningsområdet har et korrigeret udgiftsbudget på 42,6 mio. kr. og et indtægtsbudget på 42,9 mio. kr. Resultatet udviser et samlet mindreforbrug på 2,5 mio.kr. på udgiftssiden og en merindtægt på 0,7 mio. kr. Det giver et samlet

mindreforbrug på 3,2 mio. kr. (netto), hvoraf 0,7 mio. kr. ønskes overført til 2018 til pilotprojektet ”Affaldssortering i tæt/lav og etagebyggeri.

### *Ønske om budgetoverførsler fra 2017 til 2018 - Anlæg*

Der var et samlet korrigeret budget på 80,4 mio. kr. (netto) på Miljø-, Plan og Teknikudvalget. Regnskabet viser et samlet mindreforbrug på 16,1 mio. kr. (netto) i forhold til det korrigerede budget.

Ved budgetopfølgning I - III i 2017 blev det korrigerede udgiftsbudget nedjusteret med 23,8 mio. kr. fordelt på ”Klimatilpasning” (0,4 mio. kr.), ”Farum Nordby” (1,5 mio. kr.) , ”Udvikling af Farum Bymidte” (3,6 mio. kr.), ”Byrumsrenovering” (1,9 mio. kr.), ”Reduktion af støj fra vejtrafik” (0,6 mio. kr.), ”Infrastrukinvesteringer” (2,5 mio. kr.), ”Udvalgte vejprojekter” (1,5 mio. kr.), ”Genopretning af kommunens bygninger” (5,0 mio. kr.) og ”PCB – Li. Værløse skole” (5,3 mio. kr.). Disse 23,8 mio. kr. samt mindreforbrug på 17,3 mio. kr., i alt 41,1 mio. kr. ønskes overført til 2018. Derudover ønskes der overført -0,7 mio. kr. på indtægtssiden, som dækker over de resterende indtægter vedr. projekt ”Supercykelstierne – Værløseruten”, som først kommer i 2018.

En mere detaljeret beskrivelse af anlægsoverførslerne kan ses i bilag 2.

### **Økonomiske konsekvenser**

På Udvalget for natur, miljø og grøn omstillings driftsområde på det skattefinansierede ønskes der overført uforbrugte driftsmidler på i alt 0,6 mio. kr. (netto) på driften. På det brugerfinansierede område ønskes der overført 0,7 mio. kr.

På anlægsområdet ønskes der overført et mindreforbrug på 40,4 mio. kr. (netto) fra 2017 til 2018 på det skattefinansierede område og på det brugerfinansierede område ønskes der overført 13,8 mio. kr.

### **Borgerinddragelse**

Der er ingen borgerinddragelse i forbindelse med bevilling af overførslerne.

### **Lovgrundlag**

Såfremt Byrådet godkender budgetoverførslerne, skal alle over-/underskud genbevilles som positive og negative tillægsbevillinger, jf. ”Principper for økonomistyring”.

### **Det videre forløb**

Forslag til budgetoverførsler mellem årene indgår i den samlede overførselssag, der forelægges til godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfører Byrådet anbefaler, at:

- at der på det skattefinansierede område overføres 0,6 mio. kr. vedrørende uforbrugte driftsmidler fra 2017 til 2018

- at der på det brugerfinansierede område overføres 0,7 mio. kr. vedrørende uforbrugte driftsmidler fra 2017 til 2018.
- at der på det skattefinansierede anlægsområde overføres et mindreforbrug på 40,4 mio. kr. (netto) fra 2017 til 2018 fordelt med 41,1 mio. kr. på udgiftssiden og 0,7 mio. kr. på indtægtssiden
- at der på det brugerfinansierede anlægsområde overføres et mindreforbrug på 13,8 mio. kr. fra 2017 til 2018.

## **Bilag**

Bilag 1A.: Budgetoverførsler fra 2017 til 2018 - Drift (skattefinansieret) [190-2018-18180](#)

Bilag 1B - Budgetoverførsler fra 2017 til 2018 - drift (affaldsområdet) [190-2018-28450](#)

Bilag 2 - Anlægsoverførsler 2017 til 2018 [190-2018-28283](#)

## **Bilag**

Bilag 1A.: Budgetoverførsler fra 2017 til 2018 - Drift (skattefinansieret)

Bilag 1B - Budgetoverførsler fra 2017 til 2018 - drift (affaldsområdet)

Bilag 2 - Anlægsoverførsler 2017 til 2018

## **Punkt 2: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Anbefalet.

# Punkt 3: Beslutning: Klimatilpasningsprojekt for Søndergårdskvarteret

## Beslutning: Klimatilpasningsprojekt for Søndergårdskvarteret

### 3. Beslutning: Klimatilpasningsprojekt for Søndergårdskvarteret

Sagsnr.: 190-2017-12329 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-18821

#### Beslutningstema

Miljø-, Plan- og Teknikudvalget skal godkende, at forvaltningen detailplanlægger og udfører klimatilpasningsprojektet for Søndergårdskvarteret.

#### Sagsfremstilling

Miljø-, Plan- og Teknikudvalget godkendte i april 2015 gennemførelsen af skybrudssikring af Søndergårdskvarteret i samarbejde med Furesø Spildevand A/S (NOVAFOS). Forsyningssekretariatet godkendte efterfølgende medfinansieringsprojektet mellem kommunen og NOVAFOS. Søndergårdskvarteret ligger nord for Søndersø og er udpeget som 1. prioritet i kommunens klimatilpasningsplan.

Projektets hovedformål er at undgå oversvømmelser af private haver og ejendomme i tilfælde af ekstremregn/skybrud. Det gøres ved at styre skybrudsvandet på overfladen på de kommunale veje og lede det til Søndersø. Når der er skybrud, som er så kraftige, at kloaksystemet er fyldt, vil vandet stå op af områdets regnvandsriste og løbe på overfladen. Vandet vil ikke være rent, men være opblandet med spildevand, da området primært er fælleskloakeret. Derfor er der ekstra fokus på, at sikre de private ejendomme. Kloaksystemet i det fælleskloakerede område er dimensioneret til at kunne klare op til en ti-års regnhændelse, hvilket svarer til det serviceniveau, som spildevandsplanen fastsætter.

Forvaltningen har været igennem en længere proces i samarbejde med rådgiver og borgerne for at finde frem til de mest effektive løsninger. Resultatet er et dispositionsforslag, som fastlægger de overordnede principper for håndtering af skybrudsvandet. Alle tiltagene vil være med til at holde vandet på vejarealet og lede det til udvalgte punkter, hvor vandet gribes og ledes forsvarligt ned til Søndersø.

- Søndergårdsvej bliver projektets blå-grønne rygrad, hvor størstedelen af vandet samles, forsinkes og dirigeres videre i et bredt grønt tracé, bestående af en 4 meter bred grøn rabat med en lavning på midten. Rabatten fungerer som en vandvej og placeres i den nordlige side af vejen og erstatter det ene fortov. Ved denne disponering reduceres det samlede befæstede areal på Søndergårdsvej, hvilket er en væsentlig parameter i forhold til håndtering af skybrudsvand. Det er målet, at den grønne vandvej kombinerer og integrerer skybrudssikring og trafiksanering af Søndergårdsvej.

- Mindre tiltag som hævede flader, kantsten og omprofilering af veje andre steder i kvarteret skal tilsammen sikre, at vandet ledes og forsinkes.

· Husene langs Mosevej sikres ved etablering af vandvej og evt. med et bassin i det grønne areal hos Skovvænget (DAB).

### Interessenternes holdning

Der er mange interessenter til klimatilpasningsprojektet. Området er primært et villakvarter repræsenteret af tre grundejerforeninger. Derudover har DAB to boligselskaber i området, henholdsvis Vesterbo og Skovvænget. Langs skovskrænten nord for Søndersø har HOFOR drikkevandsboringer, og hele området er udpeget som område med særlige drikkevandsinteresser.

Grundejerforeningernes holdning til projektet er positiv. De er glade for, at der bliver taget hånd om problematikken. Der er forståelse for, at der arbejdes med overfladeløsninger. Gennemgående er der et stort ønske fra borgernes side om, at der tænkes i helheds løsninger. Så når man ændrer på vejudformningen, vil man gerne have, at trafiksikkerheden tænkes ind fra start.

Hos grundejerforeningen Søndergårds Villaby har der været borgere, som i processen har været bekymrede for de blå-grønne vandvejes betydning for området. Derfor er der set på mulighederne for alternativer. Resultatet heraf er en begrænsning af de blå-grønne vandveje til Søndergårdsvej alene. Igennem en længere dialog med grundejerforeningen er der opnået en fælles forståelse herfor. Der er dog stadig beboere, som ikke ønsker vandvejen etableret, da de især er bekymret for trafiksikkerheden og mulighed for parkering af biler på vejen, når vejen gøres smallere.

Grundejerforeningen Jomfrubakken – Søndersø Park er positivt stemt overfor projektet, men der er en gruppe beboere på Søndersø Park der er stærkt utilfredse med, at projektet vil anvende Søndersø Park som skybrudsvej, da Søndersø Park er beliggende i et separat kloakeret område, og de frygter helbredsmæssige konsekvenser ved skybrudsvandet, hvis det løber ned af Søndersø Park. De foreslår, at der i stedet laves en alternativ rørløsning fra overløbsbassinet på Enebærvej, så vandet ledes rørført direkte til Søndersø. Denne løsning vil dog fortsat skulle suppleres med øvrige tiltag, da vand, som står op af vejristene, stadig vil skulle håndteres. Fagligt set kan en rørløsning ikke anbefales, da den kun bruges ved skybrud, og dermed vil stå tom i mange år.

Vesterbo og Skovvænget er positive overfor projektet, og der er en igangværende dialog med deres repræsentanter i forbindelse med løsningsmuligheder på og ved deres område. Der er stor fokus på de miljømæssige aspekter i projektet, og forvaltningen er i tæt dialog med HOFOR vedrørende beskyttelsen af drikkevandsboringerne.

### **Økonomiske konsekvenser**

De anslåede anlægsudgifter er beregnet til 10,8 mio. kr. inkl. 20 % til uforudsete udgifter og udgifter til projektering og tilsyn. NOVAFOS finansierer heraf 80 % og kommunen 20 %, hvilket svarer til 2.160.000 kr. Anlægsinvesteringerne finansieres ved optagelse af et lån. I lånets løbetid betaler Novafos afdrag og renter af lånet. Kommunens udgifter er finansieret over anlægsbudgettet.

Der vil være en årlig drift af den blågrønne vandvej, som kommunen skal afholde, svarende til 15.000-20.000 kr. årligt. Man sparer tilsvarende fremtidig renoveringer af fortovet i vejens nordlige side, hvilket årligt vil svare til en besparelse på 19.000 kr.

### **Borgerinddragelse**

Der har været afholdt en omfattende borgerinddragelsesproces, for at sikre borgernes involvering i projektet fra start. Borgermøder, oplæg på grundejerforeningernes generalforsamlinger og ad hoc møder i området er gennemført. Den tætte

dialog med borgerne vil fortsætte i det videre forløb.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om spildevandsforsyningsselskabers medfinansiering af kommunale og private projekter.

## **Det videre forløb**

Projektet detailprojekteres i 2018 og anlægges i 2018-2019.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Plan- og Teknikudvalget godkender

- projektets dispositionsforslag
- at der arbejdes videre med projektets gennemførelse.

## **Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 6. december 2017:**

**Ikke til stede:** Preben Sandberg Pettersson (A)

Udsat.

## ***SUPPLERENDE SAGSFREMSTILLING***

Siden december 2017 har der været afholdt et møde med repræsentanter fra grundejerforeningerne og udvalgsformanden, for at få en klar fornemmelse af grundejerforeningernes holdninger og for at skabe en fælles forventningsafstemning om den videre proces. Grundejerforeningen Jomfrubakken-Søndersø Park var forhindret i at deltage, men de er efterfølgende blevet kontaktet telefonisk.

Ligeledes har der været dialogmøde med kritiske borgere fra Søndergårdsvej. Formålet var at fortælle om de overvejelser og argumenter for dispositionsforslaget, samt få en forståelse for borgernes bekymringer.

Samlet set har borgerne i området stort fokus på trafiksikkerheden og parkeringsforholdene på Søndergårdsvej. De ønsker at trafiksikkerheden, for især cyklister, ikke forringes. Samtidig vil de gerne have mulighed for at have gæster og lign. parkeret på vejen. Yderligere ønskes oversigtsforholdene ud fra Vesterbo forbedret i forhold til parkerede biler. I det videre arbejde med detailplanlægningen, vil forvaltningen have særligt fokus på disse to forhold, og skabe den bedst mulige løsning inden for det afsatte budget i dialog med borgerne.

På baggrund af dialogen med grundejerforeningen, foreslår forvaltningen, at man supplerer klimatilpasningsprojektet med et regnbed for enden af Enebær mod Søndersø Park. Herved vil man muligvis kunne afbøde en del af de gener, som en gruppe borgere på Søndersø Park er bekymret for. Enebærvej er i forvejen lukket af to små vejbede. Et regnbed vil kunne forsinke og rense vejvandet inden det fortsætter af Søndersø Park, og dermed begrænse den vandmængde der vil løbe af Søndersø Park ved skybrud.

Samlet set er det forvaltningens vurdering, at de tre grundejerforeninger er meget positive overfor en skybrudssikring af området og de bakker op om dispositionsforslaget. De opfordrer samtidig forvaltningen til at tænke trafiksikkerhed og parkering med.

### **NY Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at udvalget for Natur, Miljø og Grøn omstilling godkender

- projektets dispositionsforslag
- at der arbejdes videre med projektets gennemførelse, herunder med yderligere fokus på trafiksikkerheden, og på muligheden for at lave et regnbed for enden af Enebærvej med rensende og forsinkende effekt.

### **Bilag**

Dispositionsforslag til klimatilpasningsprojekt [190-2018-18856](#)

Notat: begrundelse for udpegning af Søndergårdskvarteret [190-2018-21660](#)

### **Bilag**

Dispositionsforslag til klimatilpasningsprojekt

Notat: begrundelse for udpegning af Søndergårdskvarteret

## **Punkt 3: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

For indstillingen: Lene Munch-Petersen, Lene Bang, Øjvind Vilsholm, Susanne Mortensen

Imod: Lars Carpens stemte imod med den begrundelse, at der behov for at undersøge om den grønne tracé er nødvendig, og at overfladevandet alligevel ender i Søndersø

Godkendt, idet udvalget ifbm. gennemførelsen lægger vægt på en god borgerdialog.

