

REFERAT Økonomiudvalget d. 19-03-2014

Mødedato Onsdag d. 19. marts 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Beslutning.....	4
Furesø Handicapråd - årsberetning 2013.....	5
Beslutning.....	7
Service- og kanalstrategi.....	8
Beslutning.....	11
Befolkningsprognose 2014.....	12
Beslutning.....	15
Valgprocedure for afholdelse af Integrationsrådsvalg.....	16
Beslutning.....	19
Revidering af styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes Skolevæsen ifm. skolereformen efter endt høring.....	20
Beslutning.....	24
Fastsættelse af tvangsbøder ved manglende byggeskadeforsikring.....	25
Beslutning.....	28
Endelig vedtagelse af Lokalplan 115 - tæt lav boligbebyggelse i Hareskovby.....	29
Beslutning.....	32
Lukket: Smedegade 19, 3500 Værløse.....	33
Lukket: Beslutning.....	34
Lukket: Forespørgsel om ejendommen anvendelse - Matr.nr. 1 d Jonstrup Vang - Jonstrupvangvej 1.....	35
Lukket: Beslutning.....	36
Lukket: Galaksen - Caféforpagtning.....	37
Lukket: Beslutning.....	38

Punkt 39: Meddelelser

Meddelelser

39. Meddelelser

Sagsnr.: 190-2014-539 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-35338

Beslutningstema

Borgmesteren orienterer.

Punkt 39: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Borgmesteren orienterede om indholdet af seneste møde i KKR, herunder etablering af EU-kontor, hvor der foretages en evaluering efter 2 år. På KKR-dagsordenen var også spørgsmålet om et forhøjet tal for modtagelse af flygtninge i 2014 i Furesø samt fokuseret vækstdagsorden.

Branding videoen videresendes til Økonomiudvalget.

Bibliotekerne har fået 0,5 mio. kr. til at lære børn at læse og kommunen har fået 8,7 mio. kr. til udsatte børn.

Huskompagniet har fået solgt de sidste 10 boliger i Laanshøj.

Endelig har vi fået vores del af den afsatte milliard på ældreområdet, svarende til 7,4 mio. kr.

Punkt 40: Furesø Handicapråd - årsberetning 2013

Furesø Handicapråd - årsberetning 2013

40. Furesø Handicapråd - årsberetning 2013

Sagsnr.: 190-2014-5548 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-26597

Beslutningstema

Furesø Handicapråds Årsberetning for 2013 fremlægges til orientering.

Sagsfremstilling

Handicaprådet har i henhold til rådets vedtægter udarbejdet årsberetning for 2013, hvor rådets virke i årets løb er beskrevet, herunder hvilke emner rådet på sine møder har været optaget af, fx Rådsavisprojektet, hvor 4 artikler om handicappolitiske emner har været bragt i Furesø Avis. I årsberetningen er der desuden en oversigt over Handicaprådets hørings svar til de politiske udvalg.

Lovgrundlag

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område § 37a.

vedtægter for Furesø Handicapråd § 2, stk. 4.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Det videre forløb

Sagen sendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Årsberetningen vil blive publiceret på www.furesoe.dk

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

Årsberetningen fra Furesø Handicapråd tages til efterretning.

Bilag

Furesø Handicapråd - Årsberetning 2013.docx

[190-2014-26269](#)

Beslutning truffet af Social- og Sundhedsudvalget, den 5. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Indstillingen anbefales.

Bilag

Furesø Handicapråd - Årsberetning 2013.docx

Punkt 40: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefalet.

Punkt 41: Service- og kanalstrategi

Service- og kanalstrategi

41. Service- og kanalstrategi

Sagsnr.: 190-2014-7064 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-34439

Beslutningstema

Økonomiudvalget frigav i september 2013 midler fra puljen til digitalisering til udarbejdelse af en kanalstrategi for Furesø Kommune. Med denne sag orienteres udvalget om den færdige Service- og Kanalstrategi, og strategien indstilles endvidere godkendt.

Sagsfremstilling

En kanal kan betegnes som én indgang til kommunen. Når en borger vælger at ringe eller møde personligt op i Borgerservice, foretager de et valg mellem to kanaler.

Hvilken kanal borgeren vælger har økonomisk betydning. KLs beregninger viser f.eks., at en personlig henvendelse i Borgerservice koster ca. 90 kr, et telefonopkald koster ca. 45 kr., mens en digital henvendelse via en selvbetjeningsløsning koster ca. 20 kr.

Derfor er der et økonomisk potentiale i, at understøtte borgerne i at vælge den mest hensigtsmæssige kanal i kommunikationen med Furesø Kommune, samtidig med at vi tilgodeser borgerens behov ift. tilgængelighed og serviceniveau.

