

REFERAT Byrådet d. 17-12-2014

Mødedato Onsdag d. 17. december 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Spørgsmål.....	3
Beslutning.....	4
Meddelelser - byrådets møder 2014.....	5
Beslutning.....	6
Udmøntning af budget 2015-2018.....	7
Beslutning.....	11
Orientering om status på Flyvestation Værløse og Nationalmuseets ejendom.....	12
Beslutning.....	14
Låneoptagelse 2014.....	15
Beslutning.....	17
I/S Vestforbrænding - låneoptagelse.....	18
Beslutning.....	21
Planforslag for større butikcenter i Hillerød Kommune.....	22
Beslutning.....	25
Udmøntning af besparelse på udvalgets ramme for 2015-2018 (MPT 8).....	26
Beslutning.....	29
Takster for virksomheders brug af genbrugsstationer.....	30
Beslutning.....	34
Godkendelse af Furesø Spildevands takstblad for 2015.....	35
Beslutning.....	38
Ændring af Idrættens børnetal.....	39
Beslutning.....	42
Fremtidig anvendelse af Regimentsvej 6 - Hovedvagt.....	43
Beslutning.....	46
Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten.....	47
Beslutning.....	48
Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten.....	49
Beslutning.....	50
Lukket.....	51
Lukket.....	52

Punkt 192: Spørgsmål

Spørgsmål

192. Spørgsmål

Sagsnr.: 190-2014-2775 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-194432

Sagsfremstilling

Bilag

Spørgsmål til BRmøde 17-12-2014 - Mogens B Andersen

[190-2014-199819](#)

Bilag

Spørgsmål til BRmøde 17-12-2014 - Mogens B Andersen

Punkt 192: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Der var indkommet spørgsmål fra Mogens B. Andersen til punkt 197.

Spørgsmålet blev besvaret under behandlingen af dette punkt.

Punkt 193: Meddelelser - byrådets møder 2014

Meddelelser - byrådets møder 2014

193. Meddelelser - byrådets møder 2014

Sagsnr.: 190-2014-2774 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-194428

Sagsfremstilling

Borgmesteren orienterer.

Punkt 193: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Borgmesteren orienterede om en henvendelse til Økonomi- og indenrigsministeren fra de 34 kommuner i hovedstadsudligningen.

Punkt 194: Udmøntning af budget 2015-2018

Udmøntning af budget 2015-2018

194. Udmøntning af budget 2015-2018

Sagsnr.: 190-2014-36513 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-174790

Beslutningstema

Fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet orienteres i denne sag om status for og udmøntning af de initiativer der igangsættes med budget 2015 – 2018.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 8. oktober 2014 budget 2015-2018. Forvaltningen har i forlængelse heraf udarbejdet en plan for udmøntningen af de politisk vedtagne initiativer der nu igangsættes i forlængelse af budgetvedtagelsen. Planen indeholder to dokumenter (udmøntningsark) jf. sagens bilag.

Udmøntningsark budget 2015 – drift:

Udmøntningsarket indeholder følgende initiativer:

- Initiativer beskrevet i budgetaftalen
- Budgetudvidelser
- Initiativer fra effektiviserings- og besparelseskataloget
- Initiativer fra budget 2014-2017 der ikke er fuldt udmøntet i 2014 og derfor indgår i 2015 arket

Udmøntningsark budget 2015 – anlæg:

Udmøntningsarket indeholder følgende initiativer:

- Anlægsprojekter der er vedtaget i budget 2014 – 2017 som har virkning eller igangsættes i 2015
- Anlægsprojekter der er overført fra 2014 til 2015
- Nye anlægsprojekter der er vedtaget i budget 2015

Begge udmøntningsark der delt op på udvalg, således at hvert fagudvalg løbende kan følge status og fremdrift for de for udvalget relevante initiativer. Udmøntningsarkene viser yderligere om initiativerne implementeres administrativt eller om

de kræver særligt politisk behandling eller yderligere politiske beslutninger. Der er endvidere angivet en grøn/gul/rød markering som angiver hvorvidt:

- Grøn: Initiativet er implementeret
- Gul: Initiativet er i gang og kører planmæssigt
- Rød: Initiativet kræver ekstra politisk og administrativt opmærksomhed

Det er hensigten, at udmøntningsarkene anvendes som et strategisk arbejds- og planlægningsværktøj for forvaltningen, samt direktionens planlægningsværktøj. Endeligt er der hensigten at arkene anvendes som et løbende afrapporteringsværktøj overfor de stående udvalg i løbet af budgetåret.

I denne sag forelægges samtlige initiativer for alle udvalg, således at fagudvalgene har et samlet tværgående perspektiv på alle vedtagne initiativer.

Fremadrettet foreslår forvaltningen, at status for implementeringen af de enkelte initiativer forelægges fagudvalgsopdelt, således at fagudvalget udelukkende forholder sig til de for udvalget relevante initiativer. Status forelægges i forbindelse med de tre ordinære budgetopfølgninger på udvalgenes møder i maj, august og november 2015. I den forbindelse vil udmøntningsarket vedr. drift fremgå som et særskilt bilag i budgetopfølgningssagerne mens udmøntningsark vedr. anlæg vil indgå som en integreret del af anlægsoversigten som er et bilag til budgetopfølgningssagen.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser som følge af sagen, udover de i budget 2015-2018 indarbejdede bevillinger, der finansierer de pågældende initiativer.

Borgerinddragelse

Ikke relevant

Lovgrundlag

Styrelsesloven, budget 2015-2018 og budgetaftale 2015

Det videre forløb

Sagen vil blive behandlet i fagudvalgene, Økonomiudvalget samt Byrådet i maj, august og november 2015.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Bilag

Udmøntningsark B 2015 - drift [190-2014-178670](#)

Udmøntningsark B 2015 - anlæg [190-2014-178669](#)

Beslutning truffet af Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget 2014, den 2. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Tager til efterretning.

Beslutning truffet af KFIU 2014, den 2. december 2014:

Ikke til stede: Gustav Juul (V)

Taget til efterretning.

Beslutning truffet af Social- og Sundhedsudvalget 2014, den 3. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Indstillingen taget til efterretning.

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget 2014, den 3. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Taget til efterretning

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget 2014, den 4. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Godkendt.

