

REFERAT Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget 2009-2013 d. 05-12-2013

Mødedato Torsdag d. 05. december 2013 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Fremtidig placering af genbrugsstationerne.....	3
Beslutning.....	6
Anlæg - Frigivelse af midler til Farum Genbrugsstation.....	7
Beslutning.....	11
Anlæg - Frigivelse af midler til Værløse Genbrugsstation.....	12
Beslutning.....	15
Forslag til Tillæg 1 til Furesø Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning.....	16
Beslutning.....	19
Forslag til Spildevandsplan 2014 - 2017 for Furesø Kommune.....	20
Beslutning.....	25
Anlæg - frigivelse af midler til energinvesteringer.....	26
Beslutning.....	28
Tømningsordning for bundfældningstanke og samletanke.....	29
Beslutning.....	32
Forskrift for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter.....	33
Beslutning.....	35
Klimakommuneaftale 2014.....	36
Beslutning.....	39
Forslag til Kommuneplan 2013.....	40
Beslutning.....	44
Busbestilling 2015 og frem.....	45
Beslutning.....	49
Status - Forbedring af skolernes undervisningsmiljø.....	50
Beslutning.....	53
Åbning af vandløbsstrækning over Flyvestation Værløse og i Jonstrup.....	54
Beslutning.....	56
Furesøgård - opretholdelse af kapacitet.....	57
Beslutning.....	59
Gennemgang af byrådsperioden 2010 - 2013 for Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget.....	60
Beslutning.....	62
Meddelelser fra formanden og forvaltningen.....	63
Beslutning.....	64

Punkt 138: Fremtidig placering af genbrugsstationerne

Fremtidig placering af genbrugsstationerne

138. Fremtidig placering af genbrugsstationerne

Sagsnr.: 190-2013-23562 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-93030

Beslutningstema

På Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalgets møde den 6. maj 2013, punkt 54 anmodede udvalget om undersøgelse af tre scenarier for fremtidige placeringer af kommunens genbrugsstationer.

Udvalget anmodes om at beslutte, at de to eksisterende genbrugsstationer bevares og renoveres.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har bedt Grontmij undersøge planforhold, fremtidssikring og økonomi for de tre udvalgte scenarier. Grontmij's notat "Fremtidig placering af genbrugsstationer" fra september 2013 er vedhæftet som bilag. Notatet påpeger en række planmæssige udfordringer. Forvaltningen har efterfølgende arbejdet videre med såvel fremtidsperspektiver samt de miljø- og planmæssige forhold. Dette er sammenfattet nedenfor.

Scenarie 1

I scenarie 1 bevares og renoveres de to eksisterende genbrugsstationer. Ved renovering af Farum Genbrugsstation etableres en støjvæg, som løser de nuværende problemer vedrørende støj fra pladsen. Desuden forskønnes facaden ud mod Gammelgårdsvej. På Værløse Genbrugsstation udvides pladsen. Udvidelsen omfatter bl.a. en ny bygning til direkte genbrug, ny bygning til elektroaffald, ny grengård, udbedring af belægning samt evt. etablering af støjvæg. Udvidelsen forudsætter dispensation for skovbyggelinie. Kommunens planmyndighed har tidligere vurderet at en dispensation er opnåelig, da området i forvejen benyttes til kommunal oplag. Forvaltningen vurderer, at der med renovering af de to eksisterende genbrugsstationer opnås en tilstrækkelig fleksibilitet, således at driften sikres i en årrække.

Scenarie 2

I scenarie 2 etableres en ny genbrugsstation på Bistrupvej (hundetræningsbanen), og grunden, hvorpå den nuværende genbrugsstation på Gammelgårdsvej ligger, sælges. Værløse Genbrugsstation bevares men renoveres. I dette scenarie opnås en ny moderne genbrugsstation i Farum, og genbrugsstationen i Værløse fremtidssikres. De væsentligste udfordringer er til- og frakørselsforhold til Bistrupvej, som vanskeliggøres af meget trafik, risiko for opstuvning af trafik til og fra motorvejen samt to eksisterende tætliggende lyssignaler. Derudover findes tætvedliggende boliger, som kan blive generet af øget trafik og støj fra pladsen. Etableringen forudsætter en ny lokalplan og tillæg til kommuneplanen. Fordelen ved denne placering vil være at pladsen der betjener Farum kan udvides i forhold til i dag og dermed blive mere velfungerende. Samtidig vil en flytning frigive den eksisterende grund i Farum erhvervsområde til erhvervsformål og dermed understøtte udviklingen af erhvervsområdet.

Scenarie 3

I scenarie 3 etableres en ny genbrugsstation på hjørnet af Nørrevænget/Fiskebækvej, og de to eksisterende genbrugsstationer nedlægges. Herved kan der etableres en ny moderne genbrugsstation, og der opnås driftsbesparelser ved drift af én plads fremfor to.

De planmæssige og miljømæssige forhold er overordentlige vanskelige. Grunden ligger tæt på boliger og rekreative områder. Dette udløser restriktive støjkrav. Cowi har vurderet, at det ikke umiddelbart er muligt at støjdampe aktiviteten tilstrækkeligt med en støjvæg.

Den sydlige del af grunden er byzone, mens den største og nordlige del er landzone. Den nordlige del er desuden en del af Hjortespringkilen, som er udlagt i Fingerplan 2007. Forvaltningen vurderer at Naturstyrelsen som myndighed, ikke vil tillade inddragelse af kile-områder. Det restende sydlige areal udgør ca. 5.000 m². Både den sydlige og den nordlige del er omfattet af skovbeskyttelseslinie. En fredningsdeklaration fra 1944 forhindrer bebyggelse på det nordlige område og en del af det sydlige område. Kommunen er myndighed mht. skovbeskyttelseslinien, mens Fredningsnævnet har påtaleretten efter deklARATIONEN. Etableringen forudsætter en ny lokalplan og tillæg til kommuneplanen.

Forvaltningen vurderer samlet set, at etablering af genbrugsstation på grunden ikke er en realistisk mulighed.

Lovgrundlag

Lokalplaner

Planloven

Lov om miljøbeskyttelse

Habitatsdirektivet

Økonomiske konsekvenser

Grontmij har anskueliggjort scenariernes totaløkonomi ud fra en beregning af nutidsværdien, hvorved anlægsinvestering (med forrentning og salg af ejendom) og driftsbesparelser indregnes.

	Scenarie 1	Scenarie 2	Scenarie 3
Anlægsinvestering (inkl. salg og køb af grunde)	5.000.000 kr.	16.025.000 kr.	28.500.000 kr.
Lønbesparselse	0 kr.	0 kr.	582.000 kr. pr. år
Øvrige driftsbesparelser	0 kr.	76.500 i 10 år	76.500 i 10 år
Nutidsværdi	-5.000.000	-14.800.103	-18.925.148

Alle tre scenarier udgør en udgift for renovationsområdet. Udgiften for scenarie 1 udgør de 5.000.000 kr., som er indarbejdet i det oprindelige budget for 2013. Nutidsværdierne viser, at totaløkonomien for scenarie 2 og 3 er væsentligt dyrere set over en årrække.

Salgsprisen for grunden på Gammelgårdsvej 79 er vurderet til 5.700.000 kr., og købsprisen for grunden på Nørrevænget/Fiskebækvej er vurderet til 8.400.000 kr.

Såvel rådgivers anbefaling som forvaltningens videre udredning peger på, at scenarie 1 er den bedste løsning. Scenarie 1 har færre udfordringer og væsentligt mindre omkostninger end scenarie 2 og 3.

Det bør bemærkes, at der på affaldsområdet sker en stor udvikling i disse år. Med afsæt i regeringens Ressourcestrategi 2013 vil kildesortering og husstandsindsamling blive mere udbredt. Det kan betyde mindre mængder affald på genbrugsstationerne. Til gengæld vil yderligere sortering give anledning til flere fraktioner og flere containere. Ved scenarie 1 sikres en fleksibilitet i driften for en forholdsvis beskeden investering.

Borgerinddragelse

Scenarierne 2 og 3 nødvendiggør udarbejdelse af lokalplaner mv., hvor borgere og naboer inddrages.

Det videre forløb

Forvaltningen arbejder videre med sagen på grundlag af udvalgets beslutning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,
-at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget beslutter, at de to eksisterende genbrugsstationer bevares og renoveres.

Bilag

Fremtidig placering af genbrugsstationer [190-2013-123194](#)

Bilag

Fremtidig placering af genbrugsstationer

Punkt 138: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

MTE-udvalget beslutter, at der fortsat skal være 2 genbrugsstationer i Furesø Kommune, én i Farum og én i Værløse.

Punkt 139: Anlæg - Frigivelse af midler til Farum Genbrugsstation

Anlæg - Frigivelse af midler til Farum Genbrugsstation

139. Anlæg - Frigivelse af midler til Farum Genbrugsstation

Sagsnr.: 190-2010-19513 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-71427

Beslutningstema

Udvalget anmodes om at frigive 2,3 mio. kr. til etablering af støjvæg på Farum Genbrugsstation.

Sagsfremstilling

Farum Genbrugsstation overholder ikke de gældende støjkrav. Derfor er der i renovationsområdets (brugerfinansieret) anlægsbudget for 2013 afsat ressourcer til etablering af en støjvæg.

Støjrapport

En ny lokalplan for Farum Erhvervsområde fastsætter et støjkrav på 55 dB. Der er udarbejdet en støjrapport, hvori en støjberegning viser, at de gældende støjkrav ikke kan overholdes uden støjdæmpende foranstaltninger. Endvidere er de almindelige vejledende støjkrav for boliger gældende, hvilket er præciseret i lokalplanen.

Forvaltningen har udarbejdet en redegørelse for boliger omkring Farum Genbrugsstation. I redegørelsen identificeres boliger og portnerboliger (bolig i forbindelse med virksomhed), som er kendt af kommunen. De omkringliggende boliger og portnerboliger indgår i støjrapporten. Støjberegningsen viser et behov for etablering af støjvæg med en højde på 2,1-2,6 meter langs genbrugsstationens skel til nabovirksomhederne. Dermed overholdes de gældende støjkrav til virksomheder og boliger, som er kendt af kommunen. Støjrapporten er vedlagt som bilag.