I Service- og kanalstrategien forenes god service og effektivitet, samtidig med at der er fokus på målsætningerne med rødder i Vision Furesø og på at have borgeren i centrum. Strategien danner ramme for en balance i borgerbetjeningen, hvor serviceniveauet tilgodeser borgernes ønsker, og hvor kommunens ressourcer anvendes med omtanke.

Strategien er Furesø Kommunes ambitiøse satsning på at gøre selvbetjening og digital kommunikation til omdrejningspunktet for betjeningen af borgere og virksomheder og samtidig tage vare på de borgere, der har behov for en hjælpende hånd – eller decideret fritagelse. Dette gøres ved en intensiv indsats af kommunens personale i samarbejde med frivillige organisationer, som eksempelvis Ældre Sagen.

I de seneste år har Furesø Kommune igangsat en række strategiske initiativer ift. borgernes anvendelse af de mest hensigtsmæssige kanaler, fx. selvbetjenings i forbindelse med opskrivning i skole, Digital Post, selvbetjening på Hareskov Bibliotek, sammenlægning af Bibliotek og Borgerservice m.fl.

Formålet med Service- og kanalstrategien er, at sikre et fælles afsæt for aktuelle og kommende tiltag omkring borgernes kanal muligheder.

Strategien skal udmøntes i ni konkrete handleplaner, med fokus på henholdsvis:

- **Borger & virksomheder:** Her er fokus på at øge borgernes og virksomhedernes incitament, viden og kompetencer ift. at anvende de tilbudte og ønskede kanaler.
- **Kanaler:** Hvordan sikrer vi gode kanaler og hvilke kanaler ønsker vi anvendt til hvad og hvornår.
- **Organisation:** Hvordan understøttes Service- og kanalstrategien i organisationen via kultur, nøgletale, innovation og politikker

I forvaltningen er ansvaret for implementeringen placeret i Digitaliseringsforum.

Lovgrundlag

Den fællesoffentlige digitaliseringsstrategi, Den fælleskommunale digitaliseringsstrategi, Lov om Obligatorisk Digital Selvbetjening og lov om Digital Post.

Økonomiske konsekvenser

Udmøntningen af Service- og kanalstrategien bidrager til det samlede effektiviseringskatalog i årene 2015 til 2017. Implementering af de ni handleplaner søges gennemført via det eksisterende budget i 2014. I 2015 og frem vil nødvendige midler søges frigivet fra digitaliseringspuljen.

Borgerinddragelse

Ønsket om at øge borgernes og virksomhedernes incitament, viden og kompetencer ift. at anvende de tilbudte og ønskede kanaler, kan kun blive realiseret i et tæt samarbejde med netop borgere og virksomheder. Derfor vil en realisering af Service- og kanalstrategien ske i det eksisterende samarbejde om digitalisering med bl.a. Ældre Sagen i Farum og Værløse såvel som EDB Banden.

Furesø Bibliotek & Borgerservice samt hjemmeplejen spiller ligeledes en afgørende rolle ift. at vejlede, hjælpe og informere omkring de tilbudte kanaler.

Det videre forløb

Oversendes til byrådets orientering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at

- Økonomiudvalget godkender Service- og kanalstrategi 2014 – 2017, omstilling med omtanke

Bilag

- Service- og kanalstrategi 2014-2017

- Kommissorium for Digitaliseringsforum

Bilag

Service- og kanalstrategi

[190-2014-34432](#)

Kommissorium_for_Digitaliseringsforum docx.docx

[190-2014-34434](#)

Bilag

Service- og kanalstrategi

Kommissorium_for_Digitaliseringsforum docx.docx

Punkt 41: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 42: Befolkningsprognose 2014

Befolkningsprognose 2014

42. Befolkningsprognose 2014

Sagsnr.: 190-2014-6173 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-33327

Beslutningstema

Økonomiudvalget og Byrådet skal godkende befolkningsprognosen til brug for Budget 2015-2018.

Sagsfremstilling

Pr. 1. januar 2014 var befolkningstallet 38.485 indbyggere. I forhold til prognosen, som blev udarbejdet i marts 2013, er der tale om en beskedent afvigelse på 11 personer.

Overordnede resultater af befolkningsprognose 2014-2026

I den nye befolkningsprognose forventes det samlede indbyggertal at være stigende i budgetperioden 2014-2018. Pr. 1. januar 2018 forventes det, at der er 1.588 flere indbyggere i kommunen end pr. 1. januar 2014, hvilket svarer til en stigning på 4,1 pct. i perioden. Det skønnes bl.a., at der vil ske en stigning i gruppen af erhvervsaktive borgere i alderen 26-64 år.

I tabellen nedenfor fremgår den forventede befolkningsudvikling i budgetperioden fordelt på udvalgte aldersgrupper.