Bilag

Udmøntningsark B 2015 - drift

Udmøntningsark B 2015 - anlæg

Punkt 194: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 195: Orientering om status på Flyvestation Værløse og Nationalmuseets ejendom

Orientering om status på Flyvestation Værløse og Nationalmuseets ejendom

195. Orientering om status på Flyvestation Værløse og Nationalmuseets ejendom

Sagsnr.: 190-2014-1083 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-190317

Beslutningstema

Økonomiudvalget og Byrådet orienteres om status på en del af de aktiviteter, der er i gang eller planlægges på Flyvestation Værløse.

Til orientering vedlægges også en sammenfatning af drøftelserne mellem Nationalmuseet og kommunen om planerne for Nationalmuseets ejendom på Flyvestationen.

Sagsfremstilling

Borgmester Ole Bondo Christensen gav den 19. november Økonomiudvalget en mundtlig orientering om en del af de aktiviteter, der er i gang på Flyvestationen.

Det er efterfølgende aftalt, at statusnotatet udsendes som bilag til Økonomiudvalget og Byrådet i forbindelse med møderne den 10. og den 17. december. Notatet er vedlagt.

Kommunen har på det seneste været i dialog med Nationalmuseet om planerne for den fremtidige anvendelse af Hangar 46 (Herkules hangererne).

Drøftelserne har ført til en udvidet, fælles forståelse og supplerende tilsagn om mere publikumsadgang og mere formidling, inden for de aktuelle økonomiske rammer. Resultatet er sammenfattet i vedlagte bilag. § 17, stk. 4 udvalget om Flyvestationen har drøftet sagen på deres møde den 1.12.2014 og Miljø- Plan- og Teknikudvalget har på mødet den 4.12.2014 meddelt (tidsbegrænset) landzonetilladelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger

Det videre forløb

Orienteringen sendes videre til Byrådets møde den 17. december.

Indstilling

Det indstilles,

- at Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning og anbefaler overfor Byrådet.

Bilag

Bilag - Kort status på Flyvestation Værløse - november 2014 [190-2014-190298](#)

Bilag - Aftale med Nationalmuseet om Hangar 46 [190-2014-190293](#)

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Tages til efterretning.

Bilag

Bilag - Kort status på Flyvestation Værløse - november 2014

Bilag - Aftale med Nationalmuseet om Hangar 46

Punkt 195: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 196: Låneoptagelse 2014

Låneoptagelse 2014

196. Låneoptagelse 2014

Sagsnr.: 190-2007-23575 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-179836

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal træffe beslutning om låneoptagelse i 2014 til dækning af Furesø Kommunes låneberettigede udgifter i 2014.

Sagsfremstilling

I budget 2014 var der oprindeligt budgetlagt med en låneoptagelse på 10 mio. kr. til kommunens nettoudgift til udlæg til lån til betaling af ejendomsskatter, samt til energibesparende foranstaltninger, hvor der er automatisk låneadgang.

På budgetopfølgning II og III er behovet for låneoptagelse nedsat med i alt 3 mio. kr. svarende til en samlet korrigeret låneoptagelse på i alt 7 mio. kr. Det skyldes, at flere pensionister end forudsat har indfriet deres lån til betaling af indefrosne ejendomsskatter. Samtidig har færre pensionister end budgetteret ladet deres ejendomsskatter indefryse, og dermed mindskes behovet for optagelse af lån. Det skyldes bl.a., at ændringen af lov om lån til betaling af ejendomsskatter i 2010 betød, at renten på lånene nu opgøres til på markedslignende vilkår fremfor halvdelen af nationalbankens diskonto.

Det fremgår af lånebekendtgørelsen, at lån til kommunens nettoudgift til udlæg af ejendomsskatter og energibesparende foranstaltninger kan afdrages over 25 år.

Der er indhentet flere lånetilbud hos Kommunekredit. Oversigt over lånetilbud fremgår af bilag. På baggrund af lånetilbud indstiller forvaltningen, at der optages lån med variabel forrentning. Renten udgør pt. ca. 0,36 % årligt som er gældende indtil december 2015, hvor renten fastsættes igen. Det betyder, at det kan betale sig at optage lånet, idet kommunen kan forrente låneoptaget til en højere rente, hvilken pt. er ca. 3,5 % årligt. Samtidig er låneoptaget som tidligere nævnt en del af likviditetsbudgettet.

Økonomiske konsekvenser

Ydelserne på lånet er budgetlagt i budget 2015 og frem, og lånebeløbet er indregnet i kommunens kassebeholdning ultimo regnskabsår 2014 med 7 mio. kr.

Borgerinddragelse

Der forventes ingen borgerinddragelse

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Det videre forløb

Efter godkendelse i Byråd optages lånet i Kommunekredit

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler, at

- der optages et lån på 7 mio. kr. svarende til nettoudgiften til lån til betaling af ejendomsskatter og energibesparende foranstaltninger i 2014,
- lånet optages som et annuitetslån med variabel forrentning med en løbetid på 25 år med årlig rentetilpasning

Bilag

Låneforslag-201442883-F.pdf

[190-2014-185816](#)

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Anbefalet.

Bilag

Låneforslag-201442883-F.pdf

Punkt 196: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 197: I/S Vestforbrænding - lånoptagelse

I/S Vestforbrænding - lånoptagelse

197. I/S Vestforbrænding - lånoptagelse

Sagsnr.: 190-2007-23445 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-184678

Beslutningstema

I/S Vestforbrænding har i brev af 4. september 2014 anmodet om Byrådets samtykke til en foreløbig låneramme for 2015 – 2016 på 330 mio. kr. til finansiering af en række nærmere specificerede anlægsudgifter.

Endvidere anmodes om godkendelse af at Vestforbrændingens kassekredit forhøjes fra 42,7 mio. kr. til 113,7 mio. kr.

Sagsfremstilling

I/S Vestforbrænding er et interessentskab, bestående af 19 kommuner, som hver har et bestyrelsesmedlem. Byrådet har valgt borgmesteren som Furesøs bestyrelsesmedlem. Borgmesteren er samtidig formand for bestyrelsen.