Farum Genbrugsstations miljøgodkendelse er af ældre dato og skal derfor fornys. Støjrapporten indgår i sagsbehandlingen af genbrugsstationens nye miljøgodkendelse.

Støjvæg

Støjvæggen monteres med plantevæg ind mod genbrugsstationen, hvilket vil give et grønt udtryk og bidrage til en forskønnelse af genbrugsstationen. På støjvæggens bagside ind mod de tre nabovirksomheder monteres elementer, som er mindre vedligeholdelseskrævende. Nabovirksomhederne høres, og deres accept er en forudsætning for etableringen. Kommunen vil fremover stå for vedligeholdelse af begge sider af støjvæggen. Prisen for etablering af støjvæg vurderes til 2.000.000 kr.

Workshop

Forvaltningen har sammen med Vestforbrænding gennemført en workshop med bl.a. designere og arkitekter med det formål at udvikle idéer til en utraditionel støjvæg. Det har resulteret i folderen "Fremtidens bæredygtige støjværn", der er vedlagt som bilag.

Som det fremgår af folderen, er der kommet kreative og sjove idéer frem. I folderen præsenteres idéerne fra side 22 i fire koncepter; det grønne støjværn, det genbrugte støjværn, det producerende støjværn og det aktive støjværn.

En utraditionel støjvæg kan være med til at skabe værdi på genbrugsstationen på en ny og anderledes måde. Det tænkes, at den traditionelle støjvæg kan kombinere en eller flere af de utraditionelle idéer. Forvaltningen arbejder videre med idéerne, og udvalget præsenteres for de idéer, som kan realiseres, på et senere møde.

Projektet er en del af Vestforbrændings udvikling af fremtidens bæredygtige genbrugsstation. Vestforbrænding har afholdt udgifter i forbindelse workshop og udarbejdelse af hæftet "Fremtidens bæredygtige støjværn". Såfremt Furesø Kommune ønsker at realisere idéer fra projektet, vil Vestforbrænding bidrage økonomisk ved medfinansiering.

Forskønnelse af facade ud mod Gammelgårdsvej

Industriforeningen har ønsket, at genbrugsstationen bidrager til forskønnelse af erhvervsområdet. Dette efterkommes med et nyt hegn og en ny beplantning. Dertil indhentes tilbud på nye skydelåger. Projektet vurderes til 300.000 kr.

De samlede udgifter er således anslået til 2.300.000 kr., som anført nedenfor.

Støjvæg	2.000.000 kr.
Hegn, beplantning og elektroniske skydelåger ud mod Gammelgårdsvej	300.000 kr.
I alt	2.300.000 kr.

Lovgrundlag

Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder".

Miljøbeskyttelsesloven.

Økonomiske konsekvenser

Der er i renovationsrådets anlægsbudget for 2013 afsat 5,0 mio. kr. til genbrugsstationerne. Heraf benyttes 2,3 mio. kr. til forbedring af Farum Genbrugsstation.

Borgerinddragelse

De tre nabovirksomheder høres forud for etablering af støjvæggen.

Industriforeningen vil blive inddraget i forbindelse med genbrugsstationens facadeforskønnelse.

Det videre forløb

Projektet vil blive fremlagt for udvalget, når detailprojekteringen er på plads.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler Økonomiudvalget,

1. at 2,3 mio. kr. frigives fra renovationsområdets anlægsbudget til etablering af støjvæg og fornyelse af facade på Farum Genbrugsstation
2. at forvaltningen arbejder videre med idéer fra "Fremtidens bæredygtige støjværn", idet udvalget på et senere møde præsenteres for de idéer, som kan realiseres.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 6. maj 2013:

Punktet blev udsat.

Supplerende sagsfremstilling:

Økonomiske konsekvenser

Da anlægsmidlerne til projektet i forbindelse med budgetopfølgning III blev lagt i kassen med henblik på overførsel til næste år, søges der ikke om frigivelse af anlægsmidler.

Der var på anlægsbudgettet for 2013 afsat 5,0 mio. kr. til genbrugsstationerne. Heraf skulle 2,3 mio. kr. benyttes til forbedring af Farum Genbrugsstation.

Evt. mindre omkostninger til forundersøgelser vil blive afholdt inden for udvalgets driftsramme.

Det videre forløb

Projektet vil blive fremlagt for udvalget primo 2014 for disponering af anlægsmidlerne for 2014.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget godkender,

1. at der arbejdes videre med etablering af støjvæg og fornyelse af facade på Farum Genbrugsstation som beskrevet ovenfor.

2. at forvaltningen arbejder videre med idéer fra ”Fremtidens bæredygtige støjværn”, idet udvalget på et senere møde præsenteres for de idéer, som kan realiseres.

Bilag

Støjrapport [190-2013-63411](#)

Fremtidens bæredygtige støjværn - kort version [190-2013-61859](#)

Bilag

Støjrapport

Fremtidens bæredygtige støjværn - kort version

Punkt 139: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Punktet blev udsat. Beslutningen blev udsat for nærmere overvejelse og undersøgelse af genbrugspladsens fremtidige placering.

Punkt 140: Anlæg - Frigivelse af midler til Værløse Genbrugsstation

Anlæg - Frigivelse af midler til Værløse Genbrugsstation

140. Anlæg - Frigivelse af midler til Værløse Genbrugsstation

Sagsnr.: 190-2013-14009 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-71426

Beslutningstema

Udvalget anmodes om at frigive 2,7 mio. kr. til etablering af støjvæg på Værløse Genbrugsstation.

Sagsfremstilling

Øget sortering og flere containere har medført, at pladsen ikke er tilstrækkelig på Værløse Genbrugsstation. Derfor er der i renovationsområdets (brugerfinansieret) anlægsbudget afsat midler til en udvidelse af Værløse Genbrugsstation.

Værløse Genbrugsstation udgør i dag 3.185 m². Pladsen udvides bagtil med ca. 1.500 m² til i alt ca. 4.685 m². Pladsen bag genbrugsstationen er ejet af kommunen og benyttes i dag af Driftsgården til oplag. Driftsgårdens oplag flyttes til Ny Vestergårdsvej.

Værløse Genbrugsstation ligger i landzone og er omfattet af skovbyggelinie. Udvidelsen kræver derfor zonetilladelse og dispensation fra skovbyggelinien, hvilket ansøges hos Center for By, Miljø og Erhverv. Udvidelsen er endvidere omfattet af VVM-bekendtgørelsen. Projektet skal derfor VVM-screenes med henblik på at afgøre eventuel VVM-pligt.

Udvidelsen kræver fornyet undersøgelse af støjforhold. Det sydlige skel er i dag opført som støjvæg. Det vurderes dog, at standen er ringe, og at den nuværende støjvæg bør udskiftes. En fornyet støjberegning skal afgøre udstrækning og højde af en ny støjvæg mod syd til den udvidede genbrugsstation. Støjrapport og støjvæg anslås til 1.000.000 kr.

Der opføres en ny bygning til elektronikaffald. Elektronikaffald opbevares i dag bag aflåst indhegning, men genbrugsstationen udsættes ofte for tyveri, hvor tyve kravler over heget. En bygning til elektronikaffald forventes at afhjælpe problemet med tyveri væsentligt. Bygningen estimeres til 200.000 kr.

Det har længe været et ønske at åbne genbrugshuset som et aktiveringsprojekt med Spejdernes Genbrug. Spejdernes Genbrug har tidligere givet udtryk for, at det nuværende genbrugshus er for småt til deres aktiviteter. Derfor opføres et større genbrugshus estimeret til 100.000 kr.

På det udvidede areal etableres en ny grengård. Der afleveres relativt meget haveaffald på Værløse Genbrugsstation, og grengården er ofte flaskehals. Den nye grengård udformes med en lang tilkørselslinie, der letter tilkørsel og aflæsning fra trailer. Udgifter til betonvæg og afløb estimeres til 300.000 kr.

Projektet medfører, at genbrugsstationens miljøgodkendelse skal revideres.

De samlede udgifter er således anslået til 2.700.000 kr., som anført nedenfor.

Støjrapport og støjvæg	1.000.000 kr.
Elektronikhus	200.000 kr.
Nyt genbrugshus	100.000 kr.
Ny grengård	300.000 kr.
Ny indhegning og låger samt nedtagning og nivellering ved gammelt hegn	300.000 kr.
Flytning af pumpestation	50.000 kr.
Belysning og træk af nye kabler	300.000 kr.
Udbedring af belægning og opstribning	150.000 kr.
Uforudsete udgifter, ca. 12 %	300.000 kr.
I alt	2.700.000 kr.

Lovgrundlag

Planloven

Bekendtgørelse om VVM

Miljøbeskyttelsesloven

Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 / 1984 "Ekstern støj fra virksomheder"

Økonomiske konsekvenser

Der er i renovationsområdets anlægsbudget for 2013 afsat 5,0 mio. kr. til genbrugsstationerne. Heraf benyttes 2,7 mio. kr. til udvidelse af Værløse Genbrugsstation.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Der søges om zonetilladelse og dispensation fra skovbyggelinien hos Center for By, Miljø og Erhverv.

Projektet vil blive fremlagt for udvalget, når detailprojekteringen er på plads.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler Økonomiudvalget,

- at 2,7 mio. kr. frigives fra renovationsrådets anlægsbudget til udvidelse af Værløse Genbrugsstation.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 6. maj 2013:

Punktet blev udsat.

Supplerende sagsfremstilling:

Økonomiske konsekvenser

Da anlægsmidlerne til projektet i forbindelse med budgetopfølgning III blev lagt i kassen med henblik på overførsel til næste år, søges der ikke om frigivelse af anlægsmidler.

Der var på anlægsbudgettet for 2013 afsat 5,0 mio. kr. til genbrugsstationerne. Heraf skulle 2,7 mio. kr. benyttes til forbedring af Værløse Genbrugsstation.

Evt. mindre omkostninger til forundersøgelser vil blive afholdt inden for udvalgets driftsramme.

Det videre forløb

Der søges om zonetilladelse og dispensation fra skovbyggelinien hos Center for By, Miljø og Erhverv.

Projektet vil blive fremlagt for udvalget primo 2014 for disponering af anlægsmidlerne for 2014.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget godkender,

1. at der arbejdes videre med reoveringen som beskrevet ovenfor

Punkt 140: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Indstilling godkendt idet udvalget understreger, at der skal være særlig opmærksomhed på maksimal støjdæmpning.