Ændring i befolkningstallet fra 2014-2018 fordelt på aldersgrupper

	2014	2018	Antal	Ændring i %
0-2 år	1.173	1.221	48	4,1
3-5 år	1.477	1.453	-24	-1,6
6-16 år	6.118	6.265	147	2,4
17-25 år	3.344	3.346	2	0,1
26-64 år	18.436	19.228	792	4,3
65-79 år	6.161	6.275	114	1,9
80+ år	1.776	2.284	508	28,6
I alt	38.485	40.073	1.588	4,1

Note: 2014 er faktiske tal

Befolkningsprognosen forudsætter en stigning i befolkningen i prognoseperioden frem til år 2026. Stigningen i befolkningen er bl.a. et resultat af, at der i boligprognosen er medtaget genoptagelse af udbygningen af boligområderne Laanshøj og Farum Nordby samt den formodede udbygning af Flyvestation Værløse. Den forudsatte befolkningsvækst afhænger derfor i høj grad af, at den forudsatte udbygning igangsættes, og at boligerne indflyttes. I hele perioden 2014-2026 forventes det, at befolkningstallet vil stige med 2.770 borgere til i alt 41.255 indbyggere svarende til en stigning på 7,2 pct.

I Bilag 2 figur 1 ses en graf over den forventede befolkningsudvikling i befolkningsprognosen for 2014-2026 sammenlignet med sidste års befolkningsprognose fra marts 2013. Bilag 2 indeholder yderligere tabeller over befolkningsudviklingen i forskellige aldersklasser og skoledistrikter.

Forudsætninger i befolkningsprognosen

Befolkningsprognosen for 2014 bygger på den vedtagne boligprognose, der blev godkendt på Miljø, Plan- og Teknikudvalgets møde den 6. marts. Boligprognosen indeholder i alt 1.652 boliger i perioden 2014-2025, hvilket er 67 færre boliger end i sidste års vedtagne boligprognose.

Som i de foregående år er der i befolkningsprognosen taget højde for PCB-forurening af 295 boliger i Birkhøjterrasserne i Farum Midtpunkt. Bilag 1 indeholder en nærmere redegørelse for de bagvedliggende generelle forudsætninger i befolkningsprognosen.

Lovgrundlag

Ingen

Økonomiske konsekvenser

Forvaltningen anvender befolkningsprognose i arbejdet med Budget 2015-2018 - herunder til budgettering af udgifter på dagtilbud- og skoleområdet samt ældreområdet, hvor prognosen årligt anvendes til at opdatere de såkaldte demografimodeller på de forskellige fagområder.

Befolkningsprognosen anvendes også til beregning af kommunens skatteindtægter. Det skal dog bemærkes, at såfremt kommunen anvender det statsgaranterede udskrivningsgrundlag i forbindelse med budgetlægningen for 2015 er det Økonomi- og Indenrigsministeriets skøn for kommunens befolkningstal, der anvendes. Vælger kommunen derimod selvbudgettering er det kommunens egen befolkningsprognose, der vil anvendes i forbindelse med budgettering af kommunens skatteindtægter.

Borgerinddragelse

Ingen

Det videre forløb

Videresendes til Byrådet. Efter vedtagelse vil befolkningsprognosen og tilhørende datamateriale lægges på kommunens hjemmeside.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet

- godkender Befolkningsprognose 2014-2026
- bemyndiger forvaltningen til efterfølgende at justere prognosen på baggrund af ny viden om f.eks. det faktiske befolkningstal i løbet af året, ny viden om kommende byggeprojekter eller væsentlige ændringer i PCB-sagen, der må formodes at ville påvirke befolkningsudviklingen

Bilag

Bilag 1 Kommentarer til befolkningsprognose 2014.docx [190-2014-33991](#)

Bilag 2 Grafer til Befolkningsprognose 2014.docx [190-2014-33992](#)

Bilag

Bilag 1 Kommentarer til befolkningsprognose 2014.docx

Bilag 2 Grafer til Befolkningsprognose 2014.docx

Punkt 42: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefalet.

Punkt 43: Valgprocedure for afholdelse af Integrationsrådsvalg

Valgprocedure for afholdelse af Integrationsrådsvalg

43. Valgprocedure for afholdelse af Integrationsrådsvalg

Sagsnr.: 190-2013-25055 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-34379

Beslutningstema

Økonomiudvalget skal godkende plan for afholdelse af Integrationsrådsvalg for perioden 2014 - 2017

Sagsfremstilling

Der skal vælges et nyt Integrationsråd for perioden 2014 – 2017. Forvaltningen har udarbejdet en plan for afholdelse af valget, som Økonomiudvalget skal godkende.

