

# REFERAT Byrådet d. 31-01-2018

**Mødedato** Onsdag d. 31. januar 2018 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Meddelelser.....	3
Beslutning.....	4
Spørgsmål.....	5
Beslutning.....	6
Orientering: Status på Furesø Kommunes 10 års jubilæum.....	7
Beslutning.....	10
Beslutning: Mødekalender 2018 - Udvalg for byudvikling og bolig.....	11
Beslutning.....	14
Beslutning: Mødekalender 2018.....	15
Beslutning.....	17
Beslutning: Ændring af Vedtægt for Folkeoplysningsudvalget samt en eventuel ændring af medlem	18
Beslutning.....	21
Beslutning: Optagelse af Allerød Kommune i samarbejdet om IT Forsyningen I/S.....	22
Beslutning.....	26
Beslutning: Forslag til Lokalplan 136 -Tæt lav boligbebyggelse ved Rolighedsvej i Hareskovby.....	27
Beslutning.....	32
Beslutning: Skatteankenævn - konstituering 2018-2021.....	33
Beslutning.....	35
Beslutning: Forslag til Lokalplan 128 - Skallepanden Kano- og Kajakklub.....	36
Beslutning.....	39
Anmodning om optagelse af punkt fra Jesper Larsen (V): Afdækning af renoverings- og vedligehold	40
Beslutning.....	41

# Punkt 1: Meddelelser

## Meddelelser

### 1. Meddelelser

Sagsnr.: 190-2014-2774 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-11397

# Punkt 1: Beslutning

## Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

1. Vellykket nytårskur for erhvervslivet 4. januar 2018. 7 gazelle virksomheder blev kåret.
2. Furesø Kommune er kåret som Årets Ungdomskommune 2018.
3. Første møde afholdt i KKR. Øjvind Vilsholm (Ø) og Ole Bondo Christensen (A) er valgt til dette fora. Susanne Mortensen (C) er udpeget til samarbejdsudvalg for praksisområdet vedrørende fysioterapi. Ole Bondo Christensen (A) er valgt til bestyrelsen i Copenhagen Capacity.
4. Tillykke til Caroline Wozniacki med sejren. Vi har inviteret hende til fejring.
5. Claus Torp valgt til ny By- og Kulturdirektør.
6. Afskedsreception for Niels Thygesen den 28. februar 2018 kl. 15-17.
7. Ellen Hvidt Thelle er ansat som centerchef i Center for By og Miljø.
8. Bevilling på 10,3 mio. kr. til støjskærm i Bregnerød.

## **Punkt 2: Spørgsmål**

### **Spørgsmål**

#### **2. Spørgsmål**

Sagsnr.: 190-2016-2093 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-11398

## **Punkt 2: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Der var ikke indkommet spørgsmål.

# Punkt 3: Orientering: Status på Furesø Kommunes 10 års jubilæum

## Orientering: Status på Furesø Kommunes 10 års jubilæum

### 3. Orientering: Status på Furesø Kommunes 10 års jubilæum

Sagsnr.: 190-2018-188 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-1152

#### Beslutningstema

Byrådet orienteres om status på markeringen af 10 års jubilæet.

#### Sagsfremstilling

Formålet med fejringen af Furesøs 10 års jubilæum var at sætte fokus på den fælles identitet, som er bygget op over de sidste 10 år. Hovedgrebet i jubilæet har derfor været, at indsamle hverdagsfortællinger fra borgere, medarbejdere og andre med deres gang i kommunen.

Det var samtidig ambitionen, at jubilæet skulle indtænkes i allerede eksisterende aktiviteter.

I løbet af året er jubilæet markeret på følgende vis:

- Jubilæumslogo – 10 år i fællesskab
- 10 gæste-grammere på instagram fortalte deres historier fra Furesø med billeder og video
- Alle øvrige indsendte fortællinger er dokumenteret på et googlemap på [www.furesoe.dk/10aar](http://www.furesoe.dk/10aar) (se gennemgang længere nede). Der har i løbet af hele 2017 været 3.000 unikke besøgende på jubilæumssiderne.
- Video med børnefortællinger fra Børnehuset Krudthuset er produceret.
- Alle kommunens 3. klasser var opfordret til at arbejde med fortællinger. Der er indkommet ca. 100 fortællinger (tekst, foto, video og tegninger) fra flere af skolerne.
- Seniorrådet indsamlede videofortællinger på Sundhedsdagen
- Ved Farverige Furesø tegnede børn om deres liv i Furesø.
- Medarbejdere repræsenterede kommunen ved en række store arrangementer over året (Fx Store Flyvedag, Picnicfestival, Store Cykeldag m.v.) og opfordrede folk til at indsende fortællinger
- Guidet cykeltur med borgmesteren ved Picnicfestivalen.
- Furesø festival med musik blev blandt andet afholdt i sammenhæng med jubilæet.
- Jubilæumskoncert med Nik og Jay i Galaksen. Koncerten fik overskud på 53.250 kr., der går til det videre arbejde med etableringen af skatermiljø i Furesø Kommune.

- Jubilæumsudstilling ved indvielsen af Sløjfen.

### Ønsker til byrådet

Som en del af jubilæumsudstillingen ved Sløjfens indvielse kunne de besøgende være med til at fremsætte ønsker og drømme for de kommende 10 år i Furesø Kommune. Disse ønsker er samlet op i særskilt bilag.

### Det handlede fortællingerne om

Gæstegrammerne har i alt bidraget med 83 billeder og videoer som illustration på deres liv i Furesø. Heraf har størstedelen (79) handlet om Furesøs kultur-, fritids- og idrætsliv særligt med vægt på den flotte natur.

Hvad angår de øvrige indmeldte fortællinger, som er registreret på jubilæumssiden, så ligger vægten markant på fortællinger om børne- og ungdomslivet. Dette skyldes de mange fortællinger fra skolerne. Og ellers så fylder kultur-, fritids- og idrætslivet igen mest.

De indsendte fortællinger er ikke repræsentativt indsamlede, men giver alligevel et godt indblik i hvad hverdagslivet i Furesø handler om. Opsummeret kan der blandt andet peges på, at:

- Oplevelser i Furesøs naturrigdom spiller en stor rolle for alle aldre og på alle tider af året.
- De kulturelle tilbud er vigtige i en aktiv hverdag
- Dyrkelsen af fællesskabet indbyrdes i aldersgrupperne og på tværs af generationer har en vigtig plads.

	Fortællinger på googlemap	Fortællinger på instagram	I alt
Seniorliv	10	0	10
Børne- og ungdomsliv	103	0	103
Kultur-, fritids- og idrætsliv	27	79	106
Erhvervs- og arbejdsliv	4	1	5
By- og boligliv	6	3	9
I alt	150	83	233

Alle fortællinger bliver overleveret til Furesø Museer til videre historisk brug.