For indstillingen: Lene Munch-Petersen, Lene Bang, Øjvind Vilsholm, Susanne Mortensen

Imod: Lars Carpens stemte imod med den begrundelse, at der behov for at undersøge om den grønne tracé er nødvendig, og at overfladevandet alligevel ender i Søndersø

Godkendt, idet udvalget ifbm. gennemførelsen lægger vægt på en god borgerdialog.

## **Punkt 4: Beslutning: Visionsplan for Supercykelstier**

### **Beslutning: Visionsplan for Supercykelstier**

#### **4. Beslutning: Visionsplan for Supercykelstier**

Sagsnr.: 190-2010-23286 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-173269

##### **Beslutningstema**

Udvalget anmodes om at tage stilling til godkendelse af ”Visionsplan for supercykelstier 2017-2045”.

##### **Sagsfremstilling**

Visionsplanen for Supercykelstier er p.t. under politisk behandling og beslutning i alle de kommuner, der er medlem af supercykelsti-samarbejdet.

Furesø Kommune har siden 2010 deltaget aktivt i det tværkommunale samarbejde om supercykelstier i Region Hovedstaden. Supercykelsti Samarbejdet er støttet finansielt og politisk af Region Hovedstaden og har 23 kommuner som medlemmer. Samarbejdets formål er at fremme cykelpendling og skaffe finansiering til og anlægge supercykelstier. Furesø Kommunes arbejde med supercykelstier udgør en del af kommunens arbejde for at fremme grøn omstilling på transportområdet.

Supercykelstisamarbejdet har udarbejdet en visionsplan (bilag 1), som viser det nuværende stinet og fremtidige potentielle korridorer i et udvidet net af Supercykelstier frem mod 2045. Visionsplanen er grundlaget for, at Supercykelstisamarbejdet kan søge statslig medfinansiering til nye ruter.

Visionsplanen omfatter et udvidet rutenet omfattende 45 supercykelstier i et sammenhængende net på tværs af regionen, som strækker sig ind i Region Sjælland via Roskilde Kommune. Rutenettet dækker alle kommuner i regionen (Tårnby, Dragør og Bornholm undtaget) og kobler derfor regionen sammen ved at der anlægges et udbygget net til gavn for pendlerne på cykel. De 45 ruter har en samlet længde på 740 km og er derfor en tilføjelse på 265 km til det allerede planlagte net.

I Visionsplanen er der fokus på at koble nettet op på fremtidig byudvikling, trafikknudepunkter, pendlerstrømme, samt boliger, studie- og arbejdspladser i regionen. Der har været fokus på at lave et enkelt net med regionale ruter og mindre fokus på det rekreative og lokale ruter.

Visionsplanen er udarbejdet i tæt samarbejde med Region Hovedstadens og Region Sjællands kommuner, samt Bane Danmark og Vejdirektoratet. Visionsplanen har været i administrativ høring i alle involverede kommuner.

I Furesø Kommune er der tidligere anlagt to supercykelstier

- Farumruten, der går fra krydset Frederiksborgvej/Stavnsholtvej-Farum Hovedgade mod København og slutter på Kgs. Nytorv, samt
- Værløseruten, der forbinder Farumruten fra T-krydset ved Frederiksborgvej/Fiskebækvej ad Fiskebækvej og Ballerupvej til Ballerup og Supercykelstien på Frederikssundsrueten.

Endvidere er det planlagt at forlænge Farumruten til Allerød i 2019. Allerød Kommune har i 2016-2017 etableret deres del af denne supercykelsti.

I forhold til Furesø Kommuneplan 2013 og den tidligere principplan, som Supercykelsti Samarbejdet arbejdede efter, er der nu skitseret en øst-vest gående supercykelsti, der forbinder det østlige Farum med Birkerød bl.a. langs Paltholmvej og Duemosevej. Furesø og Rudersdal ansøgte Vejdirektoratets Cykelpulje om tilskud til denne supercykelsti i 2013, i forbindelse med arbejdet med planlægningsprojektet "Farum i udvikling". Der har ikke siden været arbejdet med denne forbindelse, og i Visionsplanen angiver signaturene, at planlægningshorisonten for denne forbindelse er 2018 – 2030.

I Visionsplanen er der forslag om at etablere en supercykelsti på ca. 6 km nord om Bagsværd Sø på Kulhusvej. Der er allerede en del pendlere på den eksisterende skovsti, og ruten vurderes at have et stort potentiale på 500 – 800 daglige pendlere og vil give væsentligt forbedret forbindelse mellem Værløse/Farum og Virum/DTU. Furesø Kommune vil skulle samarbejde med Lyngby-Taarbæk Kommune om at anlægge ruten, der vurderes at have en samlet pris på 5-7 mio.kr eks. moms. Kun ca. 300m af ruten forløber i Furesø Kommune, hvorved Furesø Kommunes omkostninger vil være begrænsede. Ruten er for nærværende ikke prioriteret i Lyngby Taarbæk Kommune.

### **Økonomiske konsekvenser**

Visionsplanens godkendelse har ingen økonomiske konsekvenser for Furesø Kommune. Til Farumrutens forlængelse til Allerød er der i budgettet for 2019 afsat ca. 5.3 mill kr. Anlæg af yderligere strækninger gennem Furesø Kommune forudsætter, at der afsættes midler hertil i kommende budgetter.

### **Borgerinddragelse**

I forbindelse med den nærmere planlægning af supercykelstien Farumrutens forlængelse til Allerød vil der ske en nærmere inddragelse af relevante parter. Derudover bliver der ofte arrangeret borgerrettede events på supercykelstierne, hvor der er mulighed for dialog om cykelindsatsen i kommunen, senest i forbindelse med vintercyklingskampagnen 23. januar 2018.

### **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger.

### **Det videre forløb**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Natur- og Miljø forvaltningen indstiller

- at Udvalget for Natur, miljø og grøn omstilling godkender Visionsplan for Supercykelstier 2017 – 2045.

## **Bilag**

Bilag: Visionsplan for Supercykelstier 2017-2045

[190-2018-6768](#)

## **Bilag**

Bilag: Visionsplan for Supercykelstier 2017-2045

## **Punkt 4: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Godkendt.

## **Punkt 5: Beslutning: Oprettelse af parkeringsforbudszone på Lille Kaalundsvej**

### **Beslutning: Oprettelse af parkeringsforbudszone på Lille Kaalundsvej**

## **5. Beslutning: Oprettelse af parkeringsforbudszone på Lille Kaalundsvej**

Sagsnr.: 190-2017-18122 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-22058

### **Beslutningstema**

Udvalget for Natur, Miljø og Grøn omstilling skal beslutte, om der skal etableres en parkeringsforbudszone på Lille Kaalundsvej.

### **Sagsfremstilling**

Farum Menighedsråd har ansøgt om etablering af en parkeringsforbudszone på hele Lille Kaalundsvej samt nedlæggelse af de langsgående P-båse på vestsiden af vejen. ifølge menighedsrådet er P-båsene til stor gene for fremkommeligheden af landbrugsmaskiner, som skal ned og pleje naturarealerne (bilag 1).

Lille Kaalundsvej har ikke noget fortovej, hvorfor besøgende til kirkegården må gå ude på vejen.

Menighedsrådet har tilkendegivet, at hvis besøgende til naturarealerne og kirkegården ”vænner” sig til at parkere på den nyanlagte P-plads, vil det kunne fredeliggøre Lille Kaalundsvej.

En parkeringsforbudszone vil muliggøre en fjernelse af længdeparkeringen, som vil hjælpe færdslen ved begravelser, hvor følget går på kørebanen fra Farum Kirke til Farum kirkegård.

Farum Menighedsråd henvendte sig første gang til Furesø Kommune i nov. 2013 om flere større ombygninger og forbedringer af forholdene på adgangsvejen til Farum kirkegård.

I perioden frem til nu er de fleste af de ønsker, der har været drøftet med forvaltningen, blevet udført. Her kan bl.a. nævnes

- ny P-plads til 28 biler på Kaalundsvej - finansieret af menighedsrådet
- ændring af vejnavn på adgangsvejen til Lille Kaalundsvej
- beplantning i rundkørslen med bøgepur
- etablering af 2 handicappladser helt tæt på kirkegårdsindgangen

Den nye P-plads til 28 biler på Kirkens matrikel, er tænkt som en erstatning for den parkering, der i dag foretages som længdeparkering på vestsiden i P-båsene samt til erstatning for den kantstensparkering, som foregår langs østsiden og rundt i rundkørslen til gene for færdslen og landbrugsmaskinernes adkomst til friarealerne.

Lille Kaalundsvej er en del af vejnettet i Farum Landsby, hvor der i gennem flere år har været forslag om parkeringsforbud i hele Farum Landsby.

Beboerforeningen Farum Landsby har i denne sag tilkendegivet overfor menighedsrådet, at de er positiv for menighedsrådets forslag.

Politiet kan godkende ansøgningen om etablering af en parkeringsforbudszone på Lille Kaalundsvej, såfremt Furesø Kommune ligeledes vil godkende parkeringsforbudszone.

### **Økonomiske konsekvenser**

Menighedsrådet vil afholde udgifterne til nedlæggelsen af P-båsene på vestsiden. Kommunen leverer skiltene.

### **Borgerinddragelse**

Beboerforeningen Farum Landsby er blevet forespurgt af Menighedsrådet.

Menighedsrådet vil koordinere opsætningen af skiltningen med information via Furesø avis, samt en lille flyer til dem, der måske får overset skiltet, så de bliver klar over skiltningen og ikke risikerer, at få en bøde.

### **Lovgrundlag**

Vejloven

### **Det videre forløb**

Ingen bemærkninger

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller,

at Udvalget for Natur, Miljø og Grøn omstilling beslutter, at der etableres en parkeringsforbudszone på Lille Kaalundsvej

### **Bilag**

Bilag: Ansøgning om tilladelse til etablering af P-forbuds zone på Lille Kaalundsvej [190-2018-26535](#)

### **Bilag**

Bilag: Ansøgning om tilladelse til etablering af P-forbuds zone på Lille Kaalundsvej

## **Punkt 5: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Godkendt.

## **Punkt 6: Beslutning: Hovedstandsættelse af fortov - Stormly**

### **Beslutning: Hovedstandsættelse af fortov - Stormly**

#### **6. Beslutning: Hovedstandsættelse af fortov - Stormly**

Sagsnr.: 190-2017-17632 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-22270

##### **Beslutningstema**

Udvalget for Natur, Miljø og Grøn omstilling skal tage beslutning om, at fortovet på Stormly skal hovedstandsættes med nedsænkede overkørsler svarende til eksisterende forhold.

##### **Sagsfremstilling**

Stormly er i gang med en hovedstandsættelse af både fortovs- og kørebanelægningerne.

Hovedstandsættelsen er budgetteret over årene 2017-2018. Anlægsarbejdet blev igangsat i september 2017, med istandsættelse af fortovet med de ulige husnumre.

Forvaltningen har de seneste år udført fortovsrenoveringer en række steder uden nedsænkning af overkørslerne ved indkørslerne til parcellerne. I stedet for nedsænkning af kantsten/brosten i fortovet er der udført en asfaltrampe på kørebanen op til den nye fortovs højde. Målet har været at mindske de fremtidige vedligeholdelsesudgifter.

I oktober 2017 modtog forvaltningen henvendelser fra berørte borgere og et supplerende klagebrev fra Hareskov Medborgerforening, hvor den primære anke var, at udførelsen af fortovsarbejderne var udført med asfaltramper og ikke som den eksisterende løsning med nedsænkede overkørsler.

Arbejdet blev umiddelbart sat i bero. Arbejdet med fortovet var dog så langt fremskredet, at de sidste overkørsler og fortovet i øvrigt blev færdigt udført, så borgerne kunne færdes forsvarligt ud og ind fra deres ejendom; mens arbejdet lå stille.

Baggrunden for, at forvaltningen ændrede procedure med ikke at nedsænke brosten/kantsten ved overkørslerne, var primært af økonomiske årsager – set i et flerårigt perspektiv. Det blev vurderet, at kommunen ved ikke at nedsænke overkørslerne kunne undgå, at skulle hæve disse overkørsler 2-3 gange inden for en 50-60 årig periode. Denne periodelængde svarer til levetiden for et flisefortov inden de skal udskiftes.

Inden for den samme periode skal kørebanelægningen fornyes 3-4 gange med et 2-3 cm tykt asfaltslidlag, og derved opbruges lysningen mellem brostens top og kørebanens overflade.

Stormly er et eksempel på netop denne problematik, hvor man fremadrettet ved den igangværende hovedstandsættelse kunne undgå denne mærdugift. Her tænkes i et perspektiv på de nævnte 50-60 år.

Stormly er en vej blandt mange i hele Hareskov By, som har et identisk fortovs udseende, som Stormly har; nemlig med skråtstillede brosten nedsænket ved overkørslerne og en fortovsflade bestående af to rækker fliser med en chaussésten i midten (bilag 3).

Dette udseende har det været meget magtpåliggende i de to klagebreve at søgt bevaret, da klagerne vægter dette som en væsentlig forskønnelse (særpræg) for området.

Såfremt æstetikken ved den nuværende fortovsløsning vægtes højt, må der renonceres på den besparelse, der ville kunne have været opnået på sigt.

Forvaltningen har vurderet sagen på ny og indstiller, på den baggrund, at fortovet på den ulige side af Stormly ændres tilbage til et udseende som det eksisterende, og at den lige fortovsside ombygges på samme måde i 2018.

Sidevejene til Stormly har forskellige fortovsbelægninger. Enkelte som Stormly og resten har kun en græsabat som fortov. I 2016 fik alle disse sideveje nyt asfaltslidlag. Dette kunne udføres uden samtidig at skulle hæve flisefortovene eller græsrabatterne. Næste gang der skal udlægges slidlag her, skal fortovene være hævet forudgående eller samtidig med slidlagsplanlægningen.

Fremadrettet vil hovedstandsættelser af fortovene blive udført som de eksisterende. Hvis det skønnes, at en alternativ løsning er at foretrække, skal forslaget forelægges fagudvalget.

### **Økonomiske konsekvenser**

Forvaltningen skønner, at det vil koste 125.000 kr. at ændre overkørslerne tilbage på den ulige side af Stormly.