Valgprocedure

Integrationsrådet består af 11 medlemmer, hvoraf Byrådet den 11. december 2013 har udpeget tre personer blandt byrådets medlemmer.

Loven fastlægger ikke nogen nærmere procedure for oprettelse af rådet. Det er kommunalbestyrelsens beslutning, hvorvidt man forud for udpegelsen af medlemmer til Integrationsrådet ønsker at afholde valg og i givet fald i hvilken form.

I stil med foregående valg af integrationsråd i Furesø Kommune anbefaler forvaltningen, at

medlemmerne udpeges på baggrund af en ansøgningsrunde, hvor interesserede kandidater via et skema blandt andet kan beskrive, hvilke emner de synes er vigtige for integrationen i kommunen, og hvilke erfaringer de har med integrationsområdet. Herefter vil de opstillede kandidater blive overleveret til Økonomiudvalget som udpegede integrationsrådsmedlemmerne. Efterfølgende skal ØU's anbefaling godkendes af Byrådet.

Forvaltningen anbefaler, at der i udvælgelsen af kandidater bliver lagt vægt på, at Integrationsrådet sammensættes på en sådan måde, at medlemmerne afspejler de lokale forhold bedst muligt, og at medlemmerne udvælges på baggrund af deres interesse for området samt deres personlige og faglige kompetencer.

Spørgsmål som indgår i ansøgningen til Integrationsrådet

Følgende spørgsmål vil indgå i det ansøgningskema som interesserede borgere skal udfylde.

- Stiller du op som privatperson eller som repræsentant for en forening, Skriv hvilken?

- Hvilke emner synes du er vigtige for integrationen i Furesø Kommune?
- Har du erfaringer med integrationsområdet?

Hvem kan opstille til Integrationsrådet

Der kan rekrutteres til Integrationsrådet blandt personer med anden etnisk baggrund end dansk samt blandt etnisk danske personer med interesse for integrationsindsatsen i Furesø Kommune, som ikke er medlemmer af lokale flygtninge- og indvandrerforeninger,

For at blive opstillet til integrationsrådet skal følgende en borger:

- Bo i Furesø Kommune
- Være fyldt 18 år
- Have interesse for kommunens integrationsindsats – enten som privat person eller som forening.

Hvordan kan man afgive sin stemme

Ansøgningskemaet vil være elektronisk og ligge på kommunens hjemmeside.

Suppleanter

Forvaltningen anbefaler, at der vælges en personlig stedfortræder for hvert medlem af rådet. Suppleanter vælges blandt de personer, som har søgt om at sidde i Integrationsrådet, men som ikke har fået tildelt en plads som medlem.

Annoncering

Der skal annonceres via:

- De lokale medier
- Kommunens hjemmeside og facebook-side
- Direkte henvendelse til de personer/foreninger, som forvaltningen har kendskab kunne have interesse i rådets arbejde.

Økonomi

Udgifterne til valget er estimeret til at være i alt 13.700 kr. uden moms, herunder:

- Indrykning af to annoncer i den lokaleavis, hvilket i alt vil koste 9.200 kr. uden moms.
- Udgifter til grafiskdesign af valgmaterialiet på 1.500 kr. uden moms.
- Udgifter på ca. 3.000 kr. uden moms til trykning af valgmaterialiet.

Ovenstående udgifter vil blive finansieret af integrationsrådets driftsbudget på 23.000 kr. i 2014.

Lovgrundlag

Lov om integration af udlændinge i Danmark § 42, jf. lovbekendtgørelse nr. 1115 af 23. september 2013.

Det videre forløb

- Mandag den 24. marts 2014 Indsendelse af udfyldte opstillingsskemaer (start)
- Onsdag den 9. april 2014 Indsendelse af udfyldte opstillingsskemaer (slut)
- Onsdag d. 23. april 2014 Møde i ØU - Udpegning af medlemmer til IR
- Onsdag d. 30. april. 2014 Møde i BR – Endelig udpegning af medlemmer til IR
- Tirsdag den 13. maj 2014 Første møde i det nye integrationsråd

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget godkender Plan for afholdelse af Integrationsrådsvalg for perioden 2014 - 2017

Punkt 43: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 44: Revidering af styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes Skolevæsen ifm. skolereformen efter endt høring

Revidering af styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes Skolevæsen ifm. skolereformen efter endt høring

44. Revidering af styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes Skolevæsen ifm. skolereformen efter endt høring

Sagsnr.: 190-2014-516 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-35512

Beslutningstema

Styrelsesvedtægten for Furesø Kommunens skolevyrelsesvedtæsen skal revideres i forbindelse med skolereformen.