Vestforbrænding bestyrelse har på møde den 3. september 2014 og 22. oktober 2014 godkendt indstillinger om,

at Vestforbrænding får godkendt en foreløbig låneramme på 330 mio. kr. for 2015 – 2016 til finansiering af anlægsudgifter, jf. nedenstående tabel

at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået, jf. vedtægtens § 6, stk. 2-3

at Vestforbrænding foretager udvidelse af kassekredit fra 42,5 mio. kr. til 113,7 mio. kr. Udvidelsen af kassekreditten skyldes, at en større del af Vestforbrændingens likviditet kan placeres i obligationer med en højere forrentning til følge.

Tabel med specifikation af anlægsudgiften:

	Mio. kr.
Kraftvarmeanlæg på Vestforbrænding	50,0
Varmeplan 2015, Lyngby, etape A	185,0

Investeringer i varmedistribution, derunder tilslutning af nye kunder	95,0
I alt	330,0

Økonomiske konsekvenser

Pro rata hæftelse i forhold til indbyggerantallet indebærer, at Furesø Kommune hæfter for ca. 4,33 % af de 330 mio. kr., svarende til ca. 14 mio. kr. Dette beløb er at betragte som en sikkerhedsstillelse for lånoptagelsen, men kommunens låneramme påvirkes ikke, da der er tale om forsyningsvirksomhed.

Det kan oplyses, at kommunens samlede garantiforpligtelser årligt opgøres og indgår i kommunens årsregnskab.

Borgerinddragelse

Der foretages ingen borgerinddragelse

Lovgrundlag

I/S Vestforbrændings vedtægt, hvori det af § 10, stk. 14 fremgår, at lånoptagelse og dispositioner over fast ejendom kræver udtrykkelig vedtagelse i samtlige de deltagende kommuners kommunalbestyrelser.

Vestforbrændings adgang til lånoptagelse er hjemlet i Økonomi- og Indenrigsministeriets bekendtgørelse nr. 1238 af 15. december 2011 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v.

Det videre forløb

Kommunen informerer Vestforbrænding om Byrådets beslutning, og sagen oversendes til Byrådet til endelig vedtagelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget meddeler samtykke til:

1. at Vestforbrænding får godkendt en foreløbig låneramme på 330 mio. kr. for 2015 – 2016 til finansiering af anlægsudgifter, jf. tabellen,
2. at lån optages med pro rata hæftelse i forhold til indbyggertallet det år, hvor forpligtelsen blev indgået, jf. vedtægtens § 6, stk. 2-3,
3. at Vestforbrændingens kassekredit forhøjes fra 42,5 mio. kr. til 113,7 mio. kr.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Borgmesteren deltog ikke i behandlingen af punktet.

Anbefalet.

Punkt 197: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 198: Planforslag for større butikscener i Hillerød Kommune

Planforslag for større butikscener i Hillerød Kommune

198. Planforslag for større butikscener i Hillerød Kommune

Sagsnr.: *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-170760

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til om Furesø Kommune skal gøre indsigelse mod Hillerød Kommunes kommuneplantillæg nr. 7 med tilhørende VVM-redegørelse (VVM = vurdering af virkninger på miljøet) og lokalplanforslag 393 for et nyt detailhandelscenter: Hillerød Storcenter.

Sagsfremstilling

Hillerød Kommunalbestyrelse har den 29. oktober 2014 sendt planerne for Hillerød Storcenter i offentlig høring fra den 4. november 2014 til og med den 30. december 2014.

Det fremgår af de offentliggjorte planer, at centeret helt udbygget vil kunne blive på 92.000 m², idet der gives mulighed for at etablere et butikscener med 31.800 m² til udvalgsvarer, 2.200 m² til dagligvarer (i form af en torvehal), 36.000 m² til særlig pladskrævende varegrupper, 11.000 m² til biograf, fitness, restauranter og liberale erhverv, samt yderligere en række publikumsorienterede funktioner på 11.000 m² omfattende en skøjtebane mv. Selve lokalplanforslaget omfatter ikke de 36.000 m² til pladskrævende varegrupper.

Hillerød Kommune rummer i dag 195.668 m² butiksareal. Efter kommunens egen detailhandelsanalyse vil der frem til 2024 være behov for at udvide dette til 259.600 m². Det fremgår af høringsmaterialet, at Hillerød byråd ønsker at fremme detailhandelsudviklingen og styrke Hillerøds position som regionalt detailhandelscenter ved at udlægge udvidelsesmuligheder, der sikrer denne position.

Hillerød er i Landsplandirektiv om detailhandel i hovedstadsområdet udpeget som et regionalt center på linje med Frederikssund, Helsingør og Kongens Lyngby.

Som en del af VVM-redegørelsen har de rådgivende ingeniører MOE A/S vurderet konsekvenserne for detailhandelen i de omkringliggende kommuner. MOE vurderer, at det nye center vil have en dagligvareomsætning på ca. 60 mio. kr. inkl. moms i 2021, hvilket kun vil have marginale konsekvenser for dagligvarebutikkernes omsætning i Furesø Kommune. Udvalgsvareomsætning vurderes at blive på 950 mio.kr.

Projektets konsekvenser for udvalgsvareomsætningen i Furesø Kommune vurderes at være en omsætningsnedgang på 22 mio.kr. svarende til 7 % i forhold til "0-alternativet", der omfatter 14.000 m² udvalgsvarebutikker samt 10.000 m² til særlig pladskrævende varer i Hillerød.

Det er forvaltningens vurdering, at planforslagene fra Hillerød muliggør en stor udvidelse af butiksarealet, der ikke har grundlag i Hillerøds befolkning på ca. 48.700.

Planforslaget indeholder bestemmelser til at beskytte Hillerøds eget bycenter og butiksmiljø. Således er det bestemt at dagligvarehandlen kun kan ske i form af en torvehal hvor den enkelte torvebutik maksimalt må have et salgsareal på 30 m². For udvalgsvarebutikkerne er det bestemt at de skal være over 750 m². Dog tillades der et mindre antal butikker med arealer ned til 350 m² og 500 m². Der er sat specifikke restriktioner på hvilket varesortiment der må føres i disse mindre butikker. Det er forvaltningens vurdering af disse restriktioner ikke har hjemmel i planloven og derfor ikke vil kunne håndhæves.