Dette beløb kan finansieres over anlægskonto "MPT 113 Forbedring af fortove og cykelstier".

### **Borgerinddragelse**

Involverede borgere, grundejerforeninger og Hareskov Medborgerforening orienteres direkte om Udvalgets beslutning.

### **Lovgrundlag**

Vejloven

### **Det videre forløb**

Anlægsarbejdet igangsættes hurtigst muligt igen.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller,

at Natur, Miljø og Grønomstilling beslutter, at Stormlys fortov hovedstandsættes med nedsænkede overkørsler, som det eksisterende fortov.

## **Bilag**

Overkørselstegning på Stormly (Hareskov By)

[190-2018-23094](#)

## **Bilag**

Overkørselstegning på Stormly (Hareskov By)

## **Punkt 6: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Godkendt.

## **Punkt 7: Beslutning: Handlingsplan 2018-2019 for bæredygtighed og klima - grøn omstilling**

### **Beslutning: Handlingsplan 2018-2019 for bæredygtighed og klima - grøn omstilling**

## **7. Beslutning: Handlingsplan 2018-2019 for bæredygtighed og klima - grøn omstilling**

Sagsnr.: 190-2017-33 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-21581

### **Beslutningstema**

Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling skal beslutte, om der skal udarbejdes en toårig handlingsplan, som bidrager til at opfylde målene i kommunens Miljø- og klimapolitik 2014 og til kommunens grønne omstilling. Status for indsatsen i 2017 er vedlagt til udvalgets orientering.

### **Sagsfremstilling**

Furesø Kommunes Miljø- og klimapolitik 2014 indeholder kommunens miljø- og klimapolitiske mål på langt og mellemlangt sigt med afsæt i Vision Furesø. Formålet med at udvikle politikken var at fastlægge rammerne for en bæredygtig udvikling. Miljø- og klimapolitikken kan derfor også danne afsæt for den grønne omstilling, som det nyvalgte byråd har sat højt på dagsordenen.

Kommunens miljø- og klimapolitik handler om Miljø, Ressourcer, Klima, Natur og Medvirken fra borgere, foreninger og erhvervsliv. Den blev behandlet i alle udvalg og vedtaget af byrådet i 2013.

Miljø- og klimapolitikken er siden da blevet udmøntet via en række sektorplaner, via Kommuneplan 2017 og via toårige handlingsplaner for bæredygtighed og klima. Den seneste, "Handlingsplan 2016-2017 - Bæredygtighed og Klima" foreslås afløst af en ny handlingsplan.

De toårige handlingsplaner omfatter den del af indsatsen, som er nødvendig for at opfylde målene i politikken, men som ikke indgår i kommunens sektorplaner. De komplementerer således kommunens affaldsplan, grønne plan, trafikplan, vandforsyningsplan mv. Den kommende handlingsplan tænkes udarbejdet som kommunens plan for grøn omstilling.

Målene i klima- og miljøpolitikken søges opfyldt trinvist. Målene omfatter eksempelvis:

- Kommunens egne køkkener skal anvende mindst 80 % økologiske fødevarer i 2020
- 40 % CO<sub>2</sub>-reduktion i 2020, i forhold til 1990
- På langt sigt skal alle ressourcer, der bruges i kommunen, kunne genanvendes
- Børn, der vokser op i kommunen, skal have oplevelser i naturen og vænnes til bæredygtig adfærd

Furesø Kommune har siden 2007 haft stærkt fokus på arbejdet med initiativer, der fremmer bæredygtig udvikling og grøn omstilling, og som retter sig mod FN's verdensmål inden for miljø, ressourcer, klima, natur og samarbejde.

I Handlingsplan 2018-2019 videreføres mange af de initiativer, kommunen har sat i gang siden 2007. Det gælder eksempelvis arbejdet med at reducere energiforbrug og CO<sub>2</sub>-udledning og at fremme grøn mobilitet og bæredygtig adfærd samt børns viden om natur, ressourceforbrug, klima og miljøpåvirkning.

Som noget nyt vil der i 2018 bl.a. blive holdt fyraftensmøder, hvor borgere og kommunens miljø- og klimaambassadører sammen udvikler idéer til at fremme den grønne omstilling og gøre kommunen mere bæredygtig.

Forvaltningen udarbejder hvert år en status for indsatsen. Status 2017 er vedlagt som bilag. I 2017 omfattede resultater og indsatser bl.a.:

- 64 % af fødevarerne i kommunens køkkener er økologiske ved udgangen af 2017, men der er stor variation mellem køkkenerne.
- I syv boligforeninger er der gennemført energigennemgang, som viser et stort potentiale for energi- og CO<sub>2</sub>-reduktion.
- Grøn mobilitet er styrket, bl.a. med supercykelstien, "Værløseruten", langs Fiskebækvej og Ballerupvej.
- Børn fra vuggestue- til gymnasie-alder har fået undervisning og aktiviteter om natur, ressourceforbrug, klima og miljø, bl.a. "Den grønne karavane" for 4.-6. klasser, som gennemføres af grøn guide.

### **Økonomiske konsekvenser**

Der er afsat 1.651.000 kr. årligt på kommunens driftsbudget til indsatsen for bæredygtighed og klima. Beløbet skal anvendes til at gennemføre nogle af de aktiviteter, der skal indgå i handlingsplanen. Andre aktiviteter vil blive finansieret via øvrige budgetposter og eksterne midler.

Til den grønne guides aktiviteter og løn er der afsat 679.000 kr. pr. år.

### **Borgerinddragelse**

Forvaltningen har i 2017 med henblik på udarbejdelse af en ny toårig handlingsplan bedt Miljørådet om at udpege tre medlemmer til at komme med input, der fremmer bæredygtighed og grøn omstilling i Furesø Kommune. Især efterlyses idéer til, hvordan foreninger, borgere og erhvervsliv kan bidrage.

Dette samarbejde blev præsenteret den 25. januar 2018 på et møde mellem miljørådet, borgmesteren og formændene for Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling og Udvalget for byudvikling og bolig.

Forvaltningen havde et første arbejds møde med de tre miljørådsmedlemmer den 21. februar 2018. Der er planlagt endnu to møder i foråret 2018.

Miljørådet er bredt sammensat af repræsentanter fra ni lokale foreninger samt tre borgere, der er valgt på et offentligt miljørådsmøde.

Miljø- og klimapolitik 2014 var i offentlig høring i én måned, inden byrådet vedtog den. Indledningsvist blev der holdt et interessentmøde om politikken, og i høringsperioden blev der holdt et borgermøde.

### **Lovgrundlag**

Der er intet lovkrav

### **Det videre forløb**

Et forslag til handlingsplan 2018-2019 for bæredygtighed, klima og grøn omstilling vil blive forelagt udvalget til vedtagelse inden sommerferien 2018.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling tager status for indsatsen i 2017 til efterretning og godkender:

- at kommunen udarbejder en toårig handlingsplan, som bidrager til at opfylde målene i Miljø- og klimapolitik 2014 og til kommunens grønne omstilling
- at Miljø- og Klimapolitik 2014 udgør et centralt afsæt for kommunens arbejde med grøn omstilling

### **Bilag**

Status 2017 - Bæredygtighed og klima

[190-2018-24374](#)

### **Bilag**

Status 2017 - Bæredygtighed og klima

## **Punkt 7: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Godkendt, idet udvalget ønsker en 1. og 2. behandling af forslag til handlingsplan.

## **Punkt 8: Beslutning: Prioritering og frigivelse af anlægsmidler vedr. puljerne genopretning, toiletter og legepladser**

### **Beslutning: Prioritering og frigivelse af anlægsmidler vedr. puljerne genopretning, toiletter og legepladser**

## **8. Beslutning: Prioritering og frigivelse af anlægsmidler vedr. puljerne genopretning, toiletter og legepladser**

Sagsnr.: 190-2016-29279 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-7076

### **Beslutningstema**

Der skal træffes beslutning om frigivelse af anlægsmidler for genopretningspulje, toiletpulje og legepladspulje, vedligeholdelses- og energimidler til folkeskoler i 2018, samt for 2019-2021. Der er gennemført en teknisk prioritering i administrationen som er forelagt Udvalget for folkeskoler og for Samrådet for folkeskoler, hvor de har givet en udtalelse med anbefalinger til den endelige prioritering, så midlerne anvendes bedst muligt i flest mulig øjne.

### **Sagsfremstilling**

Samlet set vil der over de kommende 4 år blive afsat mere end 260 mio. kr. til nyetablering, renovering og vedligeholdelse af skoler og daginstitutioner. Aftaleparterne er enige om, at der skal udarbejdes en samlet plan for anvendelse af disse midler med henblik på at sikre den bedst mulige renovering og vedligeholdelse af skoler og daginstitutioner ud fra en samlet oversigt over behov og trangsækkefølge. En samlet plan kan bl.a. bidrage til at opnå bedre priser ved udbud mv. Den samlede plan udarbejdes bl.a. ud fra anbefalingerne fra Samråd og Udvalget for folkeskolerne.

Fokus på 2018 bliver:

- Egeskolen/Indskoling Lille Værløse Skole – Legeplads
- Hareskov Skole – Genopretning, modernisering, legeplads og toiletter
- Lille Værløse Skole – Legeplads
- Solvangskolen – Legeplads og toiletter
- Stavnscholtskolen – Ombygning, talentklasser
- Søndersøskolen – Ombygning, facaderenovering

Af de 260 mio.kr. skal puljerne til genopretning, toiletter og legepladser, samt vedligeholdelses- og energi prioriteres på de 8 folkeskoler. Med udgangspunkt i bilaget - Frigivelse af anlægsmidler 2018 – genopretning og forbedring af kommunens ejendomme, herunder toilet- og legepladsrenovering, hvor administrationen ud fra en teknisk betragtning har udarbejdet oplæg til hvad der bør udføres i 2018, men også i årene 2019-2021. Dette oplæg er forelagt Samråd og Udvalget for folkeskolerne.

Samrådet og Udviklingsudvalget har bidraget meget konstruktivt og har primært fokuseret på processer og hvordan vi få mest for pengene. Dette vil danne afsættet for hvordan indsatsen bliver gennemført (se bilag 2 og 3)

#### Midler til prioritering på folkeskoler

	2018	2019	2020	2021	I alt
Genopretningspulje	20,00 mio.	10,00 mio.	10,00 mio.	10,00 mio.	50,00 mio.
Toiletpulje	1,75 mio.	1,75 mio.	1,75 mio.	1,75 mio.	7,00 mio.
Legepladspulje	2,75 mio.	2,00 mio.	2,00 mio.	2,00 mio.	8,75 mio.
Vedligeholdspulje/drift	1,27 mio.	1,27 mio.	1,27 mio.	1,27 mio.	5,08 mio.
Energipulje	0,00 mio.	0,20 mio.	0,21 mio.	0,21 mio.	0,62 mio.
I alt	25,77 mio.	15,22 mio.	15,23 mio.	15,23 mio.	71,45 mio.

Den endelig prioritering af genopretningspulje, toiletpulje og legepladspulje, samt vedligehold og energi i bilag 1 er til udvalgets endelige beslutning og udførelse for 2018. Prioritering af puljerne for 2019-2021 er også med i prioriteringsforslaget, men besluttet først endeligt ved de enkelte års frigivelsessager.

#### **Økonomiske konsekvenser**

Anlægspuljerne i 2018 til genopretning på 15 mio. kr., toiletter på 1,75 mio. kr. og legepladser på 2,75 mio.kr. ønskes frigivet og disponeret, sammen med overførsel fra genopretningspuljen i 2017 på 5 mio. kr., ligeledes til frigivelse og disponering.

Endelig skal der af driftsmidler til vedligehold af kommunens ejendomme reserveres 1,27 mio. kr. til planlagte opgaver i 2018

Prioriteringerne for 2019-2021 bør i forbindelse med frigivelsessag for hvert enkelt år revurderes i forhold til folkeskolerne og den øvrige bygningsmasses stand og behov, som løbende udvikler sig, så midlerne anvendes bedst muligt.

Den konkrete prioritering af projekter med budget kan ses i bilag til sagen.

#### **Borgerinddragelse**

Skoleledelse og sikkerhedsrepræsentanter involveres i de vedtagne projekters gennemførelse, sammen med skolernes bestyrelser.

## **Lovgrundlag**

- Byggeslovlovgivningen
- Beredskabslovgivningen
- Arbejdslovgivningen
- Miljølovgivningen

## **Det videre forløb**

Kommunale Ejendomme, under Center for Styring og Udvikling gennemfører projekterne i tæt samarbejde med skolernes ledelse, medarbejdere og bestyrelser, samt Center for Skole og Dagtilbud.

Udvalget for Natur, miljø og grøn omstilling samt udvalget for Skole og ungdomsuddannelse orienteres i maj/juni og i december om puljernes anvendelse og de enkelte projekters status.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at

- den samlede plan, jf. bilag for genopretningspulje, toiletpulje, legepladspulje, vedligeholdelsespulje og energipulje 2018, samt 2019-2021 godkendes
- den samlede plan for årene 2019—2021 årligt evalueres og godkendes i december året før anvendelse
- anlægsmidlerne i 2018 på genopretningspuljen på 15 mio.kr. sammen med overførsel på 5 mio.kr. fra genopretningspuljen fra 2017 frigives og disponeres
- anlægsmidlerne i 2018 på toiletpuljen på 1,75 mio. kr. frigives og disponeres
- anlægsmidlerne i 2018 på legepladspuljen på 2,75 mio. kr. frigives og disponeres.

## **Bilag**

Bilag 1. Uddybning af trangsækkefølge, februar 2018	<a href="#">190-2018-19060</a>
Bilag 2. Referat af møde i skolesamrådet den 29.1.2018	<a href="#">190-2018-19049</a>
Bilag 3. Referat af møde i Udviklingsudvalget på skoleområdet den 7.12.2017	<a href="#">190-2018-19050</a>

**Beslutning truffet af Udvalg for skole og ungdomsuddannelse, den 6. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Udvalget godkendte indstillingens pkt. 1 og 2, og udvalget anbefaler frigivelse af midler til disponering i indstillingens pkt. 3, 4 og 5.

**Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 14. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Godkendt.

**Bilag**

Bilag 1. Uddybning af trangsækkefølge, februar 2018

Bilag 2. Referat af møde i skolesamrådet den 29.1.2018

Bilag 3. Referat af møde i Udviklingsudvalget på skoleområdet den 7.12.2017

## **Punkt 8: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Godkendt, idet indstillinger om frigivelse af anlægsmidler anbefales overfor Økonomiudvalget.