Sagsfremstilling

Baggrund

På møderne i Børne- og Skoleudvalget og Byrådet henholdsvis den 4. og 18. december 2013 blev et forslag til revidering af styrelsesvedtægten for Furesø Kommunes skolevæsen sendt i høring med følgende omdrejningspunkter:

- Skolebestyrelsens sammensætning, hvor Byrådet kan tilbyde to pladser i skolebestyrelserne til f.eks. repræsentanter fra det lokale erhvervsliv, foreningsliv eller de lokale ungdomsuddannelser
- Valg til skolebestyrelserne, hvor skolebestyrelserne har tilkendegivet ønsker om mulighed for rullende skolebestyrelsesvalg
- Afskaffelse af Pædagogisk råd til fordel for andre samarbejdsformer
- Fastsættelse af timefordelingsplanen med mulighed for at veksle understøttende undervisning til fagdelt undervisning
- Den åbne skole med etablering et årligt dialogmøde mellem Samrådet og repræsentanter for det lokale idræts-, kultur og foreningsliv, repræsentanter fra det lokale erhvervsliv og repræsentanter for Marie Kruse Skole til drøftelse af udviklingen af det gensidige samarbejde.

Ved høringsfristens udløb er der indkommet 11 høringssvar fra i alt 12 høringsparter. Alle høringssvar vedlægges i deres fulde længde, og der er ligeledes vedlagt en kort opsummering af høringssvarende.

Opsamling af høringssvarene – skematisk overblik

Tema	Indhold	Resultat*
Skolebestyrelsens sammensætning	For model 1: Skolebestyrelsen består af forældre-elev- og medarbejderrepræsentanter	8

	For model 2: Skolebestyrelsen kan udvides med repræsentanter fra det lokale foreningens-erhvervsliv mf.	1
Valg til Skolebestyrelsen	For model 1: Ordinære valg af forældrerepræsentanter, hver 4. år	3
	For model 2: Mulighed for forskudt valg af forældrerepræsentanter, hver 2. år	6
Afskaffelse af Pædagogisk råd	For afskaffelse af Pædagogisk råd eller forslag herom taget til efterretning	7
	Mod afskaffelse af Pædagogisk råd	3
Fastsættelse af timefordelingsplan	For model 1: Ingen mulighed for at veksle understøttende undervisning til fagdelt undervisning	3
	For model 2: Mulighed for at veksle understøttende undervisning til fagdelt undervisning	5
Den åbne skole	For mulighed for årligt dialogmøde mellem samrådet og repræsentanter for det omgivende samfund	8
	Mod mulighed for årligt dialogmøde mellem samrådet og repræsentanter for det omgivende samfund	0

*obs. ikke alle høringsvar har forholdt sig til alle temaer, hvorfor svarantallet for de forskellige temaer ikke er ens

Indhold i høringsvarene

· For så vidt angår **skolebestyrelsens sammensætning** er der et klart flertal blandt høringsparterne for model 1, hvor skolebestyrelsen sammensættes af forældre-, elev- og medarbejderrepræsentanter. Center for Dagtilbud og Skole anbefaler derfor denne model. I forbindelse med skolereformen gives endvidere mulighed for at FFO-lederen kan deltage i møder i skolebestyrelsen uden stemmeret, hvilket der og er stor tilslutning til i høringsvarene, og Center for Dagtilbud og Skole anbefaler ligeledes denne mulighed.

· For så vidt angår **valg til skolebestyrelserne**, er der blandt skolebestyrelserne flertal for muligheden for rullende skolebestyrelsesvalg. Én skolebestyrelse anbefaler at valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelse sker for 4 år af gangen på lige fod med den øvrige skolebestyrelsen og én skolebestyrelse foreslår, at der i styrelsesvedtægten gives mulighed for både forskudte valg og faste valg. Center for Dagtilbud og Skole kan bemærke, at en af intentionerne med skolereformen er at frisætte skolerne. Men det for øje kan Centeret foreslå, at der i styrelsesvedtægten gives mulighed for at de enkelte skolebestyrelser kan beslutte at afholde forskudte valg af forældrerepræsentanter til skolebestyrelsen.

· Et flertal af høringsparterne (skolebestyrelserne) tager muligheden for afskaffelse af Pædagogisk råd til fordel for andre samarbejdsformer til efterretning. De øvrige høringsparter er delt i deres opfattelse af muligheden for afskaffelse af Pædagogisk råd til fordel for andre samarbejdsformer. Center for Dagtilbud og Skole kan foreslå, at Pædagogisk råd afskaffes til fordel for andre samarbejdsformer, som beskrives af de enkelte skoleledelser i samarbejde med deres respektive MED-udvalg.

· Der er blandt høringsparterne et lille flertal for, at de enkelte skoler gives mulighed for at veksle understøttende undervisning til fagdelt undervisning.