Punkt 141: Forslag til Tillæg 1 til Furesø Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning

Forslag til Tillæg 1 til Furesø, Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning

141. Forslag til Tillæg 1 til Furesø, Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning

Å

Sagsnr.: 190-2013-10178 *Å...bent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-134057 Å Å

Å

Beslutningstema

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget og Planudvalget skal tage stilling til, om udvalgene kan anbefale Åkonomiudvalget og Byrådet at godkende forslag til Tillæg 1 til Furesø, Kommuneplan 2013 om klimatilpasning til offentlig høring i 8 uger i perioden december 2013 – februar 2014.

Å

Sagsfremstilling

Regeringen og KL har indgået aftale om, at alle kommuner skal udarbejde en klimatilpasningsplan, som en del af kommuneplanen eller et tillæg hertil. Målet med klimatilpasningsplanerne er at forebygge fremtidige store tab som følge af ekstreme regnhændelser. Desuden er målet med klimatilpasningsplanen at udpege og prioritere indsatser i de områder, hvor de økonomiske tab er størst. Planen er således et redskab til at sikre, at klimatilpasningsindsatsen optimeres. Furesø, Kommune har udarbejdet klimatilpasningsplanen som et tillæg til Furesø, Kommuneplan 2013.

Å

Den foreliggende risikokortlægning og grundlaget for denne har været drøftet på møder i Planudvalget og i Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget henholdsvis den 10. og 12. september 2013.

Å

Forvaltningen har efterfølgende, i samarbejde med Furesø, Egedal Forsyning A/S udpeget 11 indsatsområder og inddelt disse i de tre prioriterede grupper. Udpegningen og prioriteringen er foretaget ud fra både risikokortlægningen og kendskabet til tidligere hændelser som understøttes af forsikringsoplysninger. Derudover er udpegningen og prioriteringen foretaget ud fra en række andre kriterier, bl.a. antallet af berørte borgere, og at flådeskloakerede områder prioriteres før separatkloakerede.

Å

Første prioritet: området Søndergårdsvej/Søndergåvej samt Vårlose Erhvervsområde. I begge områder undersøges vandets strømningsveje. I området Søndergårdsvej/Søndergåvej indledes dialog med borgere og grundejerforeninger om mulighederne for tilbageholdelse af regnvand i boligområdet. For at afhjælpe problemerne i Vårlose Erhvervsområde udlægges et areal til et regnvandsbassin øst for Søndergå, skole.

Å

Anden prioritet: områderne Farum Erhvervsområde, Farum Kulturhus/Bytorvet, Nordlige Hareskovby, Pige kvarteret samt Walgerholm. Der foretages yderligere undersøgelser af de potentielle problemer og mulige løsninger.

Å

Tredje prioritet: områderne Vårle, se Bymidte, Farum Arena/Stavnsholtskolen, Solvangskolen/Kårvej samt Syvstjerneskolen. Der foretages yderligere undersøgelser af de potentielle problemer og mulige løsninger.

Å

Det forventes som minimum, at analyserne i de to områder, der er prioriteret først, gennemføres inden for de første fire år af planperioden.

Å

På baggrund af ovennævnte undersøgelser kan der herefter gennemføres konkrete projekter efter en nærmere vurdering og efterfølgende beslutningsprocedure. Furesø, Spildevand A/S har mulighed for at medfinansiere kommunale og private projekter om ændring af tag- og overfladevand på veje, i vandløb og på rekreative arealer via taksterne. Efter 1. januar 2015 kan de højst finansiere 75 % af udgifterne. Det drejer sig om projekter som f.eks. etablering af en regnvandssø, forhøjelse af kantsten eller projekter i vandløb. Det er et krav at Forsyningssekretariatet godkender projekterne og at projekterne er omkostningseffektive.

Å

Miljøvurdering

Der er gennemført en screening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer af klimatilpasningsplanen. Planen vurderes ikke at have en særlig væsentlig indvirkning på miljøet, at der skal udarbejdes en miljørapport.

Å

Lovgrundlag

Regeringen og KL har som en del af Økonomiaftalen for 2013 indgået en aftale om klimatilpasning, som forpligter alle kommuner til at gennemføre risikokortlægning og udarbejde klimatilpasningsplaner i henhold til Planloven.

Å

En ændring af betalingsloven, der blev vedtaget med lov nr. 61 af 29. januar 2013, giver nu spildevandsselskaberne mulighed for at bidrage til at finansiere nye typer anlæg, f.eks. til lokal klimatilpasning.

Å

Økonomiske konsekvenser

Aftalen mellem KL og regeringen indebærer alene pligt til at udarbejde klimatilpasningsplaner. Regeringen har med aftalen givet mulighed for, at forsyningsselskaberne kan afholde gebyrfinansierede udgifter til klimatilpasning på op til 2,5 mia. kr.

Å

Furesø, Spildevand A/S har på bestyrelsesmøde i februar 2013 afsat 600.000 kr. i perioden 2015-2017 til tilbageholdelse af regnvand i boligområder, herunder området Søndergårdsvej/Sønderåvej. På et bestyrelsesmøde i oktober 2013 blev der godkendt en investeringsplan, som muliggør årlige investeringer i vedligehold og modernisering af ledninger og bassiner mv.

Å

På baggrund af de planlagte undersøgelser i indsatsområderne gennemføres konkrete projekter efter en nærmere vurdering og belysning af de økonomiske konsekvenser for såvel Furesø, Spildevand A/S som Furesø Kommune. Større projekter med økonomiske konsekvenser for Furesø Kommune vil indgå i de politiske prioriteringer i forbindelse med budgetprocessen. Furesø, Spildevands' finansiering af sådanne større og nye projekter vil blandt andet afhænge af forsyningssekretariatets godkendelse.

Å

Borgerinddragelse

Planforslaget sendes i offentlig høring i otte uger.

Å

Det videre forløb

Forvaltningen udsender forslag til Tillæg 1 til Furesø Kommuneplan 2013 om klimatilpasning til offentlig høring med en frist på 8 uger til at komme med bemærkninger. Herefter udarbejder forvaltningen forslag til endelig version af kommuneplantillægget. De indkomne bemærkninger og det endelige forslag til kommuneplantillægget forelægges til behandling på henholdsvis Planudvalgets og Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalgets møder i marts 2014, hvorefter sagen sendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Å

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget anbefaler over for Økonomiudvalget og Byrådet, at:

1) Forslag til Tillæg 1 til Furesø Kommuneplan 2013 om klimatilpasning godkendes til offentlig høring i 8 uger i perioden december 2013 – februar 2014.

2) det samtidig offentliggøres, at der ikke skal gennemføres yderligere miljøvurdering efter loven om miljøvurdering af planer og programmer.

Bilag

Tillæg nr. 1 til Furesø Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning [190-2013-136157](#)

Å

Bilag

Tillæg nr. 1 til Furesø Kommuneplan 2013 - Klimatilpasning

Punkt 141: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Indstilling godkendt.

Punkt 142: Forslag til Spildevandsplan 2014 - 2017 for Furesø Kommune

Forslag til Spildevandsplan 2014 - 2017 for Furesø Kommune

142. Forslag til Spildevandsplan 2014 - 2017 for Furesø Kommune

Sagsnr.: 190-2011-15872 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-144595

Beslutningstema

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget skal tage stilling til, om udvalget kan anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at udsende Forslag til Spildevandsplan 2014-2017 for Furesø Kommune i høring med henblik på endelig vedtagelse forår 2014.

Sagsfremstilling

Med spildevandsplanen fastlægges rammerne for bortskaffelse af regn- og spildevand i Furesø Kommune i de kommende 4 år, og der beskrives hvilke indsatser som skal gennemføres.

Spildevandsplanen er retlig bindende for kommunens administration af spildevandsområdet. Planen er udarbejdet i samarbejde med Furesø Egedal Forsyning A/S, og planens investeringsoversigt er godkendt af Furesø Spildevand A/S.

Spildevandsplanens mål og principper har været drøftet på Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalgets møde den 6. maj 2013. Forvaltningen har herefter arbejdet videre med indholdet i planen.

Mål

Forvaltningen foreslår følgende mål for håndtering af regn- og spildevand i Furesø Kommune:

1. Spildevand skal bortskaffes på en hygiejnisk- og sundhedsmæssig forsvarlig måde, med mindst mulig ressourceanvendelse.
2. Kloaksystemet skal løbende reoveres, så værdien bevares, og afløbssystemet skal konstant søges optimeret, så kapaciteten øges og udnyttes bedst muligt.
3. Regn- og spildevand skal håndteres, så påvirkningerne af grundvand, badevand, vandløb og søer reduceres.
4. Risikoen for utilsigtede oversvømmelser forårsaget af klimaforandringer skal mindskes, ved at øge kloakkernes dimensioner og i videst muligt omfang håndtere regnvandet lokalt.

Principper

Forvaltningen foreslår, at der fremadrettet administreres ud fra følgende principper:

- Kloakanlæggene dimensioneres så opblandet regn- og spildevand kun opstuver op til terræn hvert 10. år, og i områder med separate regnvandsledninger sker der kun opstuvning til terræn hvert 5. år. Konsekvensen for borgerne er, at de selv har ansvaret for at undgå oversvømmelse af kælderen. Dette kan ofte afhjælpes ved at installere et højvandslukke.

- Der fastsættes en afløbskoefficient, der angiver hvor meget regnvand der højest må afledes til kloakken pr. time. Ved nyudstykning og større udvidelser af befæstede arealer vil der blive stillet krav om, at regnvand skal nedsives eller tilbageholdes, hvis afløbskoefficienten er overskredet. Der gives mulighed for, at kommunen kan dispensere fra kravet i særlige tilfælde.

- Regnvand skal så vidt muligt håndteres i lokalområdet. Hvis det ikke er muligt, kan det blive nødvendigt at adskille regn- og spildevand, dvs. omlægge ledninger fra en-strengt system (fælleskloak) til to-strengt system (separatkloak). Ved separatkloakering vil borgerne skulle bære omkostningerne af kloakledningerne på egen grund.

De administrative principper, skal bidrage til reduktion af risikoen for oversvømmelser, på sigt.