## Punkt 9: Beslutning: Parkering ved Farum Station

### Beslutning: Parkering ved Farum Station

## 9. Beslutning: Parkering ved Farum Station

Sagsnr.: 190-2014-40312 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-23839

### Beslutningstema

Udvalget for Natur, Miljø og Grøn omstilling skal godkende at forvaltningen igangsætter en nærmere analyse af parkeringsbehov og trafikmønstret ved Farum Station.

Derudover skal udvalget drøfte løsningsmulighederne og tilkendegive hvilken retning forvaltningen videre skal arbejde.

### Sagsfremstilling

DSB Ejendomme tog i 2015 kontakt til Furesø Kommune vedrørende udvidelse af antal p-pladser. Både en tilfredshedsundersøgelse samt en opgørelse for DSB's pendlere viste, at Farum Station er overbelagt. På nuværende tidspunkt kan der lovligt parkere ca. 110 biler på parkeringsanlægget. For at skabe flere parkeringspladser foreslog DSB forskellige løsningsmuligheder blandt andet at nedlægge fortov, fælde træer m.m. på parkeringsanlægget. Forvaltningen vurderede, at DSB's første scenarie var alt for indgribende i byrummet, hvilket foranlediget andre løsnings-scenarier, men med et færre antal parkeringspladser til følge. Senere i forløbet tog parkeringsdebatten en ny drejning, da forslaget om anlæggelse af et parkeringshus på det nuværende parkeringsareal kom på tale.

DSB var positivt indstillet overfor ønskede om et parkeringshus, men de kunne på daværende tidspunkt ikke være medfinansierede på så store summer. DSB havde på afsat en pulje på ca. 1,5 mio. kr. til udvidelse af parkeringsarealet ved Farum Station, som mere eller mindre dækkede udgiften til de foreslåede scenarier.

### Parkerings-scenarier

DSB og forvaltningen har i samarbejde udarbejdet forskellige scenarier for udvidelse af parkeringsarealet. Scenarie 5 og 6 er udarbejdet af forvaltningen og har ikke været forelagt DSB.

Scenarier 1-6	ca. antal nye pladser	Prisoverslag pr. plads (kr.)	I alt (kr.)
1. Fældning af træer, fjerne hæk og nedlæg fortov langs banen. Nedlæg hæk mod busstationen. Opstregning af p-areal. <b>Fordel:</b> Muligvis tilstrækkeligt p-behov.	40	45.000	1.800.000

<p><b>Ulempe:</b> Forringet trafiksikkerhed for gående og ingen beplantning.</p>			
<p>2. Nedlæg fortov mod DSB depot.</p> <p><b>Fordel:</b> Få, men flere p-pladser.</p> <p><b>Ulempe:</b> Forringet trafiksikkerhed for gående.</p>	6	40.000	240.000
<p>3. Skråparkering støttemur mod O.B. Muusvej, fælde træer.</p> <p><b>Fordel:</b> Få, men flere p-pladser.</p> <p><b>Ulempe:</b> Manglende beplantning, dyre p-pladser i forhold til antallet.</p>	11	110.000	1.210.000
<p>4. Inddrage helleanlæg, fjerne træer som i forvejen mistrives og fjern hæk.</p> <p><b>Fordel:</b> Få, men flere p-pladser.</p> <p><b>Ulempe:</b> Adskillelse mellem kørebane og p-areal forsvinder .</p>	13	40.000	520.000
<p>5. Etablering af nyt parkeringsareal ved Frederiksborgvej ved stien op mod stationen (afstand 500 m).</p> <p><b>Fordel:</b> Flere p-pladser.</p> <p><b>Ulempe:</b> Bevoksning fjernes, lang gåafstand og afsides.</p>	25	55.000	1.375.000
<p>6. Anlæg af parkeringshus (over jord) på det eksisterende parkeringsareal (forbeholdt at p-huset kan opføres).</p> <p><b>Fordel:</b> P-behovet dækkes.</p> <p><b>Ulempe:</b> Dyr løsning, ændring af arealets fremtoning, risiko for at pendlere på cykel vælger bilen i stedet.</p>	Min. 165	150.000	24-30 mio.
<p>7. Opstregning af p-båse på Stationsvej</p> <p><b>Fordel:</b> Få, men flere p-pladser.</p> <p><b>Ulempe:</b> Ved p-båse smaltes kørebaneln smaltes ind til en vognbane</p>	Ca. 6	3000	18.000

Scenarie 1 -4 kan ses for sig eller kombineres. Nærmere beskrivelse af de forskellige scenarier beskrives i bilag.

Status på den nuværende parkeringssituation

De bilister/pendlere som ikke kan finde plads på det nuværende parkeringsareal, holder typisk ulovligt i nærheden af parkeringsarealet eller parkerer på sidevejene O.B. Muusvej og den private fællesvej Klaus Nars Vej.

Ved besigtigelse d. 15. januar 2018 kl. 14.00 kunne det konstateres, at der var to ulovlige parkerede biler ved parkeringsarealet og formodentlig 13 pendlere holdt parkerede på sidevejene. På grund af græsarmeringen forgik flere parkeringer på den eksisterende parkeringsplads ikke optimalt, da parkeringsarealet ikke er indrettet med afmærkning af parkeringsbåsene.

I forbindelse med det videre arbejde forventer forvaltningen et forsat tæt samarbejde med DSB, hvor forvaltningen går i dialog omkring medfinansieringen og forundersøgelse af parkeringsbehovet.

For at konkretisere den videre proces omkring parkeringsbehovet og mulige løsninger har forvaltningen brug for, at Udvalget drøfter hvilken retning forvaltningen videre skal arbejde.

### **Økonomiske konsekvenser**

Gennemførelse af parkeringsanalyse og trafikmønster ved Farum Station, anslås til ca. 200.000 kr.

### **Borgerinddragelse**

Forsættelse af tæt samarbejde med DSB.

### **Lovgrundlag**

Vejloven

### **Det videre forløb**

Analysen af parkeringsbehov og trafikmønster ved Farum Station fremlægges politisk

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Natur, Miljø og Grøn omstilling

- godkender at forvaltningen inden for rammen afsætter 200.000 kr. til nærmere analyse af parkeringsbehovet og trafikmønster ved Farum Station.
- tilkendegive hvilken retning forvaltningen skal videre arbejde

### **Bilag**

Bilag vedr. parkeringsmuligheder på matr. 53b, Farumgård, Farum

[190-2018-23833](#)

## **Bilag**

Bilag vedr. parkeringsmuligheder på matr. 53b, Farumgård, Farum

## **Punkt 9: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Udsættes mhp. at forvaltningen laver et oplæg til, hvad analysen skal indeholde og hvad der skal undersøges ifht. parkeringsbehov, trafikmønstre mv. |

# Punkt 10: Beslutning: Frigivelse af midler til pcb-renovering på Lille Værløse Skole

## Beslutning: Frigivelse af midler til pcb-renovering på Lille Værløse Skole

### 10. Beslutning: Frigivelse af midler til pcb-renovering på Lille Værløse Skole

Sagsnr.: 190-2014-15336 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-150307

#### Beslutningstema

Udvalget skal beslutte at fremrykke anlægsmidler på 7,3 mio. kr. til PCB renovering på Lille Værløse skole fra 2019 til 2018, og samtidigt frigive 2,0 mio. kr. til disponering, således at renoveringen af skolens bygning C gennemføres og færdiggøres i 2018.

#### Sagsfremstilling

PCB renoveringen er ved at gå ind i den sidste fase efter at bygningen er ud bagt (Så kaldt termisk ud stribning) og bygningen er under reetablering. Der foretages målinger for PCB-niveauet primo marts, som forventes at skulle følges op senere af efterfølgende målinger. Derefter vil der foreligge viden om effekten af den gennemførte indsats. PCB – Poly-Chlorerede-Biphenyler er et miljøfarligt giftstof der kan skade mennesker og miljø.

Pt er der fokus på opgaver som ikke er decideret PCB relateret, men relateret til at bygningen fremstår pæn, når renoveringen er færdig. Det anbefales, at der afsættes midler til at istandsætte overfladerne i bygning C, til lovliggørelse af de elektriske installationer og alarmer; maling af vinduer, radiatorer og dørkarme samt polering af gulve.

Der ud over er der reetableringsopgaver herunder uforudsete opgaver, som ekstra tilsyn (el, CTS styring m.v.), reetablering af brandalarmeringsanlæg (ABA), elektronisk system til styring af varme og ventilation m.v. (CTS), skader på inventar, gulve, supplerende målinger, flytning af bibliotek, skolebod, møbler m.v. og facade maling.

Når der efter reetablering i marts måned skal kontrolmåles for PCB for at sikre at bygningen er kommet under grænseværdien for PCB, så er forventningen at PCB niveauet med tiden kommer under grænseværdien. Det kan imidlertid ikke udelukkes, at der efterfølgende kan være behov for yderligere tiltag i dele af bygningen. I det tilfælde vil forvaltningen vende tilbage i april/maj måned – såfremt det kræver yderligere midler til PCB renoveringen af de 7,3 mio.kr.

#### Økonomiske konsekvenser

Der er i alt afsat 19,8 mio. kr. (12,5 mio. er frigivet før 2018) til renovering af PCB på Lille Værløse Skole. Der er anvendt 1,3 mio. kr. i 2016, 6,2 mio. kr. i 2017, og der forventes overført 5 mio. kr. fra 2017 til 2018 (jf. andet punkt på denne dagsorden).

Der er i vedtaget budget 2018-2021 afsat 7,3 mio. kr. i 2019 til den afsluttende gennemførelse af pcb renoveringen på Lille Værløse Skole. Midlerne foreslås fremrykket til 2018, da projektet forventes afsluttet allerede i 2018. I denne sag søges om frigivelse af 2 mio.kr. af de 7,3 mio. kr. Der vil herefter restere 5,3 mio. kr. i uforbrugte midler i 2018.

Der har været en forventning om at det samlede forbrug på projektet kunne holdes inden for 13,5 mio.kr., der til er kommet ekstra uforudsete udgifter i forbindelse med reetablering m.m. jf. ovenstående, samt et ønske om at aflevere et samlet projekt hvor lokalerne i Bygning C fremstår færdige og som et samlet hele, hvilket samlet koster 1 mio.kr. ekstra. Så det samlede projekt koster 14,5 mio.kr.

Da der kun er frigivet 12,5 mio.kr. af de 19,8 mio.kr., søges der hermed om 2 mio.kr. til frigivelse og disponering af de 7,3 mio.kr. som står tilbage på projektet.

### **Borgerinddragelse**

Der er ingen borgerinddragelse som følge af sagens gennemførelse. Skolen er inddraget i forløbet og naboer til skolen har været inviteret til orienteringsmøde.

### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven, Vedtaget budget 2018 samt kommunens principper for økonomistyring

### **Det videre forløb**

Sagen forelægges Økonomiudvalget til godkendelse

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for Miljø, Natur og Grøn omstilling indstiller over for Økonomiudvalget at godkende,

- at der fremrykkes anlægsmidler på 7,3 mio.kr. fra 2019 til 2018 til anlægsarbejdets gennemførelse
- at anlægsmidler på 2 mio.kr. af 7,3 mio.kr. frigives til disponering.

### **Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 14. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Godkendt.

## **Punkt 10: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Anbefales.

# **Punkt 11: Beslutning/orientering: Proces for udbud af Frederiksborgvej 3-5 i Farum**

## **Beslutning/orientering: Proces for udbud af Frederiksborgvej 3-5 i Farum**

### **11. Beslutning/orientering: Proces for udbud af Frederiksborgvej 3-5 i Farum**

Sagsnr.: 190-2018-3075 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-19254

#### **Beslutningstema**

Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling skal tage stilling til, hvorvidt udvalget kan godkende forvaltningens oplæg til konkretisering af den valgte model for udbud af Frederiksborgvej 3-5. Udvalget skal således beslutte, hvorvidt udvalget kan godkende forvaltningens oplæg til sammensætning af en evalueringsgruppe nedsat i relation til udbudsprocessen for ejendommen Frederiksborgvej 3-5 i Farum.

Samtidig fremlægges sagen for Udvalget for byudvikling og bolig til orientering.

#### **Sagsfremstilling**

Byrådet fastlagde den 29. november 2017 en proces for udbud og salg af Furesø Kommunes ejendom Frederiksborgvej 3-5. Forud for beslutningen blev der den 27. marts 2017 afholdt en workshop med en række centrale interessenter. Endvidere blev der holdt et opfølgende møde med interessentgruppen tirsdag d. 5. september 2017.

Sideløbende hermed har Furesø Kommune udarbejdet et forslag til byplanmæssige rammer for Frederiksborgvej 3-5, der var i offentlig høring fra 3. oktober til 29. november 2017. Byplanrammerne for Frederiksborgvej 3-5 blev endeligt besluttet i januar 2018.

Grundlaget for at gennemføre udbudsprocessen for ejendommen Frederiksborgvej 3-5 forudsættes således at være på plads, og forvaltningen forelægger med denne sag et forslag til, hvordan udbuddet gennemføres med nedsættelse af en evalueringsgruppe.

Evalueringsgruppen nedsættes med det formål at evaluere de indkomne forslag i henholdsvis prækvalificeringen (fase 1), visionsoplægsfasen (fase 2) og udarbejdelsen af dispositionsforslag (fase 3). Gruppen skal altså først udvælge op til fem teams, der inviteres til at udarbejde et visionsoplæg. Senere skal gruppen udvælge det ene team, der i samarbejde med Furesø Kommune skal udarbejde et dispositionsforslag for ejendommen Frederiksborgvej 3-5. Til sidst skal gruppen indgå i dialog med det udvalgte team om udarbejdelsen af selve dispositionsforslaget.

Det foreslås, at evalueringsgruppen består af følgende medlemmer:

- Ole Bondo Christensen (A)
- Egil Hulgaard (C)
- Lars Carpens (V)
- Lene Munch-Petersen (A)
- Repræsentanter fra forvaltningen

Det foreslås, at der i forbindelse med udarbejdelse af selve dispositionsforslaget sker inddragelse af de foreninger og interessenter, som tidligere har været inddraget i udviklingen af området. Når der foreligger et konkret forslag til disponering af området, vil der kunne ske en bredere borgerinddragelse i form af for eksempel en udstilling og/eller et borgermøde.