· Der er stort flertal for, at der som led i *den åbne skole* etableres et årligt dialogmøde mellem Samrådet og repræsentanter for det lokale idræts-, kultur og foreningsliv, repræsentanter fra det lokale erhvervsliv og repræsentanter for Marie Kruse Skole til drøftelse af udviklingen af det gensidige samarbejde. BUPL har i deres høringsvar foreslået, at kredsen udvides med repræsentanter for de private fritidstilbud, og Center for Dagtilbud og Skole kan anbefale der foreslag

Øvrige bemærkninger i forbindelse med høringen

I forbindelse med høringen er der indkommet følgende bemærkninger:

- Et flertal af skolebestyrelserne anfører, at § 11 i styrelsesvedtægten ikke er tidsvarende og bør ændres. Det anbefalles i den sammenhæng, at beslutningsprotokollen fremover kunne føres digitalt, og udsendes pr. mail efter hvert møde, samt at godkendelse af beslutningsprotokollen også sker over mail. Center for dagtilbud og Skole kan anbefale denne ændring af § 11.
- Skolebestyrelserne ved Søndersøskolen og Hareskov Skole foreslår følgende ændringer i bilag 1 til Styrelsesvedtægten: punkt 1.1. Optagelse af elever: I punkt A bør tilføjes følgende: *Dog har elever med bopæl i skoledistriktet, der har valgt et andet skoletilbud, et halvt års fortrydelsesret til at komme tilbage til distriktsskolen.* Center for Dagtilbud og Skole kan anbefale denne ændring.
- Skolebestyrelsen ved Lille Værløse Skole bemærker, at afsnit 1.1.1 i bilaget til styrelsesvedtægten indledes med: *Tosprogede elever deltager som udgangspunkt i skolens almindelige undervisning ligesom skolens øvrige elever og har som udgangspunkt de samme rettigheder til valg af skole som alle øvrige elever.* Bestyrelsen anfører, at formuleringen ikke hører til i styrelsesvedtægten, og Center for Dagtilbud og Skole foreslår, at formuleringen slettes.

Vedlagte forslag til Styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes skolevæsen med tilhørende bilag 1 er revideret i overensstemmelse med ovenstående.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Borgerinddragelse

Forslaget til revidering af styrelsesvedtægten har været i høring i skolebestyrelserne, skolernes MED-system og de faglige organisationer i perioden 19. december 2013 – 5. februar 2014

Lovgrundlag

Folkeskoleloven

Det videre forløb

Byrådet skal vedtage styrelsesvedtægten for Furesø Kommunes skolevæsen på mødet den 26. marts 2014.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

- At Børne- og Skoleudvalget anbefaler vedlagte forslag til styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes skolevæsen med tilhørende bilag 1 til Økonomiudvalgets og Byrådets godkendelse.

Bilag

Opsamling af indholdet i høringssvarene ifm. revidering af styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes Skolevæsen ifm. skolereformen	190-2014-24900
Samlet dokument med høringssvar til styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes skolevæsen	190-2014-31363
Bilag 1 til skolestyrelsesvedtægten for Furesø Kommune	190-2014-35663
Revidering_af_styrelsesvedtægt_ifm_skolereformen_mm til BSU marts 2014.doc	190-2014-25055

Beslutning truffet af Børne- og Skoleudvalget, den 5. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget anbefaler forvaltningens indstilling overfor Økonomiudvalg og Byråd

Bilag

Opsamling af indholdet i høringssvarene ifm. revidering af styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes Skolevæsen ifm. skolereformen	
Samlet dokument med høringssvar til styrelsesvedtægt for Furesø Kommunes skolevæsen	
Bilag 1 til skolestyrelsesvedtægten for Furesø Kommune	
Revidering_af_styrelsesvedtægt_ifm_skolereformen_mm til BSU marts 2014.doc	

Punkt 44: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefalet.

Punkt 45: Fastsættelse af tvangsbøder ved manglende byggeskadeforsikring

Fastsættelse af tvangsbøder ved manglende byggeskadeforsikring

45. Fastsættelse af tvangsbøder ved manglende byggeskadeforsikring

Sagsnr.: 190-2014-5864 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-27970

Beslutningstema

Miljø, Plan- og Teknikudvalget skal beslutte, om udvalget vil anbefale over for Økonomiudvalget, at der fastsættes en bødestørrelse ved manglende tegning af byggeskadeforsikring i byggesager.

Sagsfremstilling

I følge Byggeloven skal der tegnes en byggeskadeforsikring i alle de tilfælde, hvor der er en professionel erhvervsdrivende, der står for hele byggeprocessen og indgår aftalerne med de entreprenører, der skal opføre boligerne (herefter benævnt den professionelle bygherre).