Konkrete indsatser

I planperioden vil reovering og vedligehold af det eksisterende kloakanlæg, blive øget betydeligt. Furesø Egedal Forsyning A/S vil udarbejde en handlingsplan for fornyelse/reovering af det offentlige spildevandsanlæg. De planlagte reoveringer vil blive prioriteret, ud fra bl.a. konsekvenser ved brud, den fysiske tilstand, driftsproblemer m.m.

Derudover gennemføres følgende større indsatser:

1. Reovering af udvalgte bassiner på fælleskloakken
2. Forlængelse af udløbsledningen fra Stavnsholt Renseanlæg til Furesøen.
3. Etablering af varslingsystem ved Doktors Bugt (Farum Sø), og iværksættelse af undersøgelser for at nedbringe omfanget af overløb til søen.
4. Separatkloakere et kloakopland, HF6 i Hareskoven, da nedsivningsforholdene er dårlige, og der sker overløb af spildevand til lokal sø.
5. Kloakering af en ejendom i det åbne land, som er en overførsel fra den tidligere spildevandsplan.
6. Undersøge vandets strømningsveje samt mulighederne for tilbageholdelse af regnvand i et boligområde med inddragelse af borgerne.
7. Undersøgelse hvorledes risikoen for oversvømmelser kan reduceres ved Værløse Erhvervsområde på Kirke Værløsevej. Det overvejes at separatkloakere den vestlige del af området.

Indsatserne og udgifterne fremgår af tids- og investeringsoversigt i kap. 10 i forslag til spildevandsplan 2014 - 17.

I forbindelse med omlægning af kloakoplandet HF6 (se bilag 2) fra fælleskloak til separatkloak, skal grundejerne selv bekoste omlægningen på egen grund. Erfaringstal fra andre kommuner peger på at det vil koste 30.000 - 80.000 kr/ejendom. HF6 omfatter 10 ejendomme. Når det regner kraftigt sker der overløb fra kloakken til den nærliggende sø. Derudover belastes kloaksystemet nedstrøms, hvilket kan medføre uønsket oversvømmelser. Nedsivningsforholdene omkring HF6 er dårlige, og derfor foreslås det at omlægge til separatkloak, så det kun er regnvand, der løber til søen når det regner kraftigt.

Forhold til øvrige planer

Tillæg 1 Furesø Kommuneplan 2013 om klimatilpasning

I Tillæg 1 til Furesø Kommuneplan 2013 om klimatilpasning foreligger der en risikokortlægning, og der er udpeget 11 indsatsområder, som er inddelt i tre prioriteter. De indsatser som ønskes gennemført i indsatsområderne, skal beskrives og konkretiseres i spildevandsplanen, før end de kan udføres. I forslag til spildevandsplanen er projektet om tilbageholdelse af regnvand i boligområde (nr. 6) og undersøgelser ved Værløse Erhvervsområde på Kirke Værløsevej (nr. 7) nærmere beskrevet, da de, er prioriteret først i tillæg nr. 1. Se i øvrigt særskilt dagsordenspunkt om tillæg 1 til Furesø Kommunaplan 2013 om klimatilpasning.

Statens vandplaner

Forslaget til spildevandsplan 2014 -17 er udarbejdet, så den lever op til de krav som fremgår af forslag til vandplaner, som staten har sendt i høring frem til 22. december 2013.

Lovgrundlag

Spildevandsplan 2014 – 17 skal afløse de hidtidige spildevandsplaner for henholdsvis tidl. Farum og Værløse Kommuner

Lov om miljøbeskyttelse § 32

Økonomiske konsekvenser

Det er Furesø Spildevand A/S, der afholder udgifterne til investering i kloakanlægget. De forventer at kunne fastholde spildevandstaksten på 2014-niveau i de kommende år.

Furesø Kommune indgår i projektet om tilbageholdelse af regnvand i et boligområde (nr. 7), og forventer at kunne gennemføre det indenfor den nuværende budgetramme.

Borgerinddragelse

Forslag til spildevandsplan 2014 – 17 annonceres og sendes i offentlig høring i 9 uger fra 20. december, samtidig med tillæg 1 til Furesø Kommuneplan 2013. Borgere i det opland, der separatkloakeres og beboerne der kloakkes i det åbne land vil få tilsendt forslag til spildevandsplanen direkte.

Det videre forløb

Nogle af bilagene i forslaget til spildevandsplanen justeres, med de sidste nye data fra Furesø Egedal Forsyning A/S inden de sendes i høring.

På baggrund af de indkommende bemærkninger fra høringsperioden, udarbejdes den endelige spildevandsplan, der skal godkendes af byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik og Erhvervsudvalget anbefaler til ØU og Byrådet, at:

- Forslag til spildevandsplan 2014 – 17 godkendes, og sendes i 9 ugers offentlig høring.

Bilag

1. Forslag til spildevandsplan 2014 - 17	190-2013-158390
Bilag 1.1 Dimensionering af regn- og spildevandsledninger.docx	190-2013-158363
Bilag 1.2.a Oplandskort - Farum.pdf	190-2013-158364
Bilag 1.2.b Oplandskort - Bregnerød.pdf	190-2013-158367
Bilag 1.2.c Oplandskort Værløse.pdf	190-2013-158368
Bilag 1.2.d Oplandskort Hareskovby.pdf	190-2013-158369
Bilag 1.2.e Oplandskort - Jonstrup.pdf	190-2013-158371
Bilag 1.2.f Oplandskort Kirke Værløse.pdf	190-2013-158372
Bilag 1.3 Skemaforklaring - udløb, opland og renseanlæg.docx	190-2013-158373
Bilag 1.4 Skema over udløb.pdf	190-2013-158375
Bilag 1.5 Skema for renseanlæg.pdf	190-2013-158376
Bilag 1.6 Skema over oplande.pdf	190-2013-158377
Bilag 1.7 Afløbsforhold i Det åbne Land.pdf	190-2013-158381
Bilag 1.8 Retningslinier for spildevand i vandplanerne.docx	190-2013-158385
Bilag 1.9 Afløbskoefficienter og kendelser.docx	190-2013-158386
Bilag 1.10 Nedsivningskort.pdf	190-2013-158387
Bilag 1.11 - Miljøvurdering - screeningsskema.docx	190-2013-158388
2. Kortudsnit af kloakopland HF6	190-2013-151737

Bilag

1. Forslag til spildevandsplan 2014 - 17

Bilag 1.1 Dimensionering af regn- og spildevandsledninger.docx

Bilag 1.2.a Oplandskort - Farum.pdf

Bilag 1.2.b Oplandskort - Bregnerød.pdf

Bilag 1.2.c Oplandskort Værløse.pdf

Bilag 1.2.d Oplandskort Hareskovby.pdf

Bilag 1.2.e Oplandskort - Jonstrup.pdf

Bilag 1.2.f Oplandskort Kirke Værløse.pdf

Bilag 1.3 Skemaforklaring - udløb, opland og renseanlæg.docx

Bilag 1.4 Skema over udløb.pdf

Bilag 1.5 Skema for renseanlæg.pdf

Bilag 1.6 Skema over oplande.pdf

Bilag 1.7 Afløbsforhold i Det åbne Land.pdf

Bilag 1.8 Retningslinier for spildevand i vandplanerne.docx

Bilag 1.9 Afløbskoefficienter og kendelser.docx

Bilag 1.10 Nedsivningskort.pdf

Bilag 1.11 - Miljøvurdering - screeningsskema.docx

2. Kortudsnit af kloakopland HF6

Punkt 142: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Anbefales til ØU og Byrådet.

Punkt 143: Anlæg - frigivelse af midler til energiinvesteringer

Anlæg - frigivelse af midler til energiinvesteringer

143. Anlæg - frigivelse af midler til energiinvesteringer

Sagsnr.: 190-2011-32891 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-139010

Beslutningstema

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget skal behandle forvaltningens forslag om at fortsætte energirenoveringen af kommunens ejendomme i 2014-2016.

Sagsfremstilling

Med en samlet energiinvestering i årene 2014-2016 på ca. 27 mio. kr. vil det være muligt at opfylde kommunens klimaaftale om 6 % CO₂-besparelse for årene 2015-2017, svarende til en samlet reduktion på ca. 600 tons CO₂.

Indsatsen i 2014-2016 bliver fokuseret på mange små, tværgående projekter på både små og store ejendomme. Projekterne udvælges på baggrund af bygningernes energiforbrug, de tekniske installationers tilstand og teknologiske muligheder. Projekterne vil primært sigte på at reducere varmekonsumet ved at energirenovere varme- og ventilationsanlæg. Varme- og ventilationsanlæg står samlet for mere end 2/3 af bygningens totale energiforbrug.

En frigivelse af investeringen på 8,5 mio. kr. i 2014 vil give en CO₂-besparelse på 200-300 tons, svarende til ca. 2-3 % af udledningen fra kommunens bygninger samt en økonomisk besparelse på 0,85 mio. kr. Disse besparelser er indregnet i 2015 budgettet.

Projekterne koordineres tæt med øvrige bygge- og vedligeholdelsesarbejder på ejendommene og i tæt dialog med brugerne.

Arbejdet med projektering, planlægning og udførelse mv. iværksættes primo 2014.

De første 2 millioner kr. af de afsatte midler vil blive investeret i at fortsætte energirenoveringen af varme- og ventilationsanlæg på følgende ejendomme:

Søndersøhallen (varmecentral),

Farum Arena (strålevarme),

Farum Svømmehal (varmegenvinding),

Værløse Svømmehal (varmegenvinding),

Furesøbad (varmecentral),
Værløse Bio (varmestyring),
Jonstruphus (varmecentral),
Lyngholmskolen (varmestyring),
Farum Kulturhus (varmestyring),
Værløse Kulturhus (ventilationsstyring).

Energiinvesteringerne fra 2014 og årene frem vil fokusere på mere langsigtede investeringer med et lavere afkast end i perioden 2010-2013. I den forbindelse vil der blive foretaget en helhedsvurdering af den fremtidige brug af de enkelte ejendomme, inden der foretages investeringer.