Når evalueringsgruppen i samarbejde med teamet er nået til enighed om detaljer og indhold af dispositionsforslaget for Frederiksborgvej 3–5, fremlægges forslaget til politisk beslutning i økonomiudvalget og byrådet med henblik på udbud af selve ejendommen.

Når selve udbuddet af ejendommen er gennemført, udarbejdes der et lokalplanforslag for området.

### **Økonomiske konsekvenser**

Det lægges til grund, at kommunen vil opnå markedsprisen for ejendommen ved at sende den i offentligt udbud.

Den besluttede udbudsform omfattende prækvalifikation, udvikling af et detaljeret projekt og et efterfølgende udbud af ejendommen vil være forbundet med flere omkostninger end et traditionelt udbud. Der vil være udgifter til advokat, tekniske rådgivere samt annoncering mv. Det anslås, at der vil være tale om omkostninger i størrelsesordenen 300.000 kr.

Forvaltningen har valgt at betale tilbudsvederlag, som vil medføre en ekstra udgift på ca. 250.000 kr. Hvis det vælges at kompensere den endeligt valgte developer for sin indsats, såfremt et salg ikke effektueres, vil det også indebære en udgift.

### **Borgerinddragelse**

Forud for udarbejdelsen af byplanmæssige rammer for udviklingen af Frederiksborgvej 3-5 blev der afholdt en workshop, hvor bl.a. Miljørådet, Seniorrådet, Furesø By og Land, Farum lokalhistoriske forening, Farum Kulturhus, Farum Bytorv, SEB, Furesø Erhvervsforening og Furesø Industri deltog. Efterfølgende har et udkast til byplanmæssige rammer været i offentlig høring. Såfremt udvalget tager forvaltningens indstilling til efterretning, vil borgere og interessenter blive inddraget i overensstemmelse med Furesømodellen i forbindelse med udarbejdelse og drøftelse af dispositionsforslaget for ejendommen.

Herudover vil der være borgerinddragelse i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen for området. Høringsperiode på minimum 8 uger samt et borgermøde i denne høringsperiode.

## **Lovgrundlag**

Tilbudsloven.

Bekendtgørelse om kommuners salg af fast ejendom med vejledning.

## **Det videre forløb**

En af grundforudsætningerne for salgsmodellen er at forkøbsretten til grunden har en værdi under tærskelværdien for EU-udbud på kr. 1,6 mio. kr. En ejendomsmægler vurdering af forkøbsretten er bestilt og det er Forvaltningens skøn at værdien vil ligge under tærskelværdien. Såfremt vurderingsmændene vurderer den til at overstige tærskelværdien vil sagen blive forelagt igen.

Udvalget vil få forelagt forslaget til dispositionsforslag, inden ejendommen sendes i udbud.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling

- godkender den fremlagte sammensætning af en evalueringsgruppe, der skal evaluere forslagene i fase 1, 2 og 3 i den besluttede udbudsmodel
- godkender, at der gennemføres borgerinddragelse i overensstemmelse med Furesømodellen for borgerinddragelse
- beslutter, at det dispositionsforslag, som bliver resultatet af udbudsprocessens fase 3, fremlægges til politisk behandling i fagudvalg og viderebehandling i byrådet med henblik på udbud af selve ejendommen Frederiksborgvej 3–5.

Forvaltningen indstiller endvidere, at Udvalget for byudvikling og bolig

- tager sagen til efterretning.

## **Bilag**

BILAG Faser i den valgte udbudsmodel for ejendommen  
Frederiksborgvej 3

[190-2018-  
19453](#)

**Beslutning truffet af Udvalg for byudvikling og bolig, den 6. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Lars Carpens (V)

Taget til efterretning.

## **Bilag**

BILAG Faser i den valgte udbudsmodel for ejendommen Frederiksborgvej 3

## **Punkt 11: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Godkendt.

## **Punkt 12: Orientering: Meddelelser fra formanden og forvaltningen**

### **Orientering: Meddelelser fra formanden og forvaltningen**

## **12. Orientering: Meddelelser fra formanden og forvaltningen**

Sagsnr.: 190-2017-28296 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-14820

### **Sagsfremstilling**

Udvalgsformanden og forvaltningen orienterer om aktuelle punkter.

· Erhvervsaffalds-fakturaerne for 2018 er sendt ud i dag den 4. april 2018, med frist den 22. maj 2018 til at søge om fritagelse.

Virksomheder kan søge om fritagelse:

- hvis virksomheden havde en årlig omsætning under 300.000 kr. i 2016
- hvis virksomheden er nystartet i 2017 og kan dokumentere at omsætningen var under 300.000 kr. i 2017.
- hvis virksomheden med al sandsynlighed kan dokumentere, at der ikke er affald i virksomheden

Virksomheder modtager den elektroniske opkrævning digitalt, og kan søge fritagelse via [www.virk.dk](http://www.virk.dk), hvor man bliver guidet gennem ansøgningen.

### · **Klage over Kommuneplan 2017**

Klagefristen for klager over Kommuneplan 2017 udløb den 28. februar 2018. Den 28. februar 2018 modtog kommunen to klager: En over Sammenhængende Planlægning for Flyvestationen og en over Kommuneplan 2017. Begge klager er fra Ny Bringe Grundejerforening.

Klagen over Sammenhængende Planlægning for Flyvestationen: *Ny Bringe Grundejerforening klager over, at der på Kort F, Kort 5 og Kort 16 disponeres over grundejerforeningens arealer med en Nord-Sydgående sti i udkanten af grundejerforeningens vestlige arealer. Disse arealer er i Lokalplan 64 udlagt som friarealer for områderne i Lokalplan 64.*

Klage over Kommuneplan 2017: Ny Bringe Grundejerforening klager over; Retningslinjekort 5.5 og 5.4, hvor der disponeres over grundejerforeningens arealer med en Nord-Sydgående sti i udkanten af grundejerforeningens vestlige arealer. Disse arealer er i Lokal 64 udlagt som friarealer for områderne i Lokalplan 64.

Desuden klager grundejerforeningen over retningslinjerne 5.24, 5.25 og 5.26, idet grundejerforeningen mener, at retningslinje 5.24., 5.25 og 5.26 strider mod Lokalplan 64, som på baggrund af det dagældende plangrundlag angiver at konstant ækvivalent støjniveau ikke må overstige 55dB. Desuden refererer Lokalplan 64 til, at dagældende plangrundlag fastslår, at der ikke må udlægges arealer til støjfølsom anvendelse inden for områder, der er belastet med et støjniveau højere end 55 dB. Ny Bringe Grundejerforening betvivler, at § 11e i Planloven er overholdt ved angivelse af Retningslinje 5.24., 5.25 og 5.26.

Rettidig klage har ikke opsættende virkning, medmindre Planklagenævnet bestemmer andet. Forvaltningen vil nu gennemgå klagepunkterne og kommentere klagen over for Planklagenævnet.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller at orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 12: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

# Punkt 13: Orientering: Mødekalender og sagsoversigt 2018

## Orientering: Mødekalender og sagsoversigt 2018

### 13. Orientering: Mødekalender og sagsoversigt 2018

Sagsnr.: 190-2018-1210 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-14871

#### Beslutningstema

Forvaltningen fremlægger til orientering udvalgets møde- og arbejdsplan for de kommende tre måneder.

#### Sagsfremstilling

For at give et overblik over udvalgets opgaver fremlægger forvaltningen ved hvert udvalgmøde en foreløbig møde- og arbejdsplan tre måneder frem i tiden. Dette sker for at understøtte den overordnede planlægning af årets aktiviteter.

Aktuelt ser udvalgets møde- og arbejdsplan sådan ud:

Måned 1: UNM 5. april 2018

Meddelelser
Mødekalender og sagsoversigt
Affaldssortering i tæt/lav og etagebebyggelser. Indledende drøftelse.
Proces- og tidsplan for ny affaldsplan
Forslag til plejeplan for det fredede område ved Allerød Lergrav.
MPT 111 - Reduktion af støj fra vejtrafik
MPT 112, Trafiksikkerhedsindsats
Akacietorvet
Frigivelse og disponering af midler til indretning af botilbud til unge på Smedegade 19
Frigivelse og disponering af midler til lovliggørelse af skytteforeningens lokaler i Farum Kulturhus
Fremtidig brug af Bybækskolen
Fremtidig brug af Tivolihuset
Rekreative faciliteter på Flyvestation Værløse

Delegering af kompetence for Udvalg for Natur, Miljø og Grøn omstilling

Måned 2: UNM 9. maj 2018

Meddelelser
Mødekalender og sagsoversigt
Regulativ for husholdningsaffald
Regulativ for erhvervsaffald
Affaldssortering i tæt/lav og etagebebyggelser
Status på affaldssortering i kommunens ejendomme
Politisk godkendelse af et oplæg til placering af aktiviteter på kultur- og fritidsaksen i Sydlejren
Ændring af 60 % reglen for Nørreskov Park
Vejrenovering 2018
Forslag til anvendelse af Trafiksikkerhedsmidlerne 2018
Forslag til plejeplan for det fredede område ved Allerød Lergrav
Udkast til handlingsplan 2018-2019 for bæredygtighed og klima.
Tildeling af vejnavne og bydelsnavn i den tidligere Sydlejr på Flyvestationen

Måned 3: UNM 7. juni 2018

Meddelelser
Mødekalender og sagsoversigt
Handleplan 2018-2019 for bæredygtighed og klima
Grønt Regnskab 2017
Igangsættelsessag om plejeplan for Stavnsholtfredningen (skal den på ?)
Forslag til forskrift for brug af brændeovne i Furesø Kommune
Projekt om fjernvarme til Paltholmvej 118-124

**Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger.

### **Det videre forløb**

Ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at

- udvalget tager møde- og arbejdsplanen til efterretning.

## **Punkt 13: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

## Punkt 14: Orientering: Status på sygefravær og arbejdsskader i Furesø Kommune for året 2017

### Orientering: Status på sygefravær og arbejdsskader i Furesø Kommune for året 2017

#### 14. Orientering: Status på sygefravær og arbejdsskader i Furesø Kommune for året 2017

Sagsnr.: 190-2014-8813 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-2972

#### Beslutningstema

I denne sag orienteres Økonomiudvalget om status på Furesø Kommunes sygefravær for hele år 2017. Udvalget orienteres kvartalsvis om udviklingen i kommunens sygefravær.

#### Sagsfremstilling

##### *Status på sygefraværet*

Sygefraværet er i løbet af 2017 faldet fra 6,0 pct. efter 1. kvartal til 5,0 pct. efter 4. kvartal 2017. Sammenlignet med 2016 er sygefraværet steget med 0,1 procentpoint ved årets afslutning, mens sygefraværet for 1. kvartal 2017 lå 0,5 procentpoint over 2016 niveauet. Dette er en indikator for at de indsatser, der er blevet sat i gang i løbet af 2017, har haft en umiddelbar effekt. Det aktuelle sygefravær på 5,0 pct. svarer til, at vi hver dag mangler 113 medarbejdere på arbejdet, og at medarbejderne i kommunen er syge 11,1 dage om året i gennemsnit.

Der bliver gjort en stor indsats rundt om i organisationen for at øge nærværet, og sygefraværet i Furesø ligger ifølge KL's nøgletal lavere end i de omkringliggende kommuner (Ballerup, Egedal, Allerød, Rudersdal, Lyngby-Taarbæk). Furesø Kommunes sygefravær opgøres til 4,5 pct. for 2016 i KL's nøgletal, som udelukkende omfatter fraværet for tjenestemænd, overenskomstansatte og elever. Den interne opgørelse af sygefraværet omfatter alle medarbejdergrupper, herunder også medarbejdere ansat på særlige vilkår fx i fleksjob, løntilskud, seniorjob, § 56 ordninger (accept af større sygefravær mod at vi får refusion fra første dag), medarbejdere med personlige hjælpere, ungeprojektet mv. I alt udgør medarbejdere på særlige vilkår 7 pct. af vores samlede medarbejderstab. Furesø kommunes arbejdspladser løfter således et ansvar for at få flere borgere med en lav jobtilknytning ind på arbejdsmarkedet. Også medarbejdere, der typisk har et hyppigere sygefravær.

Sygefravær	Hele 2016 i %	Hele 2017 i %
Furesø Kommune	4,9	5,0
Center for Økonomi og Administration	3,3	3,3
Center for Dagtilbud og Skole	5,0	5,3
Center for Social og Sundhed	6,4	6,2

Jobcenter Furesø	3,4	4,6
Center for By og Miljø	5,0	3,1
Center for Børn og Voksne	3,9	4,0
Center for Borgerservice, Kultur og Drift	3,9	3,8
Center for Styring og Udvikling	1,7	1,6

Tabellen ovenfor viser udviklingen i sygefraværet i de enkelte centre i 2016 sammenlignet med 2017. Sygefraværet i Center for Dagtilbud og Skole er steget med 0,3 procentpoint til 5,3 pct., Jobcenter Furesø er steget med 1,2 procentpoint til 4,6 pct. og center for Børn og Voksne er steget med 0,1 procentpoint til 4,0 pct. De øvrige 5 centre er faldet en smule eller ligger på niveau med året før. I bilaget ”fravær 1.-4. kvartal 2017 pr. afdeling”, fremgår alle de enheder som ligger under hvert center.

Der er netop gennemført Trivselsundersøgelse, Lederevaluering og APV i hele kommunen. Undersøgelsen er en kilde til indsigt i og dialog om udvikling og forbedring på den enkelte arbejdsplads og på at vurdere hvorvidt trivslen og ledelsessituationen påvirker sygefraværet. Der er således lavet en gennemgang af hele Trivselsundersøgelsen og sammenholdt med sygefraværet på den enkelte enhed for at sikre en individuel og arbejdspladsrettet opfølgning.

Samtidig har HovedMED udarbejdet et idekatalog til måder, hvorpå arbejdet med sygefraværet kan italesættes og initieres. Dette katalog er blevet præsenteret for alle ledere, arbejdsmiljørepræsentanter og tillidsrepræsentanter, samt sendt rundt til disse og gjort tilgængeligt på FureNET. Kataloget er vedlagt som bilag.