Planlægning med regional betydning bør afstemmes med de omkringliggende kommuner, derfor giver planloven en kommunalbestyrelse i hovedstadsområdet ret til at fremsætte indsigelse over for planforslag fra andre kommuner i hovedstadsområdet, hvis forslaget har væsentlig betydning for kommunens udvikling. En sådan indsigelse har opsættende virkning, idet planerne først vedtages, når der er opnået enighed mellem parterne om de nødvendige ændringer. Uafklarede spørgsmål afgøres af miljøministeriet.

Hensigten med Furesø Kommunes indsigelsen med de foreliggende planforslag kunne være en ændring af planforslagene, der reducerede centerets regionale konsekvenser. Dette kunne fx ske gennem en reduktion af centerets omfang eller en ændring af butikssammensætning med færre, men større butikker, der ikke konkurrerer direkte med butikkerne i bycentre som Farum Bytorv og Bymidten i Værløse. De oprindelige planer for Hillerød Storcenter indeholdt netop den type store butikker, som ikke almindeligvis kan placeres i bymidterne.

En dialog med Hillerød Kommune bør ske i samarbejde med andre berørte kommuner i Nordsjælland. Allerød, Fredensborg, Halsnæs, Gribskov og Hørsholm er umiddelbart de mest berørte kommuner. Forvaltningen søger at koordinere en evt. indsigelse med de øvrige kommuner.

Lovgrundlag

Planloven. Efter § 29b kan en kommunalbestyrelse i hovedstadsområdet fremsætte indsigelse mod planforslag fra en anden kommune i hovedstadsområdet, hvis forslaget har væsentlig betydning for kommunens udvikling. Uafklarede spørgsmål kan af parterne indbringes for miljøministeren, der træffer afgørelse.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Plan- og Teknikudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet

1. at gøre indsigelse til Hillerød Kommunes planforslag med anmodning om, at der snarest indledes dialog med Furesø Kommune og andre berørte kommuner om ændring af planforslagene.
2. at borgmesteren bemyndiges til sammen med andre berørte kommuner at forhandle med Hillerød Kommune om begrænsning af de negative konsekvenser af storcenterplanerne.

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget 2014, den 4. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget godkendte indstillingen.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Anbefalet.

Punkt 198: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 199: Udmøntning af besparelse på udvalgets ramme for 2015-2018 (MPT 8)

Udmøntning af besparelse på udvalgets ramme for 2015-2018 (MPT 8)

199. Udmøntning af besparelse på udvalgets ramme for 2015-2018 (MPT 8)

Sagsnr.: 190-2014-35684 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-173009

Beslutningstema

Miljø-, Plan- og Teknikudvalget skal tage stilling til den konkrete udmøntning af den generelle rammebesparelse på 1 mio. kr., der blev vedtaget i forbindelse med budget 2015-2018 i oktober 2014 (MPT8). Sagen skal videresendes til endelig godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling

Ved vedtagelse af budget 2015-2018 i oktober 2014 blev der vedtaget en årlig rammebesparelse på Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets samlede driftramme fra 2015 på 1 mio. kr. Ifølge det vedtagne effektiviseringsforslag, skal forvaltningen frem mod udvalgets møde i december 2014, komme med konkrete forslag til udmøntning af besparelsen, som skal forelægges udvalget.

Forvaltningen har ud fra budget 2015-2018 vurderet de konkrete muligheder for udmøntning af besparelsen, og kommer på den baggrund med følgende forslag:

Ændring af medlemskab af GATE 21 - besparelse 170.000 kr.

Furesø Kommune indgik i begyndelsen af 2012 en tre-årigt aftale om partnerskab i Gate 21, efter at have været medlem af foreningen siden efteråret 2010. Partnerskabsaftalen udløber den 31. december 2014, men kan genforhandles.

Forvaltningen anbefaler, at Furesø Kommune ophører med at være partner af Gate 21 og fremadrettet alene forbliver medlem, jf. tidligere sag på dagsorden.

Energi- og vandbudgettet - besparelse på 400.000 kr.

Der er i kommunen i 2015 et samlet budget til energi- og vand på ca. 36 mio. kr. (netto). Det skønnes, at budgettet kan reduceres med 0,4 mio. kr. I tilfælde af strenge vintre vil der imidlertid kunne komme mere forbrug til varme.

Reduktion af budget til afledt drift på Flyvestation Værløse - besparelse 250.000 kr.

I forbindelse med vedtagelse af budget 2014-2017, blev der vedtaget en anlægsbevilling på 1,5 mio. kr. i 2014 til igangsætning af aktiviteter ved Flyvestation Værløse. Og i relation hertil blev der bevilget 1 mio. kr. årligt til afledt drift (energi, vand, bygningsvedligehold m.v.) af de igangsatte initiativer.

I 2014 forventes der brugt 0,4 mio. kr. af anlægsbevillingen og den øvrige anlægsbevilling søges overført til 2015.

Som følge af udskydelsen i forhold til igangsætning af aktiviteterne vurderes det muligt, at reducere bevillingen til afledt drift med 250.000 kr. årligt.

Reduktion af det afsatte budget til vejvedligeholdelse - besparelse 180.000 kr.

Budgettet til vejvedligeholdelse i 2015 udgør i alt 8,1 mio. kr., fordelt med en anlægsbevilling på 4 mio. kr. og en driftsbevilling på ca. 4,1 mio. kr. Driftsbudgettet anvendes hovedsagelig til mindre vedligeholdelse af vejbaner, cykelstier, fortove, parkeringspladser, Værløse bymidte m.v. En del af driftsbevillingen benyttes dog også til at sikre gennemførelse af større vejrenoveringsopgaver. En reduktion af driftsbudgettet til vejvedligeholdelse vil fortsat sikre at de mindre nødvendige vedligeholdelsesopgaver bliver udført, mens større vejrenoveringer i højere grad end tidligere skal håndteres inden for den afsatte anlægsbevilling.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Økonomiske konsekvenser

Udmøntningen af rammebesparelsen på 1 mio. kr. er indarbejdet i budget 2015-2018. Vedtagelse af den konkrete udmøntning af besparelsen, vil derfor ikke have yderligere økonomiske konsekvenser.