Kommunen har mulighed for at pålægge den professionelle bygherre tvangsbøder, hvis byggeriet helt eller delvist er taget i brug uden, at bebyggelsen er forsikret, eller uden der er indsendt den krævede dokumentation i forbindelse med færdiggørelse af byggeriet.

Byggeskadeforsikringen tegnes til fordel for bygningssejeren og løber i 10 år. Forsikringen vil i denne periode dække de alvorlige byggeskader, der måtte opstå på boligen, og som har betydning for boligens levetid og funktionalitet, herunder skadelige forekomster af skimmelsvamp.

Byggeskadeforsikringen tegnes og betales af den professionelle bygherre, dvs. ofte en totalentreprenør eller en hovedentreprenør.

Byggeskadeforsikringen gælder for etablering af nye boliger, der lovligt kan anvendes til helårsbeboelse.

Når en ansøgning om byggetilladelse indgives af en professionel bygherre, skal kommunen påse, om der er forsikringspligt, og at der er vedlagt et tilbud om forsikring. Kommunen kan ikke udstede byggetilladelse, hvis der ikke er vedlagt et tilbud på en byggeskadeforsikring i de tilfælde, hvor der er pligt til det.

Når byggeriet færdigmeldes, skal kommunen kontrollere, at der er dokumentation for, at byggeskadeforsikringen er tegnet, og at forsikringspræmien er betalt. Kommunen skal registrere oplysningerne om byggeskadeforsikring i BBR.

Lovkravet har været gældende siden 2008. Der har vist sig en enkelt sag, hvor det ikke er lykkedes at få fremsendt den fornødne dokumentation, og husejeren er kommet i klemme.

Kommunen kan efter byggeloven pålægge den professionelle bygherre tvangsbøder, hvis byggeriet helt eller delvist er taget i brug uden, at bebyggelsen er forsikret, og uden der er indsendt den krævede dokumentation.

Tvangsbøderne kan administrativt pålægges bygherren som daglige eller ugentlige bøder, indtil der er tegnet byggeskadeforsikring og indsendt dokumentationen for, at forsikringen er tegnet. Kommunen fastsætter tvangsbødernes størrelse. Det er Erhvervs- og Byggestyrelsens vurdering, at ugentlige tvangsbøder i størrelsesorden 5.000 – 10.000 kr. som udgangspunkt vil være et passende pressionsmiddel.

Kommunens afgørelse om pålæggelse af tvangsbøder kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Forvaltningen foreslår, at sanktionsmulighederne med bøder tages i anvendelse, og at bødeniveauet sættes til 7.000 kr. pr. bolig pr. uge.

Desuden foreslår forvaltningen, at der ved manglende dokumentation for byggeskadeforsikring i forbindelse med færdigmelding eller indflytning fremsendes et rykkerbrev til den professionelle bygherre. Det skal fremgå af brevet, at der vil blive opkrævet tvangsbøder, hvis der ikke fremsendes dokumentation for forsikring inden 14 dage.

Det kan oplyses, at andre kommuner også benytter sanktionsmidlet.

Økonomiske konsekvenser

Der forventes alene en sag om året, hvilket forventer at afstedkomme en indtægt i størrelsesorden 7.000 kr. – 14.000 kr.

Borgerinddragelse

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Byggeloven.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Plan- og Tekniskudvalget anbefaler Økonomiudvalget at:

1. godkende, at ovenstående procedure følges ved manglende dokumentation for byggeskadeforsikring i forbindelse med færdigmelding eller indflytning.
2. godkende, at der hos professionelle bygherre opkræves ugentlige tvangsbøder på 7.000 kr. pr. bolig i sager, hvor ovennævnte ikke resulterer i dokumentation for forsikring.

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 6. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Indstillingen godkendt.

Punkt 45: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Godkendt.

Punkt 46: Endelig vedtagelse af Lokalplan 115 - tæt lav boligbebyggelse i Hareskovby

Endelig vedtagelse af Lokalplan 115 - tæt lav boligbebyggelse i Hareskovby

46. Endelig vedtagelse af Lokalplan 115 - tæt lav boligbebyggelse i Hareskovby

Sagsnr.: 190-2013-32716 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2014-25020

Beslutningstema

Miljø-, Plan- og Teknikudvalget skal beslutte, om det vil anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at vedtage Lokalplan 115 endeligt med de ændringer, der foreslås i notat af 7. januar 2014 samt notat af 11. februar 2014.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 25. september 2013 at offentliggøre forslag til Lokalplan 115 i otte uger. I høringsperioden har kommunen modtaget 7 hørings svar.