#### *Kort status på arbejdsskader*

I 2016 blev indrapporteret 151 arbejdsskader i Furesø Kommune. Pr. 8. januar 2018 er der for 2017 blevet indrapporteret 100 arbejdsskader. Center for Social og Sundhed (CSS), Center for Borgerservice, Kultur og Drift (CBKD) og Center for Dagtilbud og Skole (CDS) er de centre hvor der sker flest arbejdsskader. I 2016 indrapporterede CSS 65 arbejdsskader. Det samme tal er i 2017 faldet til 29 arbejdsskader. Den samme tendens ses hos CBKD hvor antallet er faldet fra 27 til 13. Lidt anderledes ser det ud CDS hvor der i 2017 blev indrapporteret 42 arbejdsskader. Dette tal er i 2017 steget til 46 arbejdsskader.

Det store fald i antallet af arbejdsskader hos CSS, skal ses som et resultat af flere indsatser, for målrettet at arbejde med nedbringelse af antallet af arbejdsskader. Der er i centret blevet etableret et tværgående netværk for arbejdsmiljørepræsentanter, som kan erfaringsudveksle og løse tværgående opgaver. Der har også været fokus på at sikre at alle arbejdsmiljørepræsentanter er uddannet og klædt på til opgaven, ligesom styrket ledelsesfagligt fokus på sikkerhed i udførelsen af arbejdet kan have været medvirkende faktor til faldet i antallet af anmeldte skader. Der er kommet større fokus på vurderingen af arbejdspladsen i borgernes hjem, herunder fokus på borgere og medarbejders arbejdsteknik i forflytningsituationer.

Driftsgården under CBKD har formået at nedbringe antallet af arbejdsskader fra 25 i 2016 til 9 i 2017. Dette er sket, som resultat af stort fokus på arbejdsskader, hvor de bl.a. på deres afdelingsmøder har gennemgået de sager der har måttet være, for på den måde at videndele og tage ved lære af de skader der er sket. Efterfølgende har man sat aktivt ind, for at forbygge nye arbejdsskader. Driftsgården vil fortsatte deres store arbejde med at forebygge arbejdsskader i 2018.

I CDS har skoler og dagtilbud øget opmærksomheden på, at skader skal anmeldes med henblik på, at sikre, at skaderne senere hen bliver omfattet af en eventuel arbejdsskadeserstatning. Dette øgede fokus og stigning i antallet af anmeldelser

er sket, som følge af ændrede anmeldelsesregler for arbejdsskader på området. Dertil har CDS stigende børnetal, og flere hjemtagne børn i egne specialtilbud.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Styrelsesloven og loven om arbejdsmiljø.

### **Det videre forløb**

Sagen går videre til fagudvalgene på deres møder i marts måned, hvor udvalgene skal drøfte de for udvalget relevante data.

Økonomiudvalget vil blive præsenteret for en status på medarbejderundersøgelsen på deres møde d. 14. marts. Den kvartalsvise opfølgning på sygefraværet er forankret i chefgruppen, og der følges tæt og direkte op herpå. Økonomiudvalget vil få en status på sygefraværet for 1. kvartal 2018 på mødet i maj.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til, at:

- Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning

### **Bilag**

Idékatalog (HovedMED): Fra fravær til nærvær	<a href="#">190-2018-18125</a>
Fravær for alle ansatte pr. kvartal 2016 og 2017	<a href="#">190-2018-5116</a>
Fravær 1. - 4. kvartal 2017 pr. afdeling med medarbejderantal	<a href="#">190-2018-5115</a>
Rapport over arbejdsskader hele 2017	<a href="#">190-2018-5193</a>
Bilag: Kort supplerende skriv om sygefravær og personaleomsætning	<a href="#">190-2018-18106</a>

### **Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:**

**Ikke til stede:** Alle var mødt

Taget til efterretning.

**Beslutning truffet af Udvalg for byudvikling og bolig, den 6. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Ole F. Holleufer (I)

Taget til efterretning.

**Beslutning truffet af Udvalg for beskæftigelse og erhverv, den 6. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Alle var mødt

Taget til efterretning.

**Beslutning truffet af Udvalg for kultur, fritid og idræt, den 6. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Egil F. Hulgaard (C)

Taget til efterretning.

**Beslutning truffet af Udvalg for sociale forhold, sundhed og et godt seniorliv, den 6. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Berit Torm (V)

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

**Beslutning truffet af Udvalg for skole og ungdomsuddannelse, den 6. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

**Beslutning truffet af Udvalg for digitalisering og innovation, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:** Alle var mødt

Taget til efterretning.

**Beslutning truffet af Udvalg for dagtilbud og familier, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

**Bilag**

Idékatalog (HovedMED): Fra fravær til nærvær

Fravær for alle ansatte pr. kvartal 2016 og 2017

Fravær 1. - 4. kvartal 2017 pr. afdeling med medarbejderantal

Rapport over arbejdsskader hele 2017

Bilag: Kort supplerende skriv om sygefravær og personaleomsætning

## **Punkt 14: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

# Punkt 15: Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Solvangskolen

## Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Solvangskolen

### 15. Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Solvangskolen

Sagsnr.: 190-2018-2191 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-19920

#### Beslutningstema

Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling orienteres om scenarier for fremtidige fysiske rammer for Solvang FFO. Udvalget for skole og ungdomsuddannelse 1. behandler sagen i tråd med Furesømodellen for borgerinddragelse på udvalgets marts-møde.

#### Sagsfremstilling

##### *Baggrund*

På mødet i Børne- og Skoleudvalget den 31. januar 2017 vedtog udvalget en handleplan (vedlagt som bilag), som danner grundlag for det videre arbejde med de fremtidige fysiske rammer for daginstitutionerne i Furesø. I handleplanen ønskes en redegørelse for, hvorledes de eksisterende bygninger ved Solvangskolen samlet set kan bringes i spil for at forbedre samspillet mellem skole, FFO og en evt. fremtidig daginstitution i området - samtidig med, at det stærke islæt af friluft- og fritidsarealer bevares.

##### *Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Solvangsskolen*

På baggrund af dette nedsatte Solvangskolens ledelse og bestyrelse en styregruppe, der har udarbejdet forslag til bedre rammer for FFO og dennes samspil med indskoling. Styregruppen består af repræsentanter for forældre, skolebestyrelse, medarbejdere fra både FFO og skole samt ledelsen. Styregruppen har udarbejdet en ønskeliste for, hvilke muligheder Solvang FFO skal kunne tilbyde børnene, og har samlet arbejdet i 3 scenarier.

Med afsæt i den vedtagne profil for FFO'en, der prioriterer et fokus på natur og science og lever op til mål og indholdsbeskrivelse for FFO i Furesø Kommune indeholder ønskelisten bl.a.:

1. et "eksperimentarium" med rum til forsøg og undersøgelser af naturfænomener,
2. rum til aktiviteter i høj skala, f.eks. klatrevæg og dansesal,
3. rum til aktiviteter i lav skala, f.eks. stillezone til spil og læsning, og
4. "makerspace" til kreative aktiviteter, herunder også digitale.

Til det udendørs miljø ønskes der bl.a. bålplads, udekøkken, "haver til maver", dyrehold, skovområde og et urbant miljø, med plads til parkour, skating m.m.

Børn fra Solvangskolens indskoling fordeler sig i 3 FFO'er: Solvang FFO samt de private FFO'er Idrætten og Fuglsang. Dette giver nogle særlige rammer for skolen, bl.a. i forhold til det pædagogiske arbejde og mulighed for sammenhæng mellem børnenes dag i skoletiden og i FFO'en, ligesom det også påvirker det organisatoriske arbejde og ledelsesrammerne. Herudover tages der ved klassedannelse hensyn til, hvilken FFO barnet skal gå i, hvilket betyder noget for klassernes homogenitet i forhold til socioøkonomiske forhold.

På baggrund af ønsker for FFO og indskoling har styregruppen formuleret 7 mulige scenarier og i en proces prioriteret 3 scenarier, der kort gennemgås i det følgende. Den samlede afrapportering fra styregruppen er vedlagt som bilag.

### **Scenarie 1:**

Det første scenarie indebærer, at der bygges et nyt FFO og indskolingshus, hvor Solvognen i dag ligger, og at udearealet udvides til også at inddrage asfaltarealet mellem skolen og boldbanerne.

Det er tanken, at alle skolens elever fra 0.-3. klasse skal kunne gå i FFO her. Bifrost frigøres, og kan anvendes til andre formål.

#### Fordele ved scenarie 1:

- Nybyggeriet vil give mulighed for at udvide Solvangskolen til 4 spor, hvilket vil fordre justering af skoledistrikterne.
- Alle skolens børn vil gå i samme FFO, hvilket vil være en gevinst for klassedannelse, samspil mellem indskoling og FFO, organisering og personaleledelse, for en styrkelse af legerelationer mellem klasser, ligesom det vil styrke samspillet over hele dagen (7-17).

-

#### Ulemper scenarie 1:

- Udearealerne bliver en del mindre og nogle boldbaner skal inddrages til udeareal.
- Børn forbliver i samme miljø hele dagen, de får ikke et arena-skifte (kan også ses som en fordel).

### **Scenarie 2:**

Scenarie 2 indebærer, at FFOen får lokaler i Solvognen og Talehuset (Talehuset inddrages til FFO'en, alternativ løsning findes for de funktioner, der i dag er i Talehuset), og at udearealet udvides til også at inddrage asfaltarealet mellem skolen og boldbanerne. Bifrost frigøres, og kan anvendes til andre formål.

#### Fordele ved scenarie 2:

- FFO'ens naturprofil og deltagelse i "haver til maver" kan fastholdes, nærhed til udeareal sikres.
- Alle børn får et arena-skifte.
- FFO'ens lokaler kan målrettes behovet i FFO, både hvad angår indretning og størrelser.
- Aktiviteter kan stå fremme til dagen efter, da der ikke skal gøres plads til undervisning næste morgen kl. 8.

-

#### Ulemper ved scenarie 2:

- Der skal findes en ny placering til Talehuset.

#### **Scenarie 3:**

Det tredje scenarie indebærer, at Solvang FFO flytter ind på skolen, og udearealet udvides til også at inddrage asfaltarealet mellem skolen og boldbanerne.

Dette kræver en udbygning af nuværende ”grønnegårde” til lokaler til indskoling og FFO. Herved frigøres både Solvognen og Bifrost, og kan anvendes til andre formål.

#### Fordele ved scenarie 3:

- Både FFO’ens og skolens lokaler vil blive anvendt hele dagen, kl. 7-17.
- Børn, pædagoger og lærere vil få mulighed for en tættere kobling mellem fritidsdel og undervisning samt de fysiske rammer.

#### Ulemper ved scenarie 3:

- Børn forbliver i samme miljø hele dagen, de får ikke et arena-skifte (kan også ses som en fordel)
- Arealet som FFO kan benytte er meget stort, og det kan være svært at sikre tilstrækkeligt opsyn
- Faglokaler vil skulle indrettes, så de også kan anvendes i FFO-tiden, dvs. der skal tænkes anderledes omkring sikkerhed
- Udearealerne vil blive reducerede, både hvad angår omfang og variation.

Fælles for alle scenarier er, at de trafikale forhold vil blive påvirket af den fremtidige anvendelse af Bifrost og Solvognen. Såfremt der i disse bygninger indrettes pædagogiske tilbud med samme åbningstid som skolen og FFOen, vil det give et stort pres i morgen- og eftermiddagstimerne ifm. aflevering og afhentning. Dette gælder også ved en evt. udvidelse af Solvangskolen til 4 spor.

Styregruppen har vurderet de 3 scenarier på en skala fra 1-5 (hvor 5 er bedst) ud fra 7 kriterier:

- udearealer,
- indearealer,
- pædagogiske muligheder,
- læringsdag for alle børn,
- optimering af udnyttelse af m2,
- økonomi (her-og-nu-investering), og
- fremtidssikring, hen mod 2025-2030

Scoringen fordeler sig således:

Scenarie 1: 23 point

Scenarie 2: 25 point

Scenarie 3: 12 point

Hverken forældre eller medarbejdere bakker op om scenarie 3.

### **Økonomiske konsekvenser**

Forvaltningen har estimeret et udgiftsniveau for de tre foreliggende scenarier:

- Økonomi ved scenarie 1: Ca. 55 mio. kr.
- Økonomi ved scenarie 2: Ca. 12 mio. kr.
- Økonomi ved scenarie 3: Ca. 11,0-12,9 mio. kr. (afhængig af, hvor tilbygningen laves)

I forbindelse med styregruppens beskrivelse af vedlagte forslag har forvaltningen derudover beregnet et behov for vedligehold af Solvangskolen, der skal anvendes samtidigt ved hver af scenarierne, og som andrager ca. 5 mio. kr. i alt over en fireårig periode. Forvaltningen kan oplyse, at de samlede midler til vedligehold af kommunens ejendomme prioriteres og udmøntes årligt som led i en samlet vurdering af ”trangsrækkefølgen” af den kommunale bygningsmasses stand (jf. endvidere næste afsnit).

Forvaltningen gør opmærksom på, at ovenstående er estimater, som er behæftet med en usikkerhed. Usikkerheden beror på, at beregningerne alene tager afsæt i de vedlagte skitseforslag og erfaringsmæssige vurderinger. Først i forbindelse med en konkret projektering vil det være muligt at beregne et retvisende udgiftsniveau.

Der er ikke på nuværende tidspunkt afsat anlægsmidler til til- og ombygninger af Solvangskolen. Afhængigt af Udvalget for skole og ungdomsuddannelses endelige anbefaling som led i sagens 2. behandling på udvalgets møde i maj 2018, vil et anlægss Forslag til finansiering af Solvangskolens fremtidige fysiske rammer kunne indgå i den kommende budgetproces for 2019 – 2022.

#### *Udmøntning af midler til øvrige læringsmiljøer*

I en anden sag på Udvalget for skole og ungdomsuddannelses dagsorden skal udvalget behandle en sag om udmøntning af diverse puljer (genopretningspulje, toilet-pulje og legepladspulje m.fl.) til forbedring af læringsmiljøerne på kommunens skoler, herunder også legeplads, toiletter og vinduer på Solvangskolen. Denne sag indebærer en ”trangsrækkefølge” med en tilhørende prioritering af midlerne for 2019 – 2021. I forbindelse med frigivelsessagerne for de enkelte budgetår kan ”trangsrækkefølgen” med den tilhørende prioritering af midlerne revurderes i forhold til folkeskolerne og den øvrige bygningsmasses stand. I den forbindelse kan de vedlagte scenarier for de fremtidige fysiske rammer for Solvangskolen indgå i en eventuel revurdering af ”trangsrækkefølgen”.