Lovgrundlag

KL har på kommunernes vegne indgået en aftale om, hvilke kommunalt ejede ejendomme der skal energimærkes, og at energispareforslag med en tilbagebetalingstid på op til fem år skal gennemføres. 78 kommunale ejendomme i Furesø er omfattet af mærkningskravet.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2014 afsat 8,5 mio. kr., og for overslagsårene 2015 og 2016 er der afsat 9 mio. kr. om året til anlægsprojekt "Energibesparende bygningsforbedringer" til energibesparelser og CO₂-reduktion i den kommunale bygningsmasse. 2 millioner kr. ud af de afsatte 8,5 mio. millioner kr. søges frigivet. Med den estimerede besparelse på 850 tusind kr. er det en tilbagebetalingstid på 10 år på disse energiprojekter.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler Økonomiudvalget

- at frigive 2 millioner kr. ud af de afsatte 8,5 millioner kr. til energisparende bygningsforbedringer i budget 2014.

Punkt 143: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Anbefales ØU.

Punkt 144: Tømningsordning for bundfældningstanke og samletanke

Tømningsordning for bundfældningstanke og samletanke

144. Tømningsordning for bundfældningstanke og samletanke

Sagsnr.: 190-2010-1103 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-135996

Beslutningstema

Der skal tages stilling til, om ændringen af ”Regulativ for tømningsordning for husspildevandstanke i Furesø Kommune” kan godkendes.

Sagsfremstilling

I 2010 godkendte Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget ”Regulativ for tømningsordning for husspildevandstanke i Furesø Kommune”. En tømningsordningen skal sikre at husspildevandstanke tømmes regelmæssigt og til rette tid for at undgå overløb til f. eks. vandløb eller tilstopning af nedslivningsanlæg, og for løbende at kontrollere at tankene er intakte. I øjeblikket tømmes tankene af tankejeren og det sker i flere tilfælde yderst sjældent og uregelmæssigt. Tømningsordningen skal bl.a. ses som et skridt mod opfyldelse af vandplanerne.

Det var spildevandsforsynings opgave at iværksætte og drive tømningsordningen. Dette er først ved at ske nu pga. travlhed i forbindelse med selskabsførelse af vandsektoren og senest sammenlægning af forsyningsselskaberne fra Furesø og Egedal Kommuner. Tømningsordningen vil efter planen træde i kraft den 1. januar 2014 og vil gælde for både Egedal og Furesø Kommuner. Forvaltningen har derfor sammen med Egedal Kommune besluttet at ensrette og ændre nogle vilkår i vores respektive regulativer, bl.a. på baggrund af Egedal Kommunes erfaringer fra driften af deres tømningsordning. Det har ført til følgende mindre ændringer i Furesø Kommunes regulativ af betydning for ejere af samletanke og bundfældningstanke:

- Den tilladte maksimale afstand mellem tanken og kørefast adgangsvej ændres fra 60 m til 50 m, dog således at der kun er et afstandskrav for nye tanke. Før gjaldt afstandskravet for både nye og gamle tanke.
- Ved forgæves tømning stilles nu krav om, at tankejer skal have udført tømning af bundfældningstanken senest 2 måneder efter den forgæves tømning. Før var kravet at det skulle gøres i så god tid, at den fastsatte tømningsfrekvens for bundfældningstanke kunne overholdes.
- Tankejer skal selv efterfylde bundfældningstanken med vand, hvis forsyningens entreprenør skønner det er nødvendigt. Før efterfyldte entreprenøren med vand.

Forvaltningen har desuden valgt at opdele det gældende regulativ i to regulativer: ét for samletanke og ét for bundfældningstanke, da det er to økonomisk uafhængige ordninger, hvorfor det vil være mest korrekt have to forskellige regulativer. Opdelingen i to regulativer er uden praktisk betydning for tankejerne.

Hvis regulativerne bliver vedtaget vil de blive offentliggjort i Furesø Avis og på kommunens hjemmeside. Furesø Egedal Forsyning A/S vil desuden i starten af december udsende folder med oplysninger om tømningsordningen og hvad den

betyder for tankejerne.

Ændringerne vurderes ikke at få økonomiske konsekvenser for ejere af husspildevandstanke (bundfældningstanke og samletanke).

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Der har i 2010 været gennemført en spørgeskemaundersøgelse om placeringen, indretningen, størrelsen og tømningshyppigheden for husspildevandstanke i kommunen. Undersøgelsen viste bl.a. at flere tanke ikke blev tømt regelmæssigt.

Lovgrundlag

- Spildevandsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 879 af 26. juni 2010 om spildevandstilladelser m.v.)
- Miljøbeskyttelsesloven (Lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006 om miljøbeskyttelse)
- Betalingsloven (Lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber m.v.).

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

1. At Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget godkender ændringerne og dermed vedlagte ”Forslag til regulativ for tømningsordning for bundfældningsstanke i Furesø Kommune” og ”Forslag til regulativ for tømningsordning for samletanke i Furesø Kommune”.

Bilag

Regulativ for tømningsordning for samletanke

[190-2013-135865](#)

Regulativ for tømningsordning for bundfældningstanke

[190-2013-135709](#)

Bilag

Regulativ for tømningsordning for samletanke

Regulativ for tømningsordning for bundfældningstanke

Punkt 144: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Indstilling godkendt.

Punkt 145: Forskrift for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter

Forskrift for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter

145. Forskrift for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter

Sagsnr.: 190-2013-27879 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-146981

Beslutningstema

Forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter har været i høring hos Furesø Erhvervsforening og Furesø Industriforening, og fremlægges nu til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Udkastet til foreskriften blev fremlagt udvalget i november 2013 og har efterfølgende været i høring hos Furesø Erhvervsforening og Furesø Industriforening fra den 11. oktober til den 8. november 2013.

Furesø Erhvervsforening og Furesø Industriforening har den 24. oktober 2013 fremsendt et fælles svar med forslag til ændringer i forskriften. På baggrund af høringssvaret foreslår forvaltningen følgende ændringer i forskriften:

1. Ændring af overskriften til ”Forskrift for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter”.
2. Tilføjelse af et nyt § 1, stk. 2: ”En aktivitet, som kan give anledning til udledning af forurenende stoffer til jord eller luft, skal anmeldes til Furesø Kommune senest 14 dage før aktiviteten påbegyndes. Der tilføjes desuden en ny vejledningsboks under § 1, stk. 2 med eksempler på forurenende stoffer, bl.a. PCB.
3. Pilotering for blød bund, nedramning af spunsvæg og pæle og affaldshåndtering tilføjes i vejledningsboksen under §1, stk. 3.
4. Indførelse af nyt vilkår under § 2: ”Furesø Kommune kan stille krav om afskærmning af arbejdspladsen med hegn og aflåselig låge.” Der tilføjes desuden en ny vejledningsboks med opfordring til afskærmning af arbejdspladsen, således at børn og andre uvedkommende ikke kan komme til skade.

Når forskriften er godkendt bliver den lagt på kommunens hjemmeside og sendt ud til bygherrer i forbindelse med meddelelse af byggetilladelser.

Økonomiske konsekvenser

Forskriften forventes ikke at påføre kommunen ekstra udgifter.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse nr. 639 af 13. juni 2012 om miljøregulering af visse aktiviteter. Det er frivilligt for kommunen at udarbejde en forskrift.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

Miljø-, -Teknik- og Erhvervsudvalget godkender forskriften med de ændringer, som forvaltningen anbefaler, jvf. pkt 1-4 i sagsfremstillingen ovenfor.

Bilag

Forskrift for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter [190-2013-150512](#)

Forvaltningens bemærkninger til høringssvar [190-2013-149592](#)

Høringssvar til "Forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter" [190-2013-147162](#)

Bilag

Forskrift for udførelse af bygge- og anlægsaktiviteter

Forvaltningens bemærkninger til høringssvar

Høringssvar til "Forskrift for udførelse af midlertidige bygge- og anlægsaktiviteter"

Punkt 145: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Indstilling godkendt.

Punkt 146: Klimakommuneaftale 2014

Klimakommuneaftale 2014

146. Klimakommuneaftale 2014

Sagsnr.: 190-2013-35998 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-147684

Beslutningstema

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget skal tage stilling til, om udvalget vil anbefale Økonomiudvalget og Byrådet, at Furesø Kommunes klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening forlænges frem til 2020 med mål om CO₂-reduktion på 2 % om året fra såvel kommunens egen virksomhed som fra hele Furesø Kommune.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde den 27. august 2008, at Furesø Kommune skulle være klimakommune, og kommunens klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening blev underskrevet 26. november 2008. Aftalen udløber ved udgangen af 2013.

76 af landets 98 kommuner er nu klimakommuner. Det indebærer, at klimakommunens borgmester og Danmarks Naturfredningsforenings præsident har underskrevet en aftale om:

- årligt at reducere kommunens CO₂-udledning med minimum 2 % i mindst 5 år for kommunen som virksomhed
- at udarbejde en plan for at nå målet samt at udarbejde, og
- mindst en gang årligt offentliggøre, en CO₂-opgørelse over kommunens CO₂-udledning.

Kommunen bestemmer selv, om CO₂-reduktionsmålet skal omfatte hele kommunen eller kun kommunens egen virksomhed. Naturfredningsforeningen accepterer, at CO₂-udledningen fra hele kommunen opgøres sjældnere end en gang årligt.

I Furesø Kommunes gældende aftale er målet en reduktion på 2 % om året fra kommunens egen virksomhed frem til 2013, og at kommunen herefter vil se på mulighederne for at opstille et mere langsigtet mål. Målet frem til 2013 er mere end nået, idet CO₂-udledningen fra kommunens egen virksomhed er reduceret med 28 % fra 2008 til 2012.

I Furesø Kommunes Miljø- og Klimapolitik 2014, som blev vedtaget af Byrådet den 27. november 2013, har kommunen på klimaområdet sat som mål, at kommunen blandt andet vil:

- halvere kommunens egen CO₂-udledning i perioden 2008-2020
- reducere kommunens egen CO₂-udledning med mindst 4,5 % pr. år i gennemsnit frem til 2020

- følge det nationale mål om at reducere CO₂-udledningen med 40 % i 2020 i forhold til 1990
- fastholde målet om en CO₂-reduktion på mindst 2 % pr. år for hele den geografiske kommune, og opgøre dette mindst hvert 4. år

I forbindelse med udarbejdelsen af Miljø- og Klimapolitik 2014 vurderede forvaltningen, at en halvering af CO₂-udledningen fra 2008 til 2020, og dermed en gennemsnitlig årlig reduktion på 4,5 %, er ambitiøst, men realistisk at opnå via fortsat mere klimarigtig adfærd, energimæssige forbedringer af bygninger og teknologi samt en mere klimavenlig el- og varmforsyning. CO₂-reduktionen vil dog variere fra år til år, idet de bygningsmæssige og teknologiske ændringer og ændringerne i energiforsyningen sker i "spring".