### Økonomiske konsekvenser

De fleste af aktiviteterne havde ikke eksplicitte økonomiske udgifter. Der har således kun været udgifter på 8.000 kr. til at få produceret video fra Børnehuset Krudthuset.

## **Borgerinddragelse**

Som led i opstarten på jubilæumsaktiviteter blev afholdt et kick-off arrangementer med repræsentanter fra foreninger og erhvervsliv. Input her fra blev brugt blandt andet til at planlægge aktiviteterne i forbindelse med picnicfestivalen.

## **Lovgrundlag**

Ingen bemærkninger.

## **Det videre forløb**

Resultatet af fortællinger og de indkomne ønsker fra indvielsen bliver bragt videre ind i det kommende byrådsarbejde. Blandt vil det kunne tænkes ind i en eventuelt kommende visionsproces.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at byrådet

- tager orienteringen om Furesø Kommunes 10 års jubilæum til efterretning.

## **Bilag**

Opsamling fra ønsketræ

[190-2018-1370](#)

## **Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 24. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Opsamling fra ønsketræ

## **Punkt 3: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Taget til efterretning.

## **Punkt 4: Beslutning: Mødekalender 2018 - Udvalg for byudvikling og bolig**

### **Beslutning: Mødekalender 2018 - Udvalg for byudvikling og bolig**

#### **4. Beslutning: Mødekalender 2018 - Udvalg for byudvikling og bolig**

Sagsnr.: 190-2017-8851 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-171206

##### **Beslutningstema**

Udvalget skal fastlægge en mødekalender for 2018

##### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med udvalgenes fastlæggelse af møderne i 2018 har forvaltningen udarbejdet et forslag til møderække for de enkelte udvalg.

Stående udvalg, Økonomiudvalg og Byråd skal for hvert kalenderår fastlægge, hvor og hvornår deres møder holdes. Denne mødeplan skal offentliggøres i begyndelsen af året.

Økonomiudvalgs møder og byrådsmøder er som udgangspunkt lagt som i 2017.

I forlængelse af konstitueringen af byrådet har tilkendegivelserne været, at antallet af møder skal tilpasses, så der bliver tid til andet politisk arbejde herunder tid til borgerinddragelsesprocesser.

Nedenstående kalenderdatoer er reserveret, hvis der skulle blive behov, men i parentes er mærket de datoer, som forvaltningen anbefaler udvalget som minimum planlægger til at begynde med.

Forvaltningen foreslår, at udvalget holder møder kl. 8.00:

Tirsdag den 16. januar (mødefast: opstart)

Tirsdag den 6. februar

Tirsdag den 6. marts (mødefast: regnskab)

Tirsdag den 3. april

Tirsdag den 8. maj (mødefast: budgetopfølgning I)

Torsdag den 8. juni

Tirsdag den 14. august (mødefast: budgetopfølgning II og budget '19)

Tirsdag den 4. september

Tirsdag den 2. oktober

Tirsdag den 6. november (mødefast: budgetopfølgning III)

Tirsdag den 4. december

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

### **Borgerinddragelse**

Mødeplanen offentliggøres.

### **Lovgrundlag**

Den kommunale styrelseslov § 8 og § 20.

### **Det videre forløb**

Beslutningen videresendes til Byrådets orientering.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at

- forslaget til møderække for udvalget i 2018 godkendes

### **Bilag**

Mødekalender 2018

[190-2018-1539](#)

**Beslutning truffet af Udvalg for byudvikling og bolig, den 16. januar 2018:**

**Ikke til stede:**

Godkendt af A, C og V.

Ole Holleufer (I) stemte imod, idet det udelukker erhvervsaktive fra byrådsarbejdet.

Ole Holleufer begærede sagen i byrådet.

## **Bilag**

Mødekalender 2018

## **Punkt 4: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Sagen sendes tilbage til Udvalget for Byudvikling og Bolig. Næste møde holdes dog 6. februar 2018 kl. 8.00.

## **Punkt 5: Beslutning: Mødekalender 2018**

### **Beslutning: Mødekalender 2018**

#### **5. Beslutning: Mødekalender 2018**

Sagsnr.: 190-2017-8851 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-12363

#### **Beslutningstema**

Byrådet skal vedtage en mødekalender for byrådets møde i 2018.

#### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med Byrådets fastlæggelse af møderække for 2018, har forvaltningen udarbejdet et forslag til mødekalender for 2018.

Fagudvalgene har godkendt forslag til mødedatoer for de respektive udvalg og sender mødedatoerne til orientering i Byrådet.

Forvaltningen foreslår følgende datoer for møder i Byrådet:

Onsdag, den 31. januar

Onsdag, den 28. februar

Onsdag, den 21. marts

Onsdag, den 25. april

Onsdag, den 30. maj

Onsdag, den 27. juni

Onsdag, den 29. august

Onsdag, den 26. september

Onsdag, den 10. oktober (2. behandling af budget)

Onsdag, den 31. oktober

Onsdag, den 28. november

Onsdag, den 19. december

## **Økonomiske konsekvenser**

Ingen bemærkninger.

## **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

## **Lovgrundlag**

Den kommunale styrelseslov § 8.

## **Det videre forløb**

Mødedatoerne offentliggøres.

## **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at:

- Byrådet tager mødedatoerne i fagudvalg og Økonomiudvalg til efterretning.
- Byrådet godkender de ovennævnte datoer for møder i Furesø Byråd.

## **Bilag**

Mødekalender 2018 - vers. 4 BR

[190-2018-12870](#)

## **Bilag**

Mødekalender 2018 - vers. 4 BR

## **Punkt 5: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

- taget til efterretning. Dog således at Udvalget for Byudvikling og Boligs mødedatoer fremlægges for byrådet senere
- Godkendt.

## **Punkt 6: Beslutning: Ændring af Vedtægt for Folkeoplysningsudvalget samt en eventuel ændring af medlemssammensætningen**

### **Beslutning: Ændring af Vedtægt for Folkeoplysningsudvalget samt en eventuel ændring af medlemssammensætningen**

## **6. Beslutning: Ændring af Vedtægt for Folkeoplysningsudvalget samt en eventuel ændring af medlemssammensætningen**

Sagsnr.: 190-2017-29335 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-168180

### **Beslutningstema**

Byrådet har ændret den kommunale styrelsesvedtægt således, at formandsvederlaget fremover fastsættes i styrelsesvedtægten. Som en konsekvens heraf, skal vedtægten for Folkeoplysningsudvalget ændres således, at bestemmelsen om formandsvederlaget slettes.