Borgerinddragelse

Ingen borgerinddragelse

Det videre forløb

Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets indstilling skal sendes videre til endelig godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Plan- og Teknikudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet indstiller, at besparelsen på 1 mio. kr. udmøntes ved en årlig reduktion af budgettet til:

1. Gate 21 på 170.000 kr.
2. Energi- og vandbudgettet på 400.000 kr.
3. Afledt drift ved Flyvestation Værløse på 250.000 kr.
4. Vejvedligehold (driftsbevilling) på 180.000 kr.

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget 2014, den 4. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget godkendte indstillingen.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Anbefalet.

Punkt 199: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 200: Takster for virksomheders brug af genbrugsstationer

Takster for virksomheders brug af genbrugsstationer

200. Takster for virksomheders brug af genbrugsstationer

Sagsnr.: 190-2011-38899 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-168390

Beslutningstema

Miljø-, Plan- og Teknikudvalget skal over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefale godkendelse af takster for 2015 for virksomheders brug af genbrugsstationerne.

Sagsfremstilling

Folketinget har tidligere besluttet, at virksomheder, der benytter kommunernes genbrugsstationer skal betale for at komme af med deres erhvervsaffald. Baggrunden er, at private aktører på affaldsområdet fandt det konkurrenceforvridende, at kommunerne uden betaling håndterede erhvervsaffald.

Vestforbrænding etablerede i 2012 i samråd med ejerkommunerne en fællesordning for virksomheders betaling for adgang til genbrugsstationerne, den såkaldte tilmeldeordning. Tilmeldeordningen omfatter et fælles betalingssystem og fælles takster. Vestforbrænding fremsender hvert år et takstoplæg til interessentkommunerne. Tilmeldeordningen blev politisk godkendt i Furesø Kommune i 2011.

Gebyrforslaget for 2015 afviger fra tidligere år mht. gebyrstruktur og nogle af gebyrenes størrelse. Det skyldes, at Statsforvaltningens efter klage fra bl.a. DI har rejst kritik af de hidtil anvendte gebyrberegningsprincipper. Gebyret størrelse skal afspejle kommunens omkostninger for håndtering af affaldet. Vestforbrænding har derfor gennemført en brugerundersøgelse, der afdækker, hvor ofte de forskellige bilkategorier benytter genbrugsstationer, og hvad og hvor meget affald de medbringer.

Undersøgelsen har vist at sms-kunderne, der betaler for ét besøg i person-biler, har væsentligt mindre affald end tidligere registreret. For årskortkunderne er der samlet set registreret en mindre stigning i de medbragte mængder. Når der skelnes mellem håndværkere, anlægsgartnere o.lign. og øvrige virksomheder, er der stor forskel i affaldsmængden på de to kategorier. Håndværkere, anlægsgartnere o. lign. har i gennemsnit 60-180 % mere affald med end de øvrige virksomheder.

Gebyrforslaget for 2015 er et resultat af de gennemførte undersøgelser og drøftelser med Miljøstyrelsen. Gebyrforslaget blev vedtaget af Vestforbrændings bestyrelse den 22. oktober 2014. Forslaget indebærer blandt andet, at virksomheder, der køber årskort, opdeles i fire undergrupper med hver deres gebyrer. Takstforslaget, som er fremsendt til alle Vestforbrændings kommuner, er angivet nedenfor.

Engangsbillet:

	Personbil	Kassebil	Ladvogn
	Kr./besøg	Kr./besøg	Kr./besøg
	Uden moms	Uden moms	Uden moms
Alle virksomhedskategorier	100	150	200

Årskort:

Virksomhedskategori jf. CVR	Personbil	Kassebil	Ladvogn
	Kr./bil/år	Kr./bil/år	Kr./bil/år
	Uden moms	Uden moms	Uden moms
Bygge- og anlægshåndværkere samt anlægsgartnere* der overvejende afleverer erhvervsaffald	7.900	9.000	15.200
Øvrige bygge- og anlægshåndværkere samt anlægsgartnere*	4.800	5.400	9.200
Liberalt erhverv og tilsvarende** (0-2 ansatte) Max. 8 besøg pr. år	800		
Øvrige virksomheder end de ovennævnte ***	3.400	6.300	12.400

Farligt affald:

	Alle biltyper Uden moms
Alle virksomhedskategorier	36 kr. for hver 10 kg ud over de første 5 kg

Resultatet af den nye gebyrstruktur og beregning er:

- Engangsbillet for personbiler nedsættes fra 150 kr. til 100 kr.
- Engangsbillet for kassebil og ladvogn er uændrede.
- Årskort opdeles yderligere efter virksomhedskategorier.
- Årskortene stiger markant.
- Gebyr for farligt affald er uændret.

Nedenfor er angivet takstudviklingen i årene 2012-2015.

	2012	2013 - 2014	2015 (indstillet)
	Med - Uden trailer		
	Beløb i kr.	Beløb i kr.	Beløb i kr.
Personbil	4.800 – 6.700	1.600	800 – 3.400 – 4.800 – 7.900
Kassevogn	7.920 – 10.428	3.300	5.400 – 6.300 – 9.000
Ladbil	22.528 – 27.392	6.300	9.200 – 12.400 – 15.200

Lovgrundlag

Affaldsbekendtgørelsen.

Økonomiske konsekvenser

Indgår i budgetopfølgning i 2015.

Borgerinddragelse

Takstforslaget har været i høring hos Erhvervsforeningen, Industriforeningen samt handelsforeningerne Farum Bytorv og Værløse Bymidte. Endvidere orienteres på Erhvervskontaktudvalgets møde den 5. december 2014.

Det videre forløb

Kommunen informerer Vestforbrænding om Byrådets beslutning. De ændrede takster træder i kraft januar 2015.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler til Byrådet

- at vedtage de foreslåede takster for 2015 for virksomheders brug af genbrugsstationerne.

Bilag

Vestforbrændings indstilling til bestyrelsen vedr. tilmeldeordningen [190-2014-173627](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget 2014, den 4. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget godkendte indstillingen.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Anbefalet.