Danmarks Naturfredningsforening har oplyst til forvaltningen, at man også i den kommende aftale ønsker et fast årligt reduktionsmål. Forvaltningen vurderer, at en årlig CO₂-reduktion på 2 % fra kommunens egen virksomhed kan nås via energiforbedringer af kommunens bygninger og klimarigtig adfærd.

For at sikre kommunens klimaindsats og styrke samarbejdet med blandt andre foreninger, grundejerforeninger og virksomheder anbefaler forvaltningen, at klimakommuneaftale 2014 også omfatter et reduktionsmål for hele Furesø Kommune. 2 % CO₂-reduktion pr. år blev sat som mål for hele kommunen i Klimaplan 2010-2012 og fastholdt i Miljø- og Klimapolitik 2014. Det foreslås, at også klimakommuneaftale 2014 holder fast i CO₂-reduktionsmålet på 2 % pr. år for hele kommunen.

Lovgrundlag

Intet lovgrundlag. Det er frivilligt for kommuner at være klimakommune.

Økonomiske konsekvenser

Forvaltningen vurderer, at kommunen kan indgå den anbefalede aftale med Danmarks Naturfredningsforening, uden at det vil få nye økonomiske konsekvenser for kommunen.

Borgerinddragelse

Borgere, foreninger og erhvervsliv vil blive inddraget i at planlægge, hvordan kommunen skal nå sit CO₂-reduktionsmål for hele Furesø Kommune. Samtidig opfordrer og inspirerer kommunen fortsat borgere, foreninger og virksomheder til initiativer til energiforbedringer og reduktion af energiforbrug og CO₂-udledning. Det sker bl.a. via formidling af viden og etablering af faciliteter, der inspirerer til ændret brug og adfærd.

Det videre forløb

Furesø Kommune arrangerer sammen med DN Furesø en åben reception, hvor klimakommuneaftalen skrives under af Naturfredningsforeningens præsident og borgmesteren, og inviterer særligt lokale foreninger og pressen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at beslutte, at:

- Furesø Kommune indgår klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening om at reducere CO₂-udledningen:

- a) med 2 % om året frem til 2020 fra kommunens egen virksomhed
- b) med 2 % om året frem til 2020 fra hele Furesø Kommune, hvor CO₂-udledningen for hele Furesø Kommune opgøres mindst hvert 4. år.

Punkt 146: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Anbefales ØU og Byrådet.

Punkt 147: Forslag til Kommuneplan 2013

Forslag til Kommuneplan 2013

147. Forslag til Kommuneplan 2013

Sagsnr.: 190-2012-76937 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-148170

Beslutningstema

Kommuneplan 2013 fremsendes til endelig vedtagelse med ændringer.

Sagen forelægges udvalgene Social- og Sundhedsudvalget, Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, Kultur-, Idræts- og Fritidsudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget og Planudvalget parallelt.

Sagen har været drøftet i Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget samt Planudvalget på møder i november.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplan 2013 og Miljøvurdering har været i offentlig høring i 10 uger fra den 25. juni til den 4. september 2013. Byrådet har i perioden holdt et offentligt møde i Farum Kulturhus.

Venstre har afgivet en mindretalsudtalelse, der har været i høring sammen med planforslaget.

Mindretalsudtalelsen omfatter emnerne forlængelse af S-banen langs Hillerødmotorvejen og byudvikling nord for Slangerupvej.

Der er indkommet 43 høringssvar til planforslaget. Disse fordeler sig som følger: Bemærkninger fra de statslige myndigheder (Miljøministeriet og Vejdirektoratet), 20 fra grundejerforeninger, organisationer og andre foreninger, 3 fra virksomheder, 20 fra private borgere og en underskriftindsamling fra borgere i Jonstrup.

De indkomne bemærkninger fra Miljøministeriet betyder, at det er en forudsætning for vedtagelsen, at ministeriet skriftligt har frafaldet indsigelsen. Miljøministeriet har forudsat, at planen tilføjes en redegørelse vedrørende grundvandsforhold som følge af muligheden for at inddrage et areal i landzone i forbindelse med en eventuel fremtidig udvidelse af Lillevang Plejecenter.

Miljøministeriet har mundtligt tilkendegivet at de har godkendt redegørelsen vedrørende grundvandsforhold.

Der er udarbejdet og fremsendt en redegørelse om grundvandsforhold til Miljøministeriet. Det forventes, at der foreligger en skriftlig frafaldelse af indsigelsen fra Miljøministeriet senest ved byrådets møde i december. Redegørelsen er vedlagt som bilag.

Der er indkommet bemærkninger fra DN til Miljøvurdering af Kommuneplanen, der bl.a. omhandler etablering af et støttepunkt ved Søndersø og eventuel fremtidig udvidelse af Plejecenteret Lillevang. Bemærkningerne behandles i forbindelse med den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen.

Endelig er der en underskriftindsamling fra ca 222 borgere i Jonstrup imod, at der bliver mulighed for gennemkørende trafik på Perimetervej i Jonstrup.

En del af bemærkningerne til kommuneplanen indeholder forslag, der vil blive båret videre i det fremtidige planarbejde og andre tilgrænsende arbejdsområder i kommunen.

På baggrund af de indkomne bemærkninger foreslår forvaltningen, at det besluttes at gennemføre de ændringer af planen, som fremgår af vedhæftede bilag. Sproglige fejl og fejl på kort o. lign. indgår ikke i bilaget, men rettes redaktionelt.

Forvaltningens forslag til de væsentligste ændringer af planen er:

(Nummeret henviser til høringssvaret i bilaget.)

- Nedklassificering af Perimetervej til vej, der betjener et lokalområde. Nr. 2. (PLU MTE)
- Mulighed for tagboliger i boligbebyggelsen Frederiksborgvænget. Nr. 3.(PLU)
- Landbrug tilføjes til anvendelserne rekreative formål, nyttehaver og spejderformål i rammeområde 21F6. Nr. 11. (PLU MTE)
- Det erhvervsmæssige potentiale inden for landbrugserhverv. Nr. 17.(PLU,MTE)
- ”Byrådets opfølgning” tilføjes, at der skal udarbejdes retningslinier vedrørende benyttelse og beskyttelse af Søndersø. Nr. 21.(PLU MTE)
- Den statslige arealreservation til udvidelse af Hillerødmotorvejen tilføjes til kort.Nr. 28.(PLU, MTE)
- De statslige afstandskrav til vindmøller ved veje tilføjes. Nr. 28. (PLU MTE)
- Eksisterende alléer langs offentlige veje i kommunen skal bevares. Nr. 32.(PLU MTE)
- Der fastlægges en maksimal glansværdi for tage. Nr. 32. (PLU)
- Ved hegning skal der opnås en helhedsvirkning og smukke vejrum. Nr. 41.(PLU MTE)
- Bevaringsværdierne i landzonen fremhæves. Nr. 43.(PLU)
- Retningslinier vedrørende grundvandsbeskyttelse. Nr. 7.(PLU, MTE)

Forslagene til ændringer giver ikke anledning til ny offentlighedsfase, idet der er tale om mindre ændringer. Dog kræver enkelte ændringer, at de berørte borgere og myndigheder har haft lejlighed til at udtale sig.

De indkomne høringssvar indeholder en række forslag og ændringer, som forvaltningen foreslår ikke får konsekvenser for planen. Følgende elementer i planen foreslås således opretholdt:

- Fortsat mulighed for at flytte Skolelandbruget og bygge boliger på den nuværende lokalitet Nr. 6, 10, 26. (PLU, MTE)
- Ingen mulighed for nyt sommerhusområde i ydre grøn kile. Nr. 4. (PLU)
- Fortsat koncentration af nye butikker langs Farum Hovedgade i tre ”klumper”. Nr. 5 (PLU)
- Udvidelsesmulighed for Lillevang Plejecenter. Nr. 31. (PLU, SSU)
- Mulighed for små butikker (max. 100 m²) på Bybækgrunden Nr. 27, 29. (PLU)
- Mulighed for store udvalgswarebutikker (boxbutikker) i Farum erhvervsområde. Nr. 30.(PLU, MTE)
- Ingen byudvikling nord for Slangerupvej i planperioden. Nr. 18.(PLU)
- Perspektiv om en forlængelse af S-togslinien uden angivelse af linieføring. Nr. 34.(PLU, MTE)
- Ingen mulighed for store vindmøller – heller ikke på flyvestationen. Nr. 9.(PLU, MTE)
- Fortsat mulighed for stiforløb mellem Farum Kaserne og Vanddamsvej. Nr.14.(PLU, MTE)

Lovgrundlag

Planlovens § 23 a og 33a.

Økonomiske konsekvenser

Forslaget til kommuneplan 2013 har ikke økonomiske konsekvenser i sig selv. Ved opfølgende sektorplaner mv. vil økonomiske konsekvenser blive belyst.

Borgerinddragelse

Der er afholdt borgernøde, og Miljørådet har holdt debataften om forslag til Kommuneplan 2013. Desuden har der været 10 ugers offentlig høring fra den 25. juni til den 4. september 2013. Nogle af ændringerne af planen forudsætter høring af de berørte. Dette vil blive foretaget inden endelig godkendelse i december.

Det videre forløb

Efter den endelige vedtagelse af planen tilrettes planen og offentliggøres i februar 2014.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at:

- vedtage Kommuneplan 2013 endeligt med de ændringer, som er foreslået af forvaltningen jævnfør bilaget ”Behandling af høringssvar”.

Bilag

Høringssvar	190-2013-142718
OSD og NFI redegørelse for Lillevang Plejecenter	190-2013-158572
Behandling af indsigelser til Forslag til Kommuneplan 2013.pdf	190-2013-158811

Beslutning truffet af Beskæftigelses- og Integrationsudvalget, den 3. december 2013:

Ikke til stede: Kurt Bork Christensen (V), Martin W. Behbahani (A)

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget besluttede, at anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at vedtage Kommuneplan 2013 endeligt med de ændringer, som er foreslået af forvaltningen jævnfør bilaget [Behandling af høringssvar].