Samtidigt lægges der op til en drøftelse af udvalgets fremtidige sammensætning.

### **Sagsfremstilling**

Det fremgår af Folkeoplysningsloven, at formanden for § 35, stk. 2 udvalget, Folkeoplysningsudvalget, skal have et formandsvederlag. Vederlaget har tidligere været fastsat i Folkeoplysningsudvalgets vedtægt.

Byrådet har ændret Furesø Kommunes styrelsesvedtægt, hvilket betyder, at vederlag til udvalgsformænd m.fl., herunder formanden for Folkeoplysningsudvalget, nu er fastsat i styrelsesvedtægten.

Som en konsekvens heraf, skal vedtægten for Folkeoplysningsudvalget ændres således, at § 9, stk. 2 om formandsvederlag udgår, og den efterfølgende nummerering rettes.

Det foreslås, at udvalget samtidigt benytter lejligheden til at drøfte en eventuel ændring i sammensætningen af Folkeoplysningsudvalget.

Folkeoplysningsudvalget består af 17 medlemmer, hvoraf 5 repræsentanter er valgt blandt Byrådets medlemmer, mens de øvrige 12 medlemmer er valgt af de folkeoplysende og kulturelle foreninger. Lederen af Ungdomsskolen og en repræsentant for børne-/ungeområdet deltager som tilforordnede.

Det overordnede formål med sammensætningen er at sikre en så bred og alsidig brugerrepræsentation som muligt, og er ændret flere gange for at følge den aktuelle udvikling på området.

Brugerrepræsentationen er sammensat med 4 medlemmer valgt af idrætsforeningerne, 3 medlemmer valgt af voksenundervisningsforeningerne, 1 medlem valgt af de idebestemte børne- og ungdomsforeninger, 1 medlem valgt af foreninger, der har aktiviteter for handicappede samt 3 medlemmer, valgt af de kulturelle foreninger og den øvrige folkeoplysende virksomhed.

Der sker løbende en udvikling og glidning i aktivitetsomfanget. I den forløbne byrådsperiode har der været et lidt lavere aktivitetsniveau på voksenundervisningsområdet og samtidigt er der sket en aktivitetsfremgang på ungeområdet.

Udvalget kan drøfte en eventuel ændring i antal og fordeling af brugersammensætningen. Det kan tillige overvejes, om der kan sikres en styrkelse af alsidigheden gennem en differentiering af repræsentationen. Det kan ske ved at tage hensyn til både små og store foreninger, lokale og landsdækkende foreninger, alderssammensætning, aktivitetsniveau, udviklingsinitiativer og lignende.

Det indstilles endvidere, at udvalget samtidig drøfter om den tilfornede repræsentant for børne-/ungeområdet skal have baggrund i FFO og/eller Åben Skole. Endeligt kan det overvejes, om Ungerådet skal tilbydes en plads som tilfornet. I den nuværende byrådsperiode er Ungerådet flyttet til Kultur,- Fritid- og Idrætsudvalgets ressortområde.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ingen.

### **Borgerinddragelse**

Der er indkaldt til valg af foreningsrepræsentanter til det nye Folkeoplysningsudvalg den 30. januar 2018. Valget afvikles i henhold til de tilrettede vedtægter.

### **Lovgrundlag**

Folkeoplysningslovens § 40, stk. 3 samt § 35, stk. 2.

Vederlagsbekendtgørelsen § 7, stk. 2.

Furesø Kommunes styrelsesvedtægt § 18, stk. 8.

### **Det videre forløb**

Sagen videresendes til Økonomiudvalg og Byråd til godkendelse.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at vedtægten for Folkeoplysningsudvalget ændres således,

- at § 9, stk. 2 udgår og
- at § 9, stk. 3 og 4. ændres til stk. 2 og 3.
- at udvalget drøfter og eventuelt beslutter ændringer i Folkeoplysningsudvalgets sammensætning.
- at ændringerne træder i kraft 17. januar 2018.

## **Bilag**

Vedtægter FOU 2014

[190-2018-2604](#)

### **Beslutning truffet af Udvalg for kultur, fritid og idræt, den 16. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Udvalget indstiller overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at §9, stk. 2 udgår, og at §9 konsekvensrettes i overensstemmelse hermed.

Udvalget anbefaler samtidig, at Ungerådet gives en plads som tilforordnet i Udvalget, og at repræsentanten for Børne- og ungeområdet styrker det åbne skolesamarbejde.

### **Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 24. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Anbefalet, idet der lægges vægt på at repræsentanten fra Børn- og Ungeområdet har baggrund i Åben Skole.

## **Bilag**

Vedtægter FOU 2014

## **Punkt 6: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Godkendt, idet der lægges vægt på at repræsentanten fra Børn- og Ungeområdet har baggrund i Åben Skole.

## **Punkt 7: Beslutning: Optagelse af Allerød Kommune i samarbejdet om IT Forsyningen I/S**

### **Beslutning: Optagelse af Allerød Kommune i samarbejdet om IT Forsyningen I/S**

## **7. Beslutning: Optagelse af Allerød Kommune i samarbejdet om IT Forsyningen I/S**

Sagsnr.: 190-2017-29801 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-171059

### **Beslutningstema**

Byrådet skal godkende, at Allerød Kommune optages i § 60 samarbejdet i IT-Forsyningen, som ejes af Ballerup, Egedal og Furesø kommuner.

### **Sagsfremstilling**

IT-Forsyningen er et fælleskommunalt § 60 selskab, etableret i 2014 mellem Ballerup, Egedal og Furesø kommuner. IT-Forsyningen varetager IT-service, drift- og supportopgaver for kommunernes ca. 13.000 brugere fordelt på rådhus, jobcentre, skoler og institutioner, der dækker et samlet befolkningstal på ca. 134.000 borgere.

IT-Forsyningens formålsbestemmelse er i henhold til vedtægterne at samle, effektivisere og videreudvikle it-forsyningen til interessenterne. Dette gøres ved at understøtte eksisterende og fremtidige krav fra interessentkommunerne og deres borgere, samt at kvaliteten af de leverede services forbedres og de langsigtede IT-omkostninger reduceres. Overordnet set handler det om at få ensartede processer ved at gøre brug af personale, værktøjer og teknologi på en effektiv, hensigtsmæssig og økonomisk forsvarlig måde for at kunne levere innovative IT-services af høj kvalitet, der understøtter kommunernes processer.