### **Borgerinddragelse**

Styregruppen, som har udarbejdet de vedlagte scenarier for Solvangskolen, har været bredt sammensat af forældrerepræsentanter fra forældrerådet og skolebestyrelsen, medarbejdere fra både FFO og skole samt ledelsen.

## **Lovgrundlag**

Inge bemærkninger.

## **Det videre forløb**

En bredt sammensat gruppe på Solvangskolen har udarbejdet de vedlagte scenarier, og i tråd med Furesø modellen for borgerinddragelse fremlægges forslagene til Udvalget for skole og ungdomsuddannelses orientering som led i en 1. behandling.

Med afsæt i Udvalget for skole og ungdomsuddannelses 1. behandling vil Udvalget for skole og ungdomsuddannelse efterfølgende på sit møde den 8. maj 2018 få forelagt en endelig sag om de fremtidige fysiske rammer for Solvangskolen til 2. behandling. I denne sag vil afrapporteringen og anbefalingerne fra udviklingsudvalget på skoleområdet samt befolkningsprognosen fra marts 2018 indgå. Afhængig af Udvalget for skole og ungdomsuddannelses beslutning ved 2. behandlingen i maj måned, vil Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling eventuelt få sagen forelagt til beslutning i sommeren 2018, i det omfang Udvalget for skole og ungdomsuddannelses beslutning får konsekvenser for kommunalt ejede bygninger.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller:

- At Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling tager sagen til efterretning.

## **Bilag**

Scenarier angående Solvangskolen [190-2018-16238](#)

Handleplan 27. januar 2017 [190-2017-16588](#)

## **Bilag**

Scenarier angående Solvangskolen

Handleplan 27. januar 2017

## **Punkt 15: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

# Punkt 16: Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgaard

## Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgaard

### 16. Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgaard

Å

Sagsnr.: 190-2018-2190 Å...bent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-19926 Å Å

Å

#### Beslutningstema

Udvalget for natur, miljø, og grøn omstilling orienteres om scenarier for fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgaard. Udvalget for dagtilbud og familier 1. behandler sagen i tråd med Furesø, modellen for borgerinddragelse på udvalgets marts-møde.

Å

#### Sagsfremstilling

##### *Baggrund*

På mødet i Børne- og Skoleudvalget den 31. januar 2017 vedtog udvalget en handleplan (vedlagt som bilag), som danner grundlag for det videre arbejde med de fremtidige fysiske rammer for daginstitutionerne i Furesø. Af handleplanen fremgår, at det skal vurderes, hvilken vedligeholdelse og genopretning der er nødvendig, for at institutionen vil kunne videreføres på den nuværende placering på længere sigt. Endvidere skal det vurderes, hvilke muligheder der er for nye, gode og tidssvarende rammer for Farum Vejgaard på den placering, hvor Turbodragen ligger i dag.

Å

##### *Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgaard*

På baggrund af ovenstående har en arbejdsgruppe bestående af forældrerepræsentanter, medarbejdere og ledere udarbejdet vedlagte forslag til hhv. renovering og istandsættelse af Farum Vejgaard, og en beskrivelse af muligheden for at flytte afdelingen til Turbodragen. Arbejdsgruppens overvejelser bygger på de 8 guidelines for dagtilbud i Furesø, og de principper for indretning af fysiske rammer, som blev vedtaget af det daværende BSU i 2013.

Å

#### Forslag til renovering og istandsættelse af Farum Vejgaard

Farum Vejgaards styrke som læringsmiljø, er de mange små rum. Diversiteten i rummene kan tilgodese børns forskellige behov og er velegnede til opdeling i mindre grupper, sprogstimulering og inklusion. De konkrete forslag til ændringer er beskrevet nærmere i afrapporteringsskemaet. Der er et overordnet ønske om at forblive på Farum Vejgaard, som i arbejdsgruppens optik besidder en række kvaliteter, herunder:

• Dens stemning og æstetik, som er helt unik og er en del af Stavnsholt landsbymiljø, og matcher fritidstilbuddene Solhøjgård og Furesøgård.

• Beliggenhed tæt ved Skolelandbruget, Furesøen, Høj Klint og Solgaven, der flittigt besøges (gennemsnitlig afstand for vuggestuebørn).

Grønne og rolige omgivelser med særlige muligheder for naturoplevelser.

Et tilbud der sikrer diversitet i dagtilbud, som understøtter Furesø Kommunes politik om området, og er et attraktivt særkende for nye borgere, der påtænker at flytte til kommunen.

Gruppen har udarbejdet en række mindre løstestninger, der vil kunne forbedre læringsmiljøet, fleksibiliteten i driften og en række andre praktiske elementer i Farum Vejgaard væsentligt.

Å

### Mulighed for flytning af Farum Vejgaard til Turbodragen

Hvis det besluttes, at Farum Vejgaard flyttes til Turbodragen, har arbejdsgruppen udarbejdet et forslag til tilbygning af Turbodragen, som fremgår af det vedlagte materiale. Forslaget giver mulighed for at skabe en driftssikker planlægning, der tilgodeser:

At det praktiske samarbejde mellem personalet lettes gennem en optimal placering af grupperum.

Egen garderobe med direkte adgang til legeplads for alle stuer.

Sammenhæng mellem vuggestue og børnehave.

Arbejdsgruppens forslag til udbygning af Turbodragen er tænkt ud fra principper for *det ideelle dagtilbud*. Det indeholder sæledes tanker om både vuggestuens læringsmiljø, med mindre legezoner, puslerum, soverum mv. – men også hvordan der kan skabes sammenhæng med børnehaven omkring det fælles alrum og køkken. Turbodragen giver gode muligheder for samarbejde mellem stuerne og arbejde på tværs af stuerne. Samtidig er der direkte adgang fra stuerne til uderummet.

Å

### Økonomiske konsekvenser

Forvaltningen har estimeret et udgiftsniveau for hhv. renovering og istandsættelse af Farum Vejgaard, og muligheden for at flytte afdelingen til Turbodragen:

Å

#### Økonomi til renovering og istandsættelse af Farum Vejgaard:

Jævnfør det vedlagte forslag andrager de beregnede udgifter til ombygning ca. 0,9 - 1,3 mio. kr. I forbindelse med arbejdsgruppens beskrivelse af forslag til renovering og istandsættelse af Farum Vejgaard har forvaltningen derudover beregnet et behov for vedligehold af Farum Vejgaard, som over de kommende 4 år vil andrage ca. 10,3 mio. kr. i alt. Forslaget til renovering og istandsættelse af Farum Vejgaard andrager på baggrund af ovenstående i alt 11,2 – 11,6 mio. kr.

Å

#### Økonomi ved at flytte til Turbodragen:

Jævnfør det vedlagte forslag andrager de beregnede udgifter til ombygning af Turbodragen, sæledes at Farum Vejgaard kan flytte dertil i alt ca. 9,5 – 11,5 mio. kr. I forbindelse med arbejdsgruppens beskrivelse af forslaget om flytning af Farum Vejgaard til Turbodragen har forvaltningen ligeledes beregnet et behov for vedligehold af Turbodragen, som over de kommende 4 år vil andrage ca. 3 mio. kr. i alt. I dette scenarie vil Farum Vejgaard kunne sælges, og provenuet vil dermed kunne indgå som en indtægt. Det foreliggende forslag om flytning af Farum Vejgaard til Turbodragen andrager på den baggrund i alt 12,5 – 14,5 mio. kr.

Å

Forvaltningen gør opmærksom på, at ovenstående er estimater, som er behæftet med en usikkerhed. Usikkerheden beror på, at beregningerne alene tager afsæt i de vedlagte skitseforslag og erfaringsmæssige vurderinger. Først i forbindelse med en konkret projektering vil det være muligt at beregne et retvisende udgiftsniveau.

Å

Ud fra en bygningsfaglig vurdering vil Turbodragen kunne indrettes til op til 60 bÃ¸rnehave- og vuggestuebÃ¸rn. Som bygningen stÃ¸r, vil det krÃ¸ve en bygningsÃ¸ndring i stÃ¸rrelsesordenen 2 mio. kr. for at gÃ¸re bygningen egnet til bÃ¸rnehave- og vuggestuebÃ¸rn.

Ã

Som led i Budget 2018 blev der afsat 14,1 mio. kr. til projekt âDaginstitutioner â kapacitetstilpasningâ (BSU 201). PÃ¸r det i det davÃ¸rende BÃ¸rne- og Skoleudvalg den 6. december 2017 blev midlerne frigivet og disponeret til udvidelse af kapaciteten i afdelingerne BirkhÃ¸j, KÃ¸rnehuset, Krudthuset samt i Turbodragen. I forhold til Turbodragen blev der afsat 2 mio. kr. til kapacitetsudvidelse pÃ¸r dagtilbud som rÃ¸det dÃ¸r. SÃ¸fremt der bliver overskydende midler ved gennemfÃ¸relsen af disse Ã¸ndringer, vil det kunne indgÃ¸ve i overvejelserne at medfinansiere nogle af de foreslÃ¸ede scenarier fra disse midler. Udvalget for dagtilbud og familie vil i givet fald fÃ¸ forelagt en sag herom. AfhÃ¸ngigt af udvalgets endelige anbefaling som led i sagens 2. behandling pÃ¸r udvalgets mÃ¸de i maj 2018, vil et anlÃ¸gsforslag til finansiering af Farum Vejgaards fremtidige fysiske rammer kunne indgÃ¸ve i den kommende budgetproces for 2019 â 2022.

Ã

For sÃ¸ vidt angÃ¸r det beregnede behov for vedligehold af bÃ¸de Farum Vejgaard og Turbodragen gÃ¸r forvaltningen opmÃ¸rksom pÃ¸r, at de samlede midler til vedligehold af kommunens ejendomme prioriteres og udmÃ¸ntes Ã¸rligt som led i en samlet vurdering af âtransrÃ¸kkelgenâ af den kommunale bygningsmasses stand.

Ã

### **Borgerinddragelse**

En arbejdsgruppe bestÃ¸ende af forÃ¸ldrereprÃ¸senteranter, medarbejdere og ledere har udarbejdet vedlagte forslag. Arbejdsgruppen har afholdt en mÃ¸de, der Ã¸kke angÃ¸ende kriterier for det gode dagtilbud, og har lavet en efterfÃ¸lgende vurdering af de to muligheder i vedlagte forslag. Der har vÃ¸ret afholdt et orienteringsmÃ¸de for Farum Vejgaards samlede forÃ¸ldregruppe.

Ã

ReprÃ¸senteranter for arbejdsgruppen har endvidere prÃ¸senteret arbejdsgruppens arbejde for udviklingsudvalget pÃ¸r dagtilbud som rÃ¸det.

Ã

### **Lovgrundlag**

Ingen bemÃ¸rkninger

Ã

### **Det videre forlÃ¸b**

Den ovenstÃ¸ende arbejdsgruppe i Farum Vejgaard har udarbejdet det vedlagte forslag, som beskriver hhv. Ã¸nsket om renovering og istandsÃ¸ttelse af Farum Vejgaard, og muligheden for udbygning og istandsÃ¸ttelse af Turbodragen, hvis det besluttes, at afdelingen skal flyttes dertil. I trÃ¸d med FuresÃ¸, modellen for borgerinddragelse fremlÃ¸gges forslagene til Udvalget for dagtilbud og familiers orientering som led i en 1. behandling.

Ã

Med afsÃ¸t i Udvalget for dagtilbud og familiers 1. behandling vil Udvalget for dagtilbud og familier efterfÃ¸lgende pÃ¸r sit mÃ¸de den 9. maj 2018 fÃ¸ forelagt en endelig sag om de fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgaard til 2. behandling. I denne sag vil afrapporteringen og anbefalingerne fra udviklingsudvalget pÃ¸r dagtilbud som rÃ¸det samt befolkningsprognosen fra marts 2018 med en tilhÃ¸rende dagtilbudsprognose indgÃ¸ve. AfhÃ¸ngigt af Udvalget for dagtilbud og familiers beslutning ved 2. behandlingen i maj mÃ¸ned, vil Udvalget for natur, miljÃ¸, og grÃ¸n omstilling eventuelt fÃ¸ sagen forelagt til beslutning i sommeren 2018, i det omfang Udvalget for dagtilbud og familiers beslutning fÃ¸r konsekvenser for kommunalt ejede bygninger.

Ã

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller:

- At Udvalget for natur, miljø, og grøn omstilling tager sagen til efterretning.

## **Bilag**

Scenarier for Farum Vejgård

[190-2018-  
16272](#)

Afrapportering for processen om fremtidige fysiske rammer for Farum  
Vejgård og Turbodragen

[190-2018-  
16271](#)

Handleplan 27. januar 2017

[190-2017-  
16588](#)

Å

## **Bilag**

Scenarier for Farum Vejgård

Afrapportering for processen om fremtidige fysiske rammer for Farum Vejgård og Turbodragen

Handleplan 27. januar 2017

## **Punkt 16: Beslutning**

Â

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø, og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede: Â**

Â

Taget til efterretning.

# Punkt 17: Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Kildehuset

## Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Kildehuset

### 17. Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Kildehuset

Sagsnr.: 190-2018-2189 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-19927

#### Beslutningstema

Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling orienteres om scenarier for fremtidige fysiske rammer for Kildehuset. Udvalget for dagtilbud og familier 1. behandler sagen i tråd med Furesømodellen for borgerinddragelse på udvalgets marts-møde.

#### Sagsfremstilling

##### *Baggrund*

På mødet i Børne- og Skoleudvalget den 31. januar 2017 vedtog udvalget en handleplan (vedlagt som bilag), som danner grundlag for det videre arbejde med de fremtidige fysiske rammer for daginstitutionerne i Furesø. Af handleplanen fremgår det vedr. Kildehuset, at en arbejdsgruppe bestående af Kildehusets ledelse, medarbejdere samt forældre skulle have til opgave at beskrive:

- o Mulighederne for at flytte Kildehuset til en alternativ placering i Farum Vest, eksempelvis ved Solvangskolen eller i nærheden af Røde Sol
- o Mulighederne for at bevare Kildehuset, hvor det er, og foretage de fornødne bygningsmæssige ændringer/genopretninger.

##### *Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Kildehuset*

På baggrund af ovenstående har den nedsatte arbejdsgruppe udarbejdet vedlagte forslag, som beskriver to scenarier for de fremtidige fysiske rammer for Kildehuset, som indebærer til- og ombygninger af afdelingen.