Beslutning truffet af Social- og Sundhedsudvalget, den 4. december 2013:

Ikke til stede: Kurt Bork Christensen (V)

Indstillingen anbefales.

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 4. december 2013:

Ikke til stede: Ingen

Børne- og Skoleudvalget anbefaler indstillingen overfor Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning truffet af Kultur-Fritids- og Idrætsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Per Kattrup (O)

Anbefales over for Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

Høringssvar
OSD og NFI redegørelse for Lillevang Plejecenter
Behandling af indsigelser til Forslag til Kommuneplan 2013.pdf

Punkt 147: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Anbefales ØU og Byrådet.

Punkt 148: Busbestilling 2015 og frem

Busbestilling 2015 og frem

148. Busbestilling 2015 og frem

Sagsnr.: 190-2013-36298 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-148832

Beslutningstema

Udvalget anmodes om at godkende procesplanen for Trafikbestilling 2015.

Endvidere orienteres udvalget om projekter i forbindelse med bestilling af bustrafikken for 2015 og frem.

Sagsfremstilling

Procesplan for Trafikbestilling 2015

For at kunne bestille busdriften til 2015 inden 1. maj 2014 foreslås følgende procesplan:

Procesplan	
Hvad sker der?	Hvornår?
Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget orienteres om arbejdet med Trafikbestilling 2015 og forslag til procesplan for det videre arbejde.	Miljø-, Teknik og Erhvervsudvalgsmødet 5. december 2013.
Udkast til Trafikbestilling 2015 fremlægges til godkendelse og efterfølgende høring i Miljø-, Teknik og Erhvervsudvalget.	Miljø-, Teknik og Erhvervsudvalgsmødet 16. januar 2014.
Offentlig høring.	Medio januar – medio februar 2014.
Sagsbehandling af indkomne høringssvar.	Medio februar – medio marts 2014.
Endelig godkendelse af Trafikbestilling 2015 i Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget.	Miljø-, Teknik og Erhvervsudvalgsmødet 3. april 2014.
Bustrafikken bestilles hos Movia.	inden 1. maj 2014.

-

Projekter i forbindelse med bestilling af bustrafikken for 2015 og frem

Ud fra borgerinddragelsen i forbindelse med Trafikbestilling 2013 har kommunen valgt, at busserne skal være mere brugervenlige. Dette skal opnås med mere direkte linjer, flere afgang og bedre koordinering med S-tog. Under borgerinddragelsen fremkom en række ønsker, som kommunen gennem de kommende trafikbestillinger forsøger at implimentere.

Frem mod Trafikbestilling 2015 arbejder kommunen med:

- at bybusserne i Farum skal være mere direkte og forbedre betjeningen af Farum Nordby.
- at føre linje 334 ad Ryttergårdsvej for at dække Farum bedre.
- evt. forøgelse af frekvensen på linje 334 mellem Farum og Stenløse.
- at Værløse Bymidte bliver bedre busbetjent.

Frem mod Trafikbestilling 2016 (pr. 1. maj 2015) arbejder kommunen med:

- at der etableres en pendlerbus fra Hillerød via Allerød, Farum, Værløse og Lautrupgård industriområde i Ballerup til Malmparken station.
- at ruteføringen på linje 310R tages op til overvejelse for bedre forbindelse mellem Furesø og Vassingerød industriområde.
- at der etableres en pendlerbus til København.

Uddybning af ovenstående ses i vedlagte bilag ”Beskrivelse af forslag til ændring af busdriften fra 2015 og 2016”.

Andet

Sideløbende med den aktuelle trafikbestillingen arbejdes der på at gøre stationerne mere tilgængelige og på at udvikle kombinationsrejserne mellem bus, tog og cykler. Der er søgt og opnået støtte til forbedring af cykelparkeringen ved stationerne og i forbindelse med Frederiksborgvej/Stavnsholtvejs krydset. Desuden er der indledt et samarbejde med DSB om forbedring af tilgængeligheden på Hareskov Station.

Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber.

Økonomiske konsekvenser

Busbestilling 2015 indholder nedenstående forslag til ændringer:

1. Den samlede bestilling af linje 333 og 334 forventes at kunne holdes inden for en årlig omkostning på ca. 200.000 kr. Gennemføres bestillingen til maj 2014 vil omkostningen skulle indgå i budget 2015.

Forslaget om linje 333 og 334 vil medføre, at det skal undersøges, hvordan de 16 bump og 5 hævede flader på Ryttergårdsvej, Regimentsvej, Kompagnivej og Garnisonsvej gøres busvenlige. Endvidere skal der forventes udgifter til anlæg af 9 - 10 stoppesteder langs de nye ruter. Denne anlægsomkostning er endnu ikke opgjort men vil, såfremt bestillingen gennemføres, indgå i budget 2015.

2. Øges frekvensen for 334 til ½-timesdrift vil løsningen samlet set koste maks. 400.000 kr. samt udgifter til busvenliggørelse af bump og anlæg af stoppesteder. Gennemføres bestillingen til maj 2014 vil omkostningen skulle indgå i budget 2015.
3. Omkostningen for flexkursrutebusløsning mellem Jonstrup og Ryetvej vil afhænge af det ønskede serviceniveau.

Busbestilling 2016:

1. Ruteføringen af linje 152 skal undersøges. En ruteændring over Værløse Bymidte forventes at koste en ekstra bus på grund af den ekstra køretid. En ekstra bus vil skønsmæssigt koste Furesø og Ballerup Kommune ca. 1,4 mio.
2. Der regnes stadig på økonomien ved at indføre en pendlerbus Hillerød – Malmparken St. over Farum og Værløse.
3. Der foreligger endnu ingen ruteføring, frekvens og økonomi på etablering af en pendlerbus til København.

Borgerinddragelse

Forslag til Trafikbestilling 2015 sendes i offentlig høring medio januar til medio februar 2013.

Det videre forløb

Se procesplan for Trafikbestilling 2015 ovenfor.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget godkender procesplanen for Trafikbestilling 2015.
- og at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget godkender, at der arbejdes videre med følgende forslag frem til udvalgsrådet januar 2014:
 - Linje 332's alternative rute i ydertimerne nedlægges. Det samme sker for linje 333.
 - Linje 333 omlægges, så den kører direkte mellem Farum St. og Farum Nordby uden at betjene Farum Erhvervsområde og kun betjener Farum Park, Farum Svømmehallen og Solvangskolen perifert.
 - Linje 334 omlægges, så den kører ad Ryttergårdsvej til stationen. Hermed bliver Farum Park betjent fra både øst og vest. Endvidere berøres Farum Erhvervsområde perifert.
 - Linje 335 gøres hurtigere og forlænges til Malmparken St. over Værløse St. og Lautrupgårdområdet i Ballerup. Endvidere arbejdes der med frekvensen for ruten for at få flere pendlere.
 - Der arbejdes på busrute mod København.
 - Der arbejdes videre mod en permanent løsning af betjeningen af Værløse Bymidte.

Bilag

Beskrivelse af forslag til at ændring af busdriften fra 2015 og 2016

[190-2013-156387](#)

Bilag

Beskrivelse af forslag til at ændring af busdriften fra 2015 og 2016

Punkt 148: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Indstilling godkendt.

Punkt 149: Status - Forbedring af skolernes undervisningsmiljø

Status - Forbedring af skolernes undervisningsmiljø

149. Status - Forbedring af skolernes undervisningsmiljø

Sagsnr.: 190-2012-98362 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-141059

Beslutningstema:

Børne- og Skoleudvalget og Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget anmodes om at tage punktet til efterretning.

Sagsfremstilling

På anlægsbudgettet for 2013 er der afsat 2 mio. kr. til "Forbedring af skolernes undervisningsmiljø".

På møderne i foråret blev det godkendt, at de 2 mio. kr. blev fordelt på følgende 3 punkter:

- 1) Forbedring af faglokaler. Nye skolekøkkener på Ll. Værløse Skole og Hareskov Skole.
For at understøtte undervisningen skal der opsættes nye skolekøkkener her, så lokalerne er tidssvarende og funktionelle.
- 2) Inklusion og tilgængelighed. Skolernes indretning skal understøtte, at børn med særlige behov kan fastholdes i almenområdet. Forbedring og ombygning på de fire skoler i kommunen, hhv. Sønderø-, Syvstjerne-, Stavnsholt- og Lyngholmskolen, som har størst potentiale. Forbedringen vil bestå af mange mindre delprojekter fx adgang uden niveauspring og etablering af håndlister og armaturer, der er nemmere at betjene. Delprojekterne forventes forsat i de følgende budgetår.
- 3) Fremme flerbrugerforhold. Kapaciteten af lokaler skal udnyttes optimalt, så lokaler ikke står tomme store dele af tiden. Afgrænsning af områder kan være nødvendig via alarmsystemer uden for almindelig åbningstid på skolerne, så der kun er mulighed for at tilgå gymnastiksal og tilhørende omklædningsfaciliteter. Arbejdet udføres løbende henover 2013 og fortsættes i de følgende budgetår.

Status på projekterne er:

- 1) Forbedring af faglokaler.
I maj/juni blev Ll. Værløse og Hareskov Skolers skolekøkkenerne sendt i udbud. Skolerne har været inddraget hele vejen i processen. Projekterne blev udført i sommerferien, og stod klar til skolestart i august, hvorefter begge skoler har gladelig taget de nye køkkener i brug.

Se billeder i bilaget.

(I efteråret/vinteren udføres et særskilt projekt på Hareskov skole, hvor ventilation, loft og lys bliver udskiftet.)
Pris 1,29 mio. kr.

- 2) Inklusion og tilgængelighed.
Midlerne bruges til at fremme tilgængeligheden på skolerne. Stavnsholtskolen har fået lavet lettere håndterbare armaturer

i madlavningslokalerne og ved Solvangskolen er adgangsforholdene til hallen forbedret. På Lyngholmskolen planlægges den niveaufrie adgang rundt i bygningerne forbedret. På Syvstjernes skolen skal der etableres adgang til alle etager i hovedbygningen for kørestolsbrugere, enten ved etablering af trappelifte eller en elevatorlift. Midlerne på 0,3 mio. kr er ikke brugt i 2013 pga. en udvidet dialog.

3) Fremme flerbrugerforhold.