Allerød Kommune har gennem det sidste år undersøgt mulighederne for den fremadrettede organisering af it-drift og driftsstøtte i Allerød Kommune. Byrådet blev 28. juni 2017 orienteret om, at der var igangsat en forundersøgelse i Allerød Kommune i samarbejde med IT-Forsyningen med henblik på at skabe et beslutningsgrundlag for Allerød Kommunes evt. deltagelse i IT-Forsyningen.

Forundersøgelsens resultat og oplæg til beslutning er i december 2017 fremlagt til politisk behandling i Allerød Kommune, som har godkendt, at Allerød Kommune søger om optagelse i IT-Forsyningen. Allerød Kommune har i den forbindelse lagt vægt på øget professionalisering og kvalitetsløft af Allerød Kommunes infrastruktur og serviceleverance, som en indtrædelse i IT-Forsyningen vil give. Allerød Kommune vil således – på linje med de nuværende ejerkommuner – blive mindre sårbar på kompetencesiden samt opleve mere stabil drift baseret på IT-Forsyningens stordriftsfordele.

De nuværende ejerkommuners fordele vil blive forstærket, idet en udvidelse af selskabet vil betyde forøget ”kraft” til IT-Forsyningen – både på kompetenceområdet og i økonomien, som styrkes grundet yderligere stordriftsfordele. En udvidelse af ejerkredsen vil bidrage til at konsolidere IT-Forsyningen yderligere, således at IT-Forsyningen står stærkere i forhold til fremtidens øgede krav til styrket IT-faglighed, IT-teknologi, IT-kapacitet og IT-sikkerhed., samt på sigt evt.

samarbejde om forretnings-IT. (Forretnings-IT er den term, der anvendes om fx Care, den kommende AULA-plattform på dagtilbuds- og skoleområdet – altså den del af IT, der handler om de systemer, som bruges i kommunernes forvaltningsområder (hjemmeplejen, skolerne osv.)).

IT-Forsyningens udgangspunkt for udvidelse af ejerkredsen er ”*mere for den samme krone*” således, at der sigtes mod en generelt *bedre* og *stærkere* leverance. IT-Forsyningens bestyrelse har løbende fokus på effektivisering, der kan reinvesteres i selskabet eller på anden vis komme ejerkommunerne til gavn. Udvidelsen med Allerød Kommune vil ikke i sig selv medvirke til billigere drift men til en stærkere og mere velkonsolideret driftsplatform.

Formålet med udvidelsen er derfor at:

- Udnytte synergien bredt og hente yderligere stordriftsfordele.
- Få flere hænder til at løfte – bredere kompetenceprofil så flere opgaver kan løses.
- Styrke det fælles fundament gennem øget kapacitet, stabilitet, sikkerhed og hastighed.
- Hente attraktive priser og besparelser gennem samlede indkøb og ”shared services”.
- Mindske sårbarheden via solidt beredskab og specialistviden i organisationen.

En udvidelse vil betyde, at IT-Forsyningen i højere grad bliver i stand til at:

- Styrke kommunikationen til interessenter på alle niveauer.
- Tilbyde en mere differentieret platform i form af teknisk- og supportmæssig kompetenceudvikling.
- Bistå ejerkommunerne med yderligere teknisk rådgivning og projektledelse.
- Gennemføre flere nødvendige projekter ved siden af den daglige drift, herunder fortsat teknisk konsolidering.

Det forventes, at en øget volumen vil kunne medføre yderligere stordriftsfordele for ejerkommunerne bl.a. gennem bedre priser og aftaler. Udvidelsen er derfor en forstærkende faktor og en forudsætning for yderligere konsolidering af selskabet inden for de eksisterende rammer.

Det forudsættes, at de fire kommuner fortsætter bestræbelserne på at få ensartede processer og harmoniseret teknologi for at udbygge og udvikle understøttelsen af kommunernes forretningsprocesser.

Det er afgørende, at det nuværende serviceniveau for de tre ejerkommuner fastholdes, og at det nuværende gode momentum i udviklingen ikke svækkes under optagelsen af Allerød Kommune. Optagelsen af Allerød Kommune vil ikke få konsekvenser for IT-Forsyningens service til den eksisterende ejerkreds.

På baggrund af ovenstående og konklusionerne i foranalysen anbefaler bestyrelsen i IT-Forsyningen over for ejerkommunerne, at Allerød Kommune optages som medejer af selskabet.

## **Økonomi**

Økonomien i forbindelse med optagelsen af Allerød Kommune i ejerkredsen vil være udgiftsneutral for de nuværende ejere. Der vil være en række økonomiske ændringer i forbindelse med optagelsen, som ikke belaster IT-Forsyningen. Disse omfatter økonomi til drift, optagelsesprojekt og indskud af startkapital.

Driftsøkonomien er udregnet efter gældende fordelingsprincipper og betyder en udvidelse af IT-Forsyningens økonomi, når integrationen af Allerød Kommune er fuldt implementeret på 8,5 mio. kr.

Der vil samtidig af Allerød Kommune blive tilført ca. 2.200 t.kr. yderligere til IT-Forsyningens platformsfornyelse, som så i alt bliver på ca. 14.700 t.kr. over en treårig periode. Allerød Kommunes anlægsbeløb omgøres ligeledes i 2021 til en fast årlig opsparing til fortsat fornyelse på samme måde som det sker iht. budgetaftalen for de tre nuværende ejerkommuner. For Allerød Kommune udgør beløbet 733 t.kr. pr. år., som er indarbejdet i driftsøkonomien.

I projektøkonomien vil Allerød Kommune afholde alle transaktionsomkostninger, som er estimeret til 4,8 mio. kr. Eventuelle kontraktbindinger, der ikke er indregnet i de driftsomkostninger, der overføres til IT-Forsyningen, afholdes fortsat af Allerød Kommune frem til mulig kontraktafslutning.

Endvidere vil Allerød Kommune indskyde startkapital på linje med de oprindelige indbetalinger fra de tre nuværende ejerkommuner. Denne startkapital vil udgøre 1,9 mio. kr. og vil indgå i IT-Forsyningens fremtidige økonomi til disponering efter de gældende regler om indstilling og beslutning i selskabets bestyrelse sådan som de oprindelige indskud er anvendt.

Der tilføres i driftsbudgettet fra Allerød midler til 6 årsværk i IT-Forsyningen – heraf tre, der virksomhedsoverdrages iht. lov om virksomhedsoverdragelser.

Allerød Kommunes betaling	Beløb
Startkapital	1,9 m.kr.
Transitionsomkostninger	4,8 m.kr.
Driftsøkonomi (varig)	8,5 m.kr.
- heraf bidrag til platformsfornyelsen	733 t.kr.

## Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse, § 60, Styrelsesloven.