Bilag

Vestforbrændings indstilling til bestyrelsen vedr. tilmeldeordningen

Punkt 200: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 201: Godkendelse af Furesø Spildevands takstblad for 2015

Godkendelse af Furesø Spildevands takstblad for 2015

201. Godkendelse af Furesø Spildevands takstblad for 2015

Sagsnr.: 190-2013-173 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-184955

Beslutningstema

Udvalget skal beslutte, om udvalget kan anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at godkende Furesø Spildevands takstblad 2015 for spildevand og Furesø Spildevands takstblad 2015 for tømningensordning.

Sagsfremstilling

Furesø Spildevand A/S har indsendt takstblade for 2015 til godkendelse i Byrådet.

Vandafledningsbidraget (spildevandstaksten) i 2015 vil være 36,00 kr/m³ ekskl. moms - samme takst som i 2014.

Byrådet har ikke bemyndigelse til at fastsætte taksterne, idet godkendelsen begrænser sig til en legalitetskontrol. Det vil sige, at Byrådet skal påse at love og regler er overholdt og dermed godkende eller afvise den indstillede takst. Takster kan f.eks. afvises, hvis takstfastsættelsen er i strid med Forsyningssekretariatets afgørelse om prisloft eller hvis taksterne indebærer ulovlig forskelsbehandling.

I 2014 blev introduceret en obligatorisk tømningensordning for henholdsvis samletanke og bundfældningstanke i Furesø Kommune. Taksterne vedrører de ejendomme i det åbne land, som ikke er kloakerede og derfor har sit eget minirenselanlæg eller samletank for spildevand. Tømningensordningerne skal økonomisk set hvile i sig selv. Taksterne, som er tilknyttet tømningensordningerne, fremgår af vedlagte takstblad for tømningensordningen. Prisen for såkaldt ordinær tømning er lidt lavere end i 2014, der er en stigning i prisen for såkaldt forgæves tømning.

Prisloft

Statens Forsyningssekretariat fastsætter årligt et prisloft for Furesø Spildevand A/S. Prisloftet udgør en indtægtsramme, fastsat i kr/m³.

Forsyningssekretariatet har fastsat prisloftet for 2015 til 37,99 kr/m³, så spildevandstaksten er noget lavere end prisloftet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Taksterne offentliggøres i lokalaviser og på hhv. kommunens og Furesø Spildevands hjemmeside efter godkendelse i Byrådet.

Lovgrundlag

- Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.
- Vandsektorloven.

Det videre forløb

Sagen sendes videre til Økonomiudvalg og Byråd.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Plan- og Teknikudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet,

1. at Furesø Spildevand Takstblad for 2015 godkendes
2. at Furesø Spildevand Takstblad Tømningsordning 2015 godkendes.

Bilag

Furesø Spildevand_Takstblad Tømningsordning 2015 [190-2014-185251](#)

Furesø Spildevand_Takstblad 2015 [190-2014-185249](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget 2014, den 4. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget godkendte indstillingen.

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Anbefalet.

Bilag

Furesø Spildevand_Takstblad Tømningsordning 2015

Furesø Spildevand_Takstblad 2015

Punkt 201: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 202: Ændring af Idrættens børnetal

Ændring af Idrættens børnetal

202. Ændring af Idrættens børnetal

Sagsnr.: 190-2014-37728 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-180896

Beslutningstema

Børne- og Skoleudvalget skal godkende ændringer af aftalen mellem Furesø Kommune og FCN Idrætten Aps. om drift af det private fritidstilbud Idrætten for så vidt angår Idrættens børnetal og det afledte tilskud.

Sagsfremstilling

Grundet den øget søgning til det private fritidstilbud Idrættens tilbud for børn i 3. – 9. klasse skal Byrådet beslutte en ændring af aftalen mellem Furesø Kommune og FCN Idrætten Aps. om drift af det private fritidstilbud Idrætten for så vidt angår aftalens §§ 4 og 11 vedrørende Idrættens børnetal og tilskud.

Det følger af aftalens § 4, at Idrætten maksimalt må optage 100 børn i 0. – 3. klasse (svarende til kommunale FFO 1 tilbud) og 190 børn og unge i 4. – 9. klasse (svarende til kommunale FFO 2 og 3 tilbud).

Aftalen ændres således, at Idrætten maksimalt må optage 100 børn i 0. – 3. klasse (svarende til kommunale FFO 1 tilbud) og 230 børn og unge i 4. – 9. klasse (svarende til kommunale FFO 2 og 3 tilbud).

Som konsekvens ændres § 11, hvorefter institutionen hidtil maksimalt må optage og modtage tilskud til 100 børn i 0. – 3. klasse og 190 børn og unge i 4. – 9. klasse. Således at Idrætten fremover maksimalt må optage og modtage tilskud til 100 børn i 0. – 3. klasse og 230 børn og unge i 4. – 9. klasse.

Aftalen mellem Furesø Kommune og FCN Idrætten Aps. om drift af det private fritidstilbud Idrætten kan opsiges med ni måneders varsel af begge parter.

Økonomiske konsekvenser

Kommunen yder pr. optaget barn med bopæl i kommunen et samlet tilskud, der består af et driftstilskud, et administrationstilskud og et bygningstilskud.

- Driftstilskuddet udgør de gennemsnitlige budgetterede nettodriftsudgifter pr. barn (ekskl. støttepædagogudgifter) i et alderssvarende tilbud i kommunen. Tilskuddet beregnes ud fra institutionens konkrete åbningstid, der ydes dog ikke tilskud ud over det kommunale serviceniveau. Furesø Byråd fastsætter hvert år i forbindelse med kommunens budget det kommunale driftstilskud pr. barn i de forskellige fritidstilbud. Driftstilskuddet meldes ud senest den 1. december året inden.

- Administrationstilskuddet udgør 2,1 % af bruttodriftsudgifterne
- Bygningstilskuddet pr. barn beregnes på baggrund af ejendommens markedsleje, inkl. løbende indeksering, delt med 90 % af det antal børn institutionen er normeret efter § 4 (svarede til 261 børn). Der kan ikke udløses yderligere bygningstilskud ved merindskrivning udover 90%'s belægning.

Ændringen af Idrættens børnetal indebærer en udvidelse af kapaciteten og dermed mulighed for et øget driftstilskud og administrationstilskud pr. barn indskrevet i Idrætten. Nettoudgiften pr. barn indskrevet i FFO 2 tilbud på Idrætten beløber sig til 10.788 kr. pr. år. En udvidelse af kapacitet med 40 børn i Idrættens FFO 2 tilbud kan samlet beløbe sig til 431.520 kr. netto årligt.