Midlerne tænkes brugt til bl.a. skabe/opbevaring, til foreninger der benytter skolerne efter skoletid, hvorved bygningerne kan benyttes flere af døgnets timer. Skabe/opbevaring skal placeres i samarbejde med skolerne. Midlerne på 210.000 kr. er ikke brugt i 2013, da udspillet på den nye skolereform afventes.

Midlerne ansøges om at overføres til 2014.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Forbedring af faglokaler	1,29 mio. kr.	<i>er brugt</i>
Inklusion og tilgængelighed	0,50 mio. kr <i>til 2014</i>	<i>0,3 mio. kr ansøges om overført</i>
Fremme flerbrugerforhold	0,21 mio. kr.	<i>ansøges om overført til 2014</i>

Der er på anlægsbudgettet afsat 2 mio. kr. i 2013 og 3 mio. kr. i hvert af overslagsårene 2014 til 2016 til ”Forbedring af skolernes undervisningsmiljø”.

Borgerinddragelse

Projekterne udvælges i samarbejde med Center for skole og dagtilbud.

Det videre forløb

Der ansøges i et særskilt punkt på januar møderne om prioritering og frigivelse af midler for 2014.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at Børne- og Skoleudvalget og Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget tager punktet til efterretning.

Bilag

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 4. december 2013:

Ikke til stede: Ingen

Taget til efterretning

Bilag

Fotos fra Hareskov Skole

Punkt 149: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Taget til efterretning.

Punkt 150: Åbning af vandløbsstrækning over Flyvestation Værløse og i Jonstrup

Åbning af vandløbsstrækning over Flyvestation Værløse og i Jonstrup

150. Åbning af vandløbsstrækning over Flyvestation Værløse og i Jonstrup

Sagsnr.: 190-2012-94686 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-143848

Beslutningstema

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget orienteres her om resultatet af forundersøgelser om åbning af rørlagt vandløb under Flyvestation Værløse og i Jonstrup .

Sagsfremstilling

I vandplanerne er der stillet krav om åbning af rørlagt vandløb under Flyvestation Værløse og i Jonstrup .

Formålet med indsatserne, er at forbedre kvaliteten af dyreliv i vandløbet, samt at sikre, at fisk kan vandre op og gyde i vandløbene. Kommunen har ansvaret for at nå de opstillede mål under forudsætning af at staten finansierer indsatserne. Forvaltningen har ansøgt og fået tilskud til forundersøgelser.

Forundersøgelserne er nu afsluttede. Forundersøgelserne har haft til formål at undersøge, hvordan vandløbs-indsatserne bedst kan udføres.

På Flyvestation Værløse viser forundersøgelsen, at det er muligt at opfylde målsætningen for vandløbets kvalitet, selvom rørlægningen under landingsbanen bevares. Dvs. at landingsbanen ikke brydes op, og at en mindre del af vandløbsstrækningen forbliver rørlagt. Den resterende strækning over flyvestationen åbnes omtrent på den strækning hvor det nu ligger gravet ned.

I Jonstrup ligger vandløbet gravet ned i selve Jonstrupvej. Her er det ikke muligt at grave vandløbet op i dets nuværende beliggenhed, da vejen så skal flyttes. I forundersøgelsen er der fundet frem til en alternativ løsning, hvor vandløbet flyttes mod øst, ned gennem Værløse Jonstrup ApS' areal matr. nr. 34a, som her får tilført et grønt/ blått rekreativt element. den alternative placering er vist på bilag 1 med pink streg.

Økonomiske konsekvenser

Selve indsatsen er finansieret af staten og EU. Kommunen har via forundersøgelsen fået lavet en estimeret pris over udgiften til indsatsen, under hensyntagen til omkostningseffektivitet. Denne indgår i ansøgningen om realisering af

projektet. Staten kan så give 100% tilskud eller afslå at finansiere indsatsen. Kun projekter der har opnået 100% finansiering gennemføres.

Hvis de omhandlede vandløbsstrækninger bliver åbnet vil det fra 2015 eller 2016 medføre en afledt driftsudgift på ca. 20.000 kr. til vedligeholdelse af de nye vandløbsstrækninger. Denne udgift skal afholdes af kommunen.

Borgerinddragelse

Alle berørte lodsejere, naturstyrelsen, grundejerforeninger og Værløse Jonstrup ApS har fået tilsendt forundersøgelsen og er positive omkring projektet.

I forbindelse med realisering af projekterne vil der komme en 8 ugers offentlig høring.

Lovgrundlag

Miljømålsloven

Det videre forløb

Forundersøgelsen skal afleveres til Naturstyrelsen og NaturErhvervsstyrelsen inden 31. december 2013. Efterfølgende skal kommunen søge om midler til realisering af projektet hos Naturstyrelsen i foråret 2014.

Naturstyrelsen og NaturErhvervsstyrelsen foretager en faglig vurdering af projekterne og vurderer også om projekterne er omkostningseffektive. Projekterne indstilles til tilsagn eller afslag.

De projekter, som får tilsagn, skal være gennemført inden udgangen af december 2015

Indstilling

Det indstilles at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget tager orienteringen til efterretning

Bilag

Bilag 6-1 Projektkort Tibberup Å.pdf

[190-2013-139742](#)

Bilag

Bilag 6-1 Projektkort Tibberup Å.pdf

Punkt 150: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Taget til efterretning.

Punkt 151: Furesøgård - opretholdelse af kapacitet

Furesøgård - opretholdelse af kapacitet

151. Furesøgård - opretholdelse af kapacitet

Sagsnr.: 190-2007-84798 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-147463

Beslutningstema

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget orienteres om projektet vedrørende opførelsen af nyt længehus til erstatning af to pavilloner ved Furesøgård.

Sagsfremstilling

På anlægsbudgettet for 2013 er der afsat 2,5 mio. kr. til opretholdelse af kapaciteten på Furesøgård. Baggrunden herfor var, at to pavilloner ved Furesøgård skal fjernes, og at de skal erstattes af et byggeri med tilsvarende areal for at opretholde kapaciteten.

Midlerne til projektet blev frigivet i februar 2013.

Forvaltningen modtog tilbud på projektet i maj 2013, men alle de indkomne tilbud overskred den budgetterede anlægssum. På den baggrund tilrettede forvaltningen udbudsmaterialet, så det nye længehus bliver på 140 m² efter gældende regler i BR 10.

Jordvarme- og solcelleanlæg udgår af projektet, og der etableres i stedet "luft til vand anlæg", samt tilrettelse af isoleringskrav, så de følger BR 10 for at kunne overholde de afsatte anlægsmidler.

Med det nye udbudsmateriale blev realisering af projektet indenfor budgettet muliggjort, dog med et halvt års forsinkelse.

Endvidere er der igangsat en lovligeørelse af kontor samt mødelokale i tagetagen i henhold til gældende lovgivning, da brandmyndigheden har gjort opmærksom på, at kontor og mødelokale indrettet i tagetagen ikke er lovlige på grund af manglende flugtveje og brandskel.

Projektet forventes afsluttet i juni 2014.

Lovgrundlag

Lokalplan 43.4 samt Bygningsreglementet.

Økonomiske konsekvenser

I den vedtagne anlægsplan for 2013-2016 er der afsat 2,5 mio. kr. i 2013 til formålet.

Ved budgetopfølgning III blev der opgivet et mindreforbrug på 1,8 mio. kr. Midlerne vil blive søgt overført til budget 2014 i marts 2014.

Borgerinddragelse

Kommunale Ejendomme er i tæt dialog med brugerne af Furesøgård og Frie Børnehaver om byggeprojektet.

Det videre forløb

Byggeriet forventes at kunne stå færdigt ultimo juni 2014.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Punkt 151: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Taget til efterretning.

Punkt 152: Gennemgang af byrådsperioden 2010 - 2013 for Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget

Gennemgang af byrådsperioden 2010 - 2013 for Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget

152. Gennemgang af byrådsperioden 2010 - 2013 for Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget

Sagsnr.: 190-2013-35547 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-146124

Beslutningstema

Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget orienteres om udvalgets arbejde i byrådsperioden 2010-2013.

Sagsfremstilling

Med udgangen af 2013 afsluttes byrådsperioden 2010-2013. Det siddende Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget har i den forgangne byrådsperiode vedtaget en lang række planer på deres ansvarsområde, herunder blandt andre:

- Klimaplan 2010-2012
- Strategisk energiplan
- Indsatsplan for håndtering af regnvand
- Indsatsplan for grundvandsbeskyttelse for Søndersø indsatsområde
- Strategi for Grøn mobilitet 2011
- Vandhandleplan 2012-2015
- Natura 2000 handleplan for N139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov
- Indsatsplan for bekæmpelse af kæmpebjørneklo 2012-2018
- Plejeplaner for naturområder
- Plan- og Agenda 21 strategi 2012
- Grøn Plan 2013-2024
- Affaldsplanen
- Trafikplanen
- Forslag til Spildevandsplan 2014-2017
- Forslag til Tillæg nr.1 til Furesø Kommuneplan 2013 – Klimatilpasning

- Erhvervspolitik 2011-2014 – Et stærkt og grønt erhvervsliv
- Erhvervspolitiske Handlingsplaner 2011-2014
- Miljø- og Klimapolitik 2014

I vedlagte bilag er en nærmere beskrivelse af de tiltag og projekter, som er blevet udført på Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalgets område på baggrund af de vedtagne planer.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget tager beretningen til efterretning.

Bilag

Bilag 1: Gennemgang af byrådsperioden 2010-2013 Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget [190-2013-158310](#)

Bilag 2: Oplisting af projekter på anlægsbudgettet 2010-2013 [190-2013-153200](#)

Bilag

Bilag 1: Gennemgang af byrådsperioden 2010-2013 Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget

Bilag 2: Oplisting af projekter på anlægsbudgettet 2010-2013

Punkt 152: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Taget til efterretning.

Punkt 153: Meddelelser fra formanden og forvaltningen

Meddelelser fra formanden og forvaltningen

153. Meddelelser fra formanden og forvaltningen

Sagsnr.: 190-2009-52420 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2013-159160

Sagsfremstilling

Formanden og forvaltningen orienterer udvalget om aktuelle sager.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 7. november 2013:

Ikke til stede: Alle var mødt

Taget til efterretning.

Punkt 153: Beslutning

Beslutning truffet af Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget, den 5. december 2013:

Ikke til stede: Nick Allentoft (UP)

Taget til efterretning.