Vedtægter for IT-Forsyningen I/S gældende fra 1. juli 2013 – godkendt af Ballerup Kommunalbestyrelse den 24. juni 2013, Egedal Kommunalbestyrelse den 26. juni 2013 og Furesø Byråd den 26. juni 2013.

## Det videre forløb

Hvis optagelse godkendes i alle de tre byråd, vil IT-Forsyningens vedtægter blive justeret, og der vil blive indhentet en forhåndsgodkendelse i Ankestyrelsen. De reviderede vedtægter vil blive forelagt til godkendelse i de fire Kommunalbestyrelser/byråd primo 2018, og vil herefter blive sendt til endelig godkendelse i Ankestyrelsen.

Efter indhentelse af forhåndsgodkendelse i Ankestyrelsen og godkendelse i de fire byråd vil arbejdet med den endelige detailplan for optagelsen kunne iværksættes, og det forberedende arbejde påbegyndes.

Projektet forventes med udgangspunkt heri at være fuldt gennemført senest 31.12.2018.

Optagelsen håndteres projektmæssigt på den tekniske side som en del af og parallelt med IT-Forsyningens platformsfornyelse, som påbegyndes i 2018. Derudover planlægges den organisatoriske implementering særskilt.

## **Indstilling**

Administrationen indstiller, at Udvalget for Digitalisering og Innovation over for Økonomiudvalget og byrådet anbefaler, at godkende:

1. at Allerød Kommune optages i § 60-selskabet i IT-Forsyningen, som ejes af Ballerup, Egedal og Furesø kommuner.
2. at vedtægterne for IT-Forsyningen I/S ændres i overensstemmelse med indstillingspunkt 1 og forelægges byrådene i de fire ejerkommuner til godkendelse.
3. at de reviderede vedtægter sendes til godkendelse i Ankestyrelsen.

## **Bilag**

Bilag - Optagelse af Allerød Kommune i IT-Forsyningen - januar 2018 [190-2018-916](#)

Bilag - Brev fra Allerøds borgmester [190-2018-2613](#)

## **Beslutning truffet af Udvalg for digitalisering og innovation, den 17. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Alle var mødt

Anbefalet.

## **Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 24. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Anbefalet.

## **Bilag**

Bilag - Optagelse af Allerød Kommune i IT-Forsyningen - januar 2018

Bilag - Brev fra Allerøds borgmester

## **Punkt 7: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Godkendt.

## Punkt 8: Beslutning: Forslag til Lokalplan 136 -Tæt lav boligbebyggelse ved Rolighedsvej i Hareskovby

### Beslutning: Forslag til Lokalplan 136 -Tæt lav boligbebyggelse ved Rolighedsvej i Hareskovby

### 8. Beslutning: Forslag til Lokalplan 136 -Tæt lav boligbebyggelse ved Rolighedsvej i Hareskovby

Å

Sagsnr.: 190-2016-26061 Å...bent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-167505 Å Å

Å

#### Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, om forslag til Lokalplan 136, som omfatter nyt tæt lav boligbyggeri på Rolighedsvej 53 A i Hareskovby, skal anbefales til økonomiudvalget og Byrådet med henblik på, at forslaget sendes i offentlig høring.

Å

#### Sagsfremstilling

Udvalget besluttede på mødet den 5. oktober 2016 at igangsætte en lokalplan for at muliggøre opførelse af en nyt tæt lav boligbebyggelse på Rolighedsvej 53 A i Hareskovby.

Å

Lokalplanområdet udgøres af ejendommen matr. nr. 27b Hareskovby, Vårlose og dækker et areal på 2487 m<sup>2</sup>. På ejendommen er i dag en erhvervsjendom med lager, som ønskes nedrevet.

Å

Lokalplanen fastlægger området til boligformål i form af tæt lav boligbebyggelse. Der opføres højst 6 boliger i en etage med udnyttelig tagetage med en maksimum højde på 8,5 m. Det samlede etageareal for boligbebyggelsen er ca. 870 m<sup>2</sup>, og den enkelte bolig vil være på ca. 130 m<sup>2</sup> etageareal. Der opføres to udhuse på 10 m<sup>2</sup> og en carport på 15 m<sup>2</sup>.

Å

Byggeriet er i overensstemmelse med Arkitektur- og Byrumsstrategien, da bebyggelsen har et åbent og grønt udtryk i forhold til omgivelserne. Byggeriet bidrager til opfyldelse af kommunens strategi for flere boliger til ældre.

Målgruppen for byggeriet er seniorer, som ønsker at flytte fra deres store boliger i lokalområdet. Byggeriet falder dog ikke indenfor kommunens definition af senioregnet byggeri, da byggeriet er i 1½ plan og boligerne er store end 120 m<sup>2</sup>. De væsentligste funktioner i huset, såsom køkken og bad er alle placeret i stueplan og dermed tilgængelige uden brug af trappe

Å

Boligbebyggelsen, udhuse, transformerstation og carporte skal opføres inden for de fastlagte byggefelter. Endvidere skal boligbebyggelsen, udhuse og carporte hver især gives en ensartet fremtræden med hensyn til materialer, farver og arkitektur.

Å

Lokalplanen fastsætter bestemmelser om materialetyper. Boligbebyggelsens facader skal etableres i blank mur af blå, dstrå, gne gule teglsten, og tage skal etableres med tagsten i rød naturfarve. Vinduer, tagvinduer og døre skal udvendigt etableres i aluminium i mørk grå farve. Stribeplanker skal etableres i mørk grå skifer. Udhuse og carporte skal etableres i træ i mørk grå farve, og tagbeklædning på udhuse og carporte skal etableres i sort tagpap eller som grå, nne tage. Tage på boligbebyggelsen skal etableres som sadeltag på minimum 35 grader og maksimum 40 grader. Tage på udhuse og carporte skal udføres som fladt tag med en hældning på maks. 10 grader.

Å

Den eksisterende vejadgang til lokalplanområdet opretholdes, da vejen er adgangsvej for et par af nabo matriklerne. Der etableres ny vej, som anlægges i en bredde af 6,3 m til de nye tæt lav boligbebyggelser. Derudover er der afsat en afstand på 0,7 m til vandafvanding i forbindelse med vejen og en rabat på 0,5 m. Dette giver et manøvreareal på 7 m, når beboerne bakker ud fra ejendommen. På den enkelte ejendom anlagt til rækkehusbebyggelse skal der etableres 2 bilparkeringspladser. Herudover etableres der på fællesarealet en gæsteparkeringsplads og en handicapparkeringsplads.