Forvaltningen skal gøre opmærksom på, at i det omfang kapaciteten på fritidsområdet bliver udnyttet fuldt ud, vil udvidelsen af kapaciteten på Idrætten medføre en merudgift svarende til 10.788 kr. barn pr. år (i alt 431.520 kr. pr. år ved en fuldt udnyttet kapacitetsudvidelse på 40 børn). Hvis den samlede efterspørgsel på fritidstilbuddet ikke stiger, vil kapacitetsudvidelsen i Idrætten ikke være udgiftsdrivende. Kapaciteten på det private fritidstilbud Furesøgård har ikke været fuldt udnyttet i 2014. Det er derfor forvaltningens vurdering, at udvidelsen af kapaciteten på Idrætten kan dækkes inden for det samlede budget til fritidstilbuddene. En eventuel merudgift, som følge af kapacitetsudvidelsen, vil kunne holdes inden for Børne- og Skoleudvalgets ramme.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger

Lovgrundlag

Dagtilbudsloven

Det videre forløb

Efter godkendelse i Børne- og Skoleudvalget skal sagen behandles på Økonomiudvalgets og Byrådets møder i december 2014.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Børne- og Skoleudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet:

- At §§ 4 og 11 i aftale om drift af det private fritidstilbud Idrætten ændres således, at institutionen kan optage 100 børn i 0. – 3. klasse og 230 børn i 4. – 9. klasse, samt modtage tilskud hertil.

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget 2014, den 3. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget godkendte indstillingen

Beslutning truffet af Økonomiudvalget 2014, den 10. december 2014:

Ikke til stede: Helle Katrine Møller (B)

Anbefalet.

Punkt 202: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 203: Fremtidig anvendelse af Regimentsvej 6 - Hovedvagten

Fremtidig anvendelse af Regimentsvej 6 - Hovedvagten

203. Fremtidig anvendelse af Regimentsvej 6 - Hovedvagten

Sagsnr.: 190-2014-27910 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-137701

Beslutningstema

Udvalget skal tage principiel stilling til den fremtidige anvendelse af kommunens ejendom Hovedvagten, Regimentsvej 6, 3520 Farum, herunder om de nuværende anvendelsesmuligheder skal søges udvidet ved tillæg til kommuneplanen og ny lokalplan, og om ejendommen skal søges afhændet.

Sagen har tidligere været på udvalgsmøde den 29. september 2013. Sagen blev da udsat.

Sagsfremstilling

Ejendommen er beliggende på det tidligere kaserneområde i Farum. Den er opført i 1955 som hovedvagsbygning. Efter Farum Kommunes overtagelse af arealerne blev bygningen benyttet som projektkontor for kommunens byudvikling af området. Siden 2009 har bygningen været benyttet til mødeaktiviteter for Grundejerforeningen Farum Kaserne og kommunen. Såvel kommunen som grundejerforeningen benytter kun ejendommen i meget begrænset omfang.

Grundejerforening Ingeniørvænget samt beboergruppen på Farum Kaserne har tidligere rettet henvendelse til udvalget med ønske om, at bygningen nedrives, og ejendommen udlægges som rekreativt område.

Grundejerforening Farum Kaserne har ikke ønsket at overtage eller reelt leje ejendommen til fællesfunktioner for området. Forvaltningen har derfor forsøgt at udleje lokalerne, hvilket ikke er lykkedes. Imidlertid har forvaltningen konstateret interesse for at leje eller erhverve ejendommen til andre anvendelser end tilladt efter lokalplanen. Der har været vist interesse for at leje bygningen til træningscenter, og aktuelt har forvaltningen modtaget en henvendelse om anvendelse til en privat institution i form af et aflastnings- og anbringelsestilbud til børn og unge.

Ejendommen, Delområde 11 i Lokalplan 70A, er udlagt til "... fællesfaciliteter (fælleshus med driftskontor, materielgård, lokal standplads for containere og opsamling af storskrald, hobbyværksted m.v.) for kaserneområdets beboere, til mindre tekniske anlæg til kaserneområdets forsyning (herunder vandboring), til offentlige formål i form af offentlige kontorer samt til fritids- og klubformål".

Arealet på den modsatte side af Regimentsvej mellem varmecentralen og Garnisonsvej, Delområde 8B i Lokalplan 70.1, er udlagt til institutioner (til kulturelle formål, undervisningsformål, sociale formål og pasningsformål), til private og offentlige kontorer og til liberale erhverv.

Det er forvaltningens vurdering, at Hovedvagten med sin placering vil være velegnet også til anvendelser svarende til dem, som er tilladt i Delområde 8B.

En sådan udvidelse af anvendelsesmulighederne af Hovedvagten, der blandt andet ville muliggøre de erhvervsanvendelser, der har været vist interesse for, forudsætter en ny lokalplan og et tillæg til kommuneplanens rammer. Der vil formodentlig være behov for samtidig at præcisere bestemmelserne for byggeri og anlæg i delområdet.

Bygningen er endvidere omfattet af bevaringsbestemmelse i Lokalplan 70A. Det betyder, at bygningen ikke må nedrives, ombygges eller på anden måde ændres uden dispensation.

I januar 2014 blev bygningen SAVE-vurderet til en samlet bevaringsværdi på 4. SAVE-værdien går fra 1-9, hvoraf 1 er den højeste bevaringsværdi. Bygningen - hvis forreste del er i middel stand og bagerste del er i dårlig stand - fremstår original med dens tidligere funktioner tydeligt aflæselige og med konstruktion og materialer bevaret. Bygningen er karakteristisk, og den har en markant placering ved ankomsten til området ad Regimentsvej, hvilket understreger dens tidligere funktion som vagtbygning. Bygningen angives som vigtig for fortællingen om nærmiljøets historie.

Det er forvaltningens vurdering, at bygningen fortsat bør være omfattet af bevaringsbestemmelse, da der er tale om et charmerende og identitetsgivende vidnesbyrd om den tidligere anvendelse – et lille stykke historie der både bryder områdets nye, moderne udtryk og går fint i spænd med dette.