Lokalplanområdet ligger i Hareskovby lidt syd for Gammel Hareskovvej mellem Rolighedsvej og kommunegrænsen til Gladsaxe. Området omfatter ejendommen matr.nr. 1a Hareskov By, Værløse, Rolighedsvej 3-11. Lokalplanområdet er en del af den tidligere Ågårdens Rideskoles arealer, hvoraf størsteparten efter rideskolens lukning er erhvervet af Rema Ejendom Danmark A/S. Selskabet har for nylig opført en dagligvarebutik ud mod Gammel Hareskovvej. På den resterende del – det aktuelle lokalplanområde – ønsker selskabet et plangrundlag, der muliggør, at der kan opføres en ældrebygning, tæt lav boligbebyggelse.

Lokalplanen fastlægger området til boligformål med mulighed for at opføre en tæt-lav boligbebyggelse. Boligerne skal opføres som lavenergibebyggelse i én etage og skal anvendes til helårsbeboelse. Lokalplanen fastlægger adgangsforholdene, og hvordan området må udstykkes og bebygges med op til 5 dobbelthuse indeholdende højst 10 boliger i alt. Boligerne, som skal placeres inden for fastlagte byggefeltet, skal gives en ensartet fremtræden med hensyn til materialer, farver og arkitektur. Til hver bolig hører et sydvendt privat haveareal af varierende størrelse.

Der er indkommet 7 hørings svar til lokalplanforslaget. Hørings svarene omhandler de æstetiske og trafikale forhold ved udkørsel fra grundene til Rolighedsvej, skellet til naboejendommen, pleje af vandløb og træer samt farven og tagmaterialer på bygningerne.

Hørings svarene har givet anledning til, at lokalplanen suppleres med, at der gives mulighed for, at der inden for byggefeltet må etableres terrasseoverdækninger på i alt højst 10 m² på sydsiden af beboelseshusene. Overdækningerne skal fremstå i ens materialer.

Herudover er forvaltningen blevet opmærksom på en mulig uklarhed i lokalplanens bestemmelser om terrænforhold. Forvaltningen foreslår derfor, at det præciseres, at det eksisterende terræn danner udgangspunkt for de angivne gulvkoter og for bestemmelserne om afvikling af terrænforskelle.

Ingen af de i notaterne foreslåede ændringer berører på væsentlig måde andre borgere eller grundejere. Lokalplanen kan derfor vedtages uden supplerende høring.

Lovgrundlag

Planloven.

Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Borgerinddragelse

Planforslaget var i offentlig høring i 8 uger fra den 8. oktober til den 3. december 2013.

Det videre forløb

Ingen bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Miljø-, Plan- og Teknikudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at:

- Vedtage Lokalplan 115 endeligt med de ændringer, der foreslås i notat af 7. januar 2014 samt notat af 11. februar 2014, og med en præcisering af bestemmelserne om terrænforhold som foreslået i sagsfremstillingen.

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 6. februar 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Udvalget diskuterede sagen og besluttede at genoptage sagen på næste møde.

Supplerende sagsfremstilling

Sagen var på Miljø-, Plan- og Teknikudvalgets dagsorden den 6. februar 2014, hvor udvalget diskuterede sagen og besluttede at genoptage sagen på næste møde. Forvaltningen har på den baggrund i vedlagte notat af 11. februar 2014 om "Parkeringsforhold i Lokalplan 115" redegjort for, hvordan der kan ske en reduktion af antallet af overkørsler til Rolighedsvej samtidig med, at parkeringskravet om 2 parkeringspladser pr. bolig er opfyldt. Forvaltningen anbefaler herefter, at lokalplanen ændres som skitseret i notatet og vedtages endeligt med de øvrige ændringer, der er foreslået i notat om høringssvar af 7. januar 2014.

Bilag

Modtagne høringsvar til forslag til Lokalplan 115

[190-2014-2718](#)

Notat om høringsvar om forslag til Lokalplan 115 - Tæt lav boligbebyggelse ved Rolighedsvej i Hareskovby

[190-2014-2784](#)

Notat om parkeringsforhold i Lokalplan 115 af 11. februar 2014

[190-2014-25202](#)

Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 6. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Indstillingen godkendt.

Bilag

Modtagne høringsvar til forslag til Lokalplan 115

Notat om høringsvar om forslag til Lokalplan 115 - Tæt lav boligbebyggelse ved Rolighedsvej i Hareskovby

Notat om parkeringsforhold i Lokalplan 115 af 11. februar 2014

Punkt 46: Beslutning

Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 19. marts 2014:

Ikke til stede: Alle var mødt

Anbefalet.

Punkt 47: Lukket: Smedegade 19, 3500 Værløse

Punkt 47: Lukket: Beslutning

**Punkt 48: Lukket: Forespørgsel om ejendommen anvendelse - Matr.nr. 1 d
Jonstrup Vang - Jonstrupvangvej 149**

Punkt 48: Lukket: Beslutning

Punkt 49: Lukket: Galaksen - Caféforpagtning

Punkt 49: Lukket: Beslutning