Å

For at overholde grænseværdierne for trafikstøj fra Ring 4 skal der etableres støjdæmpende foranstaltninger i dele af den stlige facade, da disse rum kan være belastet af et støjniveau over den indendørs støjgrænse. Støjberregningen viser at placeringen af boligbebyggelsen reducerer støjdbredelsen fra vejtrafikken fra Ring 4 på de udendørs opholdsarealer vest for boligbebyggelsen, hvor der er private haver og nord for boligbebyggelsen, hvor der er legeplads, således at støjgrænsen på  $l_{den}$  58 dB overholdes.

Å

Forvaltningen har gennemført en screening af planforslaget med henblik på eventuel miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det konkluderes, at planen ikke er omfattet af lovens bestemmelser om miljøvurdering og miljørapport. Screeningen er medtaget i lokalplanens redegørelse.

Å

Furesø Kommunes krav til bæredygtighed i lokalplaner, som - idet omfang de er relevante i lokalplanområdet - er kommenteret i forhold til lokalplanen i et skema, som er medtaget i lokalplanens redegørelse.

Å

### Økonomiske konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Å

### Borgerinddragelse

Forvaltningen har holdt møde med Hareskovby medborgerforening (HMB) den 9. oktober 2017 om forslaget til lokalplan. HMB bakker op om lokalplanen. Der er foretaget en præcisering om beplantning på baggrund af mødet. Derudover har Forvaltningen på baggrund af mødet undersøgt muligheden for, etablering af fællesparkering på matr. nr. 27m til gæster som besøger lokalplanområdet. Dette er ikke en realistisk mulighed, da matr. nr. 27m er en del af den private have til naboen på Rolighedsvej 51.

Å

Forslag til lokalplan skal i offentlig høring i en periode på mindst 8 uger. Hvis høringsperioden ligger i skolernes juleferie, foreslås det, at høringsperioden forlænges med 1 uge til 9 uger.

Å

### Lovgrundlag

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Å

## Det videre forløb

Efter endt offentlig høring vil planforslaget blive forelagt Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Å

## Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 8. november 2017:

Ikke til stede: Å

Å

Tiltrædt.

Lars Carpens (V) stemte imod, idet han ønsker, at projektet skal bestå af seniorenede boliger i det plan.

Å

Å

## Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 15. november 2017:

Ikke til stede: Alle var med, dt

Å

Sagen sendes til fornyet behandling i lyset af politikken om senior- og handicapegnede boliger.

Å

## Supplerende sagsfremstilling

Ifølge "Strategi for fremtidens boliger for seniorer og borgere med funktionsnedsættelse", vedtaget af Byrådet d. 27. september 2017, kan seniorenede boliger opføres som bl.a. udelukkende privatfinansieret ejerboliger ligesom projektet i lokalplanudkastet. Desuden nævner strategien, at Byrådet kan medvirke til gennem dialog med private grundejere og investorer, at nye privatfinansierede ejede boliger udformes, så de er velegnede også for seniorer. Derudover nævnes også, at der skal sikres flere boliger, der kan betales af borgere med alle indkomster og varierer i størrelse, der har fleksibilitet på tværs af alder og behov, og som kan integreres med omkringliggende boligområder. I strategien definerer Byrådet bl.a. seniorenede boliger som boliger, hvor det ideelle areal er på mellem 65 m<sup>2</sup> og 120 m<sup>2</sup> med 2-4 rum, og som har boliger i et plan uden trapper.

Å

Ejers bebyggelsesforslag er udarbejdet før Byrådets vedtagelse af strategien. Da projektet ikke er en del af de planlagte 380 nye seniorenede boliger på under 120 m<sup>2</sup>, og der ikke er et krav til 120 m<sup>2</sup> til privatejede boliger i strategien, vurderer forvaltningen, at lokalplanudkastets boliger på 130 m<sup>2</sup> er et acceptabelt etageareal.

Å

Forvaltningen vurderer, at lokalplanudkastets boliger vil kunne benyttes af seniorer, da de primære rum, som er 2 værelser, stue, køkken, bad og toilet, ligger i stueetagen og udgør ca. 98 m<sup>2</sup>. Derudover er der på overetagen et supplerende åbent areal på ca. 32 m<sup>2</sup>. Det åbne areal har adgang fra en indvendig trappe, og der er mulighed for at opsætte en væg. Dermed egner lokalplanudkastets boliger sig også til en børnefamilie, og det er i overensstemmelse med strategiens vision om fleksibilitet på tværs af alder og behov.

Å

Det fremgår af støjregningen, at placeringen af boligbebyggelsen med sadeltag reducerer støjudbredelsen fra vejtrafikken fra Ring 4 på opholdsarealerne udendørs. Det er derfor vigtigt, at der som foreslået i lokalplanudkastet, er et sadeltag med taghældning på minimum 35 og maksimum 40 grader.

Å

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget anbefaler Ækonomiudvalget og Byrådet, at:

Godkende forslag til 136 til offentliggørelse i en periode på 9 uger,

Godkende, at forslag til Lokalplan 136 ikke miljøvurderes i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Å

Å

## Beslutning truffet af Miljø-, Plan- og Teknikudvalget, den 6. december 2017:

**Ikke til stede:** Preben Sandberg Pettersson (A)

Å

Udsat, idet udvalget ønsker projektet omarbejdet til et projekt med seniorenede boliger.

Å

Å

Å

Å

## Supplerende sagsfremstilling

Å

Projektet er blevet ændret til en seniorenede boligbebyggelse bestående af 6 rækkehuse på maks. 120 m<sup>2</sup> i et plan. Byggefeltet vil blive udvidet lidt. Der vil stadig være en god vestvendt have, og lysforholdene er gode, da der etableres store vinduespartier ud mod den vestvendte have. Derudover er der også tre ovenlysvinduer i taget, som giver gode lysforhold i boligen.

Å

Der er fortsat sadeltag på minimum 35 og maksimum 40 grader med henblik på reduktion af støjbredden fra Ring 4 på opholdsarealerne udendørs.

Å

## Indstilling

Forvaltningen indstiller, at udvalget anbefaler Ækonomiudvalget og Byrådet, at:

Godkende, at forslag til Lokalplan 136 udsendes i offentlig høring i en periode på 8 uger,

Godkende, at forslag til Lokalplan 136 ikke miljøvurderes i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Å

Å

## Bilag

Lk udkast 136

[190-2017-173779](#)

Å

-

Â

**Beslutning truffet af Udvalg for byudvikling og bolig, den 16. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Â

Â

Anbefales.

Â

**Beslutning truffet af Ækonomiudvalget, den 24. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Â

For: A, C og B

Imod: Ælvind Vilsholm. Enhedslisten mener, at der skal stilles større miljømæssige krav til byggeriet "herunder krav om genanvendelse af regnvand til tøjvask og toiletskyl.

