

# **REFERAT Planudvalget 2007-2013 d. 13-04-2010**

**Mødedato** Tirsdag d. 13. april 2010 kl. 00:00

**Mødested**

## **Indholdsfortegnelse**

Forslag til fredning af Stavnsholtkilen fra Danmarks Naturfredningsforening.....	3
Beslutning.....	6

## **Punkt 43: Forslag til fredning af Stavnsholtkilen fra Danmarks Naturfredningsforening**

### **Forslag til fredning af Stavnsholtkilen fra Danmarks Naturfredningsforening**

#### **43. Forslag til fredning af Stavnsholtkilen fra Danmarks Naturfredningsforening**

Sagsnr.: 190-2007-19680 *Åbent punkt*

Dokumentnr.: 190-2010-53913

##### **Sagsfremstilling**

Genfremstilling af dagsordenspunkt fra Planudvalgets møde 2. marts 2010 og den 6. april 2010 om Fredningsnævnets afgørelse om fredning af Stavnsholtkilen. Punktet, der vedrører mulig klage over Nævnets afgørelse, fremsættes uændret, dog er uddybende bemærkninger om fredningsbestemmelser og fredningsafgrænsning vedlagt som bilag.

##### **Sagsfremstilling**

Fredningsnævnet for København har den 29. januar 2010 truffet afgørelse om fredning og fredningserstatning for Stavnsholtkilen. Forvaltningen finder, at afgørelsen bør påklages med henblik på at præcisere fredningsbestemmelserne. Klagefristen udløber den 26. februar 2010, og forvaltningen har derfor sendt en foreløbig klage til Naturklagenævnet inden udvalgmødet. Forvaltningen foreslår, at klagen opretholdes, og at forvaltningen udarbejder et udkast til en uddybning.

Furesø Kommune er positivt indstillet over for fredning af Stavnsholtkilen. En fredning vil give mulighed for at styrke offentlighedens adgang, gennemføre pleje- og naturgenopretning og samle en række ældre fredninger i den sydlige del af kilen.

Imidlertid adskiller fredningsafgørelsen sig væsentligt fra Danmarks Naturfredningsforenings (DN) reviderede fredningsforslag fra december 2008, ligesom afgørelsen ikke i tilstrækkelig grad tager hensyn til kommunens tidligere bemærkninger.

I forlængelse heraf foreslår forvaltningen, at forvaltningen udarbejder udkast til en uddybende klage, der tager udgangspunkt i de hidtidige politiske beslutninger og tilkendegivelser om fredningens geografiske afgrænsning og fredningsbestemmelser. Forvaltningen i Furesø og Rudersdal Kommuner vil så vidt muligt udarbejde et udkast til en fælles eller enslydende klage. Forvaltningen vil desuden invitere DN's lokalkomite til at indgå i samarbejdet herom. Udkastet til klage vil blive forelagt til politisk behandling i maj 2010.

##### **Baggrund**

Fredningssagen blev rejst af Danmarks Naturfredningsforening (DN) i 2006. Furesø Kommune støtter fredning af en del af Stavnsholtkilen og har i nært samarbejde med Rudersdal Kommune og de lokale afdelinger af DN lagt mange kræfter i at gennemgå fredningsforslaget og udarbejde forslag til fredningsafgrænsning og fredningsbestemmelser.

## Fredningsområdets afgrænsning

Fredningens afgrænsning har flere gange været politisk behandlet i Furesø Kommune, senest august og november 2008. Et flertal i Byrådet besluttede at pege på en fredningsafgrænsning, der i Furesø Kommune alene omfatter den indre, grønne kile med de gamle fredninger samt de to tilgrænsende ejendomme mod nordvest og nord.

Kommunen fandt blandt andet, at en samlet fredning i den indre kile til erstatning for de nuværende, forskelligartede fredninger med delvis utidssvarende bestemmelser ville betyde en administrativ forenkling. Derimod fandt et flertal i Byrådet ikke, at en fredning af det ydre kileområde var påkrævet, blandt andet fordi området i forvejen er sikret på forskellig vis gennem såvel overordnede som mere specifikke love og bestemmelser. By- og Landskabsstyrelsen gjorde tilsvarende synspunkter gældende. Naturklagenævnets afgørelse i sagen om fredningen af flyvestationen følger samme linie.