Salg af ejendommen forudsætter offentligt udbud og opsigelse af aftale med Grundejerforening Farum Kaserne om lån af bygningen.

Økonomiske konsekvenser

De økonomiske konsekvenser som følge af sagen vil blive indarbejdet i budget 2015, når et eventuelt salg realiseres, herunder også en besparelse på drift og vedligehold på 140.000 kr. årligt. I budget 2015 er der budgetlagt med en salgsindtægt på 15,0 mio. kr. på salg af ejendomme m.v., hvoraf et evt. salg vil indgå i den samlede salgsindtægt.

Den tinglyste ejendomsværdi pr. 1.10.2013 udgør 2.350.000 kr. Kommunen har pt. ingen lejeindtægt på bygningen.

Borgerinddragelse

Ved tilvejebringelse af kommuneplantillæg og ny lokalplan vil forslag til planerne blive offentliggjort i 8 uger.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse 1991-06-20 nr. 472 om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme.

Planloven.

Det videre forløb

Proces- og tidsplan for plan- og salgsprocessen forelægges Miljø-, Plan- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget til godkendelse i januar 2015.

Planforslagene forelægges Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet til godkendelse til offentliggørelse i henhold til proces- og tidsplanen.

Salget forelægges Miljø-, Plan- og Teknikudvalget og Økonomiudvalget i en separat sag til godkendelse efter offentligt udbud i henhold til proces- og tidsplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

1. at udvalget godkender principielt, at forvaltningen udarbejder forslag til tillæg til kommuneplanen og forslag til ny lokalplan for Lokalplan 70A's Delområde 11, at planforslagene muliggør en anvendelse af Hovedvagten i princippet svarende til anvendelsen af Delområde 8B i Lokalplan 70.1., og at bevaringsbestemmelsen for bygningen opretholdes.
2. at udvalget anbefaler Økonomiudvalget at godkende principielt, at ejendommen Regimentsvej 6 søges afhændet ved salg,
3. at udvalget og Økonomiudvalget forelægges en proces- og tidsplan for plan- og salgsprocessen på udvalgenes møde i januar 2015.

Bilag

Ansøgning vedr. anvendelse af regimentsvej 6

[190-2014-178795](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget 2014, den 4. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget godkendte indstillingen. Lars Carpens (V) stemte imod og begærede sagen i Byrådet.

Bilag

Ansøgning vedr. anvendelse af regimentsvej 6

Punkt 203: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

På baggrund af nye oplysninger om mulige anvendelsesmuligheder sendes sagen til fornyet behandling i Miljø-, Plan- og Teknikudvalget.

Punkt 204: Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten

Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten

204. Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten

Sagsnr.: 190-2014-40754 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-196614

Sagsfremstilling

Øjvind Vilsholm (Ø) har anmodet om, at følgende optages på dagsordenen:

”Erhvervsindsats - grøn omstilling

Kommunen arbejder løbende på at styrke samarbejdet med erhvervslivet - både lokalt og regionalt. Der fokuseres på vækst, men der er også brug for at se på, hvordan erhvervsindsatsen kan understøtte en grøn omstilling.

Enhedslisten foreslår derfor, at byrådet beder beskæftigelses- og erhvervsudvalget om at sætte emnet på dagsorden først i det nye år med henblik på at komme med nogle gode bud på, hvordan vi lokalt kan sørge for, at vores erhvervsindsats understøtter grøn omstilling - især i forhold til at skaffe nye arbejdspladser.”

Punkt 204: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Emnet tages på dagsordenen i Beskæftigelses- og Erhvervsudvalget i forbindelse med den kommende Beskæftigelses- og Erhvervspolitik.

Punkt 205: Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten

Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten

205. Anmodning om optagelse af punkt på dagsordenen fra Enhedslisten

Sagsnr.: 190-2014-40751 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-196647

Sagsfremstilling

Øjvind Vilsholm (Ø) har anmodet om, at følgende optages på dagsordenen:

"Inddragelse af forældrene i beslutninger på daginstitutionsområdet

Forvaltningen har med Børne- og Skoleudvalgets billigelse besluttet at ansætte lederen af Røde Sol som leder af Kildehuset, idet han samtidig fortsætter som leder af Røde Sol. Begge institutioner er en del af områdeinstitutionen Nordvest.

Ansættelsen af Kildehusets nye leder er sket uden nogen form for inddragelse af forældrene, end ikke forældrerepræsentanten for Kildehusets lokalråd har været orienteret, inden beslutningen blev truffet.

1. Borgmesteren bedes redegøre for, på hvilken måde beslutningen er i overensstemmelse med styrelsesvedtægten for dagtilbud - her tænkes særligt på styrelsesvedtægten § 19, som lyder:

"Ved ansættelse af områdeleder, daglig leder og leder af dagplejen nedsætter forvaltningen et ansættelsesudvalg, hvor en medarbejderrepræsentant fra dagtilbuddet og en forældrerepræsentant fra forældrebestyrelsen deltager."

Beslutningen om delvist at fjerne Røde Sols leder har stor indflydelse på ledelsesformen i Røde Sol, hvor man går fra at have en leder, der foruden ledelse også varetog pædagogiske opgaver, til at have en leder, der udelukkende tager sig af ledelsen (nu kun på deltid i Røde Sol).

2. Finder borgmesteren, at det er rimeligt at træffe en sådan beslutning, uden at høre forældrene - f.eks. gennem inddragelse af Røde Sols lokalråd?

Ansættelsen af Røde Sols leder som leder af Kildehuset, er samtidig en ændring af ledelsesstrukturen i områdeinstitutionen Nordvest.

3. Mener borgmesteren, at det kunne have været relevant at inddrage områdebestyrelsen i forbindelse med denne ændring?

4. Mener borgmesteren, at forløbet omkring ansættelse af ny leder i Kildehuset / ændringen af ledelsesstrukturen i område Nordvest giver anledning til at ændre eller præcisere styrelsesvedtægten for forældrebestyrelser i Furesø Kommunes kommunale dagtilbud?"

Punkt 205: Beslutning

Beslutning truffet af Byrådet , den 17. december 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Formanden for Børne- og Skoleudvalgets redegørelse blev taget til efterretning.

Punkt 206: Lukket

Punkt 206: Lukket