**Bilag**

Lk udkast 136

## **Punkt 8: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

For: A, V, C, I, O og B

Imod: Øjvind Vilsholm (Ø). Enhedslisten mener, at der skal stilles større miljømæssige krav til byggeriet – herunder krav om genanvendelse af regnvand til tøjvask og toiletskyl.

Denne skal indgå i høringsmaterialet.

## **Punkt 9: Beslutning: Skatteankenævn - konstituering 2018-2021**

### **Beslutning: Skatteankenævn - konstituering 2018-2021**

## **9. Beslutning: Skatteankenævn - konstituering 2018-2021**

Sagsnr.: 190-2017-17980 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-9767

### **Beslutningstema**

Udpegning af nyt medlem til Skatteankenævnet.

### **Sagsfremstilling**

På byrådets konstituerende møde 13. december 2017 valgte byrådet 1 medlem samt 1 suppleant til Skatteankenævnet. Det valgte medlem blev også valgt som medlem til Vurderingsankenævnet. Da ingen samtidig må være medlem af eller stedfortræder i et skatteankenævn, et vurderingsankenævn, et motorankenævn, Skatterådet eller Landskatteretten, indstilles det, at der vælges et nyt medlem til Skatteankenævnet.

### **Om Skatteankenævnet og valg af medlem og suppleant**

Skatteankenævn Fredensborg, der dækker kommunerne Allerød, Fredensborg, Furesø, Gribskov, Helsingør, Hillerød og Hørsholm, har 10 medlemmer. Furesø Kommune har en plads i Skatteankenævnet, hvortil byrådet indstiller et medlem og en suppleant. Skatteministeren udnævner Skatteankenævnets medlemmer og suppleanter.

Den ordinære funktionsperiode er på 4 år, og begynder 1. januar 2019. Dette adskiller sig fra tidligere, hvor funktionsperioden begyndte 1. juli det år, hvor den kommunale valgperiode begyndte. En ændring af klagestrukturen på området er således i støbeskeen og tænkes indført med virkning fra 1. januar 2019. Dette kan i sagens natur få betydning for, hvor længe nævnet forbliver i funktion.

### *Krav til ankenævnsmedlemmer*

Ankenævnsmedlemmer og -suppleanter skal opfylde visse krav for at kunne udnævnes, ligesom det under særlige omstændigheder kan undlades at udnævne en indstillet person.

De indstillede personer skal således alle:

- være valgbar til kommunalbestyrelsen – det betyder blandt andet, at personen skal være fyldt 18 år og have fast bopæl i kommunen.
- opfylde habilitets- og decorumkrav – det betyder blandt andet, at personen skal have indgivet selvangivelse og overholdt afdragsordninger om restancer til det offentlige.
- have visse IT-kundskaber – det betyder blandt andet, at personen forudsættes at kunne anvende digitale løsninger på simpelt brugerniveau.

Særligt for indstilling af personer til skatteankenævn har skatteministeren tilskyndet til, at der forsøges at lægge vægt på, at de indstillede personer har kendskab til skatteområdet.

Sammensætningen af ankenævnene bør i øvrigt så vidt muligt afspejle samfundet. Ved indstillingen må kommunalbestyrelserne derfor gerne have fokus på navnlig køns- og aldersfordelingen i ankenævnene, da denne fordeling erfaringsmæssigt ikke har været ligelig. Kommunalbestyrelserne opfordres således til også at indstille yngre personer og kvinder med henblik på at sikre en mere ligelig repræsentation i ankenævnene.

En ansat i told- og skatteforvaltningen kan ikke være medlem af eller stedfortræder i et skatteankenævn. Ingen kan samtidig være medlem af eller stedfortræder i et skatteankenævn, et vurderingsankenævn, et motorankenævn, Skatterådet eller Landsskatteretten.

### **Lovgrundlag**

Skatteforvaltningsloven § 5 og §§ 8–10 samt § 15.

### **Indstilling**

Det indstilles, at et nyt medlem udpeges i stedet for det på byrådsmøde d. 13. december 2017 udpegede medlem. Den på samme møde valgte suppleant kan derimod fastholdes.

## **Punkt 9: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Gitte Törnkvist blev udpeget.

## **Punkt 10: Beslutning: Forslag til Lokalplan 128 - Skallepanden Kano- og Kajakklub**

### **Beslutning: Forslag til Lokalplan 128 - Skallepanden Kano- og Kajakklub**

## **10. Beslutning: Forslag til Lokalplan 128 - Skallepanden Kano- og Kajakklub**

Sagsnr.: 190-2017-15603 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2017-125951

### **Beslutningstema**

Udvalget skal beslutte, om udvalget vil anbefale Økonomiudvalget og Byrådet at sende forslag til Lokalplan 128 for Skallepanden Kano- og Kajakklub i offentlig høring i 8 uger.

### **Sagsfremstilling**

Skallepanden er et offentligt areal ved Furesøen, ejet af Furesø Kommune. Arealet anvendes af Farum Kano- og Kajakklub og består af et klubhus, et areal til opbevaring af kanoer og kajaker samt et naturareal. En stor del af området er fredskov. En sti fører øst-vest gennem området forbi oplagspladsen og klubhuset. Foran klubhuset er der en opholdsplads med borde og bænke, bålsted og isætningssted for bådene.

Området Skallepanden er udpeget i Fingerplanen som indre grøn kile og skal som sådan friholdes for store areal- og bygningskrævende anlæg til fritidsformål og anlæg, som har en lukket karakter i forhold til almen brug. En stor del af området er omfattet af søbeskyttelseslinjen. Søbeskyttelseslinjen er en zone på 150 m rundt om søen, hvor man ifølge naturbeskyttelsesloven som udgangspunkt ikke må ændre terrænet, bygge eller plante.

Området er omfattet af Lokalplan 106, der jf. formålsbestemmelserne fastlægger placering af byggefelt, oplagsplads for bådene og parkeringsplads. Det samlede bruttoetageareal må ifølge gældende lokalplan og kommuneplanramme 3F4 højst udgøre 200 m<sup>2</sup>. Sidstnævnte fastlægger endvidere, at beplantning kun må fjernes i forbindelse med nødvendig skovhugst og beskæring.

Farum Kano- og Kajakklub har gennem længere tid ønsket sig bedre faciliteter til opbevaring af kanoer og kajaker og ønsker derfor at etablere et bådehus. Konkret ønsker klubben at bygge et 162 m<sup>2</sup> stort hus i træ. Bådehuset er beliggende indenfor søbeskyttelseslinjen, og skal i forbindelse med byggetilladelsen have dispensation herfra.

Projektets realisering forudsætter kommuneplantillæg med ændret rammebestemmelse og ny lokalplan, fordi bruttoetagearealet udvides.

Forvaltningen har i dialog med kano- og kajakklubben udarbejdet vedlagte lokalplanforslag. Forslaget udlægger et byggefelt, der giver mulighed for at placere et byggeri i form af en let og transparent bådebygning i den vestlige del af

området, vinkelret på den offentlige sti og tæt op ad parkeringspladsen. En sådan placering i kanten af det offentlige område vil friholde den centrale del af Skallepanden og bevare landskabsoplevelsen intakt. Selve bygningen skal være af en let og transparent konstruktion for at tilpasse sig området mest muligt og for ikke at give indtryk af et større bygningsanlæg. Samtidig ajourføres lokalplanen i forhold til fredskovsarealet.

Forslaget til kommuneplantillæg udvider bruttoetagearealet på området fra 200 m<sup>2</sup> til 362 m<sup>2</sup>, således at der er plads til bådehuset.

Lokalplanforslaget sikrer både Farum Kano- og Kajakklub ønsker til en mere sikker opbevaring af bådene og fastholder samtidig områdets landskabelige kvaliteter og offentlige karakter.

Forvaltningen har gennemført en screening af lokalplanforslaget med henblik på eventuel miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og programmer. Det konkluderes, at planen ikke er omfattet af lovens bestemmelser om miljøvurdering og miljørapport. Screeningen er medtaget i lokalplanens redegørelse.

Furesø Kommunes krav til bæredygtighed i lokalplaner, som – i det omfang de er relevante i lokalplanområdet – er kommenteret i forhold til lokalplanen i et skema, som er med i lokalplanens redegørelse.

### **Økonomiske konsekvenser**

Farum Kano- og Kajakklub opfører og finansierer selv den ny bådebygning.

### **Borgerinddragelse**

Farum Kano- og Kajakklub har været inddraget i forbindelse med udarbejdelsen af forslagene. Forslagene vil blive sendt i høring i 8 uger, hvor alle vil kunne komme med bemærkninger.

### **Lovgrundlag**

Planloven.

### **Det videre forløb**

Sagen forelægges Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller, at udvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet at:

- godkende, at forslag til lokalplan 128 samt kommuneplantillæg 1 udsendes i offentlig høring i 8 uger.
- godkende, at forslag til lokalplan 128 ikke miljøvurderes i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan 128 - 11.01.18

[190-2018-6655](#)

**Beslutning truffet af Udvalg for byudvikling og bolig, den 16. januar 2018:**

**Ikke til stede:**

Anbefales.

**Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 24. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Udsat.

**Beslutning truffet af Økonomiudvalget, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Tiltrådt, idet der fortsat bør være mulighed for, at taget kan udføres i tagpap, som det nuværende klubhus eller græstørv, og at reklamering skal være forbudt, men med mulighed for dispensation til skiltning med klubbens navn eller lignende.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan 128 - 11.01.18

## **Punkt 10: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Tilrådt.

## **Punkt 11: Anmodning om optagelse af punkt fra Jesper Larsen (V): Afdækning af renoverings- og vedligeholdelsesbehovet for kommunale bygninger de kommende 10 år**

**Anmodning om optagelse af punkt fra Jesper Larsen (V): Afdækning af renoverings- og vedligeholdelsesbehovet for kommunale bygninger de kommende 10 år**

### **11. Anmodning om optagelse af punkt fra Jesper Larsen (V): Afdækning af renoverings- og vedligeholdelsesbehovet for kommunale bygninger de kommende 10 år**

Sagsnr.: 190-2018-1696 Åbent *punkt*

Dokumentnr.: 190-2018-11875

Jesper Larsen (V) har anmodet om, at følgende optages på dagsordenen:

*”Venstre indstiller til Byrådet, at der træffes beslutning om at pålægge forvaltningen at afdække renoverings- og vedligeholdelsesbehovet for de kommende 10 år for samtlige kommunale bygninger i Furesø Kommune.*

*Formålet med forslaget er at skabe et overblik over kommende års større renoverings- og vedligeholdelsesopgaver for Furesøs 270.000 m<sup>2</sup> store kommunale bygningsmasse.*

*Der skal som minimum fremlægges en rapport indeholdende en oversigt over alle kommunale bygninger/institutioner, deres stand og forventede omkostninger til renovering og vedligeholdelse de kommende 10 år. Oversigten skal være opdelt på årsbasis og fordelt på almindelig årlig drifts- og vedligeholdelsesudgifter samt større renoverings- og istandsættelsesprojekter for at genoprette eller bringe bygninger op til gældende, funktionsmæssige standard.*

*Planen skal tage udgangspunkt i en vedligeholdelsesstrategi for Furesøs kommunale bygninger samt følge almindelig terminologi og definitioner anvendt i dansk Facilities Management og Iso standarder.*

*Desuden skal der på hver bygning/kommunal institution laves et overslag over omkostningerne til at bringe bygningen/institutionen i forsvarlig vedligeholdelsesmæssig og funktionsmæssig stand. Hertil kan anvendes gennemsnitstal per kvadratmeter for sammenlignelige bygninger.*

*Rapporten skal endvidere i skemaform præsentere hver bygning/institution med navn, funktion, antal kvadratmeter, byggeår, seneste renovering, vedligeholdelsesstanden, overslag over omkostninger til renovering både som totalomkostning og per kvadratmeter. Endvidere skal der, hvis muligt, i samme skema præsenteres en oversigt over vedligeholdelsesomkostningerne de seneste 10 år og forventningerne til de kommende 10 år.*

*Rapporten skal være fremlagt til orientering i alle relevante fagudvalg, Økonomiudvalget og Byrådet til ikke senere end 1/9 2018 således det kan finde anvendelse i budgetlægningsprocessen for 2019”*

## **Punkt 11: Beslutning**

**Beslutning truffet af Byrådet, den 31. januar 2018:**

**Ikke til stede:** Gustav Juul (V)

Ole Bondo Christensen (A) stillede ændringsforslag:

Byrådet anmoder forvaltningen om, at fortsætte arbejdet med at sikre en god vedligeholdelsesstandard af kommunens ejendomme. Politisk ligger ansvaret i Udvalg for Natur, Miljø og Grøn omstilling. Udvalget giver byrådet en årlig status for arbejdet. Første status forventes at foreligge til byrådsmødet i september 2018.

For: A, C, B, I og Ø

Imod: O og V. Venstre stemte imod, fordi Venstre mener, at der er brug for estimat på det samlede investeringsbehov for kommunale ejendomme.