Fredningsafgørelsen omfatter et forholdsvis stort område, idet den ud over den indre, grønne kile også omfatter et bredt bælte op langs Rudersdal Kommune op til Allerød Kommune, dvs. ca. halvdelen af den ydre, grønne kile. Dertil kommer et område i Rudersdal Kommune mellem Bregnerødvej og S-banen. Det samlede fredningsområde udgør knap 490 ha, hvoraf størstedelen ligger i Furesø Kommune.

## Fredningsbestemmelser

Forvaltningerne i Furesø og Rudersdal Kommuner udarbejdede sammen med DN's to lokalafdelinger en række præcise forslag og ændringer til det seneste fredningsforslag fra december 2008.

Som nævnt har Fredningsnævnet kun i meget begrænset omfang indarbejdet disse forslag og ændringer i sin fredningsafgørelse. Derimod har Fredningsnævnet forenklet og sammenlagt fredningsbestemmelserne, hvilket har gjort bestemmelserne for generelle og upræcise og dermed vanskelige at forstå for de enkelte lodsejere og vanskelige at administrere.

## Erstatningsafgørelse

Fredningsnævnet har også truffet afgørelse om fredningserstatninger, som beløber sig til ca. 1,5 mil. kr. Denne afgørelse vil også blive gennemgået af forvaltningen med henblik på en eventuel klage.

## **Lovgrundlag**

Naturbeskyttelseslovens kap. 6 om fredning.

## **Økonomiske konsekvenser**

Fredningserstatningen beløber sig ifølge Fredningsnævnets afgørelse til knap 1,52 mil. kr. Dertil kommer erstatning for advokatbistand mv.

Da erstatningsbeløbet overstiger 100.000 kr., vil erstatningen automatisk blive behandlet af Naturklagenævnet.

Furesø Kommune vil skulle dække en fjerdedel af erstatningsudgifterne for den del af fredningen, som ligger i Furesø Kommune.

De økonomiske konsekvenser i forbindelse med pleje af arealer og eventuelt naturgenopretning kendes endnu ikke.

### **Borgerinddragelse**

Ingen bemærkninger.

### **Det videre forløb**

Uddybende klage over fredningen og eventuelt over erstatningsafgørelsen skal behandles af Planudvalget og Miljø-, Teknik- og Erhvervsudvalget og videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller,

- at udvalget anmoder forvaltningen om at udarbejde et udkast til en uddybet klage over fredningens bestemmelser og eventuelt over erstatningerne, samt at udkastet så vidt muligt udarbejdes i samarbejde med Rudersdal Kommune og DN's lokalkomite med henblik på en fælles eller enslydende klage.
- at udvalget drøfter, om kommunen skal klage over fredningens afgrænsning.

### **Bilag**

Fredningsnævnets kendelse af 29. januar 2010 om fredning af Stavsholtkilen, Stavsholt Overdrev og Hestkøbgård

[190-2010-20887](#)

Uddybende bemærkninger til Fredningsnævnets afgørelse om fredning af Stavsholtkilen

[190-2010-48928](#)

### **Bilag**

Fredningsnævnets kendelse af 29. januar 2010 om fredning af Stavsholtkilen, Stavsholt Overdrev og Hestkøbgård

Uddybende bemærkninger til Fredningsnævnets afgørelse om fredning af Stavsholtkilen

## **Punkt 43: Beslutning**

**P:\Windows\System\polweb\beslutning1.htm**

**Beslutning truffet af Planudvalget, den 13. april 2010:**

**Ikke til stede:** Lone Christensen (A)

Udvalget anmoder forvaltningen om at udarbejde udkast til uddybet klage over fredningens bestemmelser og evt. erstatningerne med henblik på en forenklet og mere borger venlig administrativ praksis.

Venstre stemte imod. Konservativ og Socialdemokraterne stemte for.

Et flertal bestående af Venstre og Socialdemokraterne ønskede ikke at klage over fredningens afgræsning.

Konservative stemte imod på linje med Byrådets tidligere beslutninger.