#### **Mulighed for at flytte Kildehuset til en alternativ placering i Farum Vest**

Arbejdsgruppen i Kildehuset har haft en dialogproces, som er mundet ud i, at arbejdsgruppen ikke kan pege på muligheder for at flytte Kildehuset til en alternativ placering i Farum Vest. En af de muligheder, som var i spil ift. en alternativ placering af Kildehuset, var jf. handleplanen Bifrost. Denne mulighed havde forældrene i Kildehuset tidligere afvist på grund af beliggenheden.

#### **Muligheder for til- og ombygning af Kildehuset**

Arbejdsgruppen har udarbejdet to scenarier for til- og ombygninger af den eksisterende bygning. I sin prioritering har arbejdsgruppen lagt vægt på beliggenhed og indretning af dagtilbuddet, hvilket er beskrevet i de to scenarier. Begge scenarier indeholder mulighed for at imødekomme samtlige af arbejdsgruppens prioriteringer.

Vedlagt findes en nærmere beskrivelse af de to scenarier, herunder gives et kort overblik over scenarierne:

· **Scenarie 1** indebærer en udvidelse af Kildehuset med 11 børnehavepladser, hvilket vil betyde en bedre sammenhæng med antallet af vuggestuepladser. Udvidelsen fordrer til- og ombygning af Kildehuset, herunder:

- o Nyt barnevognsrum, vindfang til børnehaven samt vindfang ved indgangsdøren
- o Udvidelse af bygningen med puslerum i vuggestuen
- o Nedtagning / flytning af vægge samt etablering af foldevægge og døre
- o Etablering af udetoilet

· **Scenarie 2** indebærer ingen udvidelse af Kildehuset eller ændring af fordeling mellem vuggestue- og børnehavepladser. Scenariet indebærer dog følgende til- og ombygning:

- o Barnevognsrummet reduceres
- o Der etableres et alrum med forbindelse til køkkenet
- o Udvidelse af bygningen med puslerum i vuggestuen
- o Nedtagning / flytning af vægge, etablering af foldevægge og døre
- o Etablering af udetoilet

### **Økonomiske konsekvenser**

Forvaltningen har estimeret følgende udgiftsniveau for de to scenarier:

- Økonomi ved scenarie 1: Til- og ombygninger jf. det beskrevne scenarie ca. 2 mio. kr.
- Økonomi ved scenarie 2: Til- og ombygninger jf. det beskrevne scenarie ca. 0,6 mio. kr.

I forbindelse med arbejdsgruppens beskrivelse af vedlagte forslag har forvaltningen derudover beregnet et behov for vedligehold af Kildehuset, der skal anvendes samtidigt ved hver af scenarierne, og som andrager ca. 0,3 mio. kr. i alt over en fireårig periode. Forvaltningen kan oplyse, at de samlede midler til vedligehold af kommunens ejendomme prioriteres og udmøntes årligt som led i en samlet vurdering af ”trangsrekkefølgen” af den kommunale bygningsmasses stand.

Forvaltningen gør opmærksom på, at ovenstående er estimater, som er behæftet med en usikkerhed. Usikkerheden beror på, at beregningerne alene tager afsæt i de vedlagte skitseforslag og erfaringsmæssige vurderinger. Først i forbindelse med en konkret projektering vil det være muligt at beregne et retvisende udgiftsniveau.

Der er ikke på nuværende tidspunkt afsat anlægsmidler til til- og ombygninger af Kildehuset. Afhængigt af Udvalget for dagtilbud og familiers endelige anbefaling som led i sagens 2. behandling på udvalgets møde i maj 2018, vil et anlæggsforslag til finansiering af Kildehusets fremtidige fysiske rammer kunne indgå i den kommende budgetproces for 2019 – 2022.

## Borgerinddragelse

En arbejdsgruppe bestående af forældrerepræsentanter, medarbejdere og ledere har udarbejdet vedlagte forslag.

Arbejdsgruppen har fremlagt de vedlagte scenarier for forældregruppen og medarbejderne i Kildehuset på hhv. café møder og personale møder. Repræsentanter for arbejdsgruppen har endvidere præsenteret arbejdsgruppens arbejde for udviklingsudvalget på dagtilbudsområdet.

## Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

## Det videre forløb

Den ovenstående arbejdsgruppe i Kildehuset har udarbejdet det vedlagte forslag, som beskriver to scenarier for til- og ombygning af Kildehuset. I tråd med Furesø modellen for borgerinddragelse fremlægges forslagene til Udvalget for dagtilbud og familiers orientering som led i en 1. behandling.

Med afsæt i Udvalget for dagtilbud og familiers 1. behandling vil Udvalget for dagtilbud og familier efterfølgende på sit møde den 9. maj 2018 få forelagt en endelig sag om de fremtidige fysiske rammer for Kildehuset til 2. behandling. I denne sag vil afrapporteringen og anbefalingerne fra udviklingsudvalget på dagtilbudsområdet samt befolkningsprognosen fra marts 2018 med en tilhørende dagtilbudsprognose indgå. Afhængig af Udvalget for dagtilbud og familiers beslutning ved 2. behandlingen i maj måned, vil Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling eventuelt få sagen forelagt til beslutning i sommeren 2018, i det omfang Udvalget for dagtilbud og familiers beslutning får konsekvenser for kommunalt ejede bygninger.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller:

- At Udvalget for natur, miljø og grøn omstilling tager sagen til efterretning

## Bilag

Skitsetegning Kildehuset ombygninger	<a href="#">190-2018-16264</a>
Scenarie 2: Kildehuset	<a href="#">190-2018-16262</a>
Scenarie 1: Kildehuset	<a href="#">190-2018-16261</a>
Handleplan 27. januar 2017	<a href="#">190-2017-16588</a>

## Bilag

Skitsetegning Kildehuset ombygninger

Scenarie 2: Kildehuset

Scenarie 1: Kildehuset

Handleplan 27. januar 2017

## **Punkt 17: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

# Punkt 18: Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Røde Sol

## Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Røde Sol

### 18. Orientering: Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Røde Sol

Å

Sagsnr.: 190-2018-2188 Å...bent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-19928 Å Å

Å

#### Beslutningstema

Udvalget for natur, miljø, og grøn omstilling orienteres om scenarier for fremtidige fysiske rammer for Røde Sol. Udvalget for dagtilbud og familier 1. behandler sagen i tråd med Furesømodellen for borgerinddragelse på udvalgets marts-møde.

Å

#### Sagsfremstilling

##### *Baggrund*

På mødet i Børne- og Skoleudvalget den 31. januar 2017 vedtog udvalget en handleplan (vedlagt som bilag), som danner grundlag for det videre arbejde med de fremtidige fysiske rammer for daginstitutionerne i Furesø. Af handleplanen fremgår det vedr. Røde Sol, at en arbejdsgruppe bestående af Røde Sols ledelse, medarbejdere og forældre skulle have til opgave at beskrive:

Å Mulighed for at flytte Røde Sol til en alternativ placering i Farum Vest Å

Å Mulighed for at renovere/genopbygge Røde Sol, evt. som led i et samlet projekt, hvor der også gives mulighed for at placere supplerende dagpasningstilbud på grunden

Å

##### *Scenarier for fremtidige fysiske rammer for Røde Sol*

På baggrund af ovenstående har den nedsatte arbejdsgruppe udarbejdet vedlagte forslag, som beskriver tre scenarier for de fremtidige fysiske rammer for Røde Sol, som indebærer til- og ombygninger af afdelingen.

Å

#### Mulighed for at flytte Røde Sol til en alternativ placering i Farum Vest

Arbejdsgruppen har siden foråret 2017 haft en dialogproces, som er mundet ud i, at arbejdsgruppen ikke kan pege på muligheder for at flytte Røde Sol til en alternativ placering i Farum Vest. En af de muligheder, som var i spil ift. en alternativ placering af Røde Sol, var jf. handleplanen Bifrost. Denne mulighed havde forældrene i Røde Sol tidligere afvist på grund af beliggenheden.

Å

#### Muligheder for til- og ombygning af Røde Sol

Arbejdsgruppen har udarbejdet tre scenarier for til- og ombygninger af den eksisterende bygning. I sin prioritering har arbejdsgruppen lagt vægt på beliggenhed og indretning af dagtilbuddet. De tre fremsendte scenarier imødekommer alle arbejdsgruppens 5 prioriteringer for indretning, nemlig:

• Stor legeplads med grønne områder (er til stede)

• Overdækket opholdssted ude

• Et vindfang med plads til regntøj, gummistøvler m.m.

• Et fællesrum/alrum, centralt placeret i afdelingen

• Et godt personalerum

•

Vedlagt findes en nærmere beskrivelse af de tre scenarier, samt et skitseforslag af scenarie 1. Her gives et kort overblik over de tre scenarier:

• **Scenarie 1** indebærer, at Røde Sol udvides til et integreret dagtilbud med 22-24 vuggestuebørn og 40-42 børnehavebørn. Med de beskrevne til- og ombygninger kan Røde Sol indrettes ud fra de ønskede prioriteringer.

• **Scenarie 2** indebærer, at Røde Sol udvides til et integreret dagtilbud med 11 + 12 vuggestuebørn og 40-42 børnehavebørn. Med de beskrevne til- og ombygninger kan Røde Sol indrettes ud fra de ønskede prioriteringer.

• **Scenarie 3** indebærer, at Røde Sol udvides til en børnehave med 60 børn. Med de beskrevne til- og ombygninger kan Røde Sol indrettes ud fra de ønskede prioriteringer.

•

Arbejdsgruppen peger på scenarie 1 som første prioritet.

•

### Økonomiske konsekvenser

Forvaltningen har estimeret følgende udgiftsniveau for de tre scenarier.

•

- Økonomi ved scenarie 1: Til- og ombygninger jf. det beskrevne scenarie: Ca. 7,2 mio. kr.

- Økonomi ved scenarie 2: Til- og ombygninger jf. det beskrevne scenarie: Ca. 5,3 mio. kr.

- Økonomi ved scenarie 3: Til- og ombygninger jf. det beskrevne scenarie: Ca. 5,3 mio. kr.

•

I forbindelse med arbejdsgruppens beskrivelse af vedlagte forslag har forvaltningen derudover beregnet et behov for vedligehold af Røde Sol, der skal anvendes samtidigt ved hver af scenarierne, og som andrager ca. 1,2 mio. kr. i alt over en fireårig periode. Forvaltningen kan oplyse, at de samlede midler til vedligehold af kommunens ejendomme prioriteres og udmøntes årligt som led i en samlet vurdering af trætrængsrækkefølgen af den kommunale bygningsmasses stand.

•

Forvaltningen gør opmærksom på, at ovenstående er estimater, som er behæftet med en usikkerhed. Usikkerheden beror på, at beregningerne alene tager afsæt i de vedlagte skitseforslag og erfaringsmæssige vurderinger. Først i forbindelse med en konkret projektering vil det være muligt at beregne et retvisende udgiftsniveau.

•

Der er ikke på nuværende tidspunkt afsat anlægsmidler til til- og ombygninger af Råd, de Sol. Afhængigt af udvalgets endelige anbefaling som led i sagens 2. behandling på udvalgets møde i maj 2018, vil et anlæggsforslag til finansiering af Råd, de Sols fremtidige fysiske rammer kunne indgå i den kommende budgetproces for 2019 – 2022.

Å

### **Borgerinddragelse**

En arbejdsgruppe bestående af forældrerepræsentanter, medarbejdere og ledere har udarbejdet vedlagte forslag.

Å

Arbejdsgruppen har fremlagt de vedlagte scenarier for forældregruppen og medarbejderne i Råd, de Sol. Repræsentanter for arbejdsgruppen har endvidere præsenteret arbejdsgruppens arbejde for udviklingsudvalget på dagtilbudsområdet.

Å

### **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger.

Å

### **Det videre forløb**

Den ovenstående arbejdsgruppe i Råd, de Sol har udarbejdet det vedlagte forslag, som beskriver tre scenarier for til- og ombygning af Råd, de Sol. I tråd med Furesø, modellen for borgerinddragelse fremlægges forslagene til Udvalget for dagtilbud og familiers orientering som led i en 1. behandling.

Å

Med afsigt i Udvalget for dagtilbud og familiers 1. behandling vil Udvalget for dagtilbud og familier efterfølgende på sit møde den 9. maj 2018 forelægge en endelig sag om de fremtidige fysiske rammer for Råd, de Sol til 2. behandling. I denne sag vil afrapporteringen og anbefalingerne fra udviklingsudvalget på dagtilbudsområdet samt befolkningsprognosen fra marts 2018 med en tilhørende dagtilbudsprognose indgå. Afhængigt af Udvalget for dagtilbud og familiers beslutning ved 2. behandlingen i maj måned, vil Udvalget for natur, miljø, og grøn omstilling eventuelt forelægge sagen forelagt til beslutning i sommeren 2018, i det omfang Udvalget for dagtilbud og familiers beslutning fører konsekvenser for kommunalt ejede bygninger.

Å

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller:

- Å Å Å Å Å Å Å Å At Udvalget for natur, miljø, og grøn omstilling tager sagen til efterretning.

### **Bilag**

Scenarie 3: Råd, de Sol 60 bårnehaver, [190-2018-16258](#)

Scenarie 2: Råd, de Sol 40-44 bårnehaver, rn og 11-12 vuggestuebårn, [190-2018-16255](#)

Scenarie 1: Råd, de Sol 40-44 bårnehaver, rn og 22-24 vuggestuebårn, [190-2018-16253](#)

Situationsplan: Råd, de Sol [190-2018-16252](#)

Skitsetegning: Råd, de sol udvidelse [190-2018-16251](#)

Handleplan 27. januar 2017

[190-2017-  
16588](#)

Â

## **Bilag**

Scenarie 3: Røde Sol 60 børnehavebørn

Scenarie 2: Røde Sol 40-44 børnehavebørn og 11-12 vuggestuebørn

Scenarie 1: Røde Sol 40-44 børnehavebørn og 22-24 vuggestuebørn

Situationsplan: Røde Sol

Skitsetegning: Røde sol udvidelse

Handleplan 27. januar 2017

## **Punkt 18: Beslutning**

**Beslutning truffet af Udvalg for natur, miljø og grøn omstilling, den 7. marts 2018:**

**Ikke til stede:**

Taget til efterretning.

## **Punkt 19: Lukket**

## **Punkt 19: Lukket**

## **Punkt 20: Lukket**

## **Punkt 20: